

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ÉRTESÍTŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 „
Évnyegyedre	1 „
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért. közölhetnek, külsen mindannyiszor 30 kr. bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyujtca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek **Nuricsán Péter** fűszerkereskedésében.

A nyiltérben magán és pártérdekű cikkeket ócsó árért. elfogadunk.

Senkisémet kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

Hoztak azt is. Nem kínáltatta magát, hanem egész műértő izéssel szűr-csölgette s midőn egészen bekeblezte: egyet csettentett a nyelvével, ami magyarrá fordítva bizonyosan azt tehette: enyje beh jó volt, teremtettem!

Látszik e műveletéből hogy szinathirozik a magyarokkal.

— Hát egy feketével nem állandósitanád-e magadban azt a sült tyukot, Micike?

Fejével igent bölintott.

Lám, lám hogy megértett. Őh az a szerelem, mindenféle idegen nyelvűek közt is megtudja magát értetni. Szeret, szeret! No nekem ép ilyen szerelemre volt öröklék vágyódásom. Kávéjába aztán egy darab czukrot megmártván, azt ajkaimhoz nyujtotta. — Kezefeje, tekintve pedig ujjai úgy néztek ki ekkor, mintegy fehér gyöngyvirágcsozorok. Első eset azonban a világon, hogy az ugynevezett vak körmök iránt elnéző legyek, elnéző lettem: pedig neki volt, még pedig nem is egy, hanem pláno kettő. Csodálom hogy a vakok intézetében meg nem kísérlette körmeinek gyógyítását: valamelyik Zögling pompás bravurt csinálhatott von e operatióval. Node minden tükely nem is szokott koncentrálni semmi semmiféle teremtésben sem. Bájós ő így is oly elegg hogy e bájnak felét bátran árendába adhatná egy csomó uri dáma arcállományának az izlés kívánalmái szerint való megjavítására.

No biz ez derék! hogy én ezt az egy falat Micit csak bámolom mind a két szememmel, s egész csunya önösséggel magam élvezem egész bájaierit anélkül hogy a szives olvasónak Mici rengeteg virág szépségéből csak egy szálát is nyujtanék. Valóban e fősvényiség nem illt hozzáam. — Tehát jöjjön a szives olvasó s meledgedjék.

Némely embernek a szemeiből, — az ostobaság, majd pöffedség, gonoszság, irigység magával tullakottóság s többféle ugy kändikál kifelé, mint az ablakban kikönyöklő háziur. Nem szikseg hozzá nagy pszichologiai talentum,

hogy az ember a más szemeiben föfedezhesse, azou tulajdonok kifejeződéségét, mik a szemtükrről mintegy elénk rajzolódnak —, mondhatni fotografirozvák. Ide csupán egy kis gyakorlati észlelőds kiváztatik, melyet közelebbi ismerőseinken, kiket belülről is jól ismerünk, helyesen kezdeményezhetünk.

Olvassunk tehát a Mici szemeiben. Ah az ő szemei leírásánál megáll az ész, a szó, a toll. Nem lehet leírni a hölgy szemeket, ezek fölötté állanak minden kritikának. Egy hölgy, — ki elfogulatlanul tekinthet bele szép társnője szemibe, csupán csak hölgy adhatna fogalmakat ennek bensejét illetőleg. — Micire valami parasztos izlés csak enyit mondana: kék szemü; pedig dehogy kék, dehogy! gyémántporral fölvegyített ultramarin gömb, melynek egén a szerelem szárnyainak repkedése látható.

Egy büvös tükör, melybe ki beletekint megrészegszik attól a látománytól. Egy villánygép mely szived kamrájába nyilalja szikráit. Egy pénzügyminiszteriumi testület egyetemességét parancsnokló voltánál fogva megszégyenítő hatalom e szempillantása, mely a legutólsó darab ruhádigt levetkezethet, vagy megacczolithat.

A szem után az emberi arczon legfontosabb rész az orr. Vannak finom orrok. Ezek a legkritikábbak, minél fogva legkevesebbek ama tömérdek sok góromba, közönséges aristokrata, esetlen, jellem, tanár, kereskedő, policzaj, festői s többeféle orrok között.

