

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ÚJIRTSÍTÓ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 n
Évnegyedrre	1 n
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közöltnének, külön mindannyiszor 30 kr. helyegydj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételének Naticsaán Péter fűszerkereshedő-sében.

A nyilttérben magán és párterdeku czikkeket ólcsó árért elfogadunk.

A KÉT HÁRS.

Két fát ültetett a gyermek.
A gyermekkel együtt növe
Lomb, virágok adtak már
S árnyat az alá ülőre.

Az ifju serdült lön. — Sokszor
Pihenni fáihoz térve,
Oly gyönyörrel nézegetett
Terebély ültetvényére.

Az ifuból férfi lett;
És a fák is nagy kort értek;
S mond a férfi egyszer nekik:
Egy szót mondanék én néktek!

Nőt kell innár választanom;
Egy kis szelid anygal társat;
Mit adsz neki ajándékban?
— Szólítja az egyik Hársat. —

Mit adsz, mit adsz kicsi nőmnek?
En: — monda ez — bölcsősdotok.
Hát te mási k? — De az mélyen,
Nagy szomoruan hallgattott.

Hogyan?! — tehát mit sem adnál
Jó uradnak, ápolódnak!
.. Hálátlan!! — mond fű, fa, virág, —
S mindanyian zúgolódnak.

Fáj, a mit néked, adhatok;
— Mond a zaklatott fa végül —
Mert mit ér az adomány, ha
Szükölködik áldásnékül.

Talányban beszélsz, mond az úr,
S kedvem nincs fejtegetni azt.
Hátlen, hálátlan gyom vagy, — menj!
Ne élvezz több kegyet, tavaszt.

Férgek bánták gyökeridet,
Lombodat a szél ne járja.
Forduljon el tőled eső,
Harmat és a nap-sugáral.

.. Ne átkozz meg!! — úgy fáj téged
Hallani átkozólóiva, —
En leszek veled legtovább,
Ha alá m jöss nyugovóra.

— Nem kell lombad, nem kell semmid,
Pihenni lád nem térek;
Vázt teszlek rád, hogy madár
Se szálljon rád, — csak a féreg..

A férj, s a nő, együtt jöve
A kegyencz Hárs alá érnek;
S leilve, bődlog arcczal sug
Valamit a nő, a férjnek.

.. S feltekint a férj a fára
— Keble édes vágygyal telvén —
S szól hozzá az a parzész
Éddig ismeretlen nyelvén:

Jó fám! — mit ígérél, add meg!
Vendégünk jő, — drága vendég.
Egy kis bölcső kell nekik, csak;
Ígért fadát adnád-e még?!

.. Minden vastag galyam, itt van.
Karom bődlog!, ha ringatja,
Ha keblemre ölelve lesz
Böldogságtok kis malasztja.

— A nő fehér karja a fát
Átöleli, simogatja
Hiszen, ő most a világnak
A legeslegböldogabbja.

A mási k Hárs bődlogtalan,
— Hissz' az átok rajta kemény, —
Ugy áll törzsén koronája
Mint egy futó király fején.

Teher nekik, le is tenné
Le dobna, ne nyomná ötet,
Mi a korona a fön, ha
A láb elveszté a földet!!

Egy nap jó a parancsolat
— A Hárs napja alkonyt ére. —
Pusztuljon a hálálatlan!
S fejszét vetnek a tövére..

És ime! — isten csodája! —
Hogy az első vágás érte
Beteg lesz az úr, szertelen
Reménység sincs életché!

És mond: órtém szegény Hársam!
Meseidet, — im! itt az óra
Csakugyan a lád térek hát
Koporsóba, nyugovóra.

A nő fehér karja, a fát
Átöleli, s úgy zokogja:
En vagyok a nagy világnak
A legböldogtalanabbja!!

Senkisé megkerülheti el fátumát.

(Polytatás.)

Ezen úr, Bakonpuzdek Mirkó, nyugalmazott őrnagy, férjem kebelbarátja. — Ott Puzdra Pimpinella és Preczióza barátnőim. Itt Krivcsinsky Leopárd és Jászolovics Hektor rokonaim Dorottya és Szimplicia nejeikkel; — kereszt-anyám: Topfenschmid Auróra; Tinka és Minka nővéreim. — Azonban ne beszéljünk sokat uraim hölgyeim többé, mert levesünk ettől az átkozott legyek-től nagyon fenyegetve van. Tinka és Minka! intelek benneteket, hogy kedves HAGYMÁNKAT éhezni és szomjúhozni ne hagyjátok, mert ha valamit veszek észre, kérelhetlen bírátok leszek. Együnk kedvesim!

