

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI



Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 n
Évnyegyedre	1 n
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közölhetnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előzetések és hirdetések felvételnek Nuriósan Péter fűszerkereskedésében.
A nyilttérben magán és pártérdekű cikkeket ólcsó árért elfogadunk.

A kárpátokon.

Itt, itt ez óriás bérczetetőkön
— Hol a mult, a jövővel összefoly,
Hol a természet bív arczulatán
Teremtéskor, kővévált a mosog:

Itt állok, fönt; — I vérem zihál, lüktet
Ily közel az eget, sirt, nem láttam.
A magasság mélység egygyé forrt itt,
— Összetartásuk erős, korlátlan!

Fejedelmek e bérczek mindnyájan,
Súgyuralgnak — nagy szilárdul állván —
Mint más uralkodó soha sem ült
Az öt támogató szolgák vállán.

De nem csoda: — az Idő az úr itt
Az ő trónja bárminő vést kiáll
Minden más trón összetörik végre
S kitörölődik belőle a király.

Az Ember; — a földúgy vélt királya. —
Hisz' rang, czím, czafrang az övé csupán,
Amit néhány évig elszugorogtat,
S mint kelleltlent eldobja aztán.

Nem ődobja! nem! — Ő dob el mindent
Az I d ő, — ha mozgásunkat uja,
Mint a fergot, — mert testvérünk az is
El szétmorzsol mindenható uja.

— Ah! mily parány az ember. Istenem!
Az örök idők jegyzőkönyvébe
Csak ne hány n év, — ej mit beszélek
Egy sincs abba ember név bővével!

Hisz' az ember egymásnak nagy csupán;
A hangya-nyom sem egyformán vásik,
E z é erősb, láthatóbb; míg amott
Véznábbé, gyávábbé az a másik.

S e nyomokat elfújja a szél, mint
Az emberét e gőgös feregét,
Ott nem marad sen mi, emitt ennél
Tán egy pár év ha megörzi nevét.

Gyengék vagyunk, s nagy semmi voltunkban
Nagynak látszani, tartatni vágyunk,
Holott bölcsőnk alighogy elhagyánk,
Rohamosan készül siri ágyunk.

Nem mi vagyunk az Idő kegyeltje,
— Az érzélgők azt hiába mondják —
E z órjás bérczfalak azok, kiknek
Homlokára mult és jövő k írják.

— Csak menjetek, menjetek előre!
A halhatatlanság után, kik jartok,
Keressétek azt, ott l e n t a porban,
Nem csatlakozom soha hozzátok.

A halhatatlanság szék-zsámolyánál
E b é r c z f o k o n, én megülök szépen,
E tiszta légkörből, magasságból
Szálljon égbe, tisztább könyörgésem!

Senkisémet kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

Szerencsénkre a feldühödött népek
több félteli valója volt kint, mint ide
bent, minélfogva sietve elrohantak. A
bíró pedig kemény őrizet alatt, t. i. egy
vasvillával felfegyverkezett bakter keze
alá rendelt, ki aztán, egy kamarafélébe
szépen be is kuffsteinozott bennünket.
— Faluhelyen meg van az az előre látó
szokás, hogy a történetesen kiüto
tűz táplálásáról akkép gondoskodik a
szegény ember, hogy a házat, gazdasági
épületeit stb. összeszokta kötni a szomszéd
háztájékához tartozó épületekkel,
garadjával. Minélfogva ha valakinek a
háza történetesen szikrát fog, az egész
jósziárással megoszta azt, a szomszéd
széjjával, e pedig a többivel; minélfogva
ritkaság, hogy csak egy ember
vagyonra legyen hamuvá. — Itt is ugy
volt, mert amiut egyik ház kigyuladt,
gyult utána a másik, harmadik. Tehát a
népség el volt foglalva nagyon, amit
abból következtettünk, hogy már mintegy
két óra óta szorgalmasan harangoznak
f é l ő l d a l r a.

Kedves apám! — szólítám meg
mervé mogorvoságba merült János bátyámat,
— itt mi ugyan megjártuk, s
kitudja, hogy e bolond neki dühödött
emberek közt miféle vége lesz még e do-
lognak, féltő, hogy ha visszatérnek, na-
gyon kutya mulatságunk talál lenni. Én
tehát egy stratégiai tervet mutatok be
bátyámnak.

Mi az no?!