Az aristokrata orrfaj már azonban ugy kivesszett, mint az öslények, azok a merész hajlású sas orrok, melyek erőfaj harczipesség, hogy ne mondjuk a jobbágiság természeti külön jelzői valóának, — mely jobbágiság egy része aztán sarokba szoritott fejedelmekről legtöbbször az orr járulmányakint kopott herczegséget, grófságot, báróságot stb. mondom az e fajú orrok egészen kivesszték; belemosódott ez a példány a legközönségesebb orrok tömkelegébe. Hja az ugy van, aa Alfréd és Sára, Klótild és Jankó, Ferdinánd meg Böske, Gyurka és Doloresa együttes közönsége, összeegyezttet a kapa vagy ostornyélet

a napernyővel, a bársonyczipőt a hájas csizmával, a brochet ez árvalányhajjal, a spinátot a gulyás hússal, dominiumot, a meztőlábakkal, az ősi kardot a peccenyeforgató nyárrsal stb.

Ezekszerint legtöbb a világon a közönséges és a faj-orr. Az orr, egy arczon fekvő, de lélekre mutató delejtü, mely a nem kellemes arczvonásokat kellemessé, kellemes vonásokat semmivé képes tenni.

(Folyt. következik.)

Melyiknek volt igaza?!

Bandi, Miska jó cimborák voltak, — Jógász vala egyik, mint a másik — Sétálni mentek, — a tanulásba Tudva van, hogy az ész belevásik. Tehát egy kis parádé nem fölös, Munka után édos a pilenő. Egy tudós jól mondá, — s ők ez tudják: Hogy a könyv és betü léleklő. Bandi szellemdu volt, — mint anyian Kik ezt értik, s tudják is hogy ugy van, Ki több leiket találát a lyán ysg ymben Mint a pandektákkán, vagy a „jus“-ban. Miska realisabb volt szazorta A nagyon is fellengző Bandinál, Ő szellemet keresni, lyánszemben? No már olyan bolondot nem csinál. Egy földszinti ház előtt tehátlan Amint mentek csesuden ballagva; Bandi észrevesz egy szép szökte főt, Mint egy nyiló rózsát az ablakba, A szép szöke ép Zsur-fixből tért meg, Hol volt kávé, tej és gyümölcs elég, De biz ezt az emésztő szervecskék Teljességgel meg nem eléglék. Dugaszban volt otthon egy kalácsa, Ezt hát elővette, s egy kis késsel Kezdte felapróni, s enni rögton, Étvágygyal és nagy lelkesedéssel. A két student e büvös jelenést Látvá, megállt a nyilt ablak alatt, S nézte miként csúsz a rózsza szájba Egmásután, de gyorsan, a falat, A szép szemek el voltak foglalva, Hogy a kis kés másféle ne csusszék Nem is vélte, hogy e müttéfelben Valami áruló szemek lessék. Végre így szól Bandika, sobajtvá: Boldog kalács! — s ránézett a lyányra Miska pedig így szölt nagyot nyelve: Boldog lyányka! s nézett a kalácsra.

BOHÓSÁGOK.

— Hallgatja a huszár a bányapén-
teki predikációt, melyben Jézus elárul-
tatása, elfogatása és felfeszítettése igen

eleven színekkel festették vala. Mire nagy megindulással oda fordul káplárjához s fenhangon azt mondja neki: hej! aki áldója van káplár uram! csak a mi czukunk leheteti volna ott, tudom istenem, hogy a mi jó Jézus-Krisztunk még maig is élne!

— Nézze kend komám! — mondja egyik Pesten időző paraszt a másiknak — milyen kényesű könyököl kifele az a kis kutyó abból a kontiquációs ablakból.

De ha kitalál onnan esni, nem is lesz új belőle többit ember.

Girgucz Kristóf elbocsátván a szomszéd városba kocsisát, ennek ilyen igazoló írást ad: „Zacsók Péter megy Gyulára két hintós lóval üresen: de két nap mulva visszafordul asszonyi teherrel. Kéretnek az illetők az illetőt nem illetni. Ugyan e pakusnak a más-sik oldalára ezt írja feleségéhez kit hét óta nem látott: „Kedves Rebekám! tisztelem az anyádat. Bizony, csak nem hittem volna, hogy a nagy kutya megfigadzon az alatt míg oda vagy. Az órát el ne felejtöd felhúzni, de ne bizd arra a bolond Aniczára. Petykó a kirul azt írták, hogy eleset a háboruba, hazajött. Azt mondja, hogy nem esett új el, csak magától fektüdt le. Biz azt jól is cselekedte. A tarka nadrágomat jól megföldozzátok, mert templomba akarok menni vasárnap. Egyik malacz megdöglött. — Hát te hogy vagy?

