

# DEBRECZEN NAGY-VÁRADI



Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

**Előfizetési díj:**

Egész évre helyben s vidékre . . .	4 frt.
Félévre . . . . .	2 „
Évnyegyre . . . . .	1 „
Egyes példány . . . . .	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közöltetnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.  
Szerkesztői iroda **Debreczenben:**  
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nuriacsán Péter fűszerkereskedésében.

A nyiltérben magán és pártérdékű cikkeket olcsó árért elfogadunk.

## KÉTSÉGRENDSZÉS.

Vége örömmennek, vége,  
Bá szállt keblemnek mélyére;  
Míntha csilagtalán lenne  
„Nekem a legszobok estve“.

Gyázós a víg madár dala  
S a mosolygó nap sugara;  
A lilomnak is kelyhe  
„Kéteke szinre van festve“.

Sírban fekszik szép kedvesem,  
Ó volt nekem, ó mindenem;  
Mért nem halhatok meg én is?  
„Komor felettem az ég is“.

Minden szavam örök panasz,  
Csupa tél nekem a tavasz;  
Megátkozott föld is, ég is,  
„Elhagyott a reménység is“.

Városv Mihály.

## Senkisé megkerülheti el fátyumát.

(Polytatás.)

Megviradván, — reánkénzve amugy 10 óratájon, mert mit tagadánk, az este tán egy kissé sokáig is fen találtunk maradni, emnyiben, valami cigány-félek nem hagytak alumi bennünk, — rögtön toillethez fogtunk, ami minden nehézség nélkül nem volt megejthető azért, mert öregem össze-vissza futkározhatta a kellnerhadat, hogy neki tiszaujlaki bajuszpedrót kerítsenek, amitől a III-dik Napoleon bajsa olyan peckesen állott hajdan a tuillériákban, amelynek a mozgását az akkorboli póttentátok mind valóságos szurony-hegyzések tekintvén, kimondhatlanul respektáltak volt — Miután azonban ily féle portékát nem találtak volna, János apám — mintsem mindenféle ebzsírból, kinruszból gyúrmázott keverékkel megboszantsa bajuszát, — maga fogott a pedró gyártáshoz. Tette pedig azt olyatén képen: hogy hozott egy szál fagygyú-gyertyát, hozzá koppanót, — ezt is bajos volt a mostani petróleumos, gázos, olajos és steárin féle korszakban előteremteni, de mégis valahára sikerült. Meggyújtotta tehát a gyertyát, és hűségesen koppangettatta.

— De bátyám! mingyá dél lesz, hátha sietnénk egy kicsit.

— Nóbél vizitre nem szokás előbb menni egy óránál, várj egy kissé, mingyá kész lesztek.

Mikor jócskán meggyült a koppanótó belső teriméje, kiverte a markába, jóféle fagygyúval pompásan összegyúrta; s traktálta vele a bajuszát, de búségesen.

— E csak az igazi, az ősi bajuszpedró ücsém! Azok a mi hajdani dícső eleink mind i l y e n e k e t, nem holmi pompadour, glycerin, rezeda, pacsuliféleken-fenőszereket használtak, ládd-el!

— Kétem, hogy Etele apánk részére is így készítették volna a bajusz csemegét, — merém ellenvetni.

— Biz azt pedig nincs mit kétegetned, mert azok, e m o s t a n i bolond módi után egy cseppet se veszködtek.

— Igon de akkoriban még nem volt feltalálva a fagygyú gyertya, meg a koppanót, tehát bajuszpedrót sem készíthettek belőle.

— Igazad van. De nekem meg abban van igazságom, hogy ha már feltalálták v o l n a, ebből és nem másból készítette volna Árpád apánk az orra alá való balzsamot.

— No már ez ellen historiai adatokkal spékkelhető ellenvetésem nincs.

Három negyed egyre kiindultunk. — De hát már most megint, hova megyünk bátyám?!

— Rosz generális az ücsém! ki elárulja a czélját, taktikáját; annak nincs egyéb mondanivalója, csak anyi hogy: előre! a győzelembe.

— Jó, nem bánom, vezessen bátyám! én megyek.

— — — — —  
Mintegy egy negyed múlva egy csinos ház elé értünk.

No ücsém! nézd meg jól ezt a házat,

Megnéztém.

E bizony úri egy kunyhó.

Ezt szántam én nekéd.