Szükség is volt rá csakugyan hogy együnk, mert már az én levezembe két légy csapódott, hihetőleg élet-untságból, vagy türhetlen szegénységből. Nagyon szerethették egymást azonban, mert még a halálban is össze voltak ölelkezve. Tinka és Minka a rögtön észre-vevtek, s mind ketten elakarták kapni tányéromat, minélfogva a sietség és buzgóság azt eredményezte, hogy a paradicsom-levest oda táltalták ép az ölembé: A leves épenséggel elég meleg volt arra a célra, hogy kellőleg megüssse azt a helyet, ahova ömölt. Hissz e még mind megjárná, de hát az alma-szín nadrág — mit mond ehhez a paradicsom-leveshez?

Persze, az asztal összes nő szépsége mind felugrált, s vígaszomra sietett.

Ugyan ugyan Minka, Tinka! hogy a manóban tudtatok oly szélesek lenni? sopánkodék a szépasszony.

— Kérem nagyságtokat! szüntesék be aggodalmaikat, egy percz múlva bizonyosan fel fog száradni.

— Ah! de mégis szörnyűség ez!
— Jöjjen uram! jöjjen e másik terembe, vegyen föl férjem inexpressiblei közül, míg az onét rendbe hozhatom. Hancsu! Hancsu! hol vagy? az égrel! jer! mentesd meg a nagyságot urat ez alkalmatlaná tett öltözéktől. Én a te ügyességemben sokat bízom, mosd ki e föltöt, van szappan-gyökér, sósokasó, vagy mit bánom én akármivel

Be kellett mennem tehát a szomszéd szobába, hol rám erőszakolták. Kohuplaczovecznek egyik kimondhatatlanát. — A nadrág mit rám ruháztak, ép elég hosszú lett volna 15 éves koromban, de miután ez évek megduplázódtak rám-nézre nagyon természetesen e czomböltvényem épen térdig ért. No! ezzel csakugyan pompásan fogok kinézni, az ebédöl társaságban, midőn alulá még kimondhatatlanab vázson ruházatom egész szeméremtelül kint pongyoláskodott.

Utánam jöttek, kivettek. — Hiában! minálunk történt önön ez a fátum, tehát a zsenirozásnak egyik részről sincs hely; — mondák vigasztalva, — jöjjen, jöjjen közénk szépen, ebéd utánra rendben lesz minden.

Kimentem, és helyett foglaltam. A szívesség melylyel elhalmaztak, kibeszélhetetlen volt.

Poharaimat töltögettek; tányéromra a legjobb falatotk rakták, czirógatnak; szóval a vigasztalásnak egész tárlházát rám prédálták.

Ki kellett békülnöm helyzetemmel. Enyi nyájasság, a szép asszony kedveskedései, elfelejtettek velem nagy bányát, pörüljárt nadrágot, mindent, csak azt nem, hogy s z i v e m v a n .

A szép asszony, — már csak Rózának nevezem, — jogom van hozzá, egyik testvérét elhitta mellőlem hogy mellém ülhesen. Ez az asszony szerelmes lett belém, bizonyosan, miért is hívátott volna fel engem egész ismeretlen? Miért ült volna mellém, miért türmé kézzszoritásaimat, s miért duplázná vissza oly hévvel? ha nem szerelemből. Ej üssük a vasat anyag meleg.

A társaság egytől egyig neki vált melege. A kedv fokozódott. A férfiak mind társat szemeltek maguknak, ki hőlyget, — ki, maga fajtáját. Egyik sugdosott, másik politizált, harmadik az emberszólás tudományában tökéletesítette magát, negyedik panaszkodott a más feleségének a maga feleségére, s ez utóbbi olyan nyájassággal vigasztalta, miből bátran ki lehetett panaszlónak okoskodnia, hogy a vigasztaló teljességgel nem adna okot a panaszolt feleség ellen való panaszkodására. — A kisasszonyok egymás ruháját nézegettek, limitalták; kitől való-e coiffur? ki várta a ruhát? hol kapható most a legfeschebb mider? mi az ember természetét ne rontsa, sőt emelje stb.

(Folyt. következnek.)

Humorisztikus

Á. B. C. e.

(Folytatás.)

