

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ARTESITÓ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 "
Évnyegyre	1 "
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közöltnék, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagyjú-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nuricsán Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű czikkeket ólcsó árért elfogadunk.

A VARRÓ-LYÁNY.

Mit dolgozol te szép leány?!
Olyan nagyon elmélyedve;
S hogy csik a, hogy munkádra
Olyan sűrű könyv pereg le?!

How lehet hogy, az a csipke,
Mi kezded alatt ugy épül —
Ugy megazott szemidnek
Ráhulló bánatvizetűll!

.. Pedig: — de mit is tagadnád —
Az, — ugy látom — oly valami
Mit a menyasszony nem szokott
Idegennek bevallani: —

Fejkdő csipkéknek nézem;
Nos! nem a vón? — hogy ha az nem:
Kár is volt hogy rátekinték,
Kár is volna tovább nézmem. —

Az ez uram! igen, igen!!
— Szegény varró-lyány vagyok én;
Pénzért dolgozom én, ezen
A szép menyasszonyi csipkén,

A szeretőm házasodik;
Nem engem vesz, — h'sz van lyányom elég!
Szegény vagyok, — szegénységben
Nekik már tovább nem kellék;

— Pénzért csinálom e csipkét!
Bóldog menyasszonyi fejékre . .
De felét megtartom, — nekem
Ép elég lesz szemfedőrel.

Senkiesem kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

A főispáni palota — persze a paraszt ház putri, a nemeses kuria, a földes úr kastély, a méltóságoké palota névvel szokott jelölni, ha minyárt egyik rongyosabb is a másiknál, mi eléggé mutatja, hogy czafrangos nemzet vagyunk, — mondom: a főispáni palota kerítését elérjük; — melyet nem valami chinai fal féle, hanem egy jókora árok képezte több exotikus plántákkal, mint minő a vizítők, beléndek, a sóskaó képviselésében fáradozó

szatirikus hajlamu csalán, a gögösök Dédányja által bizonyosan megkóstolt „bolondító csalmatok“, a loncsosan bözöszteri iszalag, mely alatt holmi gyöngyűtyűk rikácsoltak, s miket egy pár szomszédosságbán heverő kopó phlegmatikus nyugalommal hallgatott, közben felemelve fejét, hogy egy egy alkalmatlanokodó legyet rendre útasítson. A kerítésen belől két páva pöffeszkedett s tetszelgett magával, mint valami ugorkafára felkapaszkodott dandy, azzal az előnnyel ez utóbbi fölött, hogy ennek ruhája árért nem hordozta a kontót éven át a szabóinas, tehát több joggal feszlegethetett benne.

A palota kapujának egyik szárnya fél óldalt nélt neki a kő oszlopnak, mint valami sokat ivott ember, míg a másik az utcára kifele bóbiskolva egy délutáni kávé mellett szunyólkáló öreg urat paródizált. — A palota külseje nagyon hasonlított valami jobb időkben épült házhoz, melyet a család szaporulata sikkant most egy szobával, majd egy kamrával, ismét egy tornáczzal, no meg most már egy konyhával stb. töldeozgatni jónak láttak. Teteje zszindelylyel volt, — ahol t. i. zszindelylyel volt fedve, mert ahol nem azzal volt, ott holmi szöles gyékények kaptak mandátumot azokat képviselhetni. A zszindely hiány — úgy látszott megis volt elégedve képviselőjével, mert az mint sok országos képviselő is, a vizet teljességgel be nem vette, s így, szerepének teljesen megfelelt. Az udvarban egykorvén akác-zsák teregethették védő karikat a légbé, biztos üléssel kínálgatva a töl varjait, mit erősen bizonyítani látszik az a körülmény, hogy nagy irtás van említett akáczokból az udvar hátsó részébe felgarmadázva, míg helyük frissen angolanizálva útakra van osztva, fiatal ültetvények, bokrok, cserjék, virágok igyekezővén otthon találni magukat bennük, valami úri kertből megszalasztott kertész fiu státus gondjai alá helyezkedve. Szóval meglátászik rajtuk, hogy ők valami újdonsült méltóságot vannak hívátva ugyan olyanakk feltüntetni, bizonykolni.