Csak azt akarom, hogy beleegyez-
zék, mingyá kimagyarázom magamat.
Ki vele no!

Ezt a baktert kéne lekenyereznünk.
Hát kenyered, no! csinálj megint
valami galibát.

Ej ej bátyám! csak nem vesztjük

tán el a fejünket ilyen potom aprólékos
kázusokkal szemben.
Ne filozofalj hát, hanem dologra!
mit akarsz tenni?

Mingyá kitudódik a!
A bakter ott sétált kis szűk abla-
kunk alatt, melyen többször bebenéze-
gett, s valahányszor benézett, mindig
fenhangon száfmolt meg bennünket:
egy, kettő; megvan!

Kedves atyámfia! szólítám meg
midőn újra az összeszámolásunkhoz fo-
gott — nem gyujtana-e rá, ? kitűnő do-
hányunk van ám nekünk. naponszáradt-e,
nem a Széllen.

Nem látta ezt fináncz soha. Gyujt-
son rá no!
Adjanak hát kendtek belőle! felelé.
Kivettem dohányomat, s egy 10
frtos bankóba csavartam neki egy pipá-
ra valót.

Lestem, hogy és mikép fogadja.
Amint kibontotta, feltaszította a
kalapját, s úgy nézte a bankót.
De már jó úton indulunk, apám!
Nem szolt semmit, a pipáját meg-
töltötte, a bankót pedig szépen kisimit-
va oda tette a csizmaszakra mellé.

Ugy de már most egy kis tűz is
kéne ugye atyafi? No fogja itt ez a fi-
di busz ni! (összegyűrtem neki újra
egy 10 frtot) evvel gyujtsón rá.

Azt is elvette. De ezt már oda
tette a kalapja belésébe Elment az ab-
laktól kicsiholt, rágyujtott, s püföckelt
herzegi módon.

Atyámfiai folytatám torábbá, van-e
háza kendnek?.

Van egy ócska.
Hát képek vannak-e benne?.

Van a szent Magdolnáé.
Nohát, hogy megne ijedjen egye-
dül az a szent, itt adok én kendnek egy
szép képet még ni, ezt tegye kend rá-
mába Magdolna mellé; mingyá többet
mutat a szoba. (Ismét egy 10 forintost
adtam ki neki.)

De már ekkor levette a kalapját
úgy köszönte meg e már szép kép lesz
uram! oda, csakúgyan!

Ni de ni! atyámfia! nem monda-
ná meg kend a kocsisunknak hogy, álla-
na ide a ház elibe ni!

Hogyne mondanám uram! nem 10-
rik ki benne a nyelvem.

Hát azt nem lenne e szives megmondani, hol juthatnánk ki ebből az udvarból, egyenesen a falu végire?

Hát itt ni mingyá az udvar hátulján, csak ki kell düteni azt a kis kerítést lá, aszt mingyá ott van az út, kutya háza felé.

Péter odajött az ablakhoz; — bevéna már fogva, tek. uraim! mehetnének is már!

— Hallja-e bakter barátom! bevéna már fogva, csak a volna aki fel tudna a ülni; — mondam ami őrizőpásztorunknak.

— Hisz uram! csak a lábatlan ember nem tud felülni, az uraknak pedig anint látom meg van mind a négy.

— Igen de be van ez az ajtó zárva lássa kend! bezárt ajtón keresztül pedig bajos a szekerre felhágni.

— Ki lehetne azt a sarkából emelni annak, aki be löli van.

E bizony csupa jól megy. Kiemeltük tehát az ajtót, s kint voltunk.

(Folyt. következik.)

MEGTÖRTÉNT.

Szerelmes volt az ifjasszony Mindenkebe, fűbe, fába.

Csak csupán egybe nem volt az És pediglen az ur á b a.

A férj jó volt, becsületes

Kenyeret keresni értett, Csak egyhez nem tudott soha Nem tudta tenni a szépet.

Nem csoda hát, — a nő ajk

Szereti az édességet Éteflélében, beszódben — Ha ezekért szörnyen égett. —

Mikint a födetlen czukrot

Ellepi a legyek raja Ugy dongta körül az asszonyt A gavallérok sohaja.

A férj sejtí, a férj érti,

Tudja mi a dolog nyitja — S im egyszer az udvarlóokra Az ajtót szépen benyitja:

Uraim! — mond — feleségem Önöknek tetszik, és viszont; Jó vón hát ha nem titokban Folytatnák a szíves viszonyt.

Ennélfogva, — elhatározám Lemondani nőmről, s kérdem: Kinek tetszik, az vegye el Társaul a feleségem!

Nos! tessék hát nyilatkozni! Elámulnak a lovagok Kérem! mond egy én csupán csak t e t t főhatalom jobbja. Múlató és nem más vagyok.

Én is, én is, mond a másik A harmadik nem különben, A negyedik már nem is szól S meg is botlik a küszöbön

Oly sietősen vesz búcsút Egytől egyig a dandy had; — Lásd asszonyom! — szólott a férj Itt maradtál szépen maga d.

S ebből megtanulhatád, hogy A szép tevés n e m szerelem Csak bolondítás, mi végre Fanyarg gyümölcsöket terem.

Itt a példa, mint hogy tehát Mindenféle czukros szónak Vallomásnak, sohajtásnak Pillantásnak, édes bóknek.

Némely asszonyka, kisasszony Azt hiszi fenekig téjfel Ha valaki rápillant már Mingyá kész van szerelmével.

Azt hiszi, hogy lelkibája Vouza, a férfit hozzája, — Pedig pedig a férfinak Hamiskás ám a zúzája!.

Humorisztikus

A. B. C. e.

(Folytatása.)

Hízelkedés: lajtorja a kóménybe akasztott s o n k á k h o z.

Hézag: egy örökös árok Magyarorszáig és Ausztria szíve között

Haj: a fésülést tűró államnépek

Harlequin: a legtöbb államférfi lelkiismerete.

Hársártosság: vén asszonyok és férfiak paripája, a végfele siető kapaszkodón.

Hurut: az orr abszolút uralkodója.

Hon, vagy **Haza:** sok ember luzernása; még több ember fajtának olyan á g y a, melyet meg kell vetni.

Hányavetiség: az önbecsérzet terpeszkedése.

Harag: a lélek lokomatívjának kizökkenése a sinékből.

Hortyogás: a kószálmi indult é b r e n l é t p o s t a - k o c s i s a.

Harmat: az öröm és jó indulat könye; az irigység- és mérgeskedés: jégeső.

Hátrafele: — némely államfő symboluma

Hunyósi-játék: a szabadelvek programja.

Hunyászkodás: eb — erény. — Lásd loyaltás.

Hurbau, Hodzsa: lásd, k a n c s u k a a s p i r á n s o k.

Halál: az egyedüli f ő b í r ó l o f o g a t á s i p a r a n c s a.

Hiuság: lásd nők.

Hazafláság: legtöbb emberé: az indusok ajkán fityegő ú r e s k a g y l ó.

Hóhér: a győzelmessé lett, vagy t e t t főhatalom jobbja.

(Folyt. következik.)

Vegyes.

A debreczeni hely. hitv. egyház 8 osztályu leánynevelő intézetéből az 1875/6-ki értesítvény megjelent és szétküldetett. — A következő tanév **Szept. 1-én** veszi kezdetét. — A beiratások **Aug. 24-től** eszközölhetők;

az első osztályban tandíj egy évre **20** frt, a többi osztályokban **30** frt.

A 1. helybeli Lőrincz vásár meglehetősen forgalomtalanul tünt el, — leginkább a kereslet hadi czélokra, Szerb- és Török részre lovak vásárlásában mutatkozott.

A helybeli „Lövész-társulat e hó **27-én** a „Nagy erdei“ lövőlében (zártkörű) ténctmúlatsággal összekötött „DISZLÖVÉSI“ ünnepélyt rendez. — Belépti díj **1** frt.

A debreczeni ipar és kereskedelmi bank névreszöllő id. elismervényeit, előmutatóra szöllő 80 frttal teljesen befizetett részvényekkel kicserélni f. é. Szeptember hó **1-től** fogva megkezdí.

Öröm-percek Egy nagy szellem szárnnyá érinték **D e b r e c z e n t: Jákai Mór**, a költőfejedelm. folyó hó **17-én** néhány perezig itt is volt. — Koszorut, virágokat nem kapott. — Nincs is szüksége rá, — miután oly gazdag azokban, hogy ezer mást is befödözhetne, megdicsoíthatne velök. — Isten hozta, isten hordozza **öt**, s védje különösebben kegyelt **válasszottját**, kit milliók közül az ő legtöbb szakrajával megadómnnyozni, tündöklővé tenni jónak látott.

