

Előfizetési  
feltételek:

Egész évre . . . 2 frt  
Fél évre . . . 1 „  
Negyedévre . . . 50 kr  
Községeknek egész  
évre . . . 60 kr  
Egyes szám ára 4 „

Szerkesztőségi  
és

kiadói iroda:

Czegléduteza 2155. sz.  
Csiffy-ház.

DEBRECZEN-NAGYVÁRADI  
ÉRTESÍTŐ.

TÁRSADALMI ÉS VEGYES TARTALMU HETILAP.

## Hirdetési díjak:

Négy-hasábos petit  
sorért 5 kr; többszö-  
rűnél 4 kr.

Nagyobb és többszöri  
hirdetéseknél nagyon  
kedvező engedmények  
tételnek.

Hirdetések és előzetesek  
helyben a kiadó hivatalnál,  
Csáthy Károly és Te-  
legdi K. Lajos könyvke-  
reskedésben; Budapestben,  
Bécsben és Prágában Ha-  
senstein és Vogler hir-  
detési intézetében fogad-  
nak el.

## Egy társadalmi kérdés.

## III.

Nézzük meg Angliát!

Az angol nép szellemi tulsúlyától eltekintve, testileg is a legerőteljesebb Európában. Pedig Anglia éghajlata ködös, munkáinak foglalkozása (miután a gyáripar óriási tulsúlyban van) többnyire egészségtelen és minő kedvezők mégis az országban a népességi arányok!

Mi lehet ennek oka?

Azt hisszük, hogy nagy részben az, miszerint ott gátat tudnak vetni az iszákosság terjedésének s pusztításainak.

Angliának vannak „mértékletes-ségi egyletei“, melyeknek jelszava: szeszes itallal nem élni, s melyeknek tagjai évről-évre nagy mértékben szaporodnak.

Aztán meg szigorú felügyelet van ott a nyilvános helyekre s az ivás nem engedetik mértékletlenül gyakoroltni.

Nálunk is égető szükség volna az iszákosság szenvedélyének minden lehető módon s eszközrel kipusztítása vagy legalább mérséklése.

Nem kevesebb fontosságra a nép egészségi állapota, mely nálunk éppen nem mondható kedvezőnek. Kivéve talán a kisebb helységeket, hol a szükségesség testmozgás, egészséges foglalkozás nem hiányozván, minden feltétel megvan a testi jólétre. Mi volna pedig kívánatosabb ennél népünknek, hol szellemi igények szóba sem jöhetnek. De nem is szükséges, hogy jöjjenek, mindaddig, míg amaz első és fő feltétel meg nincs, mit ez ismeretes közmondás is kifejez: „Mens sana in corpora sano.“

Városainkban a nép egészségi viszonyai valóban legkevesebbé sem megnyugtatók. Rendesen szűk, piszkos utcákban lakva, melyeknek légköre gyakran a kibocsátott szennytől bűzös, e mellett némelyek egészségtelen foglal-

kozásra kárhóztatva: hogy lennének aztán népünk egészségügyi, s más viszonyai kedvezők?

Legelső kívánalom tehát e tekintetben az, hogy az egészségi állapotok és viszonyokra szigorú felügyelet gyakoroltassék.

Gondosan kellene ügyelni az utcák, lakóházak tisztaságára. Ott hol ennek hiánya a nyomorban gyakorrezik, emberbaráti segély, ott pedig, hol a tisztáltság hanyagság kifolyása, szigorú büntetés alkalmazandó.

Aztán mi történik nálunk arra nézve, hogy különösen a szegények által lakott városrészek bűzhőtt levegőjének káros befolyásának a lakosság ki ne legyen téve? Szigorú orvosrendőri felügyelet kell ide, még pedig oly lelkiismeretességgel gyakorolva, mely ne kíméljen semmi fáradságot, hogy a szegény nép jólétét, egészségi viszonyainak kedvezőbbé tételére előmozdítsa.

Sajátságos! Az ember, ki hódol a fannak, hogy a bajt meg kell előzni, mert ha kifejlődik, száz annyi fáradság sem fog sikerre vezetni, — ezt elfelejti magára alkalmazni. Arra van gond, hogy a legszegényebb helységeben is képzett orvosok álljanak a szenvedők rendelkezésére, de arra nincs, hogy a betegség elő ne állhasson s orvosi segélyre minél ritkábban legyen szükség.