János apám az egész közeledés alatt nem szölt egy szöt is; bizonyosan a lyánykérőn tőri fejét, mert zseb-

kendőjét gyakran előrántja s törölközök, csizmáit le leporolja s megint törölközök, ami aztán pompásan meg is látszik homlokán, s magamnak kell lezsebkendőznöm arczát, nehogy valami kéményseprő princípálisnak találják felreismerni.

Felmentünk a tornácra vezető lépcsőkön. Ott találtuk a hajdút nagy szinórsan, ki szörnyen el volt mélyedve új ruhája bámulásában, egy bádög tükör segélyével nézegetvén magát tetőtől talpig.

Az én kéröm, mint afele illemtudó ember már a folyosón levette kalapját, mit a hajdú az ő új ruhája, vagy tán saját személye irántvaló respektusnak tekintvén oda szölt amugy foghegyen:

No mit akarnak?

Ó méltóságos és nagyúri családját keressük; — felelé János apám, — hát te hol jársz itt te lökötő? hisz' kocsisom voltál te nekem ezelött három esztendővel, s a te kezded alatt sikkadt el az a pej lovam.

Nem jól emlékszik a tek. úr! nem pej volt az, hanem sárگا.

Jó jó! nem az a kérdés, hanem hogy a te kezded alól sikkadt el. — Itthon-e a méltóságos ur?

— Nem a d u n k ma audenciát, elment hazuról; nincs itthon senki csak m a g u n k vagyunk.

— Hát aztán kik azok a m a g a t o k te Pista!

Erre a mellére ütött, s azt mondá, hogy m a g u n k vagyunk a z o k a m a g a t o k.

No nézd! szölt hozzám fordulva öregem, ezt a tolvajt egész átjárta az úri párfium móta itt lézeng.

Nem lézengök biz én, — szölt sértevel önérzettel a hajdú, — mert engem hivatalosan nevezett ki a miniszterjom, aztán meg rég volt a mikor én Pista voltam, m e g j á r o m m á r én Ist-vánnak is. Delát mibe fáradnak a ténsurak! tán h i v a t a l k éne?

— Mikor jön meg urad? paraszt! — arra felelj amit kérdeznek tőled, — különben egy elesapatlak ebből a sárگasínórs mondribul, hogy bele nem találsz többet, amíg élsz.

A kenyérfeltés ránczbaszedte magát s Pista hajdút visszaadva önmagát.

nak egész alázattal állott továbbá előtünk s rimánkodott, hogy ne vétessük el tőle kenyerét.

Jól van fiam! így viseld magadat jövőre is; s most felelj! hol van gazdád meg a családja?

Jelentem alásnon tekintetes nagyságos uraim, hogy ő méltóságos essenziájára elment egész pereputyostól a ferdőbe, gondolom hogy tán Esmekszre.

— No ücsém! — szolt hozzám János apám — holnap reggel mi is induljunk Smekszre, utánuk, hja! már ha én egyszer a kolompot felkötöm, meg is rázom azt emberül.

Jól van a páám! hát menjünk Smekszre.

(Folyt. következik.)

MEGKÉRDHETTE.

A diák felvette a batuját szépen S legációba ment; — Hűsvót vala épen. — Bemegy a templomba; — néz a katedrára — Bezzeg kijut neki a szurokból, mára.

Ej! de mit?.. Kurázsli! — szól benne az ihlet, A kár hogy lesz, érte, 8 forint megillet. Felmegy a szószékbe, egy csent sz. beszéddel. De még ugyan bátor, még ugyancsak nézdel..

Foly a beszéd tüzrel, de egyszer megzökken. Mondják is a hívek: hiába köhög ken? Beleszakadt ken' már, a füle se látszik! — Borzogatja is a hideg szegény Náczit.—

Hanemhát végre is, kilyukadt sokára S látja, hogy egy anyó ott ül sirdogálva. Templombul kijövet, — bátrabb lett azontul.. Mért sirt kelmed? kérdi az öregasszonytul..

— Fiam! hogycne sirna én bennem a lélek.. De tán sírok is, míg e világon élek.. Nekem is fiam van, még pediglen, mint te A kollégiomban diák volna sziate.

— Eszembe juttatád!.. A jutott eszembe: — Engedj m., hogy a szót így kimondom szembe. Sokamba fáj! Ne hidd, hogy a szám felhányja. — Mondom sokamba van az ő tudományá..

De ha csak oly legény lett belőle, mint te: Sárba vágott pénzem az árdög elvitte.

