

EÖTVÖS LORÁND TUDOMÁNYEGYETEM  
ÁLLAM- ÉS JOGTUDOMÁNYI KAR

# ELŐADÁSOK AZ AGRÁRJOG KÖRÉBŐL

Szerkesztette:  
DR. SÜVEGES MÁRTA

KÉZIRAT

TANKÖNYVKIADÓ, BUDAPEST, 1992

# TARTALOM

<b>BEVEZETÉS</b>	9
------------------	---

## *Első rész*

<b>A „HÁROM EURÓPA” AGRÁRFEJLŐDÉSÉNEK ÉS AGRÁRJOGI SZABÁLYOZÁSÁNAK SAJÁTÓSÁGAI</b>	11
--	----

<b>BEVEZETÉS AZ ELSŐ RÉSZHEZ</b>	13
----------------------------------	----

<b>A „HÁROM EURÓPA” AGRÁRFEJLŐDÉSÉNEK SAJÁTÓSÁGAI</b>	15
---	----

## *I. fejezet*

<b>A NYUGAT-EURÓPAI AGRÁRFEJLŐDÉS JELLEMZŐI</b>	15
---	----

1. § A klasszikus ipari és agrárforradalom eredménye: a családi mezőgazdasági üzem	15
2. § A családi üzemek kialakulásának és életben maradásának jogi eszközei	20
3. § Az agrárszövetkezetek mint a családi üzemek közös tőkeberuházásának eszközei	38

## *II. fejezet*

<b>A KELET-EURÓPAI AGRÁRFEJLŐDÉS SAJÁTÓSÁGAI</b>	47
--	----

1. § Bevezetés	47
2. § Kelet-Európára egységesen érvényes agrárfejlődési jellegzetességek	48
3. § A kelet-európai orosz agrárfejlődés sajátos útja	52
4. § A mezőgazdaság jogi szabályozásának alapkérdései a Szovjetunióban	58

## *III. fejezet*

<b>A KÖZÉP-KELET-EURÓPAI MAGYAR AGRÁRFEJLŐDÉS SAJÁTÓSÁGAI</b>	72
---	----

1. § Bevezetés	72
2. § A földtulajdoni rendszer hatása a mezőgazdaság fejlődésére	74
3. § A magyar mezőgazdaság elmúlt negyven évének főszereplője a hárommillió szegény parasztság	77

# **A MAGYAR AGRÁRJOGI SZABÁLYOZÁS RÖVID TÖRTÉNETE**

79

## *IV. fejezet*

### **A MEZŐGAZDASÁG ÉS A FÖLDMŰVELŐK JOGA A MAGYAR ÁLLAMALAPÍTÁSTÓL AZ 1945. ÉVI FÖLDREFORMIG**

79

- |      |   |    |
|------|---|----|
| 1. § | A mezőgazdaság és a földművelők joga a XI-XVII. században                     | 79 |
| 2. § | A parasztság jogainak és kötelezettségeinek rendezése az úrbéri rendeletekben | 80 |
| 3. § | Az agrárviszonyok szabályozása az 1848-as forradalomtól az első világháborúig | 81 |
| 4. § | Az agrárjogi szabályozás a két világháború között                             | 86 |

## *V. fejezet*

### **AZ 1945. ÉVI FÖLDREFORM**

93

- |      |  |     |
|------|--|-----|
| 1. § | A földreform különböző koncepciói  | 93  |
| 2. § | Az 1945. évi VI. törvénycikk a nagybirtokrendszer megszüntetéséről és a földműves nép földhöz juttatásáról | 96  |
| 3. § | A földreform gazdasági következményei  | 100 |
| 4. § | A földreform történelmi jelentősége  | 102 |

## *VI. fejezet*

### **AZ AGRÁRSZÖVETKEZETI MOZGALOM 1945 ÉS 1948 KÖZÖTT**

104

- |      |  |     |
|------|--|-----|
| 1. § | A vezető pártok szövetkezeti koncepciója | 104 |
| 2. § | Az 1947. évi szövetkezeti törvény        | 107 |
| 3. § | A „polgári” szövetkezetek államosítása   | 110 |