Köszönöm a gráciát, de hát ha odabenn másnak van már szánya.

Az az ő dolguk, ez meg a m i e n k. Jó jó!

Tyűh kutyázom teringtettél! patant fel öregem, nem jól indult a sorunk, otthon felejttem a zsebkezdő-

met, pedig anélkül tisztas emberek közze nem mehettek. Ehun most is szükségé von rá a homlokomnak is, meg annak a részemnek is, a kinek a kedvéért kitaláltak a zsebkezdő gyártás tudományát. — Jobb lábod van neked ücsém! hátha visszaszaladnál érte. Én majd megvárlak itt a czukrász bolt előtt ni, hanem siess hát!

Mit tehettem mást vissza kellett indulnom.

Amint azonban megyek, egy bolt kirakat a figyelmemet nagyon magához edesgette. Megállván tehát előtte, neki fogtam a bámuláshoz, gyönyörű pisztolyok voltak ott benn; az efélének pedig férfirra olyan vonzereje van, mint hölgyekre nézve a csipke, szalag, s többéféle hiábavalóságnak . .

Bámulásomból egy csinos lányka rezzentett fel.

— Uram! mondá, egy szíves kéreccsel terhelném önt urnóm nevében.

— Kedvesem! felelém, ön tévedésben van, itt engem kisésem ismerhet, következőleg urnóje tőlem mit sem kívánhat ismeretlentől.

Pedig mégis én kérem önt!, szolt egy hang az emeletről.

Felpillantván, egy igen díszes szonyságot láttam, ki kéroleg nézett rám.

Szabadjon kérem önt uram!

— Ha csakugyan személyemet letti a kérelem, azt én ezer örmömel tekintem oly parancsnak, melynek teljesíthetése egész boldogságom; — felelvén, s a csinos szabályány vezérlétében indultam be az udvarra, s fel a lépcsőkön.

Felérve, im, a nyájás házi-asszony eléim jött: karját uram! ha szabad kérem.

Ugy meg voltam lepve, hogy nem is egyik, de mind a kettőt odanyújtottam. (Vajon van-e férje? kérdezte bennem a gonosz lélek, megvallom nagyon szerettem volna, ha történetesen övezgy, vagy pláne leány, vagy legalább olyan féle ki szíve és kezével szabadon rendelkezik.)

Az ajtó felnyilván, a teremben terített asztalt, asztal körül négy szép leányt, öreg urakat, nőket — hihetőleg apák és anyák voltak — találtam, kik mindanyian már helyeiken látszottak

lenni, s ami megfoghatlan volt előttem, egy hely iresen állott két szép leány közt; épen mintha csak vártak vagy számítottak volna a megérkezésemre.

Nem tartom magamat ijesztőnek, de oly bűvös minőségének sem, ki oly rendkívüli hódítást tudjon tenni, hogy első látásra már a legszívesebb elfogatókra számíthasson.

Uram! sietett zavaromból kiségeteni a ház szép urnóje, — tekintsen itt mindnyájunkat testvéreiül, mentesen föl szokatlan ezen mód felett való kérdésre adandó válaszon terhe alul. — Legyen oly jó ön, foglaljon helyett! Egyék, igyék, csevegjünk, bohóskodjunk, hisz' az élet úgy is olyan rövid, miért ne tarkitanánk tehát örömeinkkel ennek rövidségét.

Üljön le ön, Minka és Tinka a testvéreim közzé. Lyányok! szemetek fénye legyen vendégünk. Csupán egyet uram! Hadd tudjak ki ön?, hogy szólítsuk?

— Nevem asszonyom!, vagy kisasszony . . . HAGYMA DÖME.

— Asszony vagyok uram! mond elpirulva, in itt férjem Kohuplaczovecz Szebasztján.

Tán eltévelyedett ezaz asszony, — gondolám magamban — hiszen nagyatyjának illik be ez a 18-dik századbeli Kohuplaczovecz.

Nyujsza kezit, kérem Kohuplaczovecz! HAGYMA urnak, ki nekünk szeretetreméltó kedves vendégünk.

Kohuplaczovecz kezét nyujtott. Ugy találtam, hogy felesége kezei sokkal, sőt mondhatlanabban puhábbak és finomabbak voltak, mintsem hogy azok érintését a férje kezéi ellenére ne szívesebben szorítottam volna.

Ez itt nagybátyám, Nyakitukolovics Kurigunda Cyrill Pongrácz Antal Kajetán, — pápai kamarás, — mutatott egy gömbölyű alakra; ki úgy nézett ki természetére nézve, mint egy gyászba húzott óriás görög-dinnye.

Nem ütődtem meg rajta hogy, Nyakitukolovicsot pápa kamarájába járónak mutatta be, mert jóformán meglátszott rajta, mint a házi-egeren a gazdag kamarai élés.

(Folyt. következik.)

### A GOROMBA FÉRJ.

Csak lapozgat a boldog férj  
A Naptárban, csak lapozgat.  
Az asszony meg csak kötöget,  
Egy szó nélkül, napok hosszat.

Ugyan, az isten verje meg!  
Azt a betűt, mit néz rajta?  
— Ily szókra fakad ki végül  
Az asszony méltó haragja. —

Tán most lát először betűt?  
Tán nincs más is itt kihe' szőljon  
Óh! de mért is mentem férjhe'?  
Siratom is leányfoltom!!

Bár én vólnék az a Naptár  
Legalább, azt hiszem, talán  
Türhetőbb volna a sorsom  
Egy ily renyhe férj oldalán.

Mert gyakrabban nézegetne  
No meg no, tán hozzáam nyúlna . . .  
— És megszólal a férj erre:  
A pamlogon végig nyúlva:

Biz a jó is vólna kincsem!  
Megyugonnam benne, szépen,  
Mert, hogyha Naptárrá válnál:  
Újat vennék minden évben.

### A szó-csintán.

*Figyelmébe ajánljuk a következő részben idegen, részben pedig rossz hangzású szók cseréjét, s az alább közlendő jobb szók-  
nak használatra méltóságát; és pedig:*

<b>e helyett:</b>	<b>ezt:</b>
<i>Disznó:</i> . . . . .	Hurka-honi sárhencser.
<i>Kutyja:</i> . . . . .	Farkcsóvási foggyoroncz.
<i>Béka:</i> . . . . .	Tavi állampolgári kurutyka.
<i>Bolha:</i> . . . . .	Csípke barna szökőncz.
<i>Szarvas:</i> . . . . .	Döfölményes berki futár.
<i>Légy:</i> . . . . .	Nyári virsli bájonecz.
<i>Háboru:</i> . . . . .	Püfölményi jogtanoda.
<i>Vendéglő:</i> . . . . .	Csömörlérszeti kotyvalda.
<i>Kántor:</i> . . . . .	Istenes rikacsok.
<i>Táncz:</i> . . . . .	Láb-rángásztól kór.
<i>Nap:</i> . . . . .	Rahaszáritó perzelkő.
<i>Torony:</i> . . . . .	Községi hegyencz.
<i>Talyigás:</i> . . . . .	Kortyoli görhencz.
<i>Leányzó:</i> . . . . .	Czím csere áhitka.
<i>Csismadnia:</i> . . . . .	Gyalogszerki lóbor-szabó.
<i>Részeg:</i> . . . . .	Nyakbéli bukánacs.
<i>Sivaru:</i> . . . . .	Büzkessenyés kín-szuszsangár.
<i>Élődi:</i> . . . . .	Polya korty szaglár.
<i>Magyar miniszter:</i> . . . . .	Kétoldali pislancs.
<i>Borbély:</i> . . . . .	Ször-hóhér.
<i>Tyúk:</i> . . . . .	Kukorikta lipphencz.
<i>Vonás (p. vonás) (s):</i> . . . . .	Piszka, szurkapiszka.
<i>Kétpont (s) pont (s):</i> . . . . .	Szuszurka és szurka.
<i>Szapos-fiu-gyermek:</i> . . . . .	Csibuklászati kezdőncz.
<i>Burnót:</i> . . . . .	Prüsszeneti szippancs.
<i>Telnes-béka:</i> . . . . .	Önlakholdászati másznok.