Tudva van, hogy a legtöbb és legnagyobb mérvű betegségeknek a tisztáltság az oka, minél fogva véleményem az, hogy a közegészség fentartására egyedül eszköz a tisztaságra gyakorolt rendszeres felügyelet, minek pedig más módja nincs, hogy egy orvosokból és városi képviselőkből vagy hatósági egyenektől álló bizottság bizonyos időközökben, még pedig lehető gyakran házról-házra járva, ellenőrizze a lakházak és szobák tisztántartását, míg az utcák tisztaságára való felügyelet természetesen teljes felelősséggel a várost illeti.

György József.

Fiatal emberek nem igen mertek neki udvarolni. Melanie ki nem állhatta a szellemiellkü emberek unalmas fecsegését s a bókólóknak és hízelkedőknek rendszeren egy kis lefűző gyúnyos megjegyzést ajándékozott.

Közelebbi viszonyban senkivel sem volt. Járhatott ő körülötte, udvarolhatott neki akárminő ember, nem adott rá semmit. — Talán legjobban szenvedhette maga mellett az ifjú tiszteletes urat, ki puritán erkölcséhez híven, soha sem mondott izetlen bókokat s még csak kezét sem csókolt neki soha sem. — Hanem aztán ellehet vele nagyon jól töltöni az időt. Ért mindenhez; nincs az a tudomány, a melyben alapos jártassággal nem bírna. Zsenél, költészetről ép oly lelkesültséggel beszél, mint a minő hévvel a feltámadás tanát védi a szöszökben.

De mit ér mindez? — Szerelméről, szeretetről soha nem beszél! És ha beszélne is? Kikacsagná Melanie! Már hogy is ne? Ó és egy pap! Ó belőle lenne egy kis városi papné, egy tiszteletes asszony? Fidoné! — Aztán Márai Áron egy cseppet sem szép ember. De nem is epedt a szép Melanie szerelme után. Azt mondja, hogy már egyszer csalódott, — hogy ő nem tudja fellelni azt a nőt, kivel boldog tudna lenni!

Melanie sokszor vigasztalja, de a tiszteletes ur csak megmosolygja, s ha biztatja hogy szeressen valakit, könnyelműen veti oda azt a bánatos megjegyzést:

— **Novi-Bazárnak** a tavasszal leendő megszállásáról nagyon sokat beszélnek. — A körülményekből úgy látszik, hogy a megszállás felől szárnyaló hírek nem alapelküliek, mert az bizonyosan meg fog történni, mint azt a legújabb diplomatai nyilatkozatokból következtetni lehet. — A megszállást azonban a porta beleegyezése megelőzje előzni.

— **Az osztrák-magyar bank** budapesti főnökévé Strausz Mór nevezetett ki. Strausz több mint 20 év óta Budapestben lakik s a magyar nyelvet igen jól bírja.

## Zsedényi Ede.

1805—1879.

Nemzetünknek ismét halottja van. A közélet egyik elsőrangú kitünősége, a magyar alkotmányos élet kiváló fényes tehetségu bajnoka, az egyház rendíthetetlen oszlopa, Zsedényi (Pfanschmid) Ede jobb létre szenderült.

Zsedényi 1805. márczius havában született; megyei hivatalnok 1829-ben lett; 1833-ban már mint szepesmegyei képviselő volt az orsz. gyűlésen. Volt udvari tanácsos br. Vay kancellár mellett; 1865-től fogva mindég tagja az orsz. gyűlésnek, hol kitünő pénzügyi ismeretével sok fontos szolgálatot tett. Az evang. egyháznak fő felügyelője volt; sok áldozatot tett annak oltárára miért ő felsége belső tanácsossává is kinevezte.

Halálát máj baj okozta febr. 20-án d. e. 1/2 10-kor. Szombaton d. u. 1/2 4 kor kiszállították a holttestet a vasúthoz, mert óhajtaása volt a megboldogultnak a löcsei sírkertben, édesanyja hamvai mellett megnyugodni.

