

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ARTESITÓ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 „
Évnyegyedre	1 „
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közlötnek, kültön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagyuji-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előzetések és hirdetések felvételnek Nurusán Péter füzkereskedésben.

A nyiltérben magán és pártérdekű cikkeket olcsó árért elfogadunk.

JÁRTAM

Jártam sötét erdők mélyén
Bérczek közt, hol a zuhatag
Vad rohamu hullámai
Halál-utat nyitottanak.
Nem féltém a vést, csatában
Tengereken, merre jártam
Daczoltam a halállal, és
Szeme közé néztem bátran
Kerestem azt a megnyugvást
Mit a föld adhat, — szerzetést,
Mint a szerető keresi
Nyom nélkül eltűnt kedvesét.
Nem találtam a halált, nem,
Bár hol, bár mikép kerestem
S oly nagy volt már aggodalmam,
Hogy csaknem kétségbeestem.
.. Végre megszánt a halál szív,
— Únta a káromlást számba' —
S így szólt: meg akarsz halni? . . . jer!
És szerez bele e lányba.
Ah de már jó úton járok,
.. Közleg a vég' már már itt van
Jer elő lány! én szerelmem!
Gyönyörködjél kinaimban . . .
— Köszönöm! hogy híd eg lettél
Köszönöm e hitt, várt kegyet;
Amit megvont tőlem idő,
Vész, had, a sors, a tengerek:
Im! itt látom közelemben,
— Ölelő karját kitárva —
Ráismerok hűtlenséged'
Meggyilkoló hatalmára.

Senkisem kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

.. Hozz a pokolba!.. hiszen tán csak nem gondolod, hogy erőnek erejével jűjjön hozzám valami feleségnek való?! No! az lenne még egyszer a derék!

Az én Tamásom másnap reggel kocsmát előjárta jelentést tesz: késsen vagyunk uram! Dehát ez uke dli félét nem fejt-e el hozni a tek. ur! mert amint tudom az úri féle kisasszonyokat a vval szokták az urak magukhoz élesgetni.
— Kiment az már a módbul Ta-

más! nem adnak azok egy gyűrtűt egy hegyeni cukedliért sem.

Gyámamám a készülődést észrevén, nagy sebtében bejő hozzám; te te fiu te! hova cizhelődöl te?

— Megyek kedves apám, lány-nézőbe.

.. Nohát engem onnan ki ne hagyj!

— Nagyon szívesen, hanem anyit mondok apám! hogy én diplomataként határoztam cselekedni, nem akarok ez egyszer egyenes úton, t. i. az országuton járni, megyek de nem tudom hova? ahol s a melyik faluban úri házat találok oda beszálok kopogtatás nélkül, s ha széj, kedvemre való hölgyet találok benne azt én, de stántepe-de meg is kérem.

.. Becsülöm az elhatározásodat, jól teszed, Va Bank! Nem is ér a semmit, licitálni, mérlegelni, okoskodni; a házassulandónak jobb is volna benyulni behűnt szemmel a lányok közé, s a méket megfogja azt mondani neki hogy: új fel rózsám! gyere haza! — Volt nekem egy majorosném, az nappal a világért se őlt volna meg tyukot számomra, jaj azt a bóbítást, jűj azt a kendermagost, hát azt a gatyást! stb. hogy őlném én meg?! — szokta volt ellen vetni. Este azonban midőn be-ültek az üldre, egész jó-képpel ment, közzűjük, s a setétben amelyiknek a lába a kezibe akadt azt megfogta és le-ölte. Ezt a módszert ajánlom én is neked követendőül.

Midőn a kocsiba felhelyezkedünk, azt kérdi Péter, hát aztán merre tartunk tek. uraim?

— Terád bizzuk azt Péter!
Péter nagyot nézett.

— Dehát mégis, instálom! nem tudom hova hajtsak.

— Az a te dolgod Péter!; csak-hogy soha se hajts az országuton, csak ugy tuskön bokron keresztül.

— Dehisz úgy ciznélkül csak az ördög szokott járni.

— Nohát hadd legyünk mi most azok Péter!

Péter olyan formán vizsgálta ar-

czainkat, mint azt szoktuk, kiről meg-akarunk győződni, hogy ivott-e nem-e?

