

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ÉRTESETŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 „
Évnyegyedre	1 „
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányosárárt közöltnék, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nurusán Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártédekű czikkeket ólcsóárárt elfogadunk.

KIKNEK A VÁGYA EGYZEK.

Virágos völgy ölen lombos erdő árnya
Ködfátyolkint borul a gyönyörű tájra;
Lombos erdő mellett — diszes úrilak áll
Kis lányka üdögél a nyitott ablaknál,
S az a kis leányka,
Nefelejts szemével
Messze messze, nézdel.

Diszes palotának nyitott ablakában
Ezüst sarkon forgó arany kalitkában
Kanári madárka üldökél elzárva
— Néma, szóztalan, mint az anyátlan árva.
Étele, itala
Bőségben volna bár . .
Mégis bús a madár.

És az a kis lányka — mert nagyon szereti
Szájából itatja, szájából éteti
Piczinke kezivel tollát simogatja
Rubint ajakával nyakát csókolgatja,
Még sincsen annak a
Kis madárnak kedve!
Hogy vígan csevegne . .

S nem tudta a lányka, hogy mit tevő legyen?
Látva kis kegyenczét szomorun, betegen;
Keblébe rejtette, ottan melengette
Szíve dobbanása örködött felette.
De nem akart mégis
Az a kis kanári
Szólni, hangicsálni . .

Mi lelt kis gyöngy szemem! kis beszédes társam!
Fedezd fel hogy mi fáj? — hadd érzem, hadd lássam!
Olyan kevesem van, mégis mindenem van
Mim lehetne, amit neked meg ne adjam?
Beszéld el, beszéld el!
Hisz, ugy fáj a nékem
Hogy nem csevegsz vélelem!

— Minden madárnál szebb gyönyörű kis lányka!
Azt kérded mi bajom, a szívem mi bántja?
Elmondom hát neked: — az oly madár ritka
Kinek szük ne lenne bármioó kalitka.
Nekem is csak a fáj
Hogy kicsiny madarad
Rabod, — és nem szabad.

Repülhetnék csak én a légen szabadon!
Tündérkertté válnék előttem a vadon
Rakhatnám fészkeket zöldelő lomb között!
Melyet méz-harmat és gyöngy eső öntözött!
Virágos ligetek
Illos környékén
Hadd énekelnek én! . .

Bocsáss el óh lányka! nyisd fel kalitkámat,
Még mielőtt megöl ez a nehéz bánat
Van nekem egy kicsi rég elhagyott társam
Bocsáss el hozzá, hadd csókoljam! hadd lássam!
Szabadulásomat —
Szerelmem árvája —
Ugy is lesi, várja!

Összerendül a hölgy szíve átnyilallott
A madár szó tán egy szent titkot bojgatott
S felnyitván a kalit ajtaját szeliden,
E börtönből eregy! a szabadba innen! . —
S amit az én szívem
Csak álomba látott
. . Keress boldogságot!

— Ezt mondván a lányka, ime a kalitka
Ajtót a madárnak sietve megnyitja.
S még csak az imént is busongó kanári
Vidám lesz egyszerre, s elkezd hangicsálni
Örömben a lány
Hó fehér vállára
Rárepült, rászálla.

Kedves kis úrnőjét, — köszönet fejében,
Piczinyke csóréval megsókolja szépen
S egy búsu pillantást vetve utóárá
Az üresen maradt megnyilt kalitkára
Kirepül mint villám
Csatogó szárnyakon,
A nyitott ablakon.

Busan néz utána a kedves kis lányka
S titkos gondolatban utána kiáltja:
Jaj! nekem is volna egy eszményi társam,
Küldd ide kis madár! óh! én is hadd lássam!
Ne haljak meg addig
Ne jöjjön halálom
Amíg meg nem látom!

M.

Senkisésem kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

No de már fel is kellene kelni!
ezt komendálja, — nem anyira a fő,

mint a hosszú nyomás alatt aprehenzi-
óba jött — oldalbordák. Ekkor követ-
kezik a dupla ásitás; — vissza áhi-
tozás az egyiptomi húsos fazekakhoz,
— itt az ágyhoz. — No de valahára

mégis felöltözött, s így ott hagyhatja
alvó-szobáját, melybe Jancsi szinte a
takarítás lehetősége iránt való áhitozás
kifejezése mellett rég bekivánckozott. —
No János! takaríts . .

