

DEBRECEN N. VÁRADI ÉRTESÍTŐ.

Vasárnap Nov. 20-án 1853.



2-ik félev, 11-dik évfolyam.

(D. 258.) **Hirdetés.** (1. 3.)

Magyarhon egészséges és termékeny vidékein megvásárlás végett több egyes egész, fél és fertály telkes ugynevezett jobbágy helyek kerestetnek, melyek a' rendes gazdasághoz megkívántató lak- és gazdasági épületekkel már ellátva vannak; — megjegyezve, hogy a' vételnél meglevő barmok, gazdasági eszközök, és takarmány készletek is által vétetnek.

A' kiknek efféle eladó birtokuk van, azok sziveskedjenek eziránt Paksy Imre ur ügyvédi irodájában dolgozó Ambrus József urhoz fordulni, (Debrecenben Ceglédutcában a' „Kaffka-ház“ emeletében) ki ezen ügyben bővebb felvilágosítást fog nyújtani.

Kelt Bécsben November 1. 1853.

Hohenblum József

mint „a' magyar országi jószág-eladási hivatal“ intéznöke.

(D. 254.) **A' Fekete kutya**
cimű kereskedésben Debrecenben.

Ujjonnan érkezett fris fűszerek, Jamaicai rum, francia Punsch-essentia, orosz thea, olasz gesztenye, Maccaroni, Groyi, Parmasan, Strachino és ementali sajtok, Liptai turó, mustár szultán füge, török szilva, olasz mogyoró, viza ikra, Pannoniai és Szebeni gyertyák, Rusti, Tokaji, Ménesi és Pezsgő borok, **kó** és **darált só** a' t. c. közönség figyelmében ajánlatnak. (1. 3.)

(V. 161.) **Eladó széna és zab.** (1. 3.)

Mintegy 80 szekérnyi, részint ideji részint tavaji eladó széna, és mintegy 40 szekérnyi részint nyomtatatlan muharos árpa és zab, ugyszintén kinyomtatott köles szalma találtatik Pelbárthidán — mely takarmány összeget a' ki ottan helybe az alku után felemészteni kívánná ajánlatik alkalmas istálló, szin a' marhák számára, terjedelmes udvar és cselédek számára lakó hely. — Ezenkívül igen jutányos áron — csak nem ingyen bár mennyi marha, vagy juh, vagy sertés, vagy lovak számára egy évi közlegeltetési jog. Értekezhetni a' NVáradi t. intéz.

Haszonbérbe adandó jószág.

Biharmegyében kebelezett Darvas helységben — mely Debrecenhez és Nagyváradhoz 5 mértföldre esik, 150 hold szántó és kaszálló földek, udvarházzal, gazdasági épületekkel, egy száraz malommal, molnár házzal, és 6.000 hold közös legeltetési joggal, ugy nemkülönbén ezzel határos (nem Borsodi hanem) **Bozsodi** pusztán 889 hold föld — melyből 700 hold igen jó kaszálló, 89 hold jó nádló, 100 hold szántóföld — lakóházzal, istállókkal, szinnel. éléstárral haszonbérbe adandó minden órán. A' bérleteni kívánók értekezhetnek tulajdonos Molnár Györgyvel Szabolcsmegyében **Leveleken** vagy Debrecenben saját házában lakó Molnár Ágostonnal.

(D. 260.) **Árverendő ház.** (1. 3.)

Kern S. Énóch fiai, ugyszinté Hoffman József és Tschögl pesti kereskedők mint felperesek részére, debreceni lakos 's alperes Budaházy Sámuelről összesen 1,464 pfrt 's törvényes járulékaik erejéig biróilag lefoglalt, 's külső belső telkével együtt 4.000 pfrtra becsült Ceglédutcai ^{532/2579} szám alatti ház, folyó évi December hó 10-én, 's szükség esetében 1854-ik évi Január hó 7-ik napján, 's ekkor becsü áron alól is a' helyszínén d. u. 2 órakor tartandó árverés után elfog adatni.