+ +

Humbugságok.

dualisztikus nyelven „HUNCZFUTSÁG“
(Folytatás.)

Egy amerikai lap előfizetési felhívása:

Nyájás és nyájtalan olvasó!

E lap mely kezdedben van az egyedüli, mely jogosítva van arra, hogy téged tanítson, műveljen, mulattasson; menten azonban, minden professzori nagyképűsködéstől. E lap az, melynek egy művelt ember asztaláról sem s a b a d hiányoznia. Más lapok hasonlitanak az elkészítetlen caviárhoz. Ez nem nélküli a teljesen elkészített caviár összes megkiváratóságát, benne van az élez, — attikai só — a humor kedves ízű czitroma; a gúny és csipősség nagy-

ma vagdálványai, a tudomány olaja. E lap az, melyet keztyü nélküli kezekkel illethet bármely finom hölgy.

Dolgozó társaink a legkitűnőbb gentlemanek — kik nőlenek egytől egyig, s kiknek szilárd elhatározása csupán e lap előfizetői közül venni feleséget — kik víttórel, pisztolyal vagy mint tollal egyiránt képesek verekedni.

Ki lapunkra egész évre előfizet, — feltéve hogy hölgy, bármely munkatársunkat megkínálhatja szép kezével; férfi: kap egy sorsjegyet melylyel a közelebbi húzáson 200,000 frankot nyerhetni van jogosítva. Kap továbbá egy finom beretvát, 10 doboz szárdínát; 6 kilogramm burnótót, 1000 drb. varrótút.

Féléves előfizetők kapnak egy tavaszi öltönyt peruvienből; 2 pár fejelésre suszter utalványt; 25 kilogramm tártót; s egy gazdag ebédet Jakab napkor a szerkesztőségénél.

Negyedéves előfizetők 40 kilogramm coaksot, ha feleséges emberek 125 köteg murek-répát, 10 liter tejfölt, 1 fog és 2 sárkefét.

A New Kobold szerkesztőség.

(Folytatása következik.)

REJTVE NY.

Harezban, veszekedésekben Majd vig körben lelem kedvem Csak ilyen helyeken keress Másutt fel nem találsz engem.

Egy ellenségem van, kívül Nem lehetek együtt jelen Mert ahol talláom, onnan Ellüzöm őt nagy hirtelen.

Közgyűlés nem is közgyűlés Hogyha én nem jellemzem őt Szeretem a csoport embert És gyűlölöm a temetőt.

O t t én ismeretlen vagyok — Ez ellenem kedvencz laka Föld alatt, föld felett vagyunk Kötten mi megosztozkodva.

A föld felett én ölöm meg Őt, s ő engem a föld alatt, Ha megfejtesz a l m a d nyerrej Ellenem től jutalmadat.

(Megfejtése a jövő számban.)

A 37-ik számbeli rejtvény: (ESŐ.)

Egy elfogott levél.

Kívül:

Kírem káplár urat legyik ojan jó ezen sorajimat Gáspárnak odadni. Egy forint is van bene ne tessik kiveni ha lehecsiges. — Bétsbeli katouaságnál.

Belső:

Ides Gáspárom nékem!

Ides anyádánál is vótam egésséges nitsen semi balya, tsak a lába fitzomódott vót ki, de az borbij etetzes korpával hejre igazította, mejhez hasonlót kívánók, ha jaz isten fletemnek kedvez halálomat halasztya most léptem be az 20 esztendőbe az mult Sára napkor ebbe az állapotba akibe tsakugyan most is bene vagyok. — Jitt lakok most ujra Tsirke nacsaságéknál, jaz ki katzelista az pógármester mellett, mer hogy job keze is, mer mindig ú írja a levelet, az hajdú meg tsak elviszi osztán.

Vetem sorajimat tennap este fele, mikor az postyámester hoszta. Van i levelem, aszongya rá, van. Agyide hát. jide is ata. de nem tetél rá markot g á s p á r, oszt 10 kratzárig meg is linántzolt írte mesterposta a t ú z igesse meg.

Hónap lesz három hete hogy elkítem hozád jaz petsétes papírost, bizony tudósits mer megesz az bánat. Bizon Gáspár, jól teted hogy mássát kítettél, mer mán minden dílbe sós vót az levez jaz könyeimtül jammit bele tsorgattam az levesbe, jaz két szemembül az levesbe bele tsorgattam. iles apám mos tis iszik miut anak előte, iles an y a m a t tennapelöt is úgy megtanálta titui hogy fel nem vetem vóna 10 forintir. jaz igaz hogy iles is ittas vót egy tsepot, de jazir nem muszáj vót megütni az lábát az bottal kétzer egy hú z o m b a.