Magyar-ország: Ausztria fejős tehene.

Miniszterium: azok a fogak, melyek az állam számára örlik a nyelni valót

Mohamedán: olyan korpa, melyet a disznók csemegének tartanak.

Majom: az a bődlog halandó, kinek önféjével nem gondolkoznia, hanem után cselekednie kell.

Mameluk: lásd „Majom“ alatt.

Monopólium dohányra nézve: drága bűz. — Hivatali kinevezésekre: sógor-komáskodás, s politikai kuszi pajtáság.

Mucius Scaevola: egy oly együgyű, hajdani, s ma pártját találhatlan ember, ki az ügyi-gazságért karját elégette.

Myazma: egy oly rothadt szag, mely már Dániát változtatott.

Mende-monda: gazemberek által gyártott, s a filkók által portált rozshír.

Merénylet: a politikai ellenuzetők bátorkodott szólása.

Marha: oly czím, melyet rendszerint az ad a másiknak, kinek ebből egész gujája van.

Magánosság: — agg-legénykedés: — Kút-gém, kút nélküli.

Mákvirágok: lásd utcazi férfi s női piperkőcök.

Megbántás: sok esetben e czím helyett az az excellenciás úr! ez: az a becsületes ember!

Motólla: a közösügyek legomolyításában pihező szerszám.

Múlandóság: szépség, barátság, gazdagság; Bank és Vámléle aspirációk.

Muszka: egy medve, mely a szokástul eltérőleg, idáigvaló vezetői tanczoltatja.

Milán: — királyosdi — a verebek jjesztésére kibidgyesztett üres tojásbűj.

Megye-rendezés: egy egészen betegtestkörmeinek tisztogatása.

Mag: az az első csók, mit kedvesed ajkának piros barázdájába bele hintesz.

Menyország: olyan birodalom, hol a miniszteri ügyetlenkedés, ügyefogyottság stb. teljesen ismeretlen. (Folytatása következik.)

REJT VÉ NY.

Egy olyan óriás nagyság Minélnagyo b b nincsen semmi.

Magába foglal ez mindent; Nem lehet rajt kívül lenni.

És mégis — mily csodaszérű! — Ez a roppant nagyság, — értsd meg!

Lakosa lehet egy picizny Igénytelen cserép mécsnek.

(Megfejtése a jövő számban)

A közelebbi rejtvény: H o l l ó .

V e g y e s .

— **A keleti háború** mindinkább rémes alakot kezd öltetni, az Orosz beavatkozás és a nyugoti hatalmak magatartása után ítélve; ugyannyira, hogy a béknél valószínűbb ezüdszerint a háború. Oroszország most egy **100 millió** rubeles költségen után jár, — mit ha Franciaországban nem nyerne meg: saját alattvalóitól kényszerkölcsön útján szerez be. — **Az „Alföldi takaréks-**

pénztár“ üzlethelyiségét a kistemplom melletti új épületbe teszi át.

— **A jövő évi újonczására** a hadkötelesek összes létszáma az **1857. 1856. 1855-dik évben** születtekre nézve November hóban veszi kezdetét.

— **Földrendés** rémíti a dunántúli vidéket, — hol némely helyen majd minden nap földingás ismétlődik, és több szerencsétlenség származott.

— **Szépróladalmi könyvtár** czim alatt S c u l t e t y Jozefa szerkesztésére s kiadása mellett G a b o r i a u Emil érdekes regényével, A „Párizsi jómadarak“ nak 1, 2, 3-dik füzeté megjelent, s szétküldetett. — E regényes folyóirat egész évi előfizetési ára a **24 füzetre 6 arfr.**

— **A küszel számbeli vegyes rovatunkba** hiba esésztott be, amelyben **Dr. Varga Géza** levén Hajdúmegyei főorvos, mégis ez állomásra **Dr. Hegedűs Pál** nevezte ki rovat vezetőnek. Holott, az utóbb mondott, j á r á s i orvossal van valósággal kinevezve.

— **Új zeneművek** T á b o r s z k y és P a r s c h nemzeti zeneműkereskedésében Budapestben megjelent: **A Tolanczok.** Zsidó zsidó rongyos zsidó.