Egész estig mindég járatlan úton csatangoltunk.

Estefeletűnt egy helység.

— Miféle falu az apám?

— Nehezen lesz meg ennek a neve a Statistikai kimutatásban öcsém! én ugyan soha láttam.

— Nem baj, ott kell nekünk meghálnunk stb.

Későn éjjel megérkeztünk. Egy úri-forma ház volt a falu egész ajánló levele; — oda hajts Péter!

Nem volt rá szükség, hogy cse-gessünk, ilyen késő éjjel se volt bezárva az utcaajtó, kapu. Bajos is lett volna egyébiránt azt cselekedni vele, mert az udvar ilyenféle lukszus-cikkeket nem is viselt, hanem e helyett volt vagy hat darab olyan négy lábú policzája, amikért 12-öt, Bécs, bátran cserébe adhattott volna. Majd leszedtek a kocsiból bennünket.

— Dejsz' öcsém! mondja az én apám, nem palástolható örömmel, nem hiában van itt ez az örsereg, kell ezeknek valami féltő félét őriznie, pénz lehet itt, meg egyé b is.

Nohát nekem az az egyé b kell.

Nem kellett sokáig várnunk, mert az az egyé b csakugyan gyönyörű-en is jelentkezett.

Amint t. i. ütöttük, kergettük az inainkkal minden áron szorosabb kapcsolatba jönni áhítózk kuttyákat, egyszer egy roppant dördülés jött segítségünkre, amely az ebeket ugyan szét, — de egyik lovatam a halálra-ijesz tette; amennyiben az a föld-re dobbant.

Alig tudtunk ámultunkból csak felényire is kiocsodni, midőn egy ablakból egy férfó kidúzadva ránk kiált: elmenjetek innen, rablók, haramiák, tolvajok, Caraffák! mert rögtön lövök! — Látszott rajta, hogy csakugyan meg is teszi a mit ígért,

— De az ég szerelméért Uram! hát így fogadja a magyar inu-már vendégeit? kérdém tőle ijedve és bosszan-todva.

— Még se mozdultok sicariusok, komoróciak?!

— Hát nem hallja ön! hogy vendégei akartunk lenni s nem rablók vagyunk, mi?.

— Ejnye az apátoknak azt a jégen-kopogó Akhítófeléjébe beszuhasztott mivoltját a kivoltotoknak! Kell még egy porció gojóbis?
D u r r r!

Nohiszen még ilyen páczban es voltunk.

(Folytatása következik.)

CSAK AZT, NE!

Kívánj tőlem, kívánj e földtekén, b á r m i t :
— Legyen kívánságod sok, — mint lyuk a szítán —
Akard: hogy csillagot tépjek hajfirtidbe,
... Óh! az én szerelmem azt is megteszi, tán. —
Mondd: hogy n á r d u s o l a j t hozzak én tenéked,
— Ó-testamentomi kenőcs volt ez, ládd-é! —
Elhozom r e c e p t j é t „B A B Y L O N” romjából
Hogy abból készüljön tenéked p o m á d é.
Ha „SÁBA KIRÁLYNÓ” K a r m a n t y ú j a kéne,
— De hisz' ez csekélység! — ajándéknak mi a?
Addig dörömbözzök R h a d a m a n t o s sírján,
Még ide nem adja valamék mímia...
Ha Z e f i r suttogást kérsz, a H e r m o n völgyről:
Vagy a Nubiáknak perselő napja kell,

Hozok mind a kettőt, — mit gondolnék én a Távollal? ezer és ezer veszélyekkel...
Ha mosdani akarsz a K é r i t patakából,
— Azt se tom merre van, s nem száradt e még ki?
Mindegy! de keresném, hogy mosdóvizedet
Két karom, — tenéked, — abból merítne ki...
Tömjén, mirha, — mi még? — áloé, Zeitszfé,
— Mit terem Sumátra, Borneó és Jáva —
Mind' lábodhoz rakom, hogy gyönyörködj' benne
E bűvös szigetek, bűvösb illatába'.
Fátylodnak szívárványt, zsámolyodnak völgyet,
Párnádnak meghívom az Ararát hegyet;
— Kívánj tőlem bármit — csak azt az egyet ne;
Csak azt ne, valaha: — hogy el is vegyelek.