Az „ÉRTESÍTŐ“  
nyelvtudósai\*)

### Szám rejtvény.

- 1. 2. 3.** Ez örökké k e r d é s marad,  
Bár minő jól felelj rája.  
Mindig csak e g y kérdést tesz föl  
E z a bolondériája.
- 4. 5.** Olyan csodálatos egy lény  
Hogy, f o r d í t v a m a g á b a m é n.
- 2. 3. 4. 5.** A nőnek nélkülözhetlen  
Nincs is tán kinek ne volna,  
A férfi is használhatja  
De csak mesterséges módra.
- 1. 2. 3. 4. 5.** Fürtidet, — ha így nevezik  
Csak szerelmes szájhoz illik:  
V e l e a szöke hölgyekét  
Soha meg nem tisztelhetik.  
Különbön pedig ne vágj rá,  
Mert ez tolvaj, s cigány nagyon  
S nincs rá eset, hogy egy helyben  
E g y n a p i g i s m e g m a r a d j o n .  
(Megfejtése a jövő számban.)

A közelebbi talány: **Höld, föld, nap.**  
Helyesen megfejtette: MUKSIRKÓ úr.

\*) A Nyelvőr nyomán? (Szerk.)

### V e g y e s .

— A folyó évnegyedi előfizetések megújítását tisztelettel kérjük.

— **A Török-szemb haboru** mindinkább fenyegető alakot kezd öltetni államunk irányában is, mit igazol azon körülmény, hogy államunk — habár semlegesség terén kíván maradni — biztonság szempontból Erdély határain **80.000** embert szándékol összpontosítani. Németországtól függ a Duna birtoklásától Oroszországot visszatartani, s Európát egy véres háborútól elvonni.

— **Uchatino-lövegeket** rendelt meg, és pedig egyelőre **60.000 darabot**, a közös hadügy-miniszterium, a budai Ganz féle vas-öntödében. — Ez ágyú-lövegek nagyobb része már készen is van.

— **Magyarországból a gabnalkivétel** Németország fele folyvást élénk, — Franciaország fele azonban — mivel kedvezőtlenül ütött ki az aratás, — még élénkebben igérkeznek. — A kivétel a politikai helyzet is nagyon fogja emelni

— **Hajdumegyei főorvos-sá** Dr. Hegedűs Pál derek orvosunk nevezett ki.

— **Bösszörmény-városi** tisztifőgyűlésző Goldhammer Albert ügyvéd választott meg

— **Akít mindenki szeret** — czimú munkára nyitott Hegyesi Márton 1 frtjával előfizetést.

— **B. Baldácsi Antal** a m. protestáns superintendenciák részére egy nagyobb szerű alapítványt szándékozik tenni, — mivelgőből a fővárosban mindenki superintendencia képviselői jelen vannak.

— **Jogász-naptár** czim alatt az **1877-dik évre** Szántó József szerkesztő egy az ügyvédi kar szakába tartozó nélkülözhetlen évkönyvet szerkesztett, s **Tettey Nándor** bizonyosnál eladásra már közzétett. — **Ára 1 frt. 50 kr.** — Ajáljuk e szakismerettel szerkesztett nap-tárt a hazai ügyvéd urak pártolásába.

— **Hirdetés.** Meglevén engedve minden telekkel bíró lakosnak, hogy a felosztás alá jött belső közlegelőből, a telke után járó illetmény átvegye, vagy azt másnak engedje át, s így a telkek tulajdonosainak szabadságában, s érdekében áll már a földkönyv készítése alkalmával kijelölni azon illetményeket, melyeknek jogszerű tulajdonosai vá lettek a végett, hogy azok a földkönyvben neveikre, és telkeik után véthetessenek fel, s e felvétel alapján irathassanak neveikre; minthogy azonban a kiosztási munkálat végrehajthatása tekintetéből, elodázhatalanul szükséges, hogy a kijelölés igazolás mellett, bizonyos zárthataridó alatt megtörténjék, a városi tanács, mint a közgyűlési határozatok végrehajtására hivatott hatóság által ezenell felhivatnak a legelő illetményre jogosított telkek tulajdonosai, hogy fentirt kijelöléseket, a jogról lemondók hiteles telekkönyvi kivonataival, és hiteles lemondási nyilatkozatukkal, a folyóévi November hó 1-ső napjájá, városi jegyző Bészler Lajosnál, a városházánál, a hivatalos órákban megtegyék, önként értetvén, hogy a több föld illetmény, habár egy telek után fogis iratni, de mindenik föld a helyszínén, az illető telkek után külön fog kiadatni. — Kelt szab. kir. Debreczenben gazdasági tanácsának 1876. évi Október 11-én tartott nyilvános üléséből.