A belügyminiszter rendeletet adott ki a magyar-szerb vidéket illetőleg, hogy mindazok, akik izgatnak, a szerbeket szökésre, vagy pénzsegélynyújtásra ösztönzik a török ellen, — azonnal fogassanak el.

Less pénz! A „P. Napló“ Bécsből táviratot vett, mely szerint a bérzen híre terjedt, hogy a monarchia 2 államának kormányján között alkudozások folytatattak, hogy az eshetőleges mozgósítás, és esetleges mozgósítás, és esetleges hadi költségek fedezésére a közös államjegyek, a törvényesen megállapított határon túl mintegy **200** millióval szaporíttassanak.

H. V.-percs város e hó 18-kán állítólag **12** ház kivételével porrá égett.

Tanév-kezdete a debreczeni ref. főiskolában. A reformátusok debreczeni főiskolájában az akadémiai tanulmányokra jelentkezések, bevételések, javító vagy pótvizsgák és a magán jogtanulók vizsgái **Szeptember 8** első napján, — az alap és államvizsgálatok pedig a jogtudományi szaktan folyamán **Szeptember 4-től 16-áig fognak tartatni**. — Debreczen, Aug. 15. 1876. — **Az igazgatóság.**

Az „**Apollo**“ című zene-műfolyóirat ötödik kötete legújabbán megjelent angusztsai fizetének tartalma: 1) Capriccietto Bella J. L.-től. 2) Komoly magyar nóta, lakodalmas és enyelgő frissek, Csermák Antaltól, zongorára átírta Wachtel Aurel. 3) Sarolta keringő, zongorára szerz. Bilky György. 4) Fatimicza négyes Suppé Ferencz hason című operette je után zongorára szerz. Nagy Béla. A **boritékon:** Dr. Ambros A. W.- Ujzeneművek bírálata. — Vegyes. — Zeneműjegyzék. Az előfizetési ár egész évre 6 frt fél-évre 3 frt. A jelen szám 1 frtért külön is megszerezhető. Az előfizetési vidéken legczélszerűbben a postahivataloknál posta utalványozás utján eszközölhető, Budán, az „**Apollo**“ kiadóhivatalában viziváros fő utca 220. sz. a. **Minden eddig megjelent szám és kötet ngyanott leszállított áron kapható.**

Felelős szerk. s laptulajdonos. **Báthory Sándor.**

H I R D E T É S E K.

5178.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshatalmú bíróság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Csóka Sámuel** debreczeni lakos részére alperes **Háló Józsefné Darvas Sárától** 400 arfr. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni **4207-dik** számú telekjegyzőkönyvben A) + 5365. h. r. sz. alatt bejegyzett 75 arfr. becsült 662 □ ölet tevő **églaskerti szőlőlőből** végrehajtást szenvedő **Háló Józsefné D r v a s Sárát** illető fele részé, folyó **1876 dik évi Szeptember hó 16-dik**, szükség esetére **Október hó 16-dik napján d. u. 3 órakor**, a törvényszék tárgyaló termébe, b. végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagy is 7 frt. 50 kr. az árverési szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az 1-ső a leütéstől azonnal, a 2-dik a leütéstől számítva 8, a 3-dik 15 nap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamattal fentirt teleshatalmú bíróságnál lefizetendő; a bánatpénz az első részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kifizendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fog adatni.

Egyszersmind azok a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teleshatalmú bírósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teleshatalmú bíróságnak 1876-dik évi Julius hó 23-dik napján tartott üléséből.

Beeske Lajos, **Hegedűs István,**
h. elnök. jegyző.
(1—3.)

4520.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshatalmú bíróság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Simonffy Imre sz. kir. Debreczen város polgármestere** részére, alperesek **Funtek Pál, Funtek Luiza, Bayler Istvánné, Funtek Imre Funtek Fáni Sztariczkaik Sománétól** 1800 frt. tőke és járulékaik ugyanannak 1700 frt. s járulékaik erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni **puszta elepi 65 számú telekjegyzőkönyvben A) + 89. h. r. sz.** alatt bejegyzett 21,395 arfr. becsült 57 1/2 nyilas tanya

birtok f. 1876-dik évi **okt. hó 10-dik**, szükség esetére **nov. hó 10 dik napján d. u. 3 órakor**, a trvszék tárgyaló termébe bírósági végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 3139 frt. 50 kr. az árverési szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 1 hó 3 hó 6 hónapok alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamattal fentirt teleshatalmú bíróságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő viseli az átírást kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

5. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kifizendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fog adatni.