Dejz éngom lítne meg azurám jaz istennyila tisse meg, ki jis veném minda kétt s z e m i t, az tíz körmömel minthajottseletvóna, de mingyá. — Ó be filtelek gáspár hogy az tsatába kel masiroznod a muszkának neki, tsak ara jaz egyre kirlek hogy ne igen ájj akkor mikor lünek, jól lene ha lefeküdnél valami alkalmasot bogja háta megé hogy meg ne lünének az puskával. Bár sose lünének meg mig ilsz ez világon gáspár.

Az mej egy forintokat kirtel it küdöm kedvesem, az káplárnak is irtam hogy ki ne vegye belőle jaz bankót, inkább ha ki nem veszi, fizes neki jogy fél meszej pájinkát a pizbül.

Ha meg tanulnának lüni gáspár, jaz háborúba tudósits de mingyá, hogy típist kügyek, hogy az piros véred el ne fojjik idegen országha.

Irj nem sokára hogy hogy vagy mint vagy. — Mikor telik ki mán a katipulátzójód, mer mán sokan kirnek menyek-i ne menyek-i. nem tudom.

Hát az veres keszenő meg van-i még, el ne vesztisd mer mihe törülöd az gyenge órudat, szikszaimétul vetem 15 garas.

hotig való kedvesed esókol ezerszer, tsak job lesz ha haza jösz G á s p á r mégis.

Deretzenbe sztettember, — egyedül való kedvesed
Én Csutka Sára.

V e g y e s .

= **A zenedőben** az előadások f. é. Szept. 15 kével megkezdettek; beiratásokat azonban még folyvást eszközölnek.

= **A népkert megnagyob- bitása** a N.-várad-utcai vasúthoz vezető útnak és a nyugoti puszta területnek bekerítése által ténynyé lett.

= **Hirdetés.** H.-Nánánás város

rendőrhadnagy hivatalának 3227/1876. sz. a kelt megkeresése folytán közhírré tétetik, miszerint az ottani országos vásár, mely a folytonos esős időjárás miatt megejthető nem volt, egy pótvásárral fog folyó évi Szept. hó 26-dik napján megtartatni.

= **A debreczeni Dienes-napi vásár a következő napo-**

kon fog megtartatni: A juhvásár szept. 29—30-kán; a bór-vásár október 1-én; a sertés-vásár október 8-kán; a barmvásár október 9—10-én.

Felolós szerk. s laptulajdonos.
Báthory Sándor.

H I R D E T É S E K .

7158. Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **Nagy János** végrehajtatónak **Márta János** és neje **Pataki Sára** végrehajtást szenvedő ellen 100 ft. iránti végrehajtási ügyében a p e r e s e k t ő l lefoglalt s 53 frtra becsült **házi bútorkok, s ágyneműk 1877 Január 3-án d. e. 9 óra**kor alperesek lakásán készpénz fizetés mellett, az ugyanazoktól lefoglalt, a debreczeni **1138. sz. tjkben** jegyzett s 2000 frtra becsült **2934. sorszámú ház** pedig az **1877-dik évi Január hó 3 dik** napján d. u. **3 óra**kor, mint első- és **1877-dik évi Február hó 3 dik** napján d. u. **3 óra**kor, mint második határidőben, a trvszék árverési termében végrehajtó **M é s z á r o s** László által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladattni fog, u. m.

1-ször. Kikáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árverésrő az árverésre kitézett birtok nem fog eladattni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 200 ft. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknél vagy a hova ezáltal utaltatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésrő vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennélfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-szor. A tulajdon jog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek bármelyikének kérelmére, a prts.

459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségre, bánatpénzének elvetszése mellett, újabb árverés alá bocsátatni-és csupán egy határidőnek kitézése mellett az előbbi becsáron alul is eladattni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitézett javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalban p b a n lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyujtsák be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolva, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzalogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár folosztása alkalmával leendő képviseltesétek végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben S a j ó György ügyvéd mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szeptember hó 7-dik napján tartott üléséből.

