

# DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

# ÉRTESETŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

**Előfizetési díj:**

Egész évre helyben s vidékre . . . . .	4 frt.
Félévre . . . . .	2 "
Évnegyedrre . . . . .	1 "
Egyes példány . . . . .	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közöltetnek, külföld mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.  
Szerkesztői iroda Debreczenben:  
Nagyujs-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetsek és hirdetések felvételnek Nurićsán Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű czikkeket ócsó árért elfogadunk.

## A világból.

A kis kutya bátran csaholt  
Oldalán egy komondornak,  
Míg a többi kutyák ettől  
Félve, messze ódalognak.  
. . . Mi dolog ez? — kérdi egyik  
Másik kutya, a kis ebet —  
Hogy téged, az a nagy kutya  
Idáig meg nem tépkedett?  
Mikor miránk . . . vesztet adta!  
Minduntalan, ott és ahol  
Meglát, már egy hajtásról  
Kigyót — békát, réank csahol.  
S ha megfoghat . . chun nézd meg  
— De hisz ez még hagyján mostan —  
Láttad vón csak a bundámát  
Mily sáros volt, de megmostam.  
Isten nyíla fűsön belé  
Bele vágott a nagy sárba  
Azonfelyül nézd meg, milyen  
Nagy kárt is tett a bundámba:  
De nem csak én panaszklok itt  
Igy panaszol valaményi  
Taníts meg rá, hogy e gögős  
Pimaszall hogy mit kén tenni?  
. . . Barátom! szólt a kis kuvasz  
Ez a kérdés kissé furcsa,  
Megvallom hát, hogy titkomnak  
Igen egyszerű a külösa:  
Ha a komondor hozzáam jó,  
Hogy megmarjon jó magamat:  
Földre vágom magam s szépen  
Csóválgatom a farkamat.  
Hízlekedve nyihogok, és  
Szúkölve kérem a lustát,  
Míg el nem fordítja rólam  
Marakodási guszatutát.  
A gögüst csak az alázat  
Fegyverzi le; hát jövöre  
Ki se tagadja meg tőle.  
Ekor aztán bizton lehet  
Félele, — majd meglátjátok —  
A hőrötök, s nem keveri  
Sárral össze a bundátok.

\* \* \*  
Pompás tanács egy kutyától  
Nálunk is így folynak ezek  
De nálunk már az ökröknek  
Csóválnak farkat az e b e k.  
S nehogy villás tekintélyök

Kárt tegyen majd az ir hában:  
Hízlekedve úsztatják őt  
A dícséret moslékjában.

## Senkisésem kerülheti el fátumát. (Folytatás.)

Rövid idő múlva írok a pesti egyetemhez, hogy küldjön ki ide egy tuczet doktort, ki az egész falu népén eret vágjon. — A kurjongatásnak vége hossza nem volt; szerencsémre azonban nem messze volt bátyám kastélya, — mint ő nevezé — s beugorhattam. Mind hiában! Betódultak utánunk. Hanem amit később tapasztalám így kellett ennek lennie, így csinálta ki ezt János bátyám, mert amint bejött minden beférhető ember, ilyen dikziót tartott azoknak:

Hazám vitéz nagygyai és kicsinyei! Ez ünnepélyes perczet nem dicőíthetvén meg szebben, jobban, ragyogóbban, mintha a mi kedvelt hívnök, öcsénket és fiunkat Hagyma Dömét, (Éljen éljen!) beigtatjuk fálunk diszpolgáranak; e diszpolgárságból pedig felemeljük őt ama magas pontra, mely az ő földesuri minőségében — fiammá lett fogadtatásának bevégett ténnye után — őt oly méltón megilleti. Harsogtassátok rá tehát, hogy a mi képviselőnk, ami országos bajaink megorvoslására kiküldendő lelki doktorunk, ami — szeriözus értelemben vendő — legnagyobb fejű Hagymánk, leendő követünk sokáig éljen!