6. Vevő a birtoknak használati birtokába csak a f. 1876. évi Szent-Mihály napkor lép, — azonban ott — szántást addig is teljes joggal tétethet. tulajdon joga azonban csak a vételár a teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e teleshatalmú bíróság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén laknak, megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladás-jelentésük be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Torday Gábor** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teleshatalmú bírósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint teleshatalmú bíróságnak 1876. évi Jul. hó 28. napján tartott üléséből.

Beeske Lajos, **Hegedűs István,**
h. elnök. jegyző.
(1—3.)

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshatalmú bíróság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni első ipartársulati bank** részére alperes **Szűcs Erzsébet Gombos Janosné** derecskei lakostól 950 arfr. tőke és járulékaik

erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a derecskei 1667 és 659. számú telekjegyzőkönyvben A) I és + h. r. sz. alatt bejegyzett 1240 arfr. becsült **712 frt. ház, és 25 holdnyi föld fele a 2412. h. r. sz. alatt hagymás-kert és 11,145 h. r. sz. alatti szőlő** folyó **1876-dik évi Szeptember hó 6 dik**, szükség esetére **Október hó 6 dik napján d. e. 9 órakor**. **Derecske város** házábanál, a derecskei járásbírósg kiküldötte, ugyancsak alperes notól lefoglalt 5 drb. debreczeni első ipartársulati Bank ideiglenes részvény-jegy pedig **1876 dik évi Szeptember hó 5-én d. e. 9 órakor Debreczenben** az említett **Bank-helyiségben** **Török Péter** végrehajtó által tartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis a házra 25 frt. a földre 80 frt. a hagymás-kertre 4 frt. a szőlős-kertre 15 frt. az árverési szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamattal fentirt teleshatalmú bíróságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kifizendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Az összesen 150 arfr. becsült 5 drb. ideiglenes részvény készpénz-fizetés mellett adatik el.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e teleshatalmú bíróság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladás-jelentésük be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **dr. K e m é n y Mór** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teleshatalmú bírósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teleshatalmú bíróságnak 1876-dik évi J u l i u s hó 21-dik napján tartott üléséből.

Beeske Lajos, **Dienes Barna,**
h. elnök. jegyző.
(1—3.)

3814.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság észlelő közhírré tétetik, miszerint a felperes **Báthory Sándor**, mint H o l c s y Arnold engedményes részére alperes **Pongor József**-től 500 arft, tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 1747-dik számú telekjegyzőkönyvben A) 4686. h. r. sz. a. bejegyzett összesen 1600 arfra becsült Hatvan-utcai kerti szőlő, s ahhoz tartozó szüretelő édenyek, folyó **1876-dik évi Szeptember hó 14-dik**, szükség esetére **Oktober hó 14-dik** napján d. u. **3 órakor**, a törvényszék tárgyaló termében bir. végrehajtó Mészáros S. László által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikiáltási ár a becserték, melynek 10% -a, vagyis 160 frt. az árverési szándékok által a kiküldött árverelő kezébe bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől számítva 1 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába s használatába lép, tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leltétéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kifizendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adatni.

Egyszermind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Torday Gábor által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésnek közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. tv. szék mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Julius hó 21-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Hegedűs István,
h. elnök. aljegyző.
1—3.

5529.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Borbély Imre** részére alperes **iff. Pelhárt Károlytól** 369 arft, 55 kr. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1688-dik számú telekjegyzőkönyvben A) 1788. 5972. 1886. 6100 és 4773. h. r. sz. alatt bejegyzett egészben 10,150 arfra becsült 1105 és 1202. sor-számu házak és telkek, s tartozékaik, vagy az ezekkel járó ondóli föld nem különben 1 hold 1221 □ öl zsidókerti-szőlőnek al-

perest illető 1/2-öd, mely azonban fele részben idős **Pelbárt Károly** holtjainak hasznon élveztetének van terhelve, folyó **1876-dik évi Okt. hó 31-dik**, szükség esetére **November hó 30-dik napján d. u. 3 órakor**, a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikiáltási ár a becserték, melynek 10% -a, vagyis az 1105. sz. ház és földre 90 frt, az 1202-dik számú ház és földre 93 frt, a szőlőre 20 frt, az árverési szándékok által a kiküldött árverelő kezébe bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a második árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árverés napjától 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál, vagy a hova az által utaltatni fog lehetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába s fél részt illetőleg használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leltétéstől fogva eső mindennemű adó, s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kifizendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