Beeske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. aljegyző.
(1—3.)

5693. Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelm. bank** részére alperes **Hittich József és Gután Józseftől** 600 arft. tőke és járulékai erejéig lefoglalt ingatlanok, u. m. a debreczeni **1619. sz.** telekjegyzőkönyvben foglalt **990-dik sorszámú ház** s ezután járó **4 hold Ondodi föld** része becsülve **2000 frtra**, továbbá: a debreczeni **4554. számú** telekjegyzőkönyvben foglalt **1148. sorszámú ház**, s azzal járó **3 hold Ondodi föld** része becsülve **1500 frtra** a folyó **1876-dik évi November hó 7-dik**, szültség esetére **December hó 7-dik** napján d. u. **3 óra**kor, a törvényszék tárgyaló termében, b. végrehajtó **TÖRÖK PETER** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis a 990-dik sorszámú ház s földre 200 ft., az 1148. sz. ház és földre 150 ft. árverelni szándékozik által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül teendő.
2. Az ingatlanok az első árverési ha-

tárnapon csak becsáron felül, vagy azon, a második árverés határnapon azonban becsáron alól is eladattnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítandó 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamattal fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekeltek fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabb kitézendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

7. A 990. sorszámú ház, és utánna való föld hasznélvezete özvegyi jogon özvegy **Hittich Károlyné Lesetska Teréziát** illetven, a míg az enál, vevő a vegjelölt ingatlanokat használatába nem veheti.

Egyszermind azon jelzalogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Pusztay Sándor** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetés közzétételenek utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Aug. hó 11-dik napján tartott üléséből.

Szűcs István, Dienes Barna,
h. elnök. h. jegyző.
(1—3.)

Regale haszonbér.

Biharmegyében kebelezett **M. Pércs, Sáránd, Konyár, H.-Pályi** községek és **Derecske** m.-várossal határos, — a Debreczen N.-Várad, **Pocsaj** és **N.-Kereki** községekre ágazó ország-útból fekvő **Hajdú Bagos** községe részéről közhírré tétetik, hogy a község, mint erkölcsi testület tulajdonához tartozó „**Regalejo**“ a jövő **1877-dik év Január hó 1-től** számítandó **három** egymás után eső évre, az **1879-dik év december hó 31-éig** terjedő időre, — a község előljárhatól **H.-Bago-**son mindenkor megtekinthető árverési feltételek mellett, e folyó **1876-dik évi Október hó 6-án**, a délelőtti órákban **Hajdú Bagos község házánál** tartandó nyilvános árverésen haszonbérbe fog

adatni. — Mely alkalomra a bérleni kívánók megfelelő bánat pénz el látva azon megjegyzéssel hivatnak meg: — hogy addig is, ugyanazt, az árverési feltételek elfogadása mellett, a bérleni szándékozik, az előjárásigatól Hajdú Bagoson szabad kézből is kivethetik.

Kelt Hajdú Bagoson, 1876. Szeptember hó 10. én.

Csellei Károly, Kovács István,
jegyző. főbíró.

(2—3.)

6212. **II-od Árverési hirdetés.**
1876.

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a **debreczeni I-ó ipartársulati bank,** végrehajthatónak **Varga Imre,** és **Fényi István** végrehajtást szenvedők ellen **120 frt.** iránti végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanok, és pedig a **V. pércsi 17. sz.** teleshkönyvben foglalt házas telek és külsőség, továbbá ugyancsak a **V. pércsi 957. számú teleshkönyvben 3943. h. r. sz. alatt** foglalt szőlő fele része összesen **276 frt.** becserékben az **1876-dik évi Október hó 16-dik napján délelőtt 9 óra-kor;** mint harmadik határidőben a debreczeni kir. járásbírósg megbizottja által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fognak, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becser; azonban ezen II-dik árverése a fentkörülirt ingatlan becserán alul is el fognak adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlanok becserának 10 % -a, vagyis a 17. számú teleshkönyvbeli ingatlanokra 25 frt. a 957. számú teleshkönyvi ingatlanokra 2 frt. 50 krt készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételért három egyenlő részletben, és pedig: az első az árverésőtől számítandó 15 nap alatt, — a második ugyanazon naptól számítandó 30 nap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 45 nap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, a törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi részei a törvényszéknél megtekinthetők.

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóság 1876-dik évi Augustus hó 11-én napján.