— — — — — + +

TAPASZTALATOK AZ ÁLLAMFÉRFIAK ELŐSZOBÁIBAN.

Ki saját ügyében jó esedezni, a nagy urhoz közel állóktól mindig ó kegyelmessége hangulata felől kérdezősködik.

Ki más érdekében kopogtat, mindég sietsős utját döglet emlegeti és nagyon türelmetlen.

Ki vádolva van s mentegetni jó magát, igen nyjas és leereszkedő, mindenkilhez.

Ki vádolni akar valakit, igen csendes és türelmes.

Pénzbeli segély, vagy fizetés főlebb-emelésért folyamodók, a nehéz időről panaszkodnak azoknak, kikkel szóba állnak.

Kisebb hivatalnokok lábuj-hegyen s némán, a magas állásuak hangosan beszélve s biztosan rakogatják be csizmákat az elfogadó terembe.

Fiatal nők gyakran pillangatnak be a tükörbe, csokraikat mancsottüket igazgatják.

Az öregebb nők leülnek, s szárazon köhécselgetnek.

Üzletemberek kivétel nélkül az ablak mélyedésbe vonulnak, s tekingetnek kifele az utcára, tarka zsebkendőiket gyakran használgatva.

Pap fajta emberek, lassan nesz nélkül sétálgatnak, s gyakrabban többá-kolván zsebkendőiket itt ott keresgélik.

IPAROSOK: jelesül a suszter csizmáidat, asztalos a butorzatot, szabó: ruháid szabását, varrását szemlégeti és tanulmányozza.

Önértesz tanár féle — pedig melyik nagyon is nem az? — az emberek tetejébe néz, s koronkint szeméit a föld fele fordítja. Jelezni kívánja, hogy ő a tudományok magasságát és mélységét szokta buvárolni.

Kötelesség vagy rendeletből megjövő hivatalnokok óráikat gyakrabban nézdelik, újságot olvasnak, s jelét adják unatkozásuknak s meg annak, hogy tömördek dolguk volna s im! itt kell az időt vesztegetniük

Magas állásu katona-tisztek feszese-sen sétálgatnak s csodálkozni látszanak azon, hogy ez a sok mindenféle fajtu czivil richtájba nem áll előttük.

Fegyelmi vizsgálat alatt állók, fölve tekingetnek a kilincs fele.

A már egyszer előztek először csak fejüket dugják be az ajtón, s csak azután mernek belépni.

V e g y e s .

— *Az önálló vánterület és bank ügybeni kiegyezés az, mely országos érdekénél fogya legjobban felkölti a figyelmet.* — E hó 2-kán a kiegyezés e tárgyban megtörtént. A bankkérdésben a magyar kormány feltételei elfogadtattak, minőlfogya az érczalap szétválasztása, az

igazgatóság határkörének önállósítása és a ellügyelő tanácsnak az igazgatóság által leendő választása illetve két tagnak a két pénzügyminiszter általi kinevezése megfog történni. — E szerződés a két kormány közt jövőre létre az egyezés a bankkal később történend, — noha az erre vonatkozó pontozatok az osztrák bankkal szembeu biztosítva vannak. Kormányunk az alku feltételeit a képviselő házzal közöni fogja, helybenhagyás végett.

— *A gyermekek himlő-öltása,* mai naptól kezdve eszközölhető és pedig minden *díj nélkül* UJHÁZI KÁROLY, Telek-utczai **2166.** és KÖMÜVES ANTAL Varga-utczai **2522.** számú alatti házánál.

— *Hirdetmény* a cseléd és gazda közötti viszony szabályozásáról a gazdasági munkásokról és napszámokról alkotott és szentesített új törvény f. év Május hó 1-ső napján élebbeu lépévn; — figyelmeztetnek a gazdáik, hogy semminemű és foglalkozásu cselédet a törvényben meghatározott cselédkönyv nélkül, sem gazdasági munkásokat — ha azok nem helybeliek — és igazolási jegy, vagy községi bizonyítványval ellátva nincsenek fel ne fogadjanak. A gazdasági munkákat végezni akaró vidéki munkások napszámokat pedig, szüntelen felhivatnak, hogy magokat községek előlírói által kiállított igazolási jegy, vagy községi bizonyítványokkal lássák el, ellenkező esetben ugy a gazdáik, mint a cselédek és gazdasági munkások, napszámok ellenében a törvény rendeletei szigoruan fognak alkalmaztatni.