Szabad madár vagy te rózsám. Azért jó a disznótör. Volt nekem egy szeretőm. Babot vittem a malomba. A faluban csak az járja. A szívem a szívem oly szomorú. Csárdás zongorára, szerkesztés: K ö r ö s s y Gyula. **Ár 60 kr.** — Kokl Kokl (Cri-Cri) rezgő-polka zongorára szerző Rozenzwoig Vilmos — **Ár 50 kr.**

— **Svéd nő négyes hangverseny** November 5-én e következő érdekes program mellett fog tartatni a „Bika“ újtermében:

1. a) Hozzá repül dalom . . . dal Ahlström A. Stól.

b) Tündérhangok, a svéd női négyesnek ajánlva Bérceczke G. töl.

2. a) Ezüst tisztá hangok szólnak . . . dal L i n d b l a d Ö-től.

b) Fent a magas sziklák között, svéd népdal.

3. „Agnus Dei“ hármias Foronjón.

4. a) „Nászut“ a Handengerfjordon keresztül K j e r u l f-től.

b) A gyermek keszere Silchertől.

5. a) A napugár már többé nem ragyog . . . dal A b t Fr.-től.

b) Norvég népdal K j e r u l s tól.

6. a) Távól tőlem, svéd népdal P a u n s tól.

b) A regg üdvözlöte Bellmanntól.

7. a) Ne felejt el engem . . . dal.

b) Ulfása induló Széderman n A.-től.

Az előadás kezdete pontban esti 7 óraker.

— **A dohány termelésre** vonatkozó következő hirdetvény küldetett be a m. kir. Pénzügyigazgatóság által szerkesztőségünkhoz:

„Mint hogy a jövő évre nézve a saját használatrai dohány-termeléseknek bejelentése az 1868-dik évi XIV. t. cz. 10. §-sa szerint a termelési év **Január hava 15-ig**. — A „kivitelrei“ dohánytermelések bejelentése pedig a pénzügyi szabályok 11-dik füzetében foglalt 62. §-a szerint a termelési év **Január hava végéig**, a községi előjáróságoknál eszközlenők.“

„Hivatalos tisztelettel felkéretik a tekintetes Szerkesztőség, hogy ezen határozat becses lapjának újdonsági rovatában köztudomásra azon figyelemzetéssel sziveskedjék hozni, hogy a termelőt kívánók ebbeli szándékukat a hivatali törvény szakaszainak világos rendelete értelmében — de saját érdekükben is, — a község előjáróságánál, a záros határidő alatt mulhatlanul jelent-

sék be, — továbbá hogy a kir. pénzügy-miniszterium folyó évi M a r c z i u s hó 17-én 9987-dik szám alatt kibocsátott körrendelete 124-dik §-nak 1-ső pontja értelmében csak a belsőséghez tartozó házi kertekben szabad saját használatra do h á n y t ültetni, ennél fogva a helyiségeken kívül fekvő házak, p. o gazdasági épületek, tanyák, koresmák, vagy kéjlakok stb. kertjeiben, ily termelés meg nem engedték.

„Végre a községi előljárók felhívtak arra, hogy a saját használatra való dohány termelésért jelentkezők névsorát figyelemmel a fentebb hivatolt 9987-dik számú közzéadás tilalmára, a szokásos nyomtatványon kiállított, és általnuk az 1876-dik évi IV. t. cz. meghatározott kellekkelve névze ki egészített kérvényekkel a beszédett, és az idézett t. cz. 3-dik §-ában minden engedélyezett □ öl után n e g y e n k r a j c z á r b a n meghatározott fogyasztási, és e g y f o r i n t felügyeleti illeték is az 1877-dik évi Január hó végéig, ezen kir. pénzügyigazgatóság-hoz elodázhatlanul beterjesztessenek.“

„A kivitelrei termelői bejelenté

sei pedig az 1868 dik évi X IV. t. cz. 65-dik §-a értelmében, az azokban foglalt adatokra vonatkozó észrevételeik mellett, külön jegyzék kíséretében, az illetékes pénzügyi biztossághoz — haladéki nélkül átszolgáltatassanak.“

Kelt Debreczenben, 1876. Okt. 20-án.
Halmágyi.

A szerkesztő nyiltlevele.

— *Mit üzent a kis czinege?*
— azt, hogy hagyjon békét a verselésnek.
— *Hol van ő?* A Kapitányi hivatal t á n i k á b b tud róla valamit.
— *Tapasztalatokkal gazdag méhe képp, kedvesemhez hazata érve:* vajjék hasznára, s tapasztalatait ne í g y kívánja értékesíteni.
A hajszamom esőgyóra, Minőség iméék, ha vóna!
Hogyan? elromlottak vón a kútak?
Elperzselted a szívemet.
Hamis hentes lehetett a gonosz!
S. a. Ujhely. *Ne tekints rám!*
— *kénytelenek vagyunk hasonlótl mondani, prózában.*
N.-Várad. *Midőn a tatárok vad csordája.* — Biz ez a kritikát ki nem állja.
Csak 22 éves vagyok, S olyan régen bujdokolok.