## *VII. fejezet*

### **AZ AGRÁRVISZONYOK SZABÁLYOZÁSA 1948 ÉS 1990 KÖZÖTT**

113

- |      |   |     |
|------|---|-----|
| 1. § | A mezőgazdaság „szocialista átszervezése” (1948–1967)                                     | 113 |
| 2. § | A gazdasági mechanizmus reformjának hatása a mezőgazdaság jogi szabályozására (1967–1973) | 120 |
| 3. § | A mezőgazdaság államosításának korszaka (1973–1990)                                       | 121 |

## *Második rész*

### **A TÁRSADALMI TULAJDON PRIVATIZÁLÁSA A MEZŐGAZDASÁGBAN**

123

#### *VIII. fejezet*

#### **A KÁRPÓTLÁS**

125

1. §	Bevezetés	125
2. §	A kárpótlási igényeket megalapozó jogszabályok	126
3. §	A kárpótlásra jogosultak köre	131
4. §	A kárpótlás mértéke	132
5. §	A kárpótlás módja	134
6. §	Eljárási szabályok	136

#### *IX. fejezet*

#### **AZ ÁLLAMI VAGYON ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA TÖRTÉNŐ ÁTADÁSA**

139

1. §	Állami tulajdon – önkormányzati tulajdon	139
2. §	Az önkormányzati tulajdonról általában	139
3. §	Az önkormányzati tulajdon alanyai	141
4. §	Az önkormányzati tulajdon tárgyi köre	142

## *Harmadik rész*

### **AZ ÁTALAKULÁSBAN LÉVŐ AGRÁRRENDSZER JOGI SZABÁLYOZÁSA**

145

#### **A MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMEK JOGA**

147

#### *X. fejezet*

#### **A MAGÁNÜZEMEK FORMÁI**

147

1. §	Bevezetés	147
2. §	A mezőgazdasági kistermelés	148
3. §	A szövetkezetek átalakulása gazdasági társasággá	153

#### *XI. fejezet*

#### **AZ ÁLLAMI GAZDASÁGOK**

162

1. §	Az állami gazdaságok kialakulása	162
2. §	A gazdálkodás tárgyi feltételei	164

3. §	Az állami gazdaságok irányítási rendszere	167
4. §	Az állami gazdaságok üzem- és munkaszervezete	168
5. §	Az állami gazdaságok jövője	169

## *XII. fejezet*

<b>AZ ERDŐGAZDÁLKODÁS</b>		<b>170</b>
1. §	Az erdőgazdálkodással foglalkozó szervezetek	170
2. §	Az erdő fogalma, rendeltetése	170
3. §	Az erdők tulajdonjoga	172
4. §	Használat és hasznosítási korlátozások	173

## *XIII. fejezet*

<b>A MEZŐGAZDASÁGI INGATLANOK TULAJDONJOGI SZABÁLYAI</b>		<b>175</b>
1. §	Bevezetés	175
2. §	A tulajdonjog alanya	175
3. §	A tulajdonjog tárgya	176
4. §	A tulajdonjog tartalma	179
5. §	A tulajdonjog megszerzése és megszűnése	184

## *XIV. fejezet*

<b>A MEZŐGAZDASÁGI ADÓRENDSZER</b>		<b>191</b>
1. §	Előzetes megjegyzések	191
2. §	Vállalkozási nyereségadó	191
3. §	Általános forgalmi adó (ÁFA)	192
4. §	Magánszemélyek jövedelemadója	193
5. §	A szervezetek földadója	193
6. §	Állami vagyon utáni részesedés	194