Becske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. aljegyző.

(2—3.)

6880. **II-od árverési hirdetés.**
1876.

A debreczeni kir. törvényszék mint teleshkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Fodor István** végrehajthatónak **Kocsi Sámuelné** végrehajtást szenvedők ellen 1000 frt. iránti végrehajtási ügyében lefoglalt, a debreczeni 973. számú teleshkönyvbe jegyzett **2810 frtra** becsült kis csapó-utczai 794 sz. ház, s azzal járó onodói föld az 1876-dik évi Szeptember hó 25-dik napján délután 3 óra-kor, mint második határidőben a tör-

vényszék tárgyaló termében megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becser; azonban ezen II-ik árverésen a fentkörülirt ingatlanok becserán alul is el fognak adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becserának 10 % , vagyis 281 frt. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedéstől számítandó 15 nap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó 30 nap alatt, a 3-ik utolsó részt ugyanazon naptól számítandó 45 nap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, lefizetni

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A többi feltételek végrehajtó Török Péternél, s e törvényszék osztályánál tudhatók meg.

A debreczeni kir. törvényszék mint teleshkönyvi hatóság. 1876-ik évi Augustus hó 2-ik napján tartott üléséből

Becske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. jegyző.

(3—3.)

Körözési hirdetés.

Goldberger Mórionné Mandel Kalta elleni bűnügyi vizsgálat alkalmával több rendbeli arany-ezüst neműek foglaltattak le, melyeknek jogszerű tulajdonossai ösmertelenek, nevezetesen: **Egy kis nőnyaklánc,** — hét és fél különböző arany filbevaló, tokban és a nélkül; — 14 drb. különböző arany gyűrű; — egy nyaklánc, csat, igaz gyöngy és gyémántokkal, — két arany karperec; — három különböző medaillon lánc nélkül, — férfi rövid aranyóra lánc medaillonnal, — 2 drb. mellőtű és gyöngyvel, — 2 drb. nyaklánc foglalt. — 3 drb. férfi aranyingomb, — több darab 20 frankos és magyar arany, — több I és 2 frtos ezüst tallér, — néhány ezüst huszas, — ezüst olasz pénz, — gránátos kereszt, — gránát darabok arany csat, — ezüst burnót szelencze, — ezüst evőkanál, — ócska tajt pipák stb. — A leirt tárgyakhoz jogos igényt tartók felhivatnak, hogy tulajdon jogukat igazolható kellő alapossá bizonyítottakkal előírtot kir. trvszéki vizsgáló bírónál 45 nap alatt jelentkezhessenek. — Kelt Debreczen, 1876. Szept. 15-én.

Lengyel Imre,

(1—1.) kir. törvényszéki bíró.

6871. **Árverési hirdetés.**
1876.

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshkönyvi hatóság részéről közhírré tete-

tik, hogy a **debreczeni ipar- és kereskedelmi bank** végrehajthatónak **Gyenge Mihály** végrehajtást szenvedők ellen 700 frt. végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt, a debreczeni 1716. számú (kvben A) I. és — alatt jegyzett **3500 frtra becsült 1135. számú ház** s ezzel járó 4 hold onodói föld, s 1200 forintra becsült 1045 □ öl hatvanutczai kerti szőlő az 1876-dik évi **December hó 22-ik napján délután 3 óra-kor** mint első és 1877. évi **Január hó 22-dik napján** délutáni 3 óra-kor, mint második határidőben, a törvényszék árverési termében végrehajtó Mészáros László által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek mellett eladatni fog: u. m.

1-ször. Kikiáltási ár a fentebb kitett becser, melyen alul az első árverés-kor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becserának 10 % , vagyis a házra s földre 350 frt. a szőlőre 120 frt. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverésőtől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknél, vagy a hová utaltatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzárk ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan hasznai és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekezezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvezetése mellett, újabb árverésre alá bocsáttatni — és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becserán alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélenek, hogy e részben keresetleket e hirdetésnek a hivatalos lapban tett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön érteitést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be, különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólítottanak azon jelzőlogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képvisellettésük végett helyben megbizottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenkező esetben Komlóssy Arthur ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A debr. kir. tszék, mint teleshkönyvi hatóság 1876. évi sept. hó 7-ik napján.

Szűcs István, Dienes Barna,
h. elnök. jegyző.

(2—3.)