Igenis Nagysága!
Jó idő van-e János?
Köszönöm kérdését Nagysága! nem igen is rossz idő van.
Adj egy csibukot.
Igen is, csibukot.
Jött e újság? (U. b. ezt csak minden — egyre-másra tehetőleg 30-dik uraságnál lehet hallani.)
Tessék parancsolni!

Az úr átveszi az újságot, s olvasni kezd, persze mint legérdekesebbeket a napi hírek rovátát bogarászsa, ki ugrott a Dunába? ki szókott meg valami pénztárral, lánynyal,? melyik gróf rendezett közelebb soireát, kik voltak híva, mi volt a menu? stb szóval az újság leg lelket vidítóbb részeit. — A v e z é r - c z i k k, az maradjon e b é d utánra, azon nagyon kellemesen lehet a futolben szunyókálni. Az országgyűlési rovat pedig maradtam lefekvésre — mikor lámpáját már elöltött. — Minek is olvasná? Tudja ő anélkül is, hogy ez az országgyűlés Bécsből dirigáltatik; nem visznek ki ezek a képviselők semni üdvöst, nem tudnak ezek egyebet, csak puskára, ágyura, mondurra, boulevardra, no meg tanfelügyelőket vegetáltására valót stb. megszavazni. Szétt kellene ezt már rebbenteni; inaszkadót eunek keze lába; nem is egyéb most már ez az ország, csak egy hónalj-mankó, ami Ausztriát támogatja. Török országot betegnek nevezik, pedig Magyarország az, illetőleg pedig nem is beteg e már, hanem a közönségy sírjának egy kővérvált szobra. stb.

No tehát ily s többféle elmélkedéseket tartván a demokratizációt csak felülről pretendáló, de lefele kónok merevségben vegetáló meguagyságosodott tekintetesség, egyszer csak ebédhez híják.

Gyönyörű szónak találja a hívást, minélfogva asztalához egész erélylyel megindul. — Nem czelom a konyhai művészet frizurát bemutatni, minélfogva elég anyit jeleznem, hogy az ebéd takarosan elfogyván, minden öt kiegészítő részekkel egyetemben, minő a bor és kávé, — ő Nagysága szivarra gyújt, pamlagára lehever, s olvasni kezdi a délutánra tartogatott vezércikket. Alig halad azonban tíz sort, egy hatalmas ásítás bejelentő ő Nagyságának, hogy az ajtó előtt áll s behocsátatást kérne a l o m ő kegyelmessége. Természetesen ilyen nagy tekintélyű urat nem lehetvén sokáig antiszámíroztatni, bevezetetik; ki is szókot foglaló ő Nagysága szempilláin, s ott időz míg csak bele nem ún. Előzőben a szorgalmasan és mélyen búváról kezei kiejtik a hirlapot, ki az égő szivart; minélfogva az egy társaságba hozott e két portéka közvetlen érülközésbe lép egymással, s megszólítja a hatalmas lap az égő szivart. (Folyt. követk.)

Tréfaságok.

Szóla pedig Iczik feleségéhez Rűfke: halod-e Rűfke! az a Kötya Smüle már meghint meghcsalt a tojás

vásárlásnál, azt mundom én theneked Rűfke! ne merj thüle thujást venni thubbet.

Felelvén pedig Rűfke monda: dejsz csak ide jöjjön s rajta kapjam a csaláson, fogadom, hogy a fejéhez verem minden tojását.

Amint tehát Salamon tojás áruival megérkezett ráparancsolt Rűfke, hogy jól számoljon, mert a mult vásárlásnál is 20 hija volt a 100-nak.

Thodja mit madám! thessék velem számolni; s kezdi kiszámolni a tojást: 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. eshodálatos, hogy olyan szép fiatal asszonyságnak már olyan nagy lányya van, hiszen a madám nem lehet több 25 esztendősnél.

— Ej ej Smüle bácsi! de pedig már 34 vagyok.

— 34? ah az lehetetlen, ily gyönyörű virágszál és már 34? hm hm! tehát 34. — 35. 36. 37. 38. 39. — En azt mondom magának madám! hogy Iczik öreg magához, ugy-e van 60 esztendő?

— Mit gondol!? 64!

— 64?! hm! hm! 65. — 66. 67. 68. — Mit gondol madám hát én mennyi lehetek? lássa én 80 esztendő fizkő vagyok.

— 80?! tyüli teringette! nem is gondoltam volna.

— Bizony 80. — 81. 82. 83. — Csak még 10 esztendő szeretnék élni, hogy az Ábrahám feleségének Sárának az éveivel tudnék dicsekedni, tudja madám Sára hány esztendő volt? — 90 esztendő. 90 bizony. . . 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. no madám ezzel pedig 100.

Ugye jól számoltam a tojással? Mikor aztán Smüle elment, akkor tünt ki az újra számolásnál, hogy a vén kópé épen 55 tojással számolt kevesebbel, mint kellett volna.

Ne mondjátok, hogy a zsidó csak a keresztényt csalja meg!

A HÁZASSÁGRÓL.

Folyt. és vége.

— En örömet megházasodnám, mondá egy másik, ha a nő is olyan volna, mint a naptár egy évre való lgyezekett is ilyeneket találni Is talált. Pár év múlva azonban nem találta se s i o t t; alkaloztat mint ócska naptárból a levelek!

— En barátom mond egy másik az egyszeri bölcséssel tartok, ki ezt mondá: ha a nő rút, természetes, hogy nem tetszik, ha szép meg az a baj, hogy másnak is tetszik, ha gazdag, szememre veti, hogy kegyéből élek, ha szegény nehéz eltartani, ha okos uralkodni akar, ha ügygyü engedelmekedni sem tud, ha fiatal következő maximálalt tart; egy okos nő férje barátját saját barátjává teszi; ha vén, ápoló kell neki; de bár milyen legyen, elég az hozzá, hogy asszony!

En meg mond ismét a negyedik, a házasságot hasonlónak találom Mórus Tamás székjához, melyben kilenczven kilencz

vipera, s egy angolna van, félek hogy ez agolnált nem találom kibuzni.

— En barátom, mond ismét a másik legkidíhatatlanabb dalnak tartom a „B u s u l a l e n g y e l , ” - t és pedig csupán a refrainja miatt: „O d a s z a b a d s á g . ”

Egy tizedrésze a férfiaknak tehát ezen okokból nem akar házasodni!

A másik egy tizedrészt pedig boldogult Eötvösünkkel tart, ki egyik művében, ha jól emlékszem a „Nővérekben“ ezt mondja: „a házasság schaffrocks, meleg és kényelmes, de nem fiatal embeknek való.”

Nyolcz tizedrészt pedig, ha mást nem tud a klasszikusokból, de ezt bizonyára tudja „narenda pecunia primom est, virtus post nummos! s szeritők a házassághoz, mint Montecuculi szerint a háboruhoz e három dolog kívánatlik, pénz, pénz pénz! Az ilyenek aztán nem kérik: szép-e? fiatal-e? mivel nem neves lelkű-e? érti-e a háztartást? hanem azt kérik „Van-e pénze? és mennyi? (Elég rútul kérdik!)

Valahol olvastam, vagy álmodtam már nem tudom bizonyosan, de egy pár szabályra inkább mint tanácsra világosan emlékszem, mit valaki a nők számára állított föl, s mely ly formán hangzik:

I-ő szabály. Ifjú nő, ha gazdag vagy, gyűjtsd magad köré a föld összes férfialt, s tetszésed szerint válaszhatsz férjet közülük, és kit választasz, — bizonyára a tied leszen.

(E szabály alól kivételre gondolni több mint egygyűtségl)

II-dik szabály. Ha gazdag vagy de nem szép, és nem is jó lelkű, ne gondolj semmivel — férjhez mehatsz a mikor kedved tartja.

(Itt sincs kivétel!)

III-dik szabály. Ha szép vagy de szegény, rosznak már nem is kell lenned: valószínűleg otthon maradsz.

E szabály alól gyakori kivétel van. Különczök, szézeslyes öreg urak, öreg agylegények, s itt-ott egy pár ábrándozó, megdöglötlan fiatal ember akhadt még férjnek számódra.

IV-dik szabály: Ha szegény vagy és nem szép, akkor vess keresztet a világra, végy magadnak szemfödelt és vidd azt magaddal a kolostorba.

A kivétel szabály alól igen ritka. Egy megbukott Parizeus, lefáradozott képmutató, hogy elvesztett hitelét visszazerze, vagy egy hőbortos eszű borbély-legény lehet, hogy még feleségl vesz.

V-dik szabály: Ha gazdag vagy és elestél: aki meglát majd fölém; de ha szegény vagy, s véletlenül megbotlottál: Isten megbocsájtja vétkeidet, de a világ nem.

Igy okoskodnak mindazok, kik szerint Heine akkor szólott legigazabban, midőn kérdé:

„Du hast Diamanten und

P erlen. . .]

Mein Liebeln was wilt du nochmehr. . .]

