

YBL MIKLÓS ÉPÍTŐIPARI MŰSZAKI FŐISKOLA, DÉBRECEN

*Dr. Molnár István—dr. Zentay István*

# ÉPÍTŐIPARI TERMELÉSSZERVEZÉS

(Építés gépesítés szervezés II.)

YBL MIKLÓS  
MŰSZAKI FŐISKOLA  
Könyvtár  
4028 Debrecen, Ótomető u. 2-4.



YBL MIKLÓS  
MŰSZAKI FŐISKOLA  
Könyvtár  
4028 Debrecen, Ótomető u. 2-4.

KÉZIRAT

TANKÖNYVKIADÓ, BUDAPEST, 1988

DE MFK Könyvtára  
DÉBRECEN



## TARTALOMJEGYZÉK

Bevezetés .....	3
1. ÉPÍTŐIPARI TERMELÉSSZERVEZÉS ELMÉLETI KÉRDÉSEI ...	5
1.1. Az építőipari termelésszervezés fogalma .....	5
1.2. Az építőipari termelés sajátosságai .....	6
1.3. Az építőipari termelőfolyamat elemei .....	7
1.4. A szervezési módszerek fejlődési szakaszai ..	10
2. AZ ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉS MUNKAFOLYAMATAINAK SZERVEZÉSE.....	13
2.1. Építőipari munkaszervezés .....	13
2.2. Építőipari üzemszervezés .....	21
2.21. Tárgyi rendszerű üzemszervezés .....	23
2.21.1. A tárgyi rendszerű szