

# DEBRECEN N. VÁRADI ÉRTESSÍTŐ.

Vasárnap Junius 12-én 1853.



1-ső félév, 11<sup>dik</sup> évfolyam.

## Ez Értesítőre előfizetési felhívás!

Folyó 1853-ik év 1-ső feléről e' hó végével lefolyván ez Értesítő félévi előfizetése, (ide nem érve azokat, kik többten mult ujévkor egész évre előfizettek) — a' második félévre helyben Debrecenben- és N. Váradon 2 frt, postán bár hova 2 frt 30 kr. p. p., valamint folytonosan pártolni szokott t. c. Előfizetőinket, ugy az egész t. c. közönséget ujjalag tisztelettel felhivjuk — mindkét városbani tudakozó intézet.

## REUNIO.

Alulirt tisztelettel jelenti a' t. c. közönségnek, hogy Vasárnap Junius 12-kén a' Kávéforráshoz címzett Vendéglőházánál levő diszesen rendezett mulatóban

## Zene-estélyt

fog adni, mely alkalommal egyszersmind az ételek izletessége, az italok tisztasága, és azoknak gyors kiszolgáltatására legnagyobb ipar fog fordíttatni. Egyszersmind tudatja, hogy ezenul minden Vasárnap **Zene-estélyt** fog tartani, valamint minden napok estélyén legillendőbben kész ellátni tisztelt vendégeit.

Mely szerént a' cs. kir. Tisztikar, 's minden rangu uri és polgári t. c. közönség kegyébe magát ajánlja — **Kun Károly.**

### (D. 126.) Árlejtési hirdetmény. (1.)

A' cs. kir. dohány gyári főigazgatóság folyó év Május hó 21-én 5071. sz. alatti rendeletével, a' Vásáros-Naményi cs. kir. dohány beváltó hivatal épületein teendő építések, és igazítások helyreállítását, az előleges költségvetés és terv alapján, megengedni, és e' célra:

Kömvés munkára, anyagokkal együtt	957 ft 47 <sup>1</sup> / <sub>4</sub>
Ács	2464 „ 4 <sup>3</sup> / <sub>4</sub>
Asztalos	69 „ —
Lakatos és kovács munkára	157 „ 42
Festő munkára	48 „ 24
Üveges	12 „ 11 <sup>3</sup> / <sub>4</sub>

Köteles munkára . . . . . 5 ft —  
Öntött-vas „ . . . . . 100 „ —

pengő forintban utalványozni méltóztatott; mely építkezések vagy általánosan egynek, vagy pedig az egyes mesterségek szerint elkülönözve, a' legkevesebbet kérőnek nyilvános árverés útján átadatni fognak.

Minden vállalkozó az árlejtés előtt ajánlatának biztosításául 5 száztóli bánatpénzt, vagy készpénzben, vagy pedig kellőleg 's a' törvény értelmében kiadott birtok-okmányokban letenni köteleztetik, mely bánatpénz az árlejtés végeztével a' vállalkozó által 10%-ig emelendő lészen, és biztosíték gyanánt visszatartatni, a' többieknek pedig azonnal visszaadatni fog.

Ezen árlejtésnél írásbeli ajánlatok is elfogadhatnak, melyek azonban még az árlejtés előtt a' Naményi cs. kir. dohány beváltó hivatalhoz beküldendők, és a' vállalkozó nevével, polgári állásával, lakáshelyével, és a' kitett biztosítéki összeggel 's azon záradékkal ellátandók lesznek, hogy a' vállalkozó magát az árlejtési szabályoknak minden kivétel nélkül aláveti.

Az árlejtés maga folyó évi Junius hó 15-kén reggeli 10 órakor a' Vásáros-Naményi dohány beváltó hivatal irodájában tartatni fog, és feltételeztetik, miszerint minden vállalkozó előtt, az árlejtés alkalmával nemcsak az általános középítkezések iránti, hanem az építkezésre különösen vonatkozó szabályok, melyekhez a' vállalkozó magát tartani köteles, esmeretesek lesznek, minélszögva is minden e' tárgyra vonatkozó iratok, folyó évi Junius 12-ig a' Szabolcsi cs. kir. mérnöki hivatal irodájában Debrecenbe, egy nappal az árlejtés előtt, és annak napján pedig, a' V.-Naményi dohány beváltó hivatalnál, betekintheők. Debrecen Junius hó 4-én 1853.