Kik a költők közül csak Aranyt, a humoristák között Saphirt a zene-szerzők közül Rubinstein tartják elsőnek, csak azért, mert nevének réális értéke van, Mondom így okoskodnak, s addig okoskodnak míg ugy megjárják, mint Götzköltő, ki addig élcelte a házasságot, míg járva alá nem került, a mikor aztán egy kevéssé módosította is elveit mondván: „ki egyszer nőt vesz magának még megbocsátható ki kétszer: azt vakmerőnek nevezem, de ki háromszor: megérdemli, hogy büntetésül szavat kapjon!“ Az ily emberek addig okoskodnak, míg Vas Gerebenkint a tükör eléjük nem énekl.

„Deres a fű, édes lova me egyéll! „Cornua qui fecit, ne cornua ferre recuset“ az az ki másoknak szarvakat csinált, ne vonakodjék maga is szarvakat viselni.

A mire azonban éppen nem volna szükségök ha fiatal korukban nősültek volna!

— Mily szép elmondhatni a költővel: Istenemre, huszonöt év egy jó házasságban annyi, mint semmi!

— En csak akkor nősülök, mondá ismerőseim egyike ha kedvemre való leányt találók. Aztán lassanként elbeszélte hogy miket kíván jövődöbéljéül, megkívánja nevezetesen, hogy legyen fiatal és szép, tudjon magyarul, németül, nem árt, ha kissé francziául is, tudjon zongorázni s legyen legalább 10—15 ezer forintja. És csakugyan úgy lön mint beszélte, elvett egy özvegyt 6 gyermekkel, ki szép ugyan nem volt, hanem azért fiatalssággal sem dícsékedhetett; a zongorához ugyan éppen annyit értett, mint a német és franczia nyelvhez melyeknek csak híret hallotta, hanem legalább a 15 ezer forinthat oly közel állott, mint Makó Jeruzsálemhez!

— Mily szép ha valaki elmondhatja az egyszeri öregeket: mond meg leányom a leányodnak, hogy a leányának a leánya sirl!...

Jobb korán mint későn, vagy mint soha, legalább hogy a meghal sirjára irhassák!

— Elt, megházasodott és meghalt!...

Minden zsák megtalálja a maga foltját, mondja a példa beszéd, csak olyan kocsin után ne kapaszkodjunk mely föl nem vesz bennünket, így aztán nem lesznek napjainkban sem ritkák a házasságok.

(V. K.)

V e g y e s.

— **A debreczeni nő-egylet** múlt évi pénztár-kimutatása szerint a m. évi bevétel **5047 frt. 60 krt.** vagyon **32,790 frt. 07 krt.** tesz.

— **A kis templom** körüli építkezésekkel felhatalmazott bizottság a következő egyháztanács által felhivatott, hogy vizsgálja meg a kis templomban felállított új orgonát, hogy vajon a templom jelen állása okoz-e annak romlását, vagy nem, — valamint vizsgálja meg, hogy felebb emelhetők-e a templom falai, s az építés melynyibe kerülne?

— **Az egyházi algondnok**ságot ideiglenesen Balogh Imre számvevő ur díj nélkül vállalta el.

— **A Tiszántúli ref. egyházkerületi közgyűlések** folyamathoz vannak.

— **A sárréti jótékony nő-egylet** B.-Ujfaluban e hó 30 kán a kis-

dedovoda felállítására és az árviz károsultak segélyezésére, **"KARTON" bál** czimmel köz-vasorával egybe-kötött táncvigalmat rendez, — mire a meghívók már szétküldettek, — belépti díj **1 frt.**

— **A debreczeni ipar és kereskedelmi bank** a 7-dik száma a részvények után múlt évre eső osztalék szelvényt e hó **18-tól** kezdve **10** arftjával váltja be.

A zenede f. évi jun. 5-én Pünköszt másod napján alaptöke gyarapítására nagy hangversenyt fog rendezni.

— **A torna egylet** 5-öd éves rendes közgyűlése e hó 9-én történt meg, Varga Lajos elnökle mellett, a tisztviselők és választmányi aljából megválasztattak, — új választmányi tag N a g y Ferenc ügyvéd lett.

— **Mű kincsek és történeti emlékek** kiállítására lesz Budapesten az academia palotájában Május 1-től kezdve 3 héttig, — jövedelme az árviz károsultak javára fog fordíttatni.

Felelős szerk. s laptulajdonos.

Báthory Sándor.

H I R D E T É S E K.

