

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI



Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

| | |
|--|--------|
| Egész évre helyben s vidékre | 4 frt. |
| Félévre | 2 „ |
| Évnyegyedre | 1 „ |
| Egyes példány | 10 kr. |

Hirdetések jutányosáért közölletnek, külön mindannyiszor 30 kr helyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagyuj-utca 1609. sz. n.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nuričan Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű cikkekért ólósó árért elfogadjunk.

Ö s s z e l.

Süvölt a szél, borong az ég,
Letarolva a fák galya
A fázó Czinege, házam
Zárt ablakát kopogatja.
Fű és virág, szebb időkről
Álmodozva, régi multba:
Magyában keres jóvendőt
Kikeletre, megifjúlva. —
Mint az özvegy, — ki fiait
Elbocsátva hosszú-útra,
Kérdi tőlük: mikor látlak?
. . . Azt csak a jó isten tudja!!
Erdők népe, mezők népe
Ajkát, a dal úgy elhagyta,
Míntha, a hallgatás átka,
Tilalma fogott vón rajta.
A nap, míntha haragvóban
Vólna régi kegyenczivel,
Sötét felhők alá vonul
S e földre már alig figyel.
A d é r, miképen a tolvaj
Azt keresi mit csipjen el;
Míg a kőd, ez az orgazda
Béfozdó szürke leplivel
Olyan sivár a természet
Olyan bús minden lakója!
Míntha minden reménységéről
Örökre lemondott vóna!
Gólya, daru — meg nem tudva
Barátkozhatni a téllal,
Szebb hazába, mosojgóbbba
Messze vándorolni tért el.
Daru, gólya! — elmentek bár,
De ha oszlik jég, fagy, a kőd,
Itt lesz újra szebb hazátok
S majd megint csak visszajöttök.
Fű és virág, kikeletre
Ne essetek kétségsébe, ne!
Ujra éltek, kicsi lénytek
Magvatokba' feléledve.
Minden, minden reményt táplál.
Ujra éled, új időt lát;
Ujra látunk fű, virágot
Visszatérő darvat, gólyát.
Csak az én madaram nem tér
— Hiába! is várom ide! —
Csak ifjuságom gólyája
Nem száll vissza hült fészkiibe.

Senkisémm kerülheti el fátumát.

(Polytatás.)

Az általános bemelegedés villany-szikrája én belém pattant. Hogyne? R ó z a mellett ülni! a világ legszebb asszonya mellett! — Bor közben minden asszony szebb, vonzóbb. Ennélfogva, miután ezt a hölgyek tudják is, elnézők szoktak lenni egy borozó férfi-társaság egyébkor tán nem is szabados merészebb kifejezései, cselekvései iránt. Hízeleg nekik az, hogy kedveseknek találatnak, s e tudat, hit, a megbocsátás szíves szöszölője szokott lenni.

Tökéletesen elfelejttem, hogy kurta nadrágban vagyok, hogy nagybátyám — ó óra fele járt az idő — ezóta bizonyosan kurrentáltat; hogy R ó z á n a k férje van, stb. Csupán egyet nem tudtam elfelejteni, azt hogy én meg nőltlen vagyok, ki feleség keresésben fáradozom. Nohát itt van már most R ó z a, keze, kezében. Itt nincs másnak hja, minthogy itt a holtomiglan holtodiglant egymásnak megsugjuk. Élj! minek is azt nagyfeszóval? mit tartozik az K o h u p l a c z o v e c z re? a földre, az égre, a tengerekre a sirra!!

— Asszonyom! — mondám neki hévvel — egy engedélyt kérek, az első és utó s ó t!

. . . Hallgatom ön kívánságát!
— Engedje meg, hadd nevezzem én önt R ó z á n a k.

. . . Minő gyermek ön! hisz' az a nevem, hogy is nevezne másképen.

— Köszönöm anyá! De még egyet! — hadd bátorkodjam a világon legszebb e nevet, e 4 betűt, még egygel megtőldani.

. . . Minő újabb gyermekség! Tehát nem tetszik önnek nevem így, ahogy van? Mivel kíváná megtőldani?