Debreczen 1876. Május hó 2-án.
A K A P I T Á N Y I H I V A T A L .

Felölés szerk. s laptulajdonos.
Báthory Sándor.

H I R D E T É S E K .

2715. 1876. Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Tóth Mihály** részére alperes **Szöllösi Gábor**tól 100 afrt. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 1142. számú tulajdonygözkönyvben bejegyzett homok-utczai **2038-dik számú házaz telek** és kertnek 450 afrta becsült fele része folyó **1876-dik évi junius hó 27-dik,** szükség esetére **julius hó**

27-dik napján d. u. **3** órakor, a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **KOVÁCS JÓZSEF** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési föltételek a következők:
1. Kiküáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 40 frt az árverési szándékozók által a kiküldött árverési kezelshez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsaron felül vagy azon, a második árverési határnapon azonban becsaron alól is el adatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt az árverés napjától fogya járó 6 % kamatával feltírt telekkönyvi hatóság-nál felzetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe, tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes felzetése után fog hivatalból kebeleztetni.

5. Vevő vieli az átírás kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogya eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becésáron alól is elfog adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e teleshkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltekük végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésbe, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd EMBER ISTVÁN által fognak képviseltetni.

Azok pedig a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetőny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentírt teleshkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóságnak 1876. diki évi Ápril hó 28. diki napján tartott üléséből.

HEGEDÜS ISTVÁN,
(1—3.) aljegyző.

1615.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Gúthy Zsuzsanna** részére **Sallai József Kiskorú gyermekeitől** mint alperesektől 490 arft. tőke és járuléai erejéig lefoglalt részbenpediga **SALLAI JÓZSEF** és fél-tömegehez tartozó ingatlanok u. m. a debreczeni 2543. számú tjkönyvben A) 1) h. r. sz. alatt bejegyzett s 3000 arfra becsült piacz-utcazi 1807. sz. házaz telek és 2 hold 1300 □ öl Ondódi föld folyó **1876. diki évi Junius hó 7. diki napján** szükség esetére **Julius hó 7. diki napján** a debreczeni 3630. sz. tjkv. 4565. h. r. sz. a. bejegyzett s 3000 arfra becsült 1 hold 1569 □ öl kőntös kerti szőlő és az nyano. t. 4520 h. r. sz. a. bejegyzett s 1500 arfra becsült 1 hold 984 □ öl kőntös-kerti szőlő pedig **1876. junius hó 8. diki** szükség esetére **Julius hó 8. diki** napjaia d. u. 3 órakor a trvszék tárgyaló termébe b. végrehajtó **KOVÁCS JÓZSEF** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becsérték, melynek 10 %-ka, vagyis a házirtokra 300 frt. a nagyobbik szőlőre 300 frt. a kisebbik szőlőre 150 frt. az árverelmi számdékozők által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlanok az első árverési határnapon csak becésáron felül, vagy azon, a második árverési határnapon azonban becésáron alól is eladhatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 15 nap, 2 hónap 4 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentírt teleshkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett háznak a leütéstől 15 nap múlva a többi ingatlanoknak pedig azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizése után fog hivatalból bekebelezeteni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becésáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e teleshkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltekük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésbe, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **GYÜGYEY JÓZSEF** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetőny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentírt teleshkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóságnak 1876. diki évi Ápril hó 21. diki napján tartott üléséből.

HEGEDÜS ISTVÁN,
(1—3.) aljegyző.

3326.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni Ipar és Kereskedelmi bank** részére alperes **Debreczeni Mihálytól** 450 arft. tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1812. sz. teleshjegyzőkönyvben bejegyzett s **1231. számú házastelek és 8 hold 750 □ öl** Ondódi földnek 2100 arfra becsült fele részre a megkísérlet eddigi árveréseken el nem kelvén, azok a kitűzött évjubb határidőben folyó **1876. diki évi Junius 22. diki d. u. 3 órakor** a törvényszék tárgyaló termébe végrehajtó **TÖRÖK PÉTER** által megtartandó árverésen szükség esetére becésáron alól is el fognak adatni.

Kiküldési ár a becsérték; az árverelő által letendő bánatpénz 210 frt.

A vételár 3 egyenlő részletben, az első a leütést követő napon, a második és harmadik a leütéstől 1 és 2 hónap alatt esedékes 6 % kamatával a teleshkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténel és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóságnak 1876. diki évi Ápril hó 28. kán tartott üléséből.

HEGEDÜS ISTVÁN,
(1—3.) aljegyző.

3383.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Reisz Antal** részére alperes **Iványi Károlyné Fülöp Zsófiától** 90 arft. 43 kr. tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 3596. számú teleshjegyzőkönyvben A) h. r. sz. alatt bejegyzett s 760 arfra becsült **1168 □ öl csigekerti szőlő** folyó **1876. diki évi Junius hó 6. diki** szükség esetére **Julius hó 6. diki napján d. u. 3 órakor** a trvszék tárgyaló termében végrehajtó **TÖRÖK PÉTER** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 76 arft. az árverelmi számdékozők által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becésáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becésáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és

pedig a leütéstől számítva 15 nap 2 hónap és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentírt teleshkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizése után fog hivatalból bekebelezeteni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becésáron alól is el fog adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e teleshkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár teljes felosztása alkalmával leendő képviseltekük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésbe, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **MÁRK ENDRE** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetőny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentírt teleshkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóságnak 1876. diki évi Ápril hó 21. diki napján tartott üléséből.

Hegedüs István,
1—3. aljegyző.

3419.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Kis Istvánné LÉLEK ZSUZSÁNA** részére alperes **Parti István, Mólnár Ferenc és neje Parti Juliánától** 300 arft. tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1950. sz. tjkvben bejegyzett s **hatvanutcai külvirosi 3346. diki számú házasteleknek** 600 arfra becsült fele része és a debreczeni 1436. számú teleshjegyzőkönyvbe foglalt 600 arfra **becsült 900 □ öl kőntöskerti szőlő** a megkísérlet első árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött második határidőben folyó **1876. diki évi Május hó 22. kén** d. u. 3 órakor a törvényszék tárgyaló termébe végrehajtó **MÉSZÁROS LÁSZLÓ** által megtartandó árverésen szükség esetére becésáron alól is el fog adatni.

Kiküldési ár a becsérték; az árverelő által letendő bánatpénz 60—60 frt.

A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 15 nap, 2 hónap és 4 hónap alatt esedékes 6 % kamatával a teleshkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténel és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóságnak 1876. diki évi Ápril hó 28. kán tartott üléséből.

S Z E N T P É T E R Y
(1—3.) aljegyző

2105.
1876. **Arverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Liederman Mihály** részére alperes **Gulyás János** hagyatékából és özvegye **Gulyás Jánosné Molnár Erzsébettől** 425 arft. tőke és járulékai erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a 435. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 1000 aftra becsült 2814. sz. házastelek folyó **1876-dik évi Jünius hó 12-dik.** szükség esetre **Julius hó 12-dik** napján d. u. 3 óraker, a törvényszék tárgyaló termében b. végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikialtási ár a becsérték, melynek 10%-ka, vagyis 100 arft. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becserlon felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becserlon alól is eladatik.

3. A vételár három egyenlő részletben és pedig a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok a leütéstől 14 nap mulva birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütésről fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becserlon alól is el fog adatni.

Egyszeresmind azok, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetnek vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi April hó 21-dik napján tartott üléséből.

HEGEDÜS ISTVÁN,

(1—3.) aljegyző.

3110.
1876. **Arverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Trocsányi Ferencz** részére alperes néhai **Szoboszlai Ferencz és neje Somogyi Mária** hagyatékából 350 arft. tőke és járulékai erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 480. sz. telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 800 aftra becsült Czegléd külvárosi **2858-dik számú házastelek** a megkísérlett első árverésen el nem kelvén, az a kitűzött második határidőben folyó **1876-dik évi Május hó 11-dik** napján d. u. 3 óraker a törvényszék tárgyaló termében Kovács József által megtartandó árverésen szükség esetre becserlon alól is el fog adatni.