3135. Hirdetés.

Közhirre tétetik, miszerint a helybeli vasuti indóháznál levő, debreczeni 1-ső magyar-német erdő ipartársulat faterlepénél, mint egy **12,030** aftra becslült épület fák, deszkák, és léczek, a helybeli m. kir. adó hivatal által, **1876. Ápril. 24-én d. u. 2 órák** szükség esetében, **1876. Május 2-kán d. e. 9 órák** készpénz fizetés mellett becsáron alól is el fognak árvereltetni.

Debreczen, 1876. Ápril. 18-án.
(1—1.) Debreczen, városi kap. Hivatal.

3073. Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhirre tétetik, miszerint a néhai **özvegy Beregszászi Pálné** Palota Beata hagyatékaéhoz tartozó ingatlanok u. m. a debreczeni 599-dik sz. telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 2600 aftra becslült **Péterfia-utcai** (egyháztér) **344-dik sz. házas telek** és 6 hold 1500 □ öl Öndödi föld a megkísérltet első árverésen el nem kelvén, az a kitűzött második határidőben folyó **1876-dik évi Május hó 5-ken d. u. 3 órák** a törvényszék tárgyaló termében kir. közjegyző P a k s y Imre által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fognak adatni.

Kiküldési ár a becsérték; az árverelők által leteendő bánatpénz 2620 frt. A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 2, 4 és 6 hónap alatt esedékes 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a királyi tör-

vényszék, mint telekkönyvi hatóságnál 1876-dik évi Ápril hó 13-kán tartott üléséből. **S Z E N T P É T E R Y,**
(1—3.) aljegyző.

3110. Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhirre tétetik, miszerint a felperes **Trocsányi Ferencz** részére alperes néhai **Szoboszlai Ferencz és neje Somoggi Mária** hagyatékából 350 arft. tőke és járulékai erejéig lefogalt ingatlan u. m. a debreczeni 480. sz. telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 300 aftra becslült Czegléd külvárosi **2858-dik számú házas telek** a megkísérltet első árverésen el nem kelvén, az a kitűzött második határidőben folyó **1876-dik évi Május hó 11-dik** napján d. u. **3 órák** a törvényszék tárgyaló termében **K o v á t s József** által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fog adatni.

Kiküldési ár a becsérték; az árverelők által leteendő bánatpénz 30 arft. A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 15, 30, és 45 nap alatt esedékes 6 % kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnál 1886-dik évi Ápril. hó 13-án tartott üléséből.

HEGEDŰS ISTVÁN
(1—3.) aljegyző.

4173. Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhirre tétetik, miszerint a felperes **Tisza Biztosító és jelszó bank** részére alperes Orosz Istvántól 547 arft. tőke és járulékai erejéig lefogalt ingatlanok u. m. a debreczeni 4180. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett kis csapó-utcai 789. sz. házas teleknek és 5 hold 1000 □ öl Öndödi földnek 4600 aftra becslült fele része folyó **1876-dik évi Május hó 17-dik,**

szükség esetére **Junius hó 17-dik** napján d. u. **3 órák** a trvszék tárgyaló termében végrehajtott **Török Péter** által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kiküldési ár a becsérték, melynek 10 % a, vagyis 460 arft. az árverelmi számléközők által a kiküldött árverelő kezéhez b u n a t p é n z ű l l e t e n d ő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatkak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első a leütést követő napon, a 2-dik és 3-dik a leütéstől számítva 1 és 2 hónap alatt az árverés napjától fogva jóró 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak a leütést követő napon birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekeltek fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kiltizendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszermind azon jelzalogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett ezen hatóság székhelyén megbizottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd S z i l á g y i Bálint által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefogalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetévynek közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnál 1876-dik évi Ápril hó 7-dik u a p j á n a n tartott üléséből.

(1—3.) **Hegedűs István** aljegyző.

3152.
1876. **Arverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a **Szili József, Juliánna, Zuzsánna és Klára** tulajdonát tevő ingatlanok u. m. a debreczeni 752. sz. telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 2000 arfra becsült Szappanos-utcai 431-dik sz. házas telek és 7 hól 50 □ öl Ondódi föld a megkísérelt első árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött második határidőben folyó **1876-dik Május hó 12-kén d. u. 3 órákor** a trvszk tárgyaló termében végrehajtó Mészáros László által megtartandó árverésen szükség esetre becsáron alól is el fognak adatni

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által letendő bánatpénz 200 arfr.
A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 2, 4 és 6 hónap alatt esedékes 6 % kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldötténnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi April hó 13-ikán tartott üléséből.