Nem adhatjuk ki, mert félt, hogy a katona sorozó-bíztosság, mint szökevényt, a *bujdoklásból* bakkancsba találná *honosítani.*

— *Mi tudja hogy hova lett a kalapom?* — Tán az új-bor.

— *„Nagy Julcsa k. a. emlékkönyvébe“* — Legyen kedve, ezt kiadjuk:

*Hol Debreczen hős erében
A szittya vér folydogál
Hol a Hortobágy térein
Tátra szele fujdogál
Ott ülök én keservesen
Visszatértek várom, lesem,
Angyalok csoportjánál.* —
Angyal csoport? A Hortobágy térein? tán valami *másféle* csoport lesz az. — Különben pedig elkésett a hevület. „már a *D. E.* postája“ megrikott bennünket tisztességesen. — Elég egy bór egy rókáról.

Arad. — Tán jobb vólna az a „ménesi vörös“ megkóstolva, — mint megénekelve.

V. M. Lippán. Elfogyott a nóta I.

Felelős szerk. s laptulajdonos.
Báthory Sándor.

H I R D E T E S E K.

7261.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy *Konrád János* végrehajthatónak *Erdei Mihály, Erdő Ferencz* nagykoru, mint *Erdői Erzsébet és Erdői József* gyámja végrehajtás szenedő ellen 112 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, a debreczeni **49-dik** száma telekjegyzőkönyvben **56-dik sorszám alatt** bejegyzett, **száraz-malom, s 20 hold Ondódi föld**, ugyanazon telekjegyzőkönyvben **57-dik sorszám alatt** bejegyzett **száraz-malom, s 3 hold Ondódi föld** ^{1/18}-od része, a debreczeni **2733. számú** telekjegyzőkönyvben **4618. h. r. szám alatt** bejegyzett **szőlő** ^{1/18}-ad része, s a debreczeni **1875. számú** telekjegyzőkönyvben **1915. sorszám alatt** bejegyzett **ház, és 7 hold Ondódi föld** ^{1/18}-ad része, **összesen: 1030 frt. 51 kr-ra** becsült ingatlanok az **1877 dik évi Január hó 4-dik napján délután 3 órakor**, mint első- és **1877-dik évi Február hó 5-dik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben, a törvényszék árverési termébe végrehajtó T ö r ö k Péter által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladtni fog u. m.:

- 1-ször. Kiküáltási ár a fentebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött birtokok nem fognak eladtni.
- 2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis a 49-dik számú telekjegyzőkönyvi ingatlanra 44 frt. 70 krt, a 2733-dik számú telekjegyzőkönyvi ingatlanra 2 frt. 77 krt, a 4875-dik számú telekjegyzőkönyvi ingatlanra 557 frt. 50 krt, készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.
- 3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számi-

tandó tizenöt nap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 4 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknél, letfenitni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámítatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokkába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszná és terhei ez időtől öt illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek a vevőt terhelik.

7-ször. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenné, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérélmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségre, bánatpénzének elvesztésére mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsárán alul is eladtni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt, tulajdoni, vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnek, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetőnyelre a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem foglaltak is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be, különben azok a végrehajtás folyamát nem gátolják, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzőlogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőségük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentések be. ellenkező esetben

B e é r Kálmán ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviselgetni.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Okt. hó 13 dik napján

Szabó Imre, Szentpétery, aljegyző.

6607.
1876. **Árverési hirdetmény.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy *KOSZORUS LAJOS* végrehajthatónak *MEZEI ANDRÁS* és *BARCZA JULIÁNA* végrehajtás szenedő elleni 100 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, a debreczeni 1437-dik számú telekjegyzőkönyvbe jegyzett **3212-dik** számú beltelkes házból álló **1200 frtra becsült ingatlanok** az **1876-dik évi November hó 22-dik napján délután 3 órakor**, mint első- és **1876-dik évi December hó 22-dik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó **M é s z á r o s László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladtni fognak u. m.:

- 1-ször. Kiküáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladtni.
- 2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 120 frt. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.
- 3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó

két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknél, vagy a hova ez által utaltatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tizkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől öt illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekeblezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhívatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket a hirdménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtásuk be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolva, egyedül a vételár feleslegére fognak utasítani.