A' cs. kir. Debreceni dohány beváltó felügyelőségtől.

## Haszonbérbe adandó birtok.

Dél-Biharmegyében kebeleztet, Nagyváradtól 5 — Gyulától 4 — mértföldnyi távolságra az Aradi országútban fekvő Illye helységében báró Szepessy Eugénia, férjezet báró Ricse Stalburgnő birtoka folyó 1853-ik Junius 20-án délelőtt helyszínén tartandó árverés útján hat évre haszonbérbe adandók következők: 1100 □ öllel.

- 1) Szántó föld, részint irtás, részint trágya, k. b. . . . . 430 hold
- 2) Kaszáló . . . . . 219 „
- 3) Lucernás . . . . . 17 <sup>7</sup>/<sub>8</sub> „
- 4) Erdőbéli egy rendes sectio 15 <sup>7</sup>/<sub>8</sub> hold, melyben mindennemű épület és szerszáma találtató, 's évenként 900-tól 1100 ölfá vágattatik.

5) Az erdőbéli legelő jó és nagy mennyiségű, melynek kiterjedése . 1000 hold

6) Ezen birtokhoz (az udvarházon kívül) minden gazdasági épületek adandók, — és azon felül 120 darab jó faj sertés koca, mindennemű gazdasági eszközökkel együtt ezen árverés nyomán készpénz fizetés mellett eladandók.

Megjegyzendő, hogy a' birtok határán a' gyeses nevű folyó mindenfák szállítására legalkalmasabb.

(V. 73.) (2. 2.)

(V. 72.)

## Hirdetés.

(2. 2.)

Nagyvárad városnak következő javadalmi fognak folyó évi Junius hó 20-ik napján reggeli órákban a' városi Tanács háznál tartandó árverésen, három egymásutáni évekre bérbe adani; u. m.

1) A' fekete sashoz címzett nagy vendégfogadó és kávéház.

2) Hasoncímű korcsma.

3) A' városbani borméretési jog.

4) A' városház alatti boltok és pincék.

5) A' Várad-Olaszi város részén levő 's Zöldkoszorúhoz címzett vendégfogadó és kávéház.

Az 1-ső, 2-ik és 3-ik tétel alattiaknak haszonbérük folyó évi October hó 1-ső napján, a' 4-ik és 5-ik alattiaknak pedig bérleti idejük folyó évi November hó 1-ső napján veendi kezdetét. Banatpénzül a' bérleti összegnek  $\frac{10}{100}$  lészen leteendő, a' többi feltételek a' városi számvevőségénél megtudhatók. — Kelt NVáradon május 19-én 1853.

Hajdu Ferencz m. k.

Nagyvárad város számvevője.

(D. 124.)

## Eladó kerti szőlő.

A' Csapó kertben a' hátulsó dülőben a' kut mellett 4 kapa jó karban levő szőlő, pajtával, szüretelő edényekkel illendő áron minden órán eladó. Értekezhetni rólla a' debreceni tudakozó intézetben.

(D. 104.) **Hirdetmény.** (3. 3.)

Alulírt tisztelettel jelenti a' t. c. közönségnek, nevezetesen a' mezei gazdáknak és háztulajdonosoknak, hogy a' cs. kir. megerősítést nyert kölcsönös

## Jég- és Tűz-kár tétítő

Erdélyi társulat főügynöksége Debrecen és vidékére folyvást nála létezik.

A' mint a' társulati alapszabályokból kitűnik (melyek az alólírtnál ingyen kaphatók) a' társaság által biztosított egyszersmind biztosító is, és így e' társulat minden más hasonló egyesületnél jobb alapon fekszik — mert bár mily szerencsétlen lenne egy év folyam, mégis mindenkor telyes 100% az az egész kárt térít, — tanulságul szolgál miszerint a' legközelebb lefolyt évben is a' Debreceni szőlőskertben esett jég károk teljesen 100%-el kifizetettek.

Ezen hazai vállalat, mely az összes osztrák birodalomra, és a' külföldre kiterjed, még azzal is tünteti ki magát, hogy a' fent említett szabályok szerént, minden háromtól hat évig biztosított részvényes, — a' társulat évi tiszta jövedelmében aránylagosan osztozik, mely mindenkinek az év végivel a' társulat pénztárából kifizetetik. Bővebben értesülhetni az alólírtnál, hol is naponta reggeli 9 órától esti 5 óráig biztosítani lehet. Debrecen Május hó 1853.

Berghofer István társulati főügynök.

(D. 114.)

## Árverendők.

(2. 3.)

Debrecenben Váradutcán, a' Fehérlő című fogadó 2-ik szomszédjában 2130. számú Lakýféle ház, melynek belső telekje 997 □ öl, házutáni földje 30 hold, van benne három elkülönített lakás, több színekkel, 's istállóval, tulajdonos Ercsey Zsigmond ur kívánatára, 's jelenlétében folyó évi aug. 4-én d. u. 4 órakor a' helyszínén árvereltetni fog, azon megjegyzéssel, hogy a' fentírt számú ház fekvő 4,000 pfrt közalapítványi terhet a' vevő magánál kamatra megtarthatja.

Ugyanott egy lakás az udvarra, hozzátartozókkal együtt rögtön kivehető.

Végre a' fentírt számú háznál, egy kanapé nyólc székekkel, 1 polituros kerek asztal, kocsis'tb. eladandó.

Mindezekre nézve értekezhetni Péterfiautcán 811. sz. a. ügyvéd Tóth Antallal.

**Egészség és erő helyreállító Farina minden kora beteg és gyöngye gyermekek részére.**

**A' REVALENTE ARABICA**

igen kellemes ízű reggelinek és vacsorának szolgáló készítmény, Du Barry et Comp. által Londonban feltalálva, egyedül általa természetesen és általa behozva. Ezen igen számos betegségek ellen hatályos minden alkalmatlanság nélkül szedhető Gyógy-lisztnek jólleltartott raktára létezik Debrecenben **Berghofer Istvánnál**, holis a' nyomtatott magyar-  
zat ingyen kapható.

**A' Revalente Arabica gyári szabott ára bádgerselyekben** 1/2 fontos 1 frt 6 kr. 1 fontos 2 frt 10 kr. 2 fontos 3 frt 30 kr. 5 fontos 8 frt 30 kr. pengőpénzben.

(V. 66.) **Árveretelési hirdetés.** (2. 3)

Néhai Gróf Csáky Károlyné született Pappec Erzsébet asszony végrendeleti végrehajtósága részéről ezennel közhírré tétetik; — miszerént a' nevezett grófnő hagyományos tömegéhez hitelesen összeveit különböző ingóságoknak azon része, mely többé haszonnal nem tartathatik jelesen:

a) Egészen új, és használtabb, divatszerű és régibb házi butorok.

b) Éléskamara 's konyhabeli sárga-veres réz, vas, pléh, fa, 's egyéb edények.

c) Üvegházbeli válogatott számos növények, virágok, narancs, és citromfák.

d) Egész fedelű üveges, és üvegnélküli, 's félfedelű hintók, vasalt szánok, néhány közönséges szekerek 's lószerszámok.

e) Asztali sokféle üveg, és finom porcellán készület.

f) Nagy mennyiségű ezüst darabok, és ugyan; evő eszköz, thea, és kávé edények, medencék, tálak, tányérok, közönséges és több ágú gyertyatartók, cukor tartó szelencék, női öltöző asztalra készült tárgyak, 's több más darabok.

g) Mintegy 500 boutellia nagyon régi tokai, ménesi, 's más jeles asszúborok, 's főtt ürmösök.

h) 1816-ik évtől kezdve, a' közelebbi évekig többnyire házilag természetesen, gondos felvigyázás mellett tisztán kezelt, — Székelyhídi, Kágyai, Kóji, Margitai, Dizséri, Csatári, Váradi és általában Bihar megyebeli 600 kis csebernél szaporább — vagy is mint egy 500 akóra menő bakator és közönséges ó színbor vasas hordókban 's azokkal

együtt, — a' hagyományos tömegnek Dél-Bihar megyebeli Nagy-Várad városában a' Nagy utcán 16. sz. a. fekvő házánál folyó 1853. évi Julius 4-től kezdve azon, 's az azt követő szükséges napokon reggeli 9 órától a' végrendeleti Végrehajtóság közbejöttével nyilvános árverés útján, 's kész fizetés mellett elfognak adattatni.

Ugyan csak a' gróf Csáky Károlyné féle hagyományos tömeghez tartozó némely ingóságok, 's lábas jószágoknak egy kis része, mennyiben az a' fentforgó körülmények között nélkülözhetővé vált, u. m.

j) Egy nyiretű finom tenyésztő secundae anya birka . . . . . 212 darab

i) Egy nyiretű finom tenyésztésre secundae kevésbé alkalmas . . . . . 38 darab

k) Egy nyiretű finom kosalá menendő 3-ad fű secundae jerke . . . . . 79 darab

l) Egynyiretű finom secundae öreg ürü 130 darab

m) Egy nyiretű finom 3-ad fű ürü 61 darab

n) Különbféle idejű, és nemű magyar juh nyáj . . . . . 100 darab

o) Öreg fejős tehén . . . . . 6 "

p) Negyedfű üsző . . . . . 3 "

q) Harmadfű üsző . . . . . 1 "

r) Két éves üsző . . . . . 5 "

s) Egy éves üsző . . . . . 2 "

t) Ötödfű tinó . . . . . 5 "

y) Negyedfű tinó . . . . . 7 "

x) Harmadfű tinó . . . . . 5 "

z) Két éves tinó . . . . . 3 "

**Fekete mangalica faj sertés**

v) Számos kan . . . . . 24 darab

w) Magló számos koca . . . . . 106 "

aa) Számos herélt koca . . . . . 110 "

bb) Süldő . . . . . 30 "

cc) Nagyon régi szilva pálinka 11 kis cseber.

dd) 1816. évtől a' közelebbi évekig házilag természetesen, tökéletes karban levő 500 kis csebernél szaporább, vagy is mint egy 400 akónyi Bihar megyebeli ó színbor.

ee) Több darab szobabeli régi bútorok.

Nagy váradtól délkelet felé másfél órányi távolságra a' Szalontára vezető ország út mellett jobbra fekvő Pankotai pusztán f. 1853-ik évi Julius 18-án 's az azt követő szükséges napokon délelőtti és délutáni órákban a' végrendeleti végrehajtóság közbe jöttével hasonlóan nyilvános árverés útján, 's készpénzfizetés mellett elfognak adatni. — Ezen egymást követő két rendbeli árverési határ időre a' venni szándékozók a' helyszínekre tisztelettel meghívattak, mely alkalommal egyszersmind a' hagyományos tömeghez tartozó némely ingatlanok megvétele eránti értekezés is célszerűen kieszközölhető. Kelt Nagy Váradon május 4-én 1853.

(D. 119.) **Árverés.** (2 3.)

A' debreceni cs. kir. megyei Törvényszéknek folyó évi május 25-én 2161. sz. a. kelt végzése folytán, néhai Rádl József hagyatéki tömegéhez tartozó, a' Diószegi hegyen fekvő 44 kapa szőlő egy pajtával, szüretelő edényekkel, hordókkal, 36 öl hosszúsú köpincével, és a' mellette levő épületekkel együtt — melyek összesen 2839 ezüst frtra vannak becsülve, folyó évi Junius 27-én — mint második határnapon délelőtti 9 órakor a' pince feletti szobában tartandó közárverés útján — a' körülmények úgy hozván magokkal, becsáron alól is örökösen elfogadatni.

Mely árverési határidő azon kijelentéssel tétetik közhirrre, miszerint a' venni szándékozók által a' fentebbi becsárnak tiz százaléka árverés alkalmával bánatpénzül lesz lefizetendő — a' vétel ár nagyobb része pedig mint kamatozó tőke, a' polgári törvénykönyv 230-ik §-sa értelmében kimutatandó biztosíték mellett a' vevőnél maradhat — a' többi árverési feltételek egyik végrendelet végrehajtónál Debrecenben Harmincados utcában 2162. sz. alatt lakó h. ügyv. Schvarec Sámuel urnál levén megtekintetők.

Vári Szabó Sándor  
h. segédjárs bír.

(D. 115.) **Hirdetmény.** (2. 3.)