Férjed: Girgucz Kristóf.
vegyes kereskedő
416. sz. a. saját házában.

TALÁNY.

Olyan vagyok mint a
Földön s vízben élő,
Azt mondja a páma: nem;
Hiába! beszél ő.
Lakom itt is, ott is,
— Legalább így írják —
Segíts egy házára
Már egyszer szent Czirják!
De mit ér a haza
Ha magyar, ha török,
Ha fia — untalan —
Nyomá- alatt nyögök.
Hat nap — mikint a rab —
lárok csupa szenybe?
Ugy hogy az emberrel.
Félek jönni szembe.

Vasárnapra kapok
Tisz t á t, — amicsodást —
De nem köszönhetem
Meg én az ily mosást,
S az liv ruhát, Miből:
— Mondani is szégyenl —
M i n d e n e m Kilátszik,
Pironság a nékem!
De még e csak hagyján!
A még a valami,
— Fáj hogy az apámra
Kell reá vallani; —
Hogy ne mondanám ki?!
Mikor fáj a nékem!
Egy falatot sem ad.
Számba egész héten.
Egy héten csak egyszer,
Ha néha jóllakom,
Mire apám kitesz
Rögtön az ablakon.
Nem kellek én otthon.
Nem is türtek noha:
Apám édes volna
Nem pedig mostoha.
Ami testvéreim
I d ő s e b b e k vannak:
Mit szenvednek? isten
A tudója annak.
Nincsen becstelétök
De csak egy mák szemnyi.
Minden c z á b á r d o l g o t
Ó nekik kell tenni.
Jaj! ma is hogy haza
Jöttem: — mit kell türnöm?!
Rögtön megfogtak és
Kítették a szüröm.
Megyek is én innen
Hogy apám ne lánson,
Szervsztok testvérek!
Ott fent a padláson!!

Az előfizető rejtélyt kitalálólól köz, egy értékes könyv fog bitorolattni.

(Megfejtése a jövő számban.)

A közelebbi számréjtvény:

„**GÖRÖG-DINNYE**”

Helyesen megfejtette: Nadányi Kornél.

A szerkesztő nyilteleve.

— **A. D.** Minden héten egy vers! Szép. De ha nem küld: szebb.
— **„A caibe elmélkedése”**. Dícsérendő szerző hogy ily szerény cím alá vonult. Hadd nőjjön!
— **„Bücsü Rózsántól.”** Ily nyelven hölgyhöz írni nem szabad. Meg találja bá n n i, hogy szerette önt.
— **Tinka néni** édes Tinka néni!! Csodálatos hogy valaki a nényéhez frjön ömlengéseket. Miért nem a nagyany-jához?

— De már ezt közöljük:
Elhervadt a rét, mező
Rajta a tehén mind éhező
De egy se éhezik olyan nagyon
Mint én t e r e á d é s a n g a l o m (!) Jaj!
Hát ez micsoda?
Lebuktam a tenger fenékre,
Gyöngyöt hozni föl teneked
Es ó a szürnek lakába
Odahagyta ifjú éltemet! — Odahagyta?
Hát aztán hogy tudta irni ezt a verset?
— **B. I. Tokaly.** Ha szellemi kedves tartozását egy hét alatt le nem rója, ne vé t egészen kiirjuk.
— **„Fülmile zeng berkeimben.”** Jól megnézte ön? nekünk ugy tetszik, hogy czinke az.

V e g y e s.

— **Az országos vásár** vasárnapja naptrá szerint ma van. A pénz szükség az árúértéket mindenben leverte. — A forgalom hiányzik.
— **Ah büszörményi trvszék** felozlatatása folytán ezutánra az illető ügyekre nézve, a helybeli kir. trvszék bíraskodik.
— **A boldogfalvai kerti szüret** megtartása e hó 7-kére tüzetett.
— **A töverseny** ma és hónap d. u. 2 óraker veszi kezdetét.
— **Katonasághól szökött** rablókról beszél a hír, melyre a szathmári kir. ügyesség figyelmeztet. — A fegyveradó behozatala bizonyosan előnyire válik az ily fajnak.