Felölés szerk. s laptulajdonos.  
**Báthory Sándor.**

# H I R D E T É S E K.

## 4478. Arverési hirdetmény.

1876. A tasnádi kir. járásbíróság, mint telek-könyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy a **Debreczeni első ipartársulati banknak Tömösvari István** végrehajtást szenvedő ellen 900 ft. és 2500 ft. s járulékaírti végrehajtási ügyében a **Szunai 33-dik** számu telek-könyvben 52 és 31. h. i. szám alatt 8727 ft-ra becsült ingatlanok az **1876-dik évi November hó 14-dik napján d. e. 9 órakor**, mint első- és **1876-dik évi December hó 14-dik** napján **délelőtt 9 órakor**, mint második határidőben **Ér-Körösön** a község házánál megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fentebb kitett becsár, melyen alul az első árverésről az árverésre kitiűzött bírtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 872 ft. 70 krt. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik s utolsó  $\frac{1}{2}$ -ad része ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után a bírtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. járásbírószág telekkönyvi hatóságától előre kieszközölt utalvány alapján a **tasnádi** m. kir. adó-mint bírói letéti pénztárnál lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a bírtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan bírtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekeblézése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szor. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitiűzött javak iránt tulajdoni vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. járásbírószág telekkönyvi hatóságához nyújtsák be, különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen járásbírószág székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentésük be, ellenkező esetben **Sánta** Dezso helybeli ügyvéd, mint hivatalból kinevezett-ügygondnok által fognak képviseltetni.

A tasnádi kir. járásbíróóság, mint telekkönyvi hatóságától Tasnádon, 1876-dik évi Szeptember hó 24-dik napján.

(1—3.) **Darvas, kir. albiró.**

## 8082. II-od árverési hirdetmény.

1876. A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Debreczen város** végrehajthatónak **Funtek Pál, Funtek Luiza, Funtek Imre, Funtek Fáni** végrehajtást szenvedők ellen 1800 és 1700 ft. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni **puzta elepi 65 számú** telekjegyző-könyvbe jegyzett **31.395 frtra** becsült **57  $\frac{1}{2}$  nglas tanyabirtok** az **1876-dik évi November hó 10-dik** napján **délután 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó **Török Péter** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-dik árverésen a fentközlített ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis **3139 ft. 50 krt.** készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, az utolsó részt ugyanazon naptól számítandó hat hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknek, vagy a hova az által utaltatik lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a törvényszék-nél, s a kiküldöttél megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságának 1876-dik évi Október hó 13-dik napján.

**Becske Lajos, Szentpétery,**  
(1—3.) h. elnök. aljegyző.

## 6607. Árverési hirdetmény.

1876. A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **KOSZORUS LAJOS** végrehajthatónak **MEZEI ANDRÁS** és **BARCZA JULIÁNNA** végrehajtást szenvedő elleni 100 ft. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, a debreczeni 1437-dik számu telekjegyző-könyvbe jegyzett **3212-dik** számu beltelkes házból álló **1200 frtra** becsült ingatlanok az **1876-dik évi November hó 22-dik** napján **délután 3 órakor**, mint első- és **1876-dik évi December hó 22-dik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fognak u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árverésről az árverésre kitiűzött bírtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 120 ft. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó

két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknek, vagy a hova ez által utaltatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a bírtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan bírtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekeblézése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitiűzött javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentésük be, ellenkező esetben **Puzta István** ügyvéd, mint hivatalból kinevezett-ügygondnok által fognak képviseltetni.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságának 1876-dik évi Augustus hó 18-dik napján tartott üléséből

**Becske Lajos, Ferenczi Lajos,**  
(1—3.) h. elnök. jegyző.

7762.

## 1876. II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a debreczeni ipar és kereskedelmi bank végrehajthatónak **Juhász István** és neje **Dobay Sára** végrehajtást szenvedő ellen **2400** ft. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni **3148-dik** számu telekkönyvbe bejegyzett, s **5500 frtra** becsült **2374. sorszámú ház**, s azzal járó 3 hold, s 1050 □ öl Ondódi föld az **1876-dik évi Október**

hó 30-dik napján d. u. 3 óraker, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó M és z á r o s László által megtartandó nyilvános árverésen következők feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becár; azonban ezen II-dik árverésen a fentközlirt ingatlan becáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlanok becárának 10 %, vagyis 550 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés utáni napon, a második részt ugyanazon naptól számítandó egy hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél, vagy a hova útaltatik lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része avégrehajtónál s a törvényszéknél megtekinthető. Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Október hó 6-dik napján tartott üléséből.