Néhai cs. kir. nyugalmazott lovas kapitány Kémeri Mikó József ur hagyományos tömegéhez tartozó Debrecenben Nagycsapóutcán 15. sz. a. levő ház, földjével folyó évi Junius 28-án, továbbá Mesterutcán levő három száraz malom, hasonlóul földjével együtt folyó évi junius hó 29-én délután közárverésen elfognak adatni.

A' kikiáltási árra a' háznak 15,000 vfrt, a' malmoknak 7,000 vfrt leend, bánatpénzül a' házra nézve 600, a' malmokra nézve pedig 300 pfrtnak betétele kívántatik. Mind a' ház, mind a' malmok vételi árának fele része azonnal lefizetendő, másik fele pedig kellő biztosíték 's kamat fizetés mellett egy évig mindenesetre, de a' körülményekhez képest továbbra is a' vevőnél maradhat. Debrecen május 27. 1853.

Dalmi Károly, h. Járásbíró.

(D. 102.) **Árverendő kerti szőlő.**

Néhai Nagy Bálint örökösének Debrecenben a' Tócsó kert 2-ik járásán fekvő 's 600 pfrtra becsült tizenegy kapa szőlők, hozzátartozó kevés szüretelő edényekkel együtt, folyó hó 15-én a' helyszínén harmad izben tartandó közárverésen elfogadatni. Kelt Debrecenben Junius 8-án 1853.

Vári Szabó Sándor m.k., h. Segédjársbíró.

(D. 121.) **Eladó házak.** (1. 3.)

1) Szent-Anna utcában a' sétatér mellett 2539. szám alatt levő ház, Ondódi 12 1/2 hold szántó földjével örök áron eladó. — Vagy vele egy értékű tagosított földbirtokért elcserélendő.

2) Debrecenben Kisváradutcán 2906. sz. alatti ház terjedelmes telekkel eladó. Értekezhetni a' bentlakó tulajdonossal.

3) Özv. Enderle Jánosné Széputcai 2170. sz. alatti háza e' folyó hó 13-kán délután 3 órakor tartandó árverésen szabad kézből fog eladatni.

(V. 70.) **Eladó szőlő és ház.** (2. 3.)

Várad hegyen, az úgy nevezett Dorongos tetőn 14 kapás jó karban levő szőlő eladó. — Értekezhetni Püspökibe Nagyutcán 203-ik sz. a. vagy pedig a' tudakozó intézetben. — Ugyszintén Várad-Velencén 181. sz. a. egy jó kőház, több alkalommal ellátva, hozzátartozó 24 hold földdel, egy hold kerttel minden órán eladó, erről is értekezhetni a' NVárad tudakozó intézetben.

(D. 110.) **Kiadó szobák.** (3.3.)

Németutcán 2 szoba, együtt vagy külön külön; 1 nagy száraz kamara, 1 egész házhéjja cserepes fedél alatt, ugyanott tágas istálló is találatik. Bővebb utasítást ad a' debreceni tudakozó intézet. Továbbá.

Váradutcán a' Fehérlő vendéglővel általellenben 2082. sz. a. háznál, egy szoba az utcára butorral vagy a' nélkül, magános egyénnek hónap számra kiadó. Ugyszinte:

(V. 74.) **Közhirrététel.** (2. 3.)

Nagyvárad városának folyó évi Sarlosi vására, felsőbb engedelem folytán nem Junius 29-én, hanem Julius 6-án fog megtartatni, mely körülmény ezennel közhirrre tétetik. N.Váradon május 24. 1853.

N.Várad város Tanácsa.

Polgármester Csorba.

Piaciár, váltó gar.	Debrecen	N. Várad	Miskolc
	Jun. 7. középár	Jun. 8. középár	Jun. 2. középár
Köböl			
Tiszta buza . . . . .	300	300	320
Kétszeres . . . . .	260	270	290
Rozs . . . . .	230	230	260
Árpa . . . . .	150	160	200
Zab . . . . .	130	120	140
Tengeri . . . . .	190	170	200
Köles . . . . .	300	—	—
Köles kása . . . . .	540	—	550
Szalonna mázsa . . . . .	50—55 fr.	— fr.	62 fr.
Marhahus fontja . . . . .	19 kr.	20 kr.	16 kr.