— Csak egy „m“ betűvel Róza! hogy így nevezhetném önt: Rózá!

. . . Nohát nevezzen ú g y.

— Köszönöm! égi fény sugarába öjtött csillag-virágom, Köszönöm!

Kívánd érte lelkemet, fűdvömet, szívemet! mindenem a tied.

. . . De HAGYMA! az égre! mit mivel ön kezeimmel? Hol látta azt,

hogy egy férjes nőnek idogen férfi, — sőt épen férje jelenlétében — kezeit ily szembeszökőleg pusztizza. Eféle műveletek, nem a közönség szeméi elé valók barátom! Ön gyakorlatlan lovag, azt hiszi hogy férjem bár ide nézni nem látszik, nem tud, lát, hall mindenedet.

— Nem Rózá! nem hiszek semmit, csak azt, hogy t e g e d szeretlek; hogy l a k o m óltárára Madonnául szeretnélek oda helyezni; hogy meghalok bírásod nélkül; hogy vagy velem jössz, vagy ha n e m, én maradok itt örökkön-örökké való idöig.

. . . Lassabban! az istenért!!

— Mit lassabban?! Miért lassabban?!

Azt gondolnám, hogy miat t a m é r e t t e m! szolt beledürdülve K o h u p l a c z o v e c z. Asszonyom! ön engedékenysége úgy látom kerítetlen tért nyitott tolakodó lovagjának. Ön feledni látszik, hogy HAGYMA urat csak az a körülmény juttatta társaságunkba, épen 13-an levén, babonás előítéletüknél fogva ő benne a 14-dik személyt kellett megfogunk; s hogy ennélfogva t ö b b r e, mint arra, hogy a 14-dik székét, — tehát nem az én helyemet is — betöltsé, jógosítania nem szabad.

. . . Hogyan?! Kialték felugorva, s tehát csak a z é r t volnék én e társaság tagja, mert 13-an voltak az urak?!

— Természetesen.

. . . Nagysád! az egekre! igaz-e ez?

— Bocsánat HAGYMA ur! ezer

bocsánat! ön nélkül nem mertünk volna asztalhoz ülni, mert 13-an voltunk. Tehát egy 14-ik et kellett keresnünk az égből is.

— Ez dühbe hozott. Megszégyeltem magamat, hogy engem csak ilyen kissegítő pasasárnak fogtak fel. Minélfogva felugrottam az asztaltól. Duplán elfelejtettem, hogy kurta nadrágban vagyok; hogy R ó z a a nevű lény is existál a világon, s rohantam le a lépcsőkön, ki az utczára, mint egy eszeveszet.

. . . Midőn már kint valék az utcán, K o h u p l a c z o v e c z utánam kiáltott: ni RETEK barátom! vagy hogy is hívják, — hát a nadrágát itt hagyja?

— Tartsák meg az urak az ebéd

arában! Kiáltám dühösen vissza. Futottam, rohantam.

Az utcai gerköcsök körülfogtak csudalatos öltözetemben.

— Hol itt a szabó-bólt? kérdém egy ö z v e g y forma kinézésű aszszonytól.

A keresztet vetett magára s beugrott egy kapu alá.

Mutogattak rám, nevettek; boszszantottak.

Hat óra tájt levén az idő, — amidőn a Haut Crém már sétálni szokott, — tömérdek férfit, hölgyet találtam, ki mindanyi úgy nézett rám, mint valami szinpadí hő-sre.

Amint futottam, hogy minélőbb valami ruha rátkarra találjak, ime, János apám alakját látom felém gömböjődni, egy úrral, meg valami elegánsul öltözködött dámával.

No ezeket is a legjobbkor hozza elém a fergeteg.

El akartam mellettük suhanni, hogy észre ne vegyenek

Nem lehetett. A kurta nadrág még a vakok szemeit is bámulásra segelette volna.

— Döme! Döme!

.. Apám! kedves apám!

— Megbolondultál te drága öcsém! vagy az eszed ugrott a szomszédba? kérdé elcsodálkozva.

.. Bátyám! apám! jöltvöm! szentem! ne kérdezzen! mert én vagyok most Abaujban a legdühösebb, a legemberevőbb halandó.

(Folytatása következik.)

Egy végtelen keservesen elzékenyedt vers nemzésben meggemberedt kéz emberének, reszketve tett kegyetlen zengedelmé; melyet szerzett és fekete lével fejjegyzett egy szerencsétlen versszerzésben telhetetlen éhes

személy **DEBRECZENBEN**, pénteken este fele.

Huh! itt az ősz, jön a tél is.

Gyöngy egy kilátás van arra:

Hogy m e l e g leplet ad a hó

Fúre, fára s az ugarrá

Jól van természet barátom!

Gondoskodjál róluk szépen!

De rá m ki fog gondolni? .. hogy

Legyen egy jó r o k k o m. nékem!

— — Óh ti! rideg keblű Szűcsök!

— Irgalmatlan pótentátok! —

Mért nem tanultok az égtől;

.. Mikor menyí a bundátok!!

Ki tilt benneteket, mondza!

Hogy e g y e t nekem adnátok?

S még scm adtok; — vad mo j rágja

Összevissza, a bundátok!!

++

A közelebbi rejtvény: **V I L Á G.**

V e g y e s.

— **Értesítés.** A város lakosai általában, az Ondódi házután való földdel ellátott belvárosi telkek tulajdonosai pedig különösen értesítettnek, miszerint az Ondódi házutáni földekre telekkönyvileg bejegyzett azon korlátozás, hogy azon földek és telkek, egymástól elkülönítve el nem adhatók, a városi bizottsági közgyűlés 171/1876. sz. a. határozata folytán, az egyes birtokok előnyére oda módosított, hogy „azon Ondódi földek, a ház birtokok közt szabad átlás-vevés és csere tárgyát képezhetik” és ezen módosításnak mindazon Ondódi házutáni földekre nézve, a melyekre ama korlátozás bejegyeztetett, telekkönyvileg leendő kitüntetése már a telekkönyvi hatóság által is elrendeltetett. — Kelt Debreczenben a városi tanácsnak 1876-dik évi Október hó 11-én tartott nyilvános üléséből. **B é s z l e r L a j o s** jegyző.

— **Hirdetmény.** N a g y-Várad város kapitányi hivatala értesítése követ-

kezében közhírré tétetik, hogy az ottan december hóban esni szokott országos vásár a közbe jövő ünnepek miatt egy héttel előbb, és így f. évi Deczember hó 14., 15., 16., 17., 18. és 19-dik napjain fog megtartani. — Debreczen, 1876. Október hó 30-kán. — Debreczen város kapitányi hivatala.

— **Az osztrák nemzetibank** közelebb fiókintézetet állít fel N a g y-Váradon és **500,000** frttal fogja dotálni azt. — Valóban itt az idő, hogy e hatalmas intézet szaporítsa magyarországi fiókjait, miután eddigelé még megközelítőleg sem tett eleget Nagyvárad és vidéké hitelgéneinek.

— **Hirdetés.** A helybeli m. kir. Pénzügyi Igazgatóságtól vett értesítés szerint ezennel köztudomásra hozatik, miszerint csak is a belsőséghez tartozó házi kereteken engedélyezett, saját használati dohány termékesének bejelentési véghatárideje 1877-dik évi Január hó 15-dik napjáig; a kivitelre dohány termelésnek bejelentése pedig ugyanazon hó végéig van engedélyezve; mely határ időig a kivitelre termelők R a b L á s z l ó alkaptányánál a magán használatra termelők ellenben minden □ öl tértől 40 negyven kor. fogvasztási, s az összes beültetendő tértől 1 arft. felügyeleti illetéknek. előre lefizetése mellett, B o g d á n y I m r e kap. fogalmazónál, folyó évi November hó 6-dik napjától kezdve a hivatalos órákban jelentkezhetnek. — Debreczen, 1876 Október 31-én.

— **Táborzsky és Parsch** Budapesti zenemű kereskedésében most jelent meg és h o z z á n k is beküldötték „**Bücsész eszardás**” eredeti magyar, — zongorára szerdés R á c z P á l, — árra **50 Kr.** — A zene kedvelőknek ajánljuk e czég zene kiadványait.