Legyen áldott emlékezte! Áldás poraira!!!!

— **Hány katonája van Európának?** Egy legújabb statisztikai kimutatás szerint az európai államok katonáinak létszáma, béke idején 2,437,444-et tesz. — Ebből Ausztria-Magyarországra

Az én szívem rég megcsorbult,

Könyvem is utána csorult.

Szóval a megfásult tiszteletes nem arra való ember volt, hogy Melanie szerelmegyen bele.

Kovács Béla egy napon látogatást tett nálók. Persze délelőtt féltizenkettőkor. Az öreg ur nem volt haza, s Melanie fogadta őt el.

Béla könnyed modorral mutatta be magát, kezét csókolt s miután egymással szemközt helyet foglaltak, megkezdte a társalgást közönös dolgokról. Melanie hidegen s nagyon kimért udvariassággal felelt minden kérdésére, s a világról sem tudakozódott körülményei felől.

Néhány perc múlva hazaérkezett az öreg ur is. Rendkívül szíves udvariassággal fogadta s üdvözölte a fiatal kollegát s azonnal tudományos dolgokra irányozta a beszélgetést. Béla aztán beszélt neki szépen, lelkesülten. Elmondta, hogy minő rendkívüli előszeretettel viseltetik pályája iránt, beszélt az orvosi tudomány újabb vívmányairól, külföldi tapasztalatairól, — de hozá tette meglepő szelidséggel, hogy mindez semmi, mert e pályán legtöbb a gyakorlat s végtelenül lekötelezte érezni magát, ha az öreg ur, mint tapasztalt ember szíveskednék részére olykor-olykor tanácsokat adni.

Az öreg ur megígérte azt neki végtelen örömmel s nagyon kezdte bánni, hogy

267,005 esik. Legnagyobb a létszám Oroszországban, hol béke idején is 575,000 ember van tényleges szolgálatban, — legkisebb Montenegróban, hol a fegyveres erő csak 100 emberből áll.

## Terményüzletünk 1878-ban.

A belföldi terménypiacok jelen állapota, valamint mult évi forgalmuk statisztikai kimutatása, az érdekeltekre megközelítőleg sem gyakorolhat kellemes benyomást. Magyarország kiváló szerepe Európa élelmézésében az utolsó években veszélyes hanyatlásnak indult és a kérelhetetlen számok azt bizonyítják, miszerint a mult évi export az 1877-ik évi kiviteli eredményekhez viszonyítva, ismét csökkent. Csökkent daczára annak, hogy Nyugat-Európa általában és különösen Franciaország, meglehetősen silány aratásban részesültek, s daczára annak, hogy a mi, nagyrészt ki-elégítő aratási készleteink, eladórsra kelen, oly nyomást gyakoroltak az árakra, mint ezt az 1870-ik év óta nem tapasztalhattuk.

Jelentékeny hátránnyal volt az a körülmény is: hogy a buza minősége hazánk számos vidékén az esős időjárás által annyira szenvedett, miszerint az új termény meg e bajokon kívül, a sürgős aratást és szállítást is megnehezítette, hogy nagyobb mennyiségekkel nem jelenhettünk meg a közép-európai piacokon előbb, mint az orosz és amerikai élet, és e különösen lényeges előnyök a mult évben tökéletesen kárba vesztet.

Mintán termelőink eladási áraikat, melyek ugys a lehetőségig alacsonyak és talán a termelési költségeknek is alig felelnek meg, már lejjebb nem szállíthatják a nélkül, hogy létképességüket kérdésessé tegyék, az ország vasuti díj-politikájára, mint kiviteli üzletünk egyik főtényezőjére kell figyelmünket fordítani.

Jó aratást feltételezve, a szállítási díjtételek bármily csekély felemelése, ki-

mint ismeretlen iránt egy kissé elfogult volt. — Midőn Béla távozni akart, felkérte, hogy minél gyakrabban látogassák meg őket.

— Mi örvendeni fogunk, ha ön, fiatal barátom a lehető leggyakrabban fog felkeresni bennünket. — Ugy-e bár Melanie.