S Z E N T P É T E R I,

(1—3.) aljegyző.

1180.
1876. **Arverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Holcay Arnold** részére alperes **Pongor Jánosné Tóth Juliánától** 1300 arfr. és 100 arfr tőkék és járulékai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 2445-dik számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett, s 3500 arfra becsült **Kisújt-utcai 1745-dik számú házas telek és 5 hól 150 □ öl** Ondódi föld folyó **1876-dik évi Május hó 20-dik k.** szükség esetre **Június hó 20-dik** napján d. u. 3 órákor a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó Kovács József által megtartandó árverésen elfognak adatni.

1. Árverési feltételek a következők: 1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis 350 frt. az árverelmi számdékok által a kiküldött árverelő kezébe bánatpénzzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 %, kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az első részletbe tudatik.

4. Vevő a vett földnek azonnal a háznak, pedig a leütéstől 8 nap nap mulva birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszermind azon jelzalogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsek be, ellenkező eset

ben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd K i s Albert által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi April hó 13-dik napján tartott üléséből.

S Z E N T P É T E R I,

aljegyző.

(1—3.)

154.
1876. **Arverési hirdetés.**

Alulirt kiküldöttvégrehajtó a polg. tk. rdtt. 403. §-a értelmében ezennel közhírré teszi, hogy a debreczeni tek. kir. járásbíróóság 4425/1873. számú végzése által **Murvai Ferencz és társai** ellen **Pekár Imre** debreczeni lakos részére 3325 frt. követelés végett elrendelt kielégítési végrehajtás folytatni bírólóg lefoglalt, s **2600** forintra becsült **Garret féle gőmozdony** és ugyan aféle **eséplögepből** álló ingóságok nyilvános árverés utján eladandók, minek e helyszínén, vagyis **Nádudvaron** alperesek lakán leendő eszközlésére hótáridőül **1876-dik évi Május hó 1-ső napjának délelőtti 9 órája** kitűzetett, melyhez a venni számdékok ezennel oly megjegyzéssel meghivatnak: hogy az érdekllett ingóságok emez árverésen, a polg. tk. rdtt. 406. §-a szerint szükség esetében becsáron alul is eladatni fognak.

Kelt P. Ladányon 1876-dik évi April hó 12-dik napján.

KNIE LÖRINCZ,

kik. bir. végrehajtó

(2—3.)

917.
1876. **Arverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni első ipartársulati bank** igazgató részére alperes **Gombást Gáspár** v. pércsi lakostól 50 arfr. töke és járulékai erejéig lefoglalt ingóságok u. m. összesen **45 frtra becsült házi humorok**, **ágy neműek**, **lő. szekér** p. pércsen a hely-

szüzen f. évi **május hó 10-én d. e. 10 órákor** azonnali készpénz fizetés mellett, — továbbá ugyanattól lefoglalt ingatlanok — u. m. a vámos-pércsi 255. sz. telekjegyzőkönyvben A) II. 270. 4070. 5258. 5716 h. r. sz. alatt bejegyzett **210** arfra becsült **házastelek**. **Kasszáló és szántóföldek** folyó 1876-dik évi **május hó 10-dik** szükség esetre **június hó 10-ik napján délutáni 3 órákor** a v. pércsi város házánál a debreczeni kir. járásbíróóság által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek az ingatlanokra a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 % -ka, vagyis 21 frt. az árverelmi számdékok által a kiküldött árverelő kezébe bánat pénzzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig egy harmadrésze a leütéstől 15 — egy harmad része 30 — egy harmad része 45 napok alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §-a értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfognak adatni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetmény közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. tszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Május hó 31-dik napján tartott üléséből.

HEGEDÜS ISTVÁN,

aljegyző.

(3—3.)

HIRDETÉS.

Alulírott itt mulatása ideje alatt, mely jelen vásár végéig tartand, ajánlja magát művészileg szerkesztett zománczott fogazatok, valamint egyes fogak betételére, ugy azoknak tisztítása, plómbirozása, reszelése és kivételére, mely műtétek a legnagyobb vigyázattal, és ovatossággal vitetnek véghez. — Azon bizalomnál fogva, melylyel több éven keresztül megajándékozott, reményli, hogy miután előbbi itteni tartózkodási helyét Nagyváradal cserélte fel, minden vásárkor ide teendő átrándulása alkalmával számos látogatósoknak fog ürvendhetni.

Giraud Ottó.

Lakása Széchenyi-utczán, Menceze Henrik ur 1813. szám alatti házánál.

2—2.