— **A nagy-váradai katonái** öszpontosításból városunk és vidéke hadifiai visszaérkeztek.

— **Szintársulatunk Aradon** kiváló pártolásnak örvend, e társulat a vidéken a legrendezettebbnek s legerősebbnek tartatik.

— **Vadászjeggy** ekorig 100 drb. ketl el.

— **„Magyar könyvesház”** czim alatt Aigner Lajos budapesti könyvkereskedő kiadásában megjelent folyóiratnak 11. és 12-ik füzete megjelent és széküldetett; tartalma: Czakó Zsigmond 4 felvonásos tragoidiája „Leona” és Rényi Részófi: „Petranka”. E folyóirat minden füzete 20 — 20 krért, 1 évi folyam 2 firtét.

Báthory Sándor.

Félelős szerk s laptulajdonos.

H I R D E T É S E K.

²
1875. bir. megb. szám.

Árverési hirdetmény.

Alólirott közjegyző a székelyhídi kir. járásbíróság f. évi 5505. számú megbízása folytán közhírré tesszem, miszerint a néhai **Posta Jó sef** és neje **Király Judánna** hagyatékához tartozó s a jankafalvai 321. számú tjkvben foglalt 373. h. r. szám alatt fölvetés és a nagytetön napke't és dének eső, legjobb minőségű és szíretelő edényekkel ellátott **hegyi szállóra** a debreczeni kir. törvényszék f. évi 9668. 1875 P. számú végzésével elrendelt árverésnek foganatosítására folyó **1875-dik évi Október hó 18-dik** napjának d. e. 10 óráját, szükség esetére **1875-ik évi November hó 18-dik** napjának

d. e. 10 óráját tüztem ki, melyre a venni szándékozók Jankafalvára a helyszínére ezennel meghívatnak.

Az árverési föltételek a következők:

1. Kikiáltási ár 1600 frt. melynek 10 %-a, vagyis 160 frt az árverés alkalmával alólirott bíról megbízott kezeihez bánompénzül letendő.
2. A vételár három egyenlő részletben fizetendő a leütéstől számítandó 3, 6 és 9 hó alatt az árverés napjától járó 6% kamataival együtt hagyatékú gondnok Földessi János derecskei közgyám kezeihez; a bánompénz az első részletbe tudatván be.
3. Vevő viseli a vett ingatlan után eső mindenféle átírási költséget, kincstári százáleket és az árverés napjától számítva mindennemű országos, községi vagy más adózáásokat.

4. Vevő a vett ingatlan birtoknak az árveréskor azonnal birtokba lép; — a tulajdon jog bekebelezése azonban csak a vételár teljes kifizetése után fog eszközöltetni

5. Ha vevő a kitűzött hktaridőben ki nem fizetné a vételárt, a birtok csak egyszeri újabb árverésen kárára és veszélyére becsáron alól is el fog adatni.

6. A fentírt ingatlan becsáron alól a jelen hirdetményben jelzett második árverésen sem adatik el.

Kelt Székelyhídon 1875. Szept. hó 17-én.

2—3. **Lestyán Adorján.**
k. közjegyző mint bíról mbizott.

HIRDETÉS.

Alulírott itt mulatása ideje alatt, mely jelen vásár végéig tartand, ajánlja magát művészileg szerkesztett zománczott fogazatok, valamint egyes fogak betételére, ugy azoknak tisztítása, plombirozása, reszelése és kivételére, mely műtétek a legnagyobb vigyázattal, és orvossággal vitének véghez. — Azon bizalomnál fogva, melylyel több éven keresztül megajándékozottat, reményli, hogy miután előbbi itteni kertészodási helyét Nagyvárral cserélte fel, minden vásárló ide teendő átrándulása alkalmával számos látogatósnak fog örvendhetni.

Giraud Ottó.

Lakása Széchenyi-utcán, Mencze Henrik ur 1813. szám alatti házában. 2—2.

hogy igénykereseteiket ezen hirdmény. közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóság-hoz nyujtsák be

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875-dik évi Auguszt. hó 27-dik napján tartott üléséből.