— Ugy van apám! — válaszolt Melanie hideg közönnyel, egy komor, semmibe sem vevő tekintetrel vetvén Bélára.

— En pedig örömmel fogom felhívásnálni az alkalmat, hogy orvos utam találkozhassam!

— Oh, ha én nem volnék is honn, Melanie szivesen látja őnt; ó nagyon szeret beszélni a képzett emberekkel. Béla ekkor búcsút vett az öreg úrtól, s midőn Melanie felől fordult, látva annak figyelembe sem vevő sőt lenéző gyúnyos tekintetét, — elhalt ajkán a szó, némán hájtá meg magát előtte s azzal eltávozott.

— Nos, — kérde az öreg ur, hogy tetszik neked ez a fiatal orvos? — Nagyon képzett, nagyon derék udvarias fiatal ember!

— Lehet, de én nyeglének s elbizakodottnak találom.

— Te tévedsz Melanie! Ő ritka derék ember s én szivesen vissza vonulok előle, csak hogy ő haladjon! Hisz már én ugys csak a multban élek s egy reményem teljesítéséért várom, azt, hogy téged boldognak lássalak!

— Apám!

## TÁRCSA.

## ÖRÖKKÉ.

Karczolat.

Kovács Béla nem volt még több 25 évesnél, midőn mint az orvosi tudományok tudora, kitünő diplomával s néhány száz forinttal megtelepedett abban a városban, a hol gyermekeveit töltötte, a hol évek hosszú sora óta aluszszák szülei a temetőkerben azt a hosszú álmot, a melyből olyan nagyon soká leend feltámadás!

A mint megérkezett régi ismerősineit tett látogatást s a csinos külsejű, előzékeny modoru fiatal ember, pár hét múlva általános kedvelt egyéniség lett. — Szeretetre méltó nyájassága oly praxist szerzett számára, melyért az öreg doktor, ki csak „kerulguis“ volt, nem győzött eleget boszankodni.

Az öreg doktornak volt egy szép leánya Melanie. — A kis város népe nem igen szerette. Búszke, márványhölgynek nevezték mindenütt. Természetes is! Fent a fővárosban nőt fel; elékelő társaságokban járt, tudott három nyelven beszélni, zongorázni és szépen énekelni. Még a legnagyobb irigyei is elismerték róla, hogy akár a fülemüle énekét hallanák, mikor néha-néha eléneki azt a gyönyörű dalt: „Kétszer nyitk az ákáczia virága!“



## HIRDETÉSEK.

## KÖZVETÍTŐ és TUDAKOZÓ INTÉZET.

## Czeglédutca Csiffy-ház.

## Keresetek:

Varrás, szabás és gépvarrás tanulására 12—14 éves leánykák felvétetnek. (492.)  
Díszeg lakó közelében a N.-várad ut mellett fekvő, Morgó című vendéglőbe egy cautional bíró vendéglős szükségeltetik. (547.)  
3—10 nyilas föld felébe vagy haszonbérbe kivételik. (665.)

Kereskedőleg képzett tevékeny egyének utazó állást nyerhetnek, magas eladási százalék és készpénz fizetésbeli alkalmazás mellett. — Bővebb tudóstítás iró-dánkban.  
Egy jó bizonyítványokkal ellátott nős vagy nőtelen kertész alkalmazást nyerhet. —

## Kínáltatnak:

## Ingatlanságok örök áron eladásra.

Egy ház eladó, melynek évi jövedelme 240 forint, mely áll 5 szoba, kamara, pincze, istállóból és a hozzá tartozó uj földdel együtt. (657.)  
A Haláson 7 régi boglyás legelő eladó. Ondódi földek és 4 boglyás luczernás föld eladó. (353.)  
Egy kőház hozzátartozókkal együtt, melynek évi jövedelme 220 frt — 1600 frtrel eladó. (259.)