Mely árverési határidő oly megjegyzéssel tétetik közhírré, miként mind azok, kik magokat az árverelő jószágra jelzálogi jogot nyerteknek vélik, azt a' jószág eladásáig mulhatlanul bejelentsek, mert ellenkező esetben magoknak tulajdonítsák, ha a' vétel felosztása az ő hírok nélkül történik meg.

Debrecen November 10. 1853.

Váry Szabó Sándor m.k.
kiküldött végrehajtó.

(D. 261.) **Árverés.** (1.)

Néhai Debreceni Pelbárt Istvánnő, szül. Sallai Sára hagyatéki tömegéhez tartozó, 's Német utcában 1776. sz. alatt levő ház, mely külső belső telkével együtt 9.000 pfrtra becsültetett, az örökösök kívánatára, folyó november hó 21-én d. u. 2 órakor a' helyszínén tartandó árverésen elfog adatni.

Debrecen November 15. 1853.

(D. 262.) **Árverés.** (1. 3.)

Néhai Lukácsik Simon neve alatt álló és hátrahagyott tömegéhez tartozó Debrecenben Csapóutcában 286. sz. alatt levő ház, — mely utánna való külső földjével és némely ingóságokkal együtt, Mártonfy Miklós és Hegeeus Károly felperesek részére együtt 1,792 pfrt és 6 krajcár tőke összeg és járulékaik erejéig biróilag lefoglaltatott és 3.000 vrtokra becsültetett, — folyó évi december 7-én és szükség esetében jövő 1854-ik év január 9-ik napján 's ekkor becsü áron alól is, a' helyszínén délutáni 2 órákor tartandó árverésen elfog adatni.

Az árverési feltételek a' debreceni cs. kir. Járásbíróóság igtató hivatalában megtekinthetők: — egyuttal mind azok, kik az árverelendő tárgyakra nézve magukat jelzálogot nyerteknek vélik, felszólítatnak, miszerint igényeiket az eladás napjáig bejelenteni el ne mulasszák, mivel mulasztás esetében a' vétel-ár felosztása kizárásukkal történni fog.

Debrecen November 15. 1853.

Mészáros József m.k.
kiküld. végrehajtó h. Járásbíró.

(V. 162.) **Hirdetmény.** (1. 2.)

Nagyvárad kerületi főváros területéni kövezet vám szedési jog 1854-ik év Február 1-től ujjolag bérbe fogván adatni, e' bérbeadásra ezennel folyó év December 1-ső napjának délelőtti órái oly kijelentés mellett tüzetnek ki, hogy a' vállalkozni szándékozók a' mondott napon a' városház nagy teremében tartandó nyilvános árverésre, a' jelen évi 25.503 pfrtot tevő bérnek, mint kikiáltási árnak 10 % tevő 2550 pfrt bánatpénzzel ellátva jelenjenek meg.

A' bérleti szerződés az alábbi ártétel szerint egy évre, sőt ha a' vállalkozni szándékozók az árverés alkalmával kívánandják, és ezuton kedvezőbb eredmény mutatkoznék — három évre fog köttetni.

- Egy kétkerekű szekér 2 kr. ppbe.
- Egy négykerekű szekér 4 „ „
- Egy darab ló vagy szarvasmarha . . 1 „ „
- Egy juh, kecske, disznó 'stb. . . . 1/2 „ „

A' többi feltételek addig is a' városi számvevői hivatalban megtekinthetők.

Nagyváradon November 10. 1853.

Nagyvárad város Polgármestere.
Csorba m. k.

(V. 156.) **Eladó birtok.** (1.3.)

NVárad mellett Szöllös helységében, meglehetően állapotba levő ház, templom közelébe, 8-ik sz. alatt, hozzátartozó 18 köblös szántóföldel, 4 lánca kaszálóval, nagy belső telekkel minden órán eladó. Értekezhetni a' NVárad tudakozó intézetben.