**Becske Lajos, Ferenczy Lajos,**  
(2—3.) h. elnök. jegyző.

7693.  
1876.

## II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Boros László** végrehajtónak **Csikos Ferencz, és neje Kenyeres Juliánna** végrehajtást szenvedő ellen 549 frt, iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni 3376. sz. telekjegyzőkönyvben A. I. alatt bejegyzett **2622-dik s o r s z á m u ház,** s ezzel járó **1 hold 950 □ öl ondódi föld,** összesen 1700 frta becsült ingatlanok az **1876-dik évi Október hó 25-dik napján d. u. 3 óraker,** mint második határidőben a trvszék tárgyaló termében megtartandó nyilvános árverésen következők feltételek alatt eladatni fog: u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becár; azonban ezen II-dik árverésen a fentközlirt ingatlan becáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becárának 10 %-át, vagyis 170 frtot készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat három egyenlő részletben, és pedig: az első az árveréstől számítandó egy hónap alatt, — a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a végrehajtónál s a törvényszéknél előre is megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szept. hó 29-ik napján tartott üléséből.

**Becske Lajos, Szentpétery,**  
(3—3.) h. elnök. jegyző.

5693.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelem bank** részére alperes **Hittich József és Gutkán Józseftől** 600 afrt. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok, u. m. a debreczeni **1619. sz.** telekjegyzőkönyvben foglalt **990-dik sorszámu ház,** s ezután járó **4 hold Ondódi föld** fele része becsülve **2000 frtda,** továbbá: a debreczeni **1854. számu** telekjegyzőkönyvben foglalt **1148. sorszámu ház,** s azzal járó **3 hold Ondódi föld** fele része becsülve **1500 frtra** folyó **1876-dik évi November hó 7-dik,** szükség esetére **December hó 7-dik** napján d. u. 3 óraker, a törvényszék tárgyaló termében, b. végrehajtó **TÖRÖK PÉTER** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becáérték, melynek 10 %-a, vagyis a 990-dik sorszámu ház, s földre 200 frt. az 1148. sz. ház és földre 150 frt. árverelni szándékozők által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlanok az első árverési határnapon csak becáron felül, vagy azon, a második árverési határnapon azonban becáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítandó 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával feltirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azon birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelte fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §-értelmében vevő kárára és veszélyére újban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becáron alól is el fognak adatni.

7. A 990. sorszámu ház, és utána való föld haszonélvezete özvegyi jogon özvegy **Hittich Károlyné** Lesetsaka Perziát illetvén, a míg az fenáll, vevő a megjelölt ingatlanokat használatába nem veheti.

Egyszermind azon jelzalogos hitelezők kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőküket végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésük be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Pusztay Sándor** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetővny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — feltirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Aug. hó 11-ik napján tartot üléséből.

**Szűcs István, Dienes Barna,**  
(3—3.) h. elnök. h. jegyző.

7254.  
1876.

## Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik,

hogy **Kiss Sándor** végrehajtónak **Nagy Bálint és neje Végh Zsuzsanna** végrehajtást szenvedők ellen 40 frt, s járuléka iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, s a debreczeni **1490-dik s z á m u telekjegyzőkönyvbe** jegyzett **1800 frtra** becsült **856. sz.** házastelek az **1876-dik évi November hó 8-dik** napján d. u. 3 óraker, mint első- és **1876-dik évi December hó 9-dik** napján d. u. 3 óraker, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében, **Török Péter** végrehajtó által megtartandó nyilvános árverésen következők feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fentebb kitett becár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött bírtok nem fog eladatni.

2-szor. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becárának 10 %, vagyis 180 frt. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-szor. Vevő köteles a vételárat 2 egyenlő részletben, és pedig: az első részt a leütéskor azonnal, a második részt az árverés napjától számítandó egy hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknél, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tizkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, onnélfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől tő illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár s kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek a vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelte felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt, tulajdoni, vagy más igényt, vagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részben kereseteiket e hirdetőménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzétételre napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be, különben azok a végrehajtás folyamat nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzalogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőküket végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentésük be, ellenkező esetben **B és r Kálmán** ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szept. hó 15-dik napján

**Becske Lajos, Dienes Barna,**  
h. elnök. aljegyző.  
(3 - 3.)