Egy szoba, gőré, kamara, második kis udvar és kert eladó. (362)  
31 öl onodói szántó föld a látókép mellett eladó. (454.)  
4—8 boglyás kaszálló a látóhegy mellett eladó vagy kiadó. (534.)  
Egy nyilas onodói föld eladó. (245.)  
A Jankai hegyen egy 42 kapás szőlő, 2 pincze, borház, több szoba, istálló eladó. (236.)  
Egy jó karban levő újonnan épült ház — mely áll 7 szoba, 3 kamara, pincze, padlás, istállóból eladó. Értekezhetni Mesterutca 1138. sz. a. a tulajdonossal.  
Ezekeken kívül számtalan kisebb nagyobb birtokok, szőlők, kaszálók, luczernások stb. kínáltatnak eladásra.

## Ingatlanságok haszonbéri kiadására:

A nyirbe Balkányba 400 hold tagosított birtok lakó házzal, kert, szarvasmalom s több gazdasági épület 60 hold öszivételével bérebeadó. (130.)  
3 szoba az utcára, konyha, kamara, pincze, padlás és egy kis mellékes szoba minden kiadó. (423)  
2 szoba, konyha, kamara kiadó. (420)  
Egy lakosztály kiadó; a mely áll a) 5 szoba, 2 konyha, 2 kamara, 3 pincze, padlás, fás kamara, raktár és kocsiszin, b) egy keresztpéület két lakkkal kiadó, 1) 3 szoba, 2) 1 szoba, kamara, 4 lóra istálló és kert. (418.)  
Egy udvari kis butorozott szoba kiadó. 4 szoba utcai, előszoba, konyha, kamara kiadó.  
NagyVárad-utcán 4 szoba, 5 lóra való istálló kiadó (93)  
Érkeserűbe 580 cat. hold első rendű tagosított birtok, ösi vetésű, épületekkel bérebeadó (126).

## Eladó ingóságok:

Több fókos és üveges bolti állványok eladók (4726)  
Több Wertheim szekrények eladók.  
Kitűnő és jó karban levő erős tartályok és pudlik vasárú üzletnek jutányos árban kaphatók.  
Egy tengeri morzsoló eladó.  
Egy kis francia konyha eladó.  
150 szeker anyaszéna eladó, értekezhetni Poszert János urnál.  
Egy álarcz és dominó kedvező feltételek mellett eladó.

## Alkalmazást keresők:

Egy kitűnő bizonyítvánnyal ellátott vas-és fűszerkereskedő segéd állomást keres. (526.)  
Egy jó bizonyítványokkal ellátott vizsgázott gépész állomást óhajt.  
Egy jó családból való idősebb nő, mint kulcsárnő vagy társalkodónő alkalmazást, keres. (4663)  
Egy jó bizonyítványokkal ellátott gazdasági intézetet végzett gazdatiszt alkalmazást keres. (183.)

Egy magános embernek való kis szoba a piacon jóvó hó elsőlt kiadó (294)  
Ezekeken kívül számtalan kisebb nagyobb lakások vannak bérebeadás végett nálunk bejelentve.  
Egy utcai lakosztály 4 szoba, konyha, kamara pünkösdtől kezdve kiadó. (359)  
Egy urilak 3 szoba, konyha, előszoba, fűskamara kiadó. (355.)  
Egy egész újonnan épült lakosztály 7—8 szoba hozzátartozókkal kiadó (4780) 1-3 szoba ház, mely áll 4—5 szobából, hozzátartozókkal együtt kiadó. (601.)  
Acésdi hatáiban közel a vasúthoz 50 hold legelő föld legeltetésre használatra egy vagy több évre — kedvező feltételek mellett — bérebe kiadó. — Értekezhetni ez iránt Debreczenben Pap István ural a városi számvevői hivatalban, vagy Vámospercsen Mezey Endre tulajdonossal.

Mindenemü magán- és kereskedelmi ügyletekben a levelezés bel-és külföldre közvetítettik.

**A 16-ik számú színházi páholy, bekövetkezett halálózás miatt igen kedvező feltételek mellett páratlan napokra kiadó. (169)**

Az ezen rovatokban közlöttek iránt felvilágosítást ad s egy ily közleményt 25 krajczár előleges lefizetés mellett, felvesz és közlétesz

## ZICHERMAN H.

irodája Debreczen czeplédutca Csiffy-ház.)

## 661. Árverési hirdetés.

1879.