(D. 259.) **Eladó.** (1.3.)

A' Nagykágyai hegyen, négy nyilas legjobb 's legszebb helyen fekvő, 's igen jó állapotban levő szőlő, jó pajtával, szüretelő helyel, istállóval, 's köpincével ellátva, 's NKágyi határban 38 hold tagosított jó minőségű, 's az országút mellett eső szántó föld örök áron minden órában eladó, értekezhetni 's szerződésre léphetni irántok Kovács Dániellel Németutcán Vágó háznál. Továbbá:

Néhai Bogdán Lajos urnak Csatári hegyen nagy szilvással ellátott, de két év óta munkálatlanul hagyott jó fekvésű 28 kapa szőlője akár készpénzen eladó, akár ha olyanok találkoznának 6 évre kijavítás fejébe úgy által adandó vagy kiosztandó, hogy a' vállalkozó az alatt kijavítani és 7-ik évbe minden fizetés nélkül visszabocsátani tartozik. Bövebben értekezhetni Debrecenben Csapóutcán 381. sz. a. Bogdán Dániel, Váradon ügyvéd Bölöni Albert uraknál 279. szám alatt.

(V. 159.) **Elorozott fuvolla.** (1. 3.)

Várad-Olasziban az úgy nevezett Korona vendéglőből egy igen finom Ében fuvola 13 ezüst billentyűvel, felső végen e' név olvasható, (Dömeter) eloroztatott, a' megtaláló 10 pengő forint jutalmat kapand, a' Nagyvárad tudakozó intézetben. Továbbá egy csinos könnyű utazó kocsi minden órán eladó.

(V. 158.) **Kiadó bört és lak.** (1.3.)

Várad-Olasziban a' Nagyutcán kitünő helyen 308-ik sz. a. egy tágas bört 2 szobával, konyhával, kamarával, pincével, padlással, fa szinnel, jövő év 1854. Január elsején haszonbérbe kiadó, melyben a' kivevő azonnal beleköltözhetik. Értekezhetni Nagy Füzesutcán 424-dik sz. a. Bogdánfi Kristófnál vagy a' Nagyvárad tudakozó intézetben.

(V. 160.) **Eladó ház.** (1. 6.)

Várad-Olasziban az ugynevezett Korona utcán 247. sz. a. nagyszerű kő ház, az utcára 5 szobával, körül üveges ganggal, 2 belső szobával, konyhával, kamarával, tágas udvarral, bent az udvarba ismét 2 szobával, konyhával, istállóval, nagy kocsi szinnel, fás kamarával, ivó kuttal és egy nagy pompás kerttel ellátva minden órán eladó. — Értekezhetni a' NVárad tudakozó intézetben.

(D. 255.) **Eladó ház** (1. 3.)

Debrecenben Szentannautcán a' 2534. sz. alatti cseréppel fedett vakolatlan új ház eladó. Értekezhetni a' fentirt szám alatti háznál az udvarba hátul lakó háztulajdonossal.

Kedvező ajánlat.

Alólirt teljes tisztelettel tudatja a' nagy érdemü közönséggel, hogy nála herceg Eszterházi Pál, Windisgráci, Como vasuti és gróf Waldstein jegyei egyenként és társasági játékokban vannak még eladók, melyeknek huzásaik e' folyó évi december 1-én és 15-én, január 2-án és 15-én 1854-ik évben, ezen sorsjegyekkel nyerni lehet 100,000, 50,000, 20,000, 12,500, 7,500, 5,000, 2,500, 2,000, 1,250, 1,000 forintokat 's lejjebb. Nagy-Várad November 13-án 1853. Faur Gábor.