Dienes Barna,

3—3, jegyző.

2262. szám.
1875.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Kovács Lajos mint Debreczen város polgármestere** részére, alperes **Erdei Sándor és neje Balla Juliánától** 200 arft. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt u. m. a. debreczeni 1447. számú telekjegyző-könyvben bejegyzett 600 arfra becsült **csapó-kút városi 3213. sz. házastelek folyó 1875-dik évi október hó 6-dik.** szükség eseteire **november hó 6-dik** napján **d. u. 3 órákor,** a tkvi irodában, végrehajtó Mészáros László által megtartandó árverésen elfog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10%-a, vagyis 60 arft az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva jóró 6% kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az első részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok a leütés után 14 nap mulva birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fog adatni.

Egyszersmind azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetnek vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdmény. közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóság-hoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875-dik évi Auguszt. hó 27-dik napján tartott üléséből.

Dienes Barna.

3—3, jegyző.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczen város polgármestere** részére, alperes **Kovács Ferenc és neje Szabó Mária**tól 400 arft. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt, a debreczeni 1528. számú tkjvben jegyzett s 1400. a. forintra becsült Péterfia-utczai 899. számú házastelek, a megkísérlett első és második árverésen el nem kelvén az — az újabban kitűzött határidőben folyó évi **Október 28-kán d. u. 3 órákor** a telekkönyvi irodában végrehajtó Kovács József által megtartandó árverésen szükség eseteire becsáron alól is elfog adatni.

Kikiáltási ár a becsérték, az árverelő által letendő bánatpénz 140 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben, a leütéstől számítva 1, 2 és 3 hónap alatt esedékes 6% kamatával, a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő, — a bánatpénz az első részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldöttél, és a telekhivatalban megtekinthetők. —

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875. Szeptember 17-kén tartott üléséből.

Dienes Barna,

2—3, jegyző.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Bauer Mózes** részére, alperes **Erdei Ferenc**től lefoglalt, a debreczeni 2733, 49. ebesi pusztai 72. sz. tkjvekben, és a régi telekkönyv 2218. lapján bejegyzett, s összesen 969 arft. 40 krra becsült birtok részek a megkísérlett 1-ső árverésen el nem kelvén, azok a 2-dik árverés-re újabban kitűzött határ időben, folyó évi **Október 21-kén d. u. 3 órákor,** a tkvi irodában végrehajtó Mészáros László által megtartandó árverésen, szükség eseteire becsáron alól is elfognak adatni. —

Kikiáltási ár a becsérték, az árverelő által letendő bánatpénz 97 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben és pedig az 1-ső a leütéskor azonnal, a 2-ik 1 hó,

harmadik 2 hó alatt esedékes 6% kamatával a tkvi. hatóságnál lefizetendő. —

A többi feltételek a kiküldöttél, és a telekhivatalban megtekinthetők. —

Kelt Debreczenben, a kir. trvszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875. Szept. 10-kén tartott üléséből.

Dienes Barna,

5—3, jegyző.

3539 és 3540 szám.
1875.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a részben **néhai Pispök István** és **Pispök Etelka** hagyatékukhoz, részben **Pispök Lajos, Emília és Erzsébet tulajdonához tartozó** a debreczeni 984. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett 2000 arfra becsült csapó-utczai 805 számú házastelek, 3 hólód onódi szántóföldével együtt folyó **1875-dik évi október hó 5-dik,** szükség eseteire **november hó 5-dik napján délutáni 3 órákor,** a telekkönyvi irodában, végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 200 arft. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatk.

3. A vételár 3 egyenlő részethen, és pedig a leütéstől számítva 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva jóró 6% kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azok pedig, a kik az eladandó ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetnek vélnék, felhivatnak,

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes Komlósy Imre **mint a fizai részvény társulat képviselő,** részére alperes **Dinyés Károly és neje Pártaj Károly**tól 228 arft. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a. debreczeni 1794. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 6500 arfra becsült kismester-utczai 1214. számú házastelek és 2 hold 550 □ öl onódi föld folyó 1875-dik évi **Novem-**

ber hó 1-dik. szükség esetére **December hó 1-dik** napján délutáni 3 órakor, a telekkönyvi irodában végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen elfognak adni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikéltáti ár a becserétek, melynek 10%-ka, vagyis 650 aft. az árverelmi számdékozők által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becserón felül vagy azon, a második árverési határnapon azonban becserón alól is eladának.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 1 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamattal a fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe, tudatik.