— **Falusi könyvtár** cím alatt B. Ujjfaluban V a s J e n ő szerkesztése és kiadása mellett épen most jelent meg, egy műluttató, tanúságos és ismeretterjesztő, havonként kiadandó folyó-irat, — ára egy füzetnek **12 Kr., 12 füzetnek 1 ffrt 20 krajczár.** — E közérdeklő vállalat a népnevelés emelésére czéloztatván; pártolásra ajánljuk.

Felelős szerk. s laptulajdonos.

Báthory Sándor.

HIRDETÉSEK.

8312. **II-od árverési hirdetmény.**
1876.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a debreczeni első ipartársulati bank végrehajtatónak Széplaki Mihály derecskei lakos végrehajtást szenvedő ellen 800 frt. iránti végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt, a derecskei 1167-dik számú telekkönyvben jegyzett 20,063 □ öl szántó és kaszálló összesen 900 frtra becsült ingatlan az 1876-dik évi **November hó 14-dik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben Derecske város házánál, a derecskei kir. Járásbiróság kiküldötté által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-ik árverésen a fentköriült ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagysis

80 frtt készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó 1 hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó 2 hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a kiküldötténel, ugy a törvényszéknél megtekinthető.

4. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüztkár ellen biztosítani.

5. Az árvezés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdeklétek bármelyikének kérelmére, a polg. t. árt. 459. §. értelmében vevő veszályére és költségre, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni, és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Október hó 28-dik napján.

Szabó Imre, Szentpétery,
h. elnök. aljegyző.

(1—2.)

7533.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **özvegy Pusztay Lajosné** végrehajtatonak **Zichermann Ignác** végrehajtást szenvedő ellen 3000 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesőt lefoglalt, a debreczeni 3307, 3977, 3978, 3980, 3982 és 4421. számú telekjegyzőkönyvekben bejegyzett **beltelkek, s ezekhez tartozó gyári-épületek, s ehhez tartozó gyári felszerelések** összeségben egy egészet képező s **138,696 frtra becsült ingatlanok az 1877-dik évi Január hó 9-dik napján délután 3 órákor** mint első- és **1877-dik évi Február hó 7-dik napján délután 3 órákor**, mint második határidőben, a törvényszék árverési termében végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitzűtt birtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 5 % vagyis 6934 frt. 80 krt. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez e letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó hat hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó kilenc hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel, vagy a hova ezáltal utaltatni lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-ször. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. A vételár $\frac{1}{3}$ része befizetésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-ször. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kifizése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitzűtt javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdeteménynek a hivatalban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyujtsák be: különben

azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttanak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében lagnak, hogy a vételár folosztása-alkalmával leendő képviseléstől végett helyben megbizottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben S z a b ó Ábrahám ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviselteni.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Október hó 20-dik napján.

Becske Lajos, Szentpétery,
h. elnök. aljegyző.

(1—3.)

7022. 1876. Árverési hirdetemény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **Vadon Sándor** végrehajtatonak **Szentesi István és Pozsonyi Szuzsanna** végrehajtást szenvedő elleni 200 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, a debreczeni **4716-dik számú telekkönyvben** jegyzett 350 frtra becsült **910/a sorszámú ház,** és beltelke az **1876-dik évi November hó 22-dik** napján, délutáni 3 órákor, mint első- és **1876-dik évi December hó 22-dik** napján délutáni 3 órákor, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitzűtt birtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 35 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel, vagy a hova utaltatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-ször. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-ször. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kifizése mellett az előbbi becsáron alól is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitzűtt javak iránt tulajdoni-, vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvénye-

síthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdeteménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. trvszéknel nyujtsák be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

A Debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szeptember hó 7-dik napján tartot üléséből.

Becske Lajos, Szentpétery,
h. elnök. aljegyző.

(2—3.)