Schon am nächstkommenden

4. und 5. Jänner

erfolgen die **beiden Separat-Ziehungen**, sowie auch die **Haupt- und Schluss-Ziehung** der von dem gefertigtem Groszhandlungshause garantirten **grossen Geld-Lotterie.**

Man gewinnt an diesen beiden Tagen
mittelst **39,550 Treffern**
die bedeutende Summe von W. W. einer halben

MILLION

und **75,500 Gulden**

Vertheil in treffern von 200,000 fl. 25,000: 12,500, 7,500, 2-mal 5,000, 2-mal 3,000 6-mal 2,500 u. s. w.

durchaus blos in barem Gelde.

Ein Los der I. oder II. Classe kostet 3 fl., ein Los der III. Classe 6 fl., jedes Los der IV Classe 10 fl. C.M.

Der noch nie dagewesene grosse Wortheil.

welcher diesmal **die Lose der II, Classe** auszeichnet,

ist im Spielplane des Näheren auseinandergesetzt.

In Groszwardein sind derlei Lose bei herrn Gabriel Faur, wie in mehrere andere handlungen zu haben.

Wien im November 1853.

G. M. Perissutti,
k. k. priv. Groszhändler.

Kedvezőbb ajánlat.

Alólirt tisztelettel tudatja a' t. c. közönséggel, hogy minekutánna ő a' Welden és Jellasits lotteri-ábóli I-ső és II-ik osztályból jókorabb sorsjegyeket Bécsből hozatott, az I-ső osztályból már 2 frt 30 kr. p.p. a' II-ik osztályból pedig, melyek valamint az ezüst sorsjegyek még kétszer okvetlenül játszanak, 's kétszer nyerhetnek is, egyenkint is 3 frttét adni fogja, a' hol arany és ezüst sorsjegyeket még kapni lehet, ezekenkívül minthogy pedig az alólirtnál nem régen egy év alatt már két izben két 200,000, két 200,000 százezer forintokat társasági játékokban nyertek, hogy tehát ezen szerenese harmadszor is megtörténhetik, az alólirtnál több rendbeli társasági játékok alakított 3, 5, 7, 8 1/3, 10, 15, 20, 25 és 100 pforintosok, melyekben leginkább II-ik osztálybeli de több arany és ezüst sorsjegyek is foglaltattak, 's minden játék oly formán van rendezve, hogy azokban a' játzók mindazon összegeket elnyerendik, melyeket a' Január 4-iki és 5-iki fő és végső huzások határozandják, nem kell tehát késni mert a' szerenese magyarhon Nagyvárad várossának ismét nagy nyereményeket ajánl. Nagyvárad 15-ik Novemb. 1853.

Faur Gábor.

(D. 263.) **Eladó szőlő.** (1.)

A' Téglás kertben 1 1/2 nyilas jó karban levő szőlő borhással eladó. Értekezhetni iránta Szentannautcán 2264. sz. a. az emeletben.

(D 257.) **Figyelmeztetés.** (1. 3.)

Alulirt t. c. ügyfeleivel, és kik ügyvédi működését ezentul igénybe venni kívánják tudatja: miszerint Debrecenben leendő ügködésre felsőbbleg elparancsoltatván, a' „Kaffka-ház“ emeletében ügyvédi irodáját megnyitotta.

Kelt Debrecenben November hóban 1853.

P a k s y I m r e m. k.
ügyvéd.

(D. 256.) **Gazdának** (1. 3.)

kerestetik egy gazdaságba jártas egyén, ki írni, olvasni, 's egy kevéssé számolni is tudjon. — Bővebb tudósítást vehetni a' Debreceni 's Nagyváradi tudakozó intézetben.

(D. 252.) **Árlejtési hirdetmény.** (2. 3.)

A' magas cs. kir. Helytartósági osztálya September hó 1-én 1853, 14172. sz. alatti kihozsátványja által Észak-Bihar megyében az Ér-Tarcsai g. e. templom újbóli felépítését megengedte, mely építményre nézve az árlejtés folyó November hó 30-án d. e. 9 órakor fog a' helyszínén megtartatni.