Éljen! éljen! — zugta rá a veszködő csapat, — a nagyságos ur legyen követünk, lakott már ugys Pesten, ő tudja ott a dürgést legjobban! — Erre aztán fellaptak engem álmélkodó embert, vállakra s minden tiltakozásom daczára addig hordoztak a szobában, míg a fejemmel egy pólczon levő nagy ezetes üveget le nem ütettek. — A csörömpölésre, lármára, berohant egy nőszemélyfele, valami másvilági feja ötöben, lármázva, toporzikolva: jaj gyilkosok, tolvajok, gonosztevők! mit tettek, leütöttétek az ezetes üvegemet; hogy a hóhér kösse fel a sok részeg disznót; kitarodjanak!

— Emeljétek fel a ház királynéját is; parancsolá János bátyám. — Megtörtént. — Az rugott, vágott, pofozkodott. Nem használt mitsem. Hja! a nép akarata roppant nagy valami; annak hatalma előtt sok ugynevezett nagy ur hagyta már üresen a széket.

. . . Ki ez a nő kedves bátyám? kérdém öregemet, — ki feledni látszik, hogy a ház urának akarátát, cselekedtetit fitymálni, derogálni, nincs joga idegennek a ház falain belől.

— Hja édes öcsém! ez az az Anicza, akiről Péter beszélt az uton, bolond fővel. Hanem öcsém! te gavallér ember vagy s te tudhatod legjobban, hogy a nőket a kécsók, körülfogás, széptévis tudja kibékíteni haragjukban; csókolj k e z e t neki édes öcsém!

. . . Már engedjen meg kedves bátyám! de koppantót nincsem ma kedvem kóstolgatni, majd csak egyebet eszem.

\* \* \*  
Az első nap eltelte után a kül, bel és pénzügyek tárczáját tetleg átvevén megapaisodott nagy bátyámtól, szükségnek láttam némely reformokat behozni, mint legelhalaszthatlanabb szükségességeket. A szántó-földeket, réteket leltároztam, a kontraktusokat s pénzeket kezem alá vettem;

Anicza kisasszonynak pedig kiadtam a rendeletet, hogy az általa minden idáig lopogatott ezüst nemük és pénzek vissza számolásának terhe alól feloldoztatván, tegye rámnézve magát láthatatlanná, s rövid idő múlva annál is inkább kihürczolkodni siessen, mert ellenkező esetben kofferiben bírói szemle fog meg tartatni, mi, a félkisasszony ugy vélt tulajdon jogát, a rögtönösen lefolytatandó igényper nyomán nagyon hihetőleg semmivő fogná tenni.

Anicza kisasszonynak volt esze ki nem tenni kofferit a kérdéses szemlének, minélfogva nagy dírrel-dúrral pakolt és ment. — Még csak nem is köszönt.



# H I R D E T É S E K.

1139.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelmi bank** részére alperes **Kulcsár Jánostól** 240 arft, tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a **debreczeni 78. sz.** telekjegyzéknyelvben bejegyzett 87. sz. ház-as teleknek és 4 hold 50 □ öl Ondói földeknek 1250 arfra becsült fele része a megkísérllet második árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött újabb határidőben folyó **1876-dik évi április hó 10-kén** d. u. 3 órakor a telekkönyvi irodában végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fognak adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által letendő bánatpénz 125 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben az első a leütéstör azonnal, a második és harmadik a leütéstől 1 és 2 hónap alatt esedékes 6 % kamattalval a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Február hó 25-kén tartott üléséből. (1—3.) **HEGEDŰS ISTVÁN** aljegyző.

1780.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczeni ipar és kereskedelmi bank** részére alperes **Debreczeni Mihálytól** 450 arft. tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1812. sz. tjkvben bejegyzett 1234. sz. ház-as telek és 8 hold 700 □ öl ondói földnek 2100 arfra becsült fele része a megkísérllet első és második árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött újabb határidőben folyó évi **ápr. 1. 15-dik** napján d. u. 3 órakor a telekkönyvi irodában végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fognak adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által letendő bánatpénz 210 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben, az első a leütést követő napon, a második és harmadik a leütéstől 1 és 2 hó alatt esedékes 6 % kamattalval a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Március hó 3-kán tartott üléséből. (1—3.) **HEGEDŰS ISTVÁN**, aljegyző.