6607. 1876. Árverési hirdetemény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **KOSZORUS LAJOS** végrehajtatonak **MEZEI ANDRÁS** és **BARCZA JULIÁNA** végrehajtást szenvedő elleni 100 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, a debreczeni 1437-dik számú telekjegyzőkönyvbe jegyzett **3212-dik** számú beltelkes házból álló **1200 frtra becsült ingatlanok az 1876-dik évi November hó 22-dik napján délután 3 órákor**, mint első- és **1876-dik évi December hó 22-dik napján délután 3 órákor**, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fognak u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitzűtt birtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 120 frt. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel, vagy a hova ez által utaltatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-ször. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-ször. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének el-

vesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyujtsák be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolva, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzők hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentésként be, ellenkező esetben Pusztai Sándor ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Augustus hó 18-dik napján tartott üléséből

Beeske Lajos, Ferenczi Lajos,
h. elnök. jegyző.

(3—3.)

8082.
1876.

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Debreczen város** végrehajtatónak **Funtek Pál, Funtek Luiza, Funtek Imre, Funtek Fáni** végrehajtást szenvedők ellen 1800 és 1700 ft. iránti végrehajtási ügyben alperesektől lefoglalt a debreczeni **puszta elepi 65 számú** telekjegyzőkönyvbe jegyzett **31,395 ft-ra** becsült **57 1/2 ngilas tanyabirtok** az **1876-dik évi November hó 10-dik** napján **délután 3 óra**kor, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó **Török Péter** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kikéltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-dik árverésen a fentkörülirt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis **3139 ft. 50 krt.** készpénzben, vagy ovadékképes papirban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételár 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, az utolsó részt ugyanazon naptól számítandó hat hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknel, vagy a hova az által utaltatik lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a törvényszéknel, s a kiküldöttnél megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságik 1876-dik évi Október hó 13-dik napján.

Beeske Lajos, Szentpétery,
h. elnök. a l jegyző.

4478. Árverési hirdetmény.

A tasnádi kir. járásbíróság, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy a **Debreczen első ipartársulati banknak Tömösvári István** végrehajtást szenvedő ellen 900 ft. és 2500 ft. s járulékaírti végrehajtási ügyében a **Szmaai** 33-dik számú teleknykönyvben 52 és 31. h. i. szám alatt 8727 ft-ra becsült ingatlanok az **1876-dik évi November hó 14-dik napján délután 9 óra**kor, mint első- és **1876-dik évi December hó 14-dik** napján **délután 9 óra**kor, mint második határidőben **Er-Körösön** a község házálnal megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikéltási ár a fentebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 872 ft. 70 krt, készpénzben, vagy ovadékképes papirban a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételár 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik s utolsó 1/3-od része ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. járásbíróság telekkönyvi hatóságától előre kieszakóztalt utalvány alapján a **tasnádi** m. kir. adó-mint bírói letéti pénztárnál lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzkr ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tette, a megvett ingatlan az érdekelte felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. járásbíróság telekkönyvi hatóságához nyujtsák be, különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolva, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzők hitelezők, kik nem ezen járásbíróság székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentésként be, ellenkező esetben Sánta h. Dezső helybeli ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A tasnádi kir. járásbíróság, mint telekkönyvi hatóságától Tasnádon, 1876-dik évi Szeptember hó 24-dik napján.

(3—3.) **Darvas, kir. albíró.**

5595.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelmi bank** részére alperes **Sallai Gaborné Katona Erzsébeth**-től 700 afrt, tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlanok, u. m. a debreczeni 2387-dik számú telekjegyzőkönyvben A) 2523, 8206. h. r. sz. alatt bejegyzett s egészen **2500 aftra becsült nagyjuzteza 1684-dik sz. ház** s ezzel járó **5 hold onodói föld** fele része folyó **1876-dik évi November hó 6-dik**, szükség esetére, **December hó 6-dik napján délutáni 3 óra**kor, a törvényszék tárgyaló termében bírósági végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikéltási ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis 125 ft, az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamattal fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebeleztetni.

5. Vevő viseli az átírás kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tette, a vett ingatlanok bármely érdekelte fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzők hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésként be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Molnár Imre** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetvény közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Augustus hó 4-dik napján tartott üléséből.

Beeske Lajos, Hegedüs István,
h. elnök. aljegyző.
(3—3.)