4. Vevő a vett háznak a leütéstől 14 nap mulva, a földnek pedig azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére utjabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becserón alól is elfognak adni.

Egyszersmind azon jelzások hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottak rendelkezjenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Ujvári István által fognak képviselteni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875-dik évi S z e p t e m b e r hó 24-dik napján tartott üléséből.

Dienes Barna,

1—3. jegyző.

3407. sz. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Niedermann Mihály** részére alperes **Markus Erzsébeth** és **Markus Juliánno** Sarkadi Ferencznetől 600 aft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 2198. számú telekgyűzőkönyvben bejegyzett s 3600 artra becsült kis hatvan-utcai 1479. sz. házaz telek és 3 hold 750 □ öl Ondódi föld folyó 1875-ik **November hó 3-dik**, szükség esetére december hó 3-dik napján délutáni 3 órakor, a telekkönyvi irodában végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen elfognak adni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikéltáti ár a becserétek, melynek 10%-a, vagyis 360 aft. az árverelmi számdékozők által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becserón felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becserón alól is eladának.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 15 nap, 1 hó és 2 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamattal a fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett háznak a leütéstől 14 nap mulva, a földnek pedig azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére utjabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becserón alól is elfognak adni.

Egyszersmind azon jelzások hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottak rendelkezjenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Gyúgyei József által fognak képviselteni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875-dik évi S z e p t e m b e r hó 24-dik napján tartott üléséből.

Dienes Barna,

1—3. jegyző.

2601. sz. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni első ipar társulati bank** Igazgatóság részére alperes **Nagy Sándor** 392 aft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 1167. számú telekgyűzőkönyvben bejegyzett s 800 artra becsült péterfia külvárosi 2963. sz. házaz telek folyó 1875-dik évi **Oktober hó 27-dik**, szükség esetére **November hó 27-dik napján d. u. 3 órakor**, a tkvi irodában végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen elfognak adni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikéltáti ár a becserétek, melynek 10%-ka, vagyis 80 frt. az árverelmi számdékozők által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becserón felül vagy azon, a 2-dik határnapon azonban becserón alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamattal a fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok a leütéstől 14 nap mulva birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére utjabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becserón alól is elfognak adni.

Egyszersmind azon jelzások hitelezők, kik nem a telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett ezen hatóság székhelyén megbízottak rendelkezjenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenkező esetben

a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Des Combes Henrik által fognak képviselteni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875-dik évi Szeptember hó 10-dik napján tartott üléséből

Dienes Barna,

2—3. jegyző.

4643. sz. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Margitai Lajos** pesti lakos részére, alperes **Kovács Bálint** V. pércsi lakostól 20 aft. 77 kr. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a V. pércsi 154. számú telekgyűzőkönyvben A. I. 155. 156 és 4291 h. r. sz. alatt bejegyzett 715 artra becsült házaz telek, kert, és szőlőbéli ingatlanok folyó **1875-dik október hó 16-dik** szükség esetére **november hó 16-dik napján délelőtti 10 órakor** V. Pércs város házában, a debreczeni kir. járásbírótság által megtartandó árverésen elfognak adni.

1. Kikéltáti ár a becserétek, melynek 10%-a, vagyis 71 frt. 50 kr. az árverelmi számdékozők által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlanok az első árverési határnapon csak becserón felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becserón alól is eladának.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első rész 15 nap, a második rész 30 nap, a harmadik rész 45 nap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamattal a fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére utjabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becserón alól is elfognak adni.

Egyszersmind a távollévő avagy meg nem jelen jelzások hitelezők, kik nem a telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett ezen hatóság székhelyén megbízottak rendelkezjenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd B é r Kálmán által fognak képviselteni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1875-dik évi Auguszt. hó 27-dik napján tartott üléséből.

Dienes Barna,

3—3. jegyző.