1599.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Trocsányi F.** részére alperes **Szoboszlay Fer. és neje Somogyi Mária** hagyatékukból 850 ft. tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 480. sz. telekjegyzéknyelvben bejegyzett s 300 arfra becsült Czegléd kiúvárosi 2858-dik számú ház-as telek folyó 1876-dik évi **április hó 11-dik**, szükség esetére **május hó 11-dik** napján d. u. 3 órakor, a telekkönyvi irodában végrehajtó Kovács József által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők: 1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-ka, vagyis 30 arft. az árverési szán-

dékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár három egyenlő részletben és pedig a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamattalval fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezeteni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fog adatni.

Egyszersmind azon jelzőlogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbizottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Molnár Imre által fognak képviseltetni.

Egyszersmind pedig azok, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnek, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetőnyv közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Márcz. hó 8-dik napján trstott üléséből. 1—3. **HEGEDŰS ISTVÁN**, aljegyző.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik miszerint a felperes **Balogh József** engedményessé **Hidvégny Mihály** részére alperes **Petroffszky Jánosné Horváth Katalintól** 1100 arft. tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1572. sz. telekjegyzéknyelvben bejegyzett s 17000 arfra becsült **péterfia-utcai 983. sz.** ház-as telek és 3 hold 900 □ öl ondói föld a megkísérllet második árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött újabb határidőben folyó **1876-dik március 23-kán** d. u. 3 órakor a telekkönyvi irodában végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fognak adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által letendő bánatpénz 1700 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 1, 3 és 4 hónap alatt esedékes 6 % kamattalval a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Február hó 4-dikén tartott üléséből. **HEGEDŰS ISTVÁN**, aljegyző.

7860.  
1-75

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a néhai özvegy **Bereg-**

**szási Pálné Patotai Berta** hagyatékaéhoz tartozó ingatlanok u. m. a debreczeni 599. számú telekjegyzéknyelvben bejegyzett s 26,000 arfra becsült **péterfia utcai (egyháztér); 344-dik számú ház-as telek** és 6 hold 1500 □ öl ondói föld folyó 1876-dik évi **április hó 5-dik**, szükség esetére **május hó 5-dik** napján délutáni 3 órakor, a telekkönyvi irodában Paksy Imre kir. közigyező által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők: 1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 2620 arft. az árverési szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 2, 4 és 6 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamattalval fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezeteni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azok a kik az eladandó ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnek, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetőnyv közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Január hó 28-dik napján tartott üléséből. (2—3.) **HEGEDŰS ISTVÁN**, aljegyző.

1190.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni első Ipartársulati bank** részére alperes **Nagy Sándortól** 280 arft. tőke és járuléai erejéig lefoglalt ingatlan a megkísérllet első árverésen el nem kelvén miután közös tulajdonos társ **Nagy Sándorné Tóth Juliánna** a maga birtok illetőségét is egyittes árverés alá felajánlotta, most már a debreczeni 2043. sz. tjkvben A. I. alatt bejegyzett egész birtok test u. m. a 2500 arfra becsült mester-utcai **1302. sz. ház-as telek** és 8 hold 100 □ öl ondói földjével egyittés kitűzött határ időben folyó évi **márc. 31-én** d. u. 3 órakor a telekkönyvi irodában végrehajtó Kovács József által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is elfog adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által letendő bánatpénz 250 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben, a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt esedékes 6 % kamattalval a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi febr. hó 18-án tartott üléséből. (2—3.) **DIENES BARNA** jegyző.

550.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczeni város polgármestere** részére alperes **Boldisár Imre és kis korugyermekétől** 120 afd. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 507. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 600 aftra becsült **Czegléd-utcai külvárosi 2889 dik számú házasság** telek folyó 1876-dik évi **Márczius hó 18-dik**, szükség esetére **Április hó 18-dik napján d. u. délutáni 3 órakor**, a telekkönyvi irodában végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen el fog adatni

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becseríték, melynek 10 %-a, vagyis 60 frt. az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a második árverési határnapon azonban becsáron alól is el adatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 1. 2. és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az első részletbe, tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok a leütéstől 14 nap malva birtokába és használatába; a tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után foghivatalból bekezeletetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is ellóg adatni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetnek vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Január hó 28-dik u. napján tartott üléséből.