## *XV. fejezet*

<b>TÁRSADALOMBIZTOSÍTÁS A MEZŐGAZDASÁGBAN</b>		<b>195</b>
1. §	Általános megjegyzések	195
2. §	Betegségi és anyasági ellátás	196
3. §	Nyugellátás	197
4. §	Baleseti ellátás	198
5. §	A társadalombiztosítás fedezete	199
6. §	Járulékalapok	200

## *XVI. fejezet*

<b>AZ AGRÁRBIZTOSÍTÁS</b>	<b>201</b>
1. § Az agrárbiztosítás rövid története	201
2. § A jogi szabályozás rendszere	202
3. § A növénybiztosítási szerződések	203
4. § Az állatbiztosítási szerződések	204
5. § A gazdálkodók egyéb vagyonának biztosítása	205
6. § A mezőgazdasági felelősségbiztosítás	206

## *XVII. fejezet*

<b>INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS</b>	<b>209</b>
1. § Az ingatlan-nyilvántartás kialakulása	209
2. § Az ingatlan-nyilvántartás fogalma és célja	219
3. § Az ingatlan-nyilvántartás tárgya	219
4. § Az ingatlan-nyilvántartás tartalma	221
5. § Az ingatlan-nyilvántartás elvei	222
6. § Az ingatlan-nyilvántartás részei	228
7. § Az ingatlan-nyilvántartás rendszere és módja	231
8. § Az ingatlan-nyilvántartási eljárás	234
9. § Ingatlan-nyilvántartási jogorvoslatok	238

## *XVIII. fejezet*

<b>FÖLDVÉDELEM</b>	<b>242</b>
1. § Földfoglalom és földfunkciók	242
2. § A földvédelem irányai	243
3. § A mezőgazdasági rendeltetésű földek védelme	246

## *XIX. fejezet*

<b>A KISAJÁTÍTÁS</b>	<b>253</b>
1. § A kisajátítás jogforrási rendszere, fogalma és célja	253
2. § A kisajátítás tárgya: az önálló ingatlan	254
3. § A kisajátítás mint a tulajdonjog megszerzésének egyik jogcíme	255
4. § A kisajátításra jogosultak: az állam vagy a helyi önkormányzat	256
5. § Közérdekű célok	257
6. § A kártalanítás szabályai	259
7. § A kisajátítási eljárás	263

## *XX. fejezet*

<b>A FÖLDRENDEZÉS</b>	<b>265</b>
1. § A földrendezés fogalma	265
2. § A korábbi szabályozások lényege	265
3. § A hatályos jogi szabályozás: földcsere és földrendezés	266

## *XXI. fejezet*

<b>A FÖLDMŰVELÉSÜGYI IGAZGATÁS SZERVEZETE, FŐBB FELADATAI</b>	<b>270</b>
1. § A Földművelésügyi Minisztérium gazdasági és gazdaságirányító hatósági tevékenysége	270
2. § Az ágazat területén működő szakigazgatási intézmények	272
3. § A földművelési igazgatás önkormányzati feladatai	277

<b>A MEZŐGAZDASÁGI TERMÉKEK PIACÁNAK SZABÁLYOZÁSA</b>	<b>279</b>
---	------------

## *XXII. fejezet*

<b>AZ AGRÁRPIACOK SZABÁLYOZÁSA</b>	<b>281</b>
1. § Az agrárpiacok nemzetközi szabályozása	281
2. § Az agrárpiaci rendtartás és az Európai Közösségi szabályozás alapjai	286
3. § Az agrárpiaci rendtartás hazai jogi szabályozásának alapjai	297
4. § Az agrárpiaci rendtartás törvényi szabályozásának koncepciója (1991)	301

## *XXIII. fejezet*

<b>A MEZŐGAZDASÁGI TERMÉKÉRTÉKESÍTÉSI SZERZŐDÉS</b>	<b>309</b>
1. § Elvi alapok	309
2. § Fogalom	311
3. § A szerződés alanya és tárgya	312
4. § A szerződés létszakaszai	314
5. § Több évre szóló mezőgazdasági termékértékesítési szerződés	320