7. Az eladandó ingatlanok fele részének holtjainak hasznon élvezteté id. **Pelbárt Károlyt** illetvén, vevő csak a másik fele részét használhatja, vagy is a közös ingatlanon hasznon élvezteté id. **Pelbárt Károly** életében csak 1/10 részben oszthatatik.

Egyszermind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Molnár Imre** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésnek közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Augustus hó 4-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Hegedűs István,
h. elnök. aljegyző.
(1—3.)

Regale haszonbér.

Bihar-megyében kebelezett **M. Pércs, Sáránd, Konyár, H.-Pályi** községek és Derecske m.-várossal határos, — a Debreczen N. váradí, Pocsaj és N. kerekik községekre ágazó országútban fekvő **Hajdú-Bagos községe** részéről közhírré tétetik, — hogy a község, mint erkölcsös testület **tulajdonához tartozó „Regalejog”, a jövő 1877-dik Január hó 1-től számítandó, három egymásután eső évre, az 1879-dik év december 31-éig terjedő időre,**

— a község előjáróinál **H. Bagoson** mindenkor megtekinthető árverési feltételek mellett, e folyó **1876-dik évi Augustus hó 30-án** a délelőtti órákban, **Hajdu-Bagos község** házánál tartandó nyilvános árverésen haszonbérbe fog adatni. — Mely alkalomra a bérleti kívánók megfelelő bánatpénzsel ellátva meghívotnak. — Kelt Hajdu-Bagoson 1876-dik évi Augustus hó 6-án.

Kovács István, Csellei Károly,
főbiró. jegyző.
(2—3)

9193.
1876. **Árverési hirdetmény.**

A nagyváradi kir. törvényszék t. könyvi osztálya részéről közhírré tétetik, miszerint a *debreczeni első ipartársulati bank* részére 125 frt, tőke s járulékaik kielégítése végett végrehajtást szenvedett **Király Imrétől** lefoglalt és a *bihari 705.* számú telekjegyzőkönyvben A) + alatt tulajdoniul felvett és *90 frtra* becsült továbbá a *bihari 655.* sz. telekjegyzőkönyvbe foglalt *75 frtra* becsült szőlőből jutalekának végrehajtás útján elárvereltetése elrendeltetvén, ennek foganatosítására, határidőtől folyó **1876-dik évi Augustus hó 21-dik** napjának nem sikerültes esetében folyó **1876-dik évi Szeptember hó 21-dik** napjának, mindenkor *délelőtti 9 óraja Bihar község házához* kitézetik.

Az árverési szándékok tartoznak a becserték 10% -ját az árverelő bír kezébe letenni, — a vételár 3 részletben, és pedig 1/3-da a bánatpénz betudásával a leltétéstől 15 nap, 1/3-da 1 hó, 1/3-da két hó múlva az árverés napjától számítandó 6% esedékes kamataival ezen kir. törvényszéknel befizetendő, a többi árverési feltételek az árverés foganatosításával megbízott bíróság végrehajtó **Majeticsik Ferencz**nel s a telekkönyvi hivatalnál megtekinthetők.

Egyszermind felhivatnak úgy azon jelzálogos hitelezők, — kik nem ezen törvényszék székhelyén laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat választaszának, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, mert ellenkező esetben a részükre hivatalból kinevezett gondnok által fognak képviseltetni, — valamint mindazok, kik a fentebb körülírt javak irányában tulajdoni igényt érvényesíthetni vélnék, hogy kereseteiket a hirdetmény közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt a p. r. t. s. 472. §. értelmében, ezen kir. törvényszéknel annyiaval inakább nyújtsák be, mert különben azok a végrehajtási árverés foganatosítását nem gátolvan, — igénylők egyedül a vételár feleslegére fognak útasíttatni.

Kelt Nagyváradon, a kir. törvényszék telekkönyvi osztályának 1876-dik évi Julius hó 1-ső napján tartott üléséből. **Keresztury Alajos,**
(3—3.) kir. törvényszéki jegyző.