Végül felszólítatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében lagnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentésük be, ellenkező esetben P u s z t a i Sándor ügyvéd, mint hivatalból kinevezet ügygondnok által fognak képviseltetni.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekknövyi hatóságának 1876-dik évi A u g u s t u s hó 18-dik napján tartott üléséből

Beeske Lajos, Ferenczi Lajos,
h. elnök. jegyző.

(2—3.)

8082.
1876. **II-od árverési hirdmény.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekknövyi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Debreczen város** végrehajthatónak **Funtek Pál, Funtek Luiza, Funtek Imre, Funtek Fanni** végrehajtást szenvedők ellen 1800 és 1700 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni **puszta etepi 65 számú** telekjegyzőkönyvbe jegyzett **31395 frtra** becsült **57 1/2 ngilas tenyabirtok** az **1876-dik évi November hó 10-dik** napján **délután 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó T ö r ö k Péter

által megtartandó nyilvános árverésen követhető feltételek alatt eladatni fog, u. m.:
1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-dik árverésen a fentkörülirt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis **3139 frt. 50 krt.** készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, az utolsó részt ugyanazon naptól számítandó hat hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél, vagy a hova az által utaltatni lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a törvényszéknél, s a kiküldöttnél megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekknövyi hatóságik 1876-dik évi Október hó 13-dik napján.

Beeske Lajos, Szentpétery,
(2—3.) h. elnök. aljegyző.

4478.
1876. **Árverési hirdmény.**

A tasnádi kir. járásbíróság, mint telekknövyi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy a **Debreczeni első ipartársulati banknak Tömösvári István** végrehajtást szenvedő ellen 900 frt. és 2500 frt. s járulékaírti végrehajtási ügyében a **Szunai** 33-dik számú telekknövyben 52 és 31. h. i. szám alatt 8727 frtra becsült ingatlanok az **1876-dik évi November hó 14-dik napján d. e. 9 órakor**, mint első- és **1876-dik évi December hó 14-dik** napján **délután 9 órakor**, mint második határidőben **Er-Körösön** a község házánál megtartandó nyilvános árverésen követhető feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fentebb kitett becsár, melyen alul az első árverésikor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladatni.

2-szor. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 872 frt. 70 krt. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-szor. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik s u t o l s ó 1/3-ad része ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. járásbíróság telekknövyi hatóságától előre kioszközölt utalvány alapján a **tasnádi** m. kir. adó-mint bírói letéti pénztárnál lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tizkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől öt illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekeblezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére,

bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhívatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket a hirdménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. járásbíróság telekknövyi hatóságához nyújtásuk be, különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolva, egyedül a vételár feleslegére fognak utasítani.

Végül felszólítatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen járásbíróság székhelyén, vagy annak közelében lagnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentésük be, ellenkező esetben S á n t h a Dezső helybeli ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A tasnádi kir. járásbíróság, mint telekknövyi hatóságától Tasnádon, 1876-dik évi Szeptember hó 24-dik napján.

(2—3.) Darvas, kir. albiró.

7762.
1876. **II-od árverési hirdmény.**

A debreczeni kir. törvényszék mint telekknövyi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a debreczeni ipar és kereskedelmi bank végrehajthatónak **Juhász István és neje Dobay Sára** végrehajtást szenvedők ellen **2400 frt.** iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni **3148-dik számú telekknövybe** bejegyzett, s **5500 frtra** becsült **2374. sorszámú ház**, s azzal járó 3 hold, s 1050 □ öl Öndői föld az **1876-dik évi Október hó 30-dik** napján **d. u. 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó M é s z á r o s László által megtartandó nyilvános árverésen követhető feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-dik árverésen a fentkörülirt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlanok becsárának 10 % , vagyis 550 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés utáni napon, a második részt ugyanazon naptól számítandó egy hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél, vagy a hova utaltatni lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része avégrehajtónál s a törvényszéknél megtekinthető.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekknövyi hatóságának 1876-dik évi Október hó 6-dik napján tartott üléséből.

Beeske Lajos, Ferenczy Lajos,
(3—3.) h. elnök. jegyző.