A katonai volt helyőrségi helyiségek s piac- kisujtuczai 19 rendbeli mészárszék-ek folyó évi február hó 27-én délelőtt 9 órákor a városház nagy tanács termében tartandó nyilvános árverés útján, és számvevő hivatalnál letett, s ott megtekinthető feltételek mellett — e folyó évi május hó 1-ső, illetve Pünköszt első napjától számítandó 3 évre haszonbérbe fognak adatni.  
Kelt sz. kir. Debreczen város tanácsának 1879. febr. 14-én tartott üléséből.

Bészler Lajos,  
jegyző.

(62.) 1—1.

**Kerékgyártó és eke szerszám-fa kapható N.-várad utcán 2212. sz. alatt; épületfa és tűzifa pedig kapható a homokkertben.**

**Stern és Reich.**

(65.) 1—3.

## Figyelemre méltó.

Mindenemü **gyomorhaj és gyomorterhelés**, mely a **nehézen emészthető ételek** érvzéséből gyakran származik, eltávolítható a **tudományos emberek** által ajánlott **Dr. Koch** orvostudor

## általános gyomorkeserű

mint — a naponként használt gyomor tisztítóktól közt a legjobb háziszert által.  
Ezen általános gyomorkeserű kapható üvegenként 60 kr-ért. Debreczenben: **Dr. Rotschnek Emil** gyógyszerárban és **Gerebly Fülöp** kereskedésében. Debrecsken: Schrif Salamon; Nagyváradon Weisz J. Bernáth; Nagy-Károlyban: Kaufman Ignác; Nyiregyháza: Gredig testvéreknél; Szathmáron: Szönyi Ferencznel és Tisza-Firaden Braun Ignácznál.  
(61.) 4—6.

809. sz.

1879. évk.

## II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Liederman Mihály** végrehajtatónak **Csengeri Sámuel** végrehajtást szenvedő elleni végrehajtási ügyben lefoglalt, a debreczeni 3526. számú tükvben jegyzett **3526. számú ház és teleknek 1400 frtra becsült fele részé az 1879. évi február hó 25-dik** napján dél u. 3 órákor, mint második határidőben a törvényszék árverési termében Mészáros László által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kiküldési ár a fenti becár; azonban ezen II-ik árverésen a fent körülírt ingatlan becsárán alul is el fog adatni.  
2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsáránál 10% készpénzben, vagy ovadékképes papirban a kiküldött kezéhez tenni.

3-szor. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó 1, 2, 3. hónap alatt, 6% kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel lefizetni.  
A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.  
A feltételek többi része a kik. végrehajtónál előre is megtudható.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság. 1879. évi február hó 10. napján.

**Becske Lajos, Ferenczy L.**  
h. elnök. (58) 2—2 h. jegyző.

## 2146. Árverési hirdetés.

1879.

Alulírott által közhírré tétetik, mikép Szabó Lajos debreczeni kereskedőnek, Kohn Izrael derecskei lakos ellen, 1398 frt 59 kr. tőke s járulákai kielégítésére az 1878. évi

Márczius hó első napján lefoglalt és 549 frt 7 kr-ra becsült rövid áru — fűszer czikkék és bolti szerelvényekre a derecskei telketekes kir. járárbírósnak 2146/1879. számú végzésével az árverés elrendelvéten; ennek eszközölésére a folyó 1879. évi márczius hó 5-ik napjának d. e. 9 órája derecskei városházához azzal tüzetik ki, hogy ezen ingóságok azonnali készpénz fizetés mellett, szükség esetében becsárán alul is eladatni fognak.

Derecske, 1879. évi február hó 14.

Boruzs Sándor.

(66) 1—1. bírósági végrehajtó.

## 188 tkv. Árverési hirdetés.

1879. sz.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **Weisz Mózes** végrehajtatónak **Nagy Sándorné Tóth Julianna** végrehajtást szenvedő elleni végrehajtási ügyében lefoglalt, debreczeni **n.-szappanos utcai 429. sz. ház fele részének, 6 hold 600 öl onodói földjének, csapókereti 1 hold 1380 öl szőlőnek s a macsi 4 nyilas vagyis 22 holdnyi szántóföldnek** 1879, 1880 és 1881, három egymás után következő évekbeni haszonvétele az 1879. évi márczius hó 5-ik napján delutáni 3 órákor a törvényszék árverési termében végrehajtó Török Péter által megtartandó nyilvános árverésen becsárán alul is következő feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1-ször. Kiküldési ár az egy évi becsár, vagyis a házra 100 frt, onodói földre 70 frt, szőlőre 50 frt, macsi földekre 280 frt, miért az árverés egy évi értékben kifejezve foganatosíttatik.  
2-szor. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsáránál 10% melyet az árverés befejeztékor, vevő egy negyedévi értékére kiegészíteni köteles — készpénzben, a kiküldötti kezéhez tenni.

3-szor. Vevő köteles a vételért évnegyedes előleges részletben, ezen kir. törvényszéknel vagy a hova ez által utaltatni fog lefizetni.  
A bánatpénz az első részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületek a birtokba lépés napjával tüzkar ellen biztosítani, s használható állapotban tartatani, a földek határaitra ügyelni.

5-ször Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett jog birtokába lép, emélfogva a megvett jog haszna és terhei ez időtől öt illetik, vagyis köteles az adókat is fizetni. A jog 3 évre adaatik ugyan el, azonban ha alperesné haszonvételei joga időközleg megszűnnék, ugy vevő azt mindén év jan. 1-én visszabocsátani tartozik, nem követhetvén a leendő tulajdonosoktól mást, mint a bevett levő mag- és munkáltatás árát.

6-szor. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszmélyére és költéségre, bánatpénzének s a befizetett évnegyedi részleteknek elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és az előbbi becsárán alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólítatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésök végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenköz esetben Szilágyi Bálint ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnál 1879. évi jan. hó 31-ik napján.

**Becske Lajos, Ferenczy L.**  
h. elnök. (64) 2—3 aljegyző.

# THE SINGER MANUFACT. COMP. NEW-YORK.

A VILÁG ELSŐ ÉS LEGNAGYOBB VARRÓGÉP GYÁRÁNAK  
VARRÓGÉPEI



használati képességük, jóságuk és tartósságuk által mint a varrógépek legzelelszerűbbjei ismertettek el, s ez nem csak az egyes vevők és **reszrehajlatlan** szakértők által van elismerve, hanem több mint száz legelső kiállítási érem által is kitüntetett; — a legfényesebb bizonyítékot azonban a használatban levő óriási mennyiség nyújtja, a mely évről évre mindig magasabb fokra hág, — így például a legközelebb lefolyt évben az elárúsított varrógépek száma

**282,812 darabra meg,**

a mely több mint felét kiteszi az összes amerikai varrógép gyártmányoknak.

Minden eredeti Singer gép az itt látható gyári jegyet, a kar felső részén a „The Singer Manufacturing Company” cégiratot viseli, s az ezeket nélkülöző gépek nem eredetiek.

A nagyérdemű közönség előnyére s azon czélból hogy gépeim minden egyes, még a kevésbé vagyonos egyének által is megszerezhetők legyenek, azokat minden árfölemelés nélkül, csekély előleg s hetenkénti **1 frt 50 kr** részletfizetés mellett árúsítom el, valamint minden elhasznált vagy csejnek meg nem felelő gépet készpénz gyanánt átveszek.

**NEIDLINGER G.** Debreczenben, templom-bazár 6. sz.

(202) 17—50

A „The Singer Manufacturing Comp. New-York” főügynöke



## Nyári marhalegeltetés,

Az alföldi vasut cséffai állomásához egy órányira, Nagy-Váradtól szekeren 2 órányira — a bikácsi gazdasághoz tartozó 3000 holdnyi legelő téren a n.-várad kat. szert. káptalan birtokain nyári legelésre szarvasmarha darab számra befogadtatik, vagy pedig kívánatra az egész legelő terület, legeltetésre kedvező feltételek alatt kiadatik.

Bővebb értesítést ad Bikácson a helybeli tiszt **Mandák József** ur.

*Az uradalmi felügyelőség.*

(59.) 1—3.

## Vetemény mag.

*Legtisztább francia, úgy magyar luczerna, mint vörös virágu lóhere, búkköny, muhar perje, takarmány répa, és konyha, kerti virágmagvak, a legbiztosabb és jobb forrásokból beszerezve, lehető legjutányosabb árakban kaphatók*

**Gaszner Károly**

fűszerkereskedésben, Debreczen, Czeglédutca.

(68.) 1—12.

## Az alföldi takarékpénztár

Debreczenben

1879-dik évi márczius hó 2-án délelőtti 10 órakor, a városháza nagy tanácstermében

tartandja

## évi rendes közgyűlését

melyre a t. részvényesek meghívatalnak.

### Tárgyal:

1. Az igazgatóság évi jelentése.
2. A felügyelő bizottság jelentése.
3. Zárószámla és mérleg beterjesztése.
4. A múlt évi nyereség mikénti felosztása.
5. Hat igazgató tanácsos megválasztása.

(55.) 1—3.

## Önkéntes eladás.

Debreczenben a mester-utca, továbbá a n.-péterfia utca végén levő, **szél és gőzerőre alkalmazott liszt-örölő malmok** a hozzá tartozó telekkel együtt szabad kézből eladó.

Értekezhetni helyben N.-Péterfia utca 836. szám alatt **Szicszay Lajos** építészszel, vagy Piac utcán **Szép József** fűszerkereskedésben.

(64.) 1—3.

## A debreczeni ipar és kereskedelmi bank

1879. évi XI-ik rendes

## KÖZGYŰLÉSÉT

1879. márczius 9-dik napján délelőtt 9 órakor tartandja Debreczenben a városház tanácstermében.

melyre a t. részvényesek ezenel meghívatalnak azon figyelmeztetéssel, hogy az alapszabályok **23-dik cikkének** rendelkezése szerint, részvényeiket a közgyűlés előtt **legalább öt nappal** az intézeti pénztárnál le kell tenniük.

### Tárgysorozat:

1. Igazgatósági jelentés az 1878-ik évi üzletről.
  2. Az 1878-ik évi számadások, és mérleg, s ezzel kapcsolatban a felügyelő bizottsági jelentés előterjesztése után e számadások megvizsgálása, a mérleg megállapítása, és a nyereség felosztása feletti intézkedés, végre az igazgatóság és felügyelő bizottság részére a felmentvény megadása iránti határozat.
  3. Az alaptőke leszállítása iránt beadott szabályszerű indítvány, s ezt tárgyzó igazgatósági javaslat tárgyalása és elintézése.
  4. Az alapszabályok 34. cikke értelmében az igazgatóságól kilépő 2 tagnak, továbbá a múlt 1878-ik év folyamán visszalépett egy tagnak helyére három igazgatósági tag megválasztása.
  5. Az alapszabályok 28. cikke értelmében a közgyűlési jegyzőkönyv hitelesítése, három tagu küldöttség megválasztása.
- Az évi jelentés és mérleg a közgyűlést megelőző nyolcz nap alatt az intézet helyiségében az üzleti órák alatt megtekinthető.

Kelt Debreczenben, a debreczeni ipar és kereskedelmi bank igazgatóságának 1879. február 5-én tartott XV-ik rendes üléséből.

**Az Igazgatóság.**

(49.) 1—3.

Holvai Gyula Debreczenben

### JELENTÉS.

A mostani kor viszonyainak megfelelőleg a legzelelszerűbb és nélkülözhetetlen tárgyak közé számítottak egy jó **varrógép.**

Alólt czég mindenféle kedvelt fafa varrógépekből dús raktár tart. Nemcsak egyes gépeij van képviselve, de az összes varrógépeijek, ez által a venni szándékozóknak a választás soktal megkönnyebbül, minthán mindenféle varrógépeken a munkák mutatónak és az által egyik vagy másik faj varrógép előnyeiről meggyőződhetnek. A varrógépek csekély részletfizetésre is megszerezhetők.

Régi gépek becsesültek. Ugyanőkök ti vannak zárva és minden gépvétőt tisztellett kérek egyeszen üzletemet szerencsétleni.

**HOLVAY GYULA.**

Uj-Singer, Howe, Wébler és Wilson varrógépek raktárának tulajdonosa. Egyháztér. 26. (2—83.)