Kikialtási ár a becsérték; az árverelők által letendő bánatpénz 30 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 15, 30, és 45 nap alatt esedékes 6% kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténel és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1886-dik évi April. hó 13-án tartott üléséből.

HEGEDÜS ISTVÁN

(3—3) aljegyző.

3152.
1876. **Arverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a **Szili József, Juliánna, Zsuzsanna és Klára** tulajdonát tevő ingatlanok u. m. a debreczeni 752. sz. telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 2000 aftra becsült Szappanos-utcai 431-dik sz. házastelek és 7 hóló 50 [öl] Ondódi föld a megkísérlett első árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött második határidőben folyó **1876-dik Május hó 12-ken d. u. 3 óraker** a trvszék tárgyaló termében végrehajtó Mészáros László által megtartandó árverésen szükség esetre becserlon alól is el fognak adatni.

Kikialtási ár a becsérték; az árverelők által letendő bánatpénz 200 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 2, 4 és 6 hónap alatt esedékes 6% kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténel és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi April hó 13-ikán tartott üléséből.

S Z E N T P É T E R I,

(3—3.) aljegyző.

335.
1876.

Arverési hirdetmény.

Melyelő fogva közhírré tétetik, mikép a debreczeni kir. Pénzügyesszégnek a magyar állam kincstár képviseletében **Hirschman Izák** ellen 2100 frt. s járulékaíért folytatott végrehajtási ügyében a bírói árverés elrendeltétvén 11-dik határnapjánál **1876. Május 15-ke délutánt 2 óraker** leendő megkezdéssel ezen kir. törvényszék, telekhivatalába kitűzetett. — Mely alkalommal marasztaltnak a sz. somlyoni **281-dik sz. tjkben 326. h. r. sz. a. felvett 210 [öl] öles** kiterjedésű házast és melléki épületes telekbeli illetősége s tartozékait **2714 frt.** becserlon kikialtás mellett bírólal eladatni fognak.

Bánatpénzzel a becsérték 10 századotla teendő le. A vételár az árverés jog erőre emelkedése után 4 részletben 6 hónap alatt mindenkor 6% kamattal és a bánatpénznek az utolsó vételári részletbe számításával fizetendő.

Kir. Törvényszék, mint telekkönyvi hatóság Sz. Somlyón 1876. April 1-én.

HUBERT IVÁN,

kir. törvényszéki elnök.

TOPERCZER LÁSZLÓ,

kir. tkvi tanács jegyző. (2—3.)

3131.
1876. **Arverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelmi bank részére** alperes **Oláh Károly hagyatékából és kiskoru gyermekeitől 2740** arft. tőke és járulékai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 2285-dik számú telekjegyzőkönyvben A. + 4015. h. r. sz. alatt bejegyzett s 800 aftra becsült 793 [öl] **Sesta kert szőlő**, és a + **4388** h. r. sz. alatt bejegyzett s 500 aftra becsült 315 [öl] **Vén kerti szőlő** folyó **1876-dik évi Május hó 19-dik.** szükség esetre **Jünius hó 19-dik napján** az ugyanazon tkvben A. I. alatt bejegyzett s 11000 aftra becsült hatva n-utcazi **1572. sz. házastelek, kert és 6 hold 600 [öl]** Ondódi föld pedig **Jünius 21-dik.** szükség esetre **Július 21-dik napján d. u. 3 óraker** a trvszék tárgyaló termében b végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek az ingatlanokra a következők:

1. Kikialtási ár a becsérték, melynek 10%-ka, vagyis a Sesta kerti szőlőre 80 frt. a Vén kerti szőlőre 60 frt. a házirtoktra pedig 1100 frt. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becserlon felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becserlon alól is eladatkak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első a leütést követő napon, a második és harmadik a leütéstől 2 és 4 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §-a értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becserlon alól is el fognak adatni.

Egyszeresmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőt megvett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **HÓDY GYULA** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetnek vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetmény közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be,

Kelt Debreczenben a kir. trvszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi April hó 13-dik napján tartott üléséből.

S Z E N T P É T E R Y,

(2—3.) aljegyző.