Az említett templom felépítésére összesen 10,330 frt 41 1/2 kr. p. p. van helyhen hagyva, oly feltétellel, hogy a' vállalkozó a' község által még 1850-ben égetett, valamint a' régi templomból nyerendő mintegy 53,000 téglát 's a' szükséges kézi napszamosokat fogja kapni, miért is a' tégláért a' községnek azonnal 198 frt 18 prkt kifizetni tartozik.

Minden vállalkozni óhajtó az árlejtés előtt bánatpénzül 550 prft, a' vállalkozó pedig a' szerződés kötése előtt az említett bánatpénzrel együtt 780 frt akár készpénzben, akár folyamár szerinti status papirokban letenni köteleztetik; — továbbá tartozik a' szerződő a' részletes építési feltételeket aláírni, a' helyviszonyokról pedig még az árlejtés előtt tudomást szerezni.

Az árlejtéshez egyedül szakértők bocsátatnak.

A' szerződés helybenhagyása napjától a' templom egy év alatt felépítendő.

A' vállalkozó jót áll betet bánatpénzével 's összes javaival, hogy a' nevezett építmény minden egyes részeiben tökéletesen elfog készítenni.

Debrecen november 8-án 1853.

Alsó (észak) Bihar kerül. cs. k. építési hivatal.

(V. 157.) **Kiadó lak.** (1. 3.)

Várad-Ujvároson Sassutcán 5-ik számu. háznál, az utcára 1 jó bált, 5 szoba, 2 konyha, pince, padlás, kamara, jövő év Szent-György naptól kiadó, értekezhetni a' Nagyváradi tudakozó intézetben.

(D. 253.) **Árverelendő ház.** (2. 2.)

Semsey Albert felperes részére, debreceni cs. kir. Postamester Káthay Márton és neje Zolter Éva asszony alperesektől 3,189 prft 's törvényes járulékaik erejéig bíróilag lefoglalt, 's Debrecenben piacutcában 262/1805 sz. a. levő emeletes ház, mely 40,000 prftra becsületett, külső belső telkével együtt, folyó évi november hó 25-én 's szükség esetében folyó évi december hó 28-án, 's ekkor becsü árron alul is, a' helyszínén d. u. 2 órakor tartandó árverésen elfog adatni.

Az árverelendő ház becsüje, 's árverési feltételek a' debreceni cs. kir. Járásbíróság igtató hivatalában, a' venni szándékozók által megtekinthetők.

Debrecen November 1. 1853.

Vári Szabó Sándor m. k. kiküldött végrehajtó.

(D. 251.) **Árverendő ház.** (2. 3.)



Debreceni Mihály és neje Tiszai Sárának Debrecenben a' tizenhárom városon 1675. sz. a. levő házuk, mely 400 prftra van becsülve, folyó év november 28-án délután 3 órakor 's szükségesetében f. é. december 29-én szinte azon időben, a' helyszínén tartandó nyilvános árverés után bíróilag elfog adatni. Debrecen nov. 4. 1853.

Mészáros József m. k., h. s. járásbíró.

(V. 154.) **Hirdetés.** (3. 3.)

Észak-Bihar megyei N. Kágyai birtokosság részéről közhírré tétetik, hogy a' N. Kágyai tetemes jövedelmű királyi kisebb haszonvételek, jelesen bor és pálinka italoknak két korcsmabani szabad mérése, ugy a' husnak szabad vágása, folyó év December hónapnak 1-ső napján az árverelők részéről leteendő 50 prft bánatpénz mellett, a' helyszínén nyilvános árverés utján 1854-ik évtől 3 egymásután következő évekre haszonbérbe fognak adatni, — mi renézve a' bérteni kívánók ezennel meghivatnak.

Kelt NKágyán October 23-án 1853.

(V. 152.) **Eladó ház** (3. 3.)

Szőlösön 72-ik sz. a. ház, belső telekkel, szilvással, 12 köblös szántó, 3 köblös kaszállóval, örök áron eladó. Értekezhetni a' fent nevezett számú ház tulajdonossal.