Hegedűs István,

3—3. aljegyző.

7392  
1875.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczeni első ipartársulati bank** részére, alperes **Ótvár Janostól** 620 afd. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 4038. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 1800 aftra becsült **Péterfia-utcai 632. sz. házasság** telek és 2 hold 700 □ öl onddíj föld folyó 1876-dik évi **márcz. hó 24-dik**, szükség esetére **április hó 24-dik** napján délutáni 3 órakor, a tkvi. irodában végrehajtó Kovács József által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becseríték, melynek 10 %-a, vagyis 180 frt. az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon,

a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatk.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekezeletetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfognak adatni.

Egyszermind azon jelzőlogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésüket végtet, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakadását eladásig jelentésük be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Simonffy István által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetnek vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be,

Kelt Debreczenben a kir. tszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Január hó 18-dik napján tartott üléséből.

HEGEDŰS ISTVÁN,

(3—3.) aljegyző.

62.  
1876.

B. V.

## Árverési hirdetmény.

A derecskei kir. Járásbírósnak f. évi Február hó 10 éröl 302/1876. sz. a végzé-e folytán alól irt kiküldött bir. végrehajtó által ezennel közhírré tétetik, hogy néhai **Posta József** és neje néhai **Király Juliánna** derecskei volt lakosok s örök hagyóik **hagyatékaikhoz tartozó a derecskei 1173. sz. hitel telekjegyzőkönyvben foglalt 59. helyi sz. a. 100 o. é. forintra becsült pusztá telek, — 3263/a. 3271.**

10,183 10,406 helyi sz. a. öszvesen 13 holdat és 148 □ ölét tevő 1220, o. é. forintra becsült **mérőföldet, — 10,580.**

10,581 helyi sz. a. 150 o. é. frtra becsült 771 □ öl szőlő, — továbbá a derecskei 2288-dik sz. a. hitellek

jegyzőkönyvbe foglalt 939. 946. helyi sz. a. 100 o. é. forintra becsült **beltelkes ház, — végre a derecskei 2865-dik sz. hitellek jegyzőkönyvben foglalt 1525. 1526 helyi sz. a. 2400 o. é. forintra becsült úri-lakkal, nagy kocsi-**

**szímmel, istállóval, és házi-kerttel** ellátva a városháza tő szomszédságában lévő beltelkek, e folyó évi **Márczius hó 20-dik**, szükség esetére folyó évi **Április hó 20-dik** napján, minden-

kor d. e. IX órakor Derecskén a község házánál, a következők árverési feltételek mellett, nyilvános árverésen elfognak adattatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becseríték, melynek 10 % -ka az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. A vételár három egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 3, 6 és 9 hónap alatt, esedékes 6 % kamatával a hagyatéki gondnokságnál lefizetendő, a bánat pénz az első részletbe tudatik.

3. Vevő fél a vett ingatlanok a vételtől számítandó egy hónap malva lép birtokába és használatába, tulajdoni joga bekezelezése azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog esz-közöltetni.

4. Vevő fél viseli a vétel után fizetendő kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adót és terhet.

5. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan birtok, vevő kárára és költségre újabban kitűzendő, és csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfognak adattatni.

DERECSKE, február 19. 1876.

BORUSS SÁNDOR,

(3—3.) kiküld. bir. végrehajtó.

556.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a **Kiss Sándorné Szigetli Sarától** lefoglalt, s Deák Ferencz nevéen álló ingatlan u. m. a Józssai 748. számú telekjegyzőkönyvben A. + 202. h. r. sz. a. bejegyzett 100 aftra becsült s már elárverelt szőlőnek fele része folyó **1876-dik évi Márczius hó 20-dik**, napján d. előtti 10 órakor, az árverési feltételek meg nem tartott vevő **Balog Györgyné Deák Zaussánna** kárára és veszélyére Józsa község házánál a debreczeni kir. Jbrság. által tartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becseríték, melynek 10 % -a, vagyis 10 frt. az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlan becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől 15, 30 és 45 napok alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekezeletetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fog adatni.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Február hó 4-dik napján tartott üléséből.

DIENES BARNA,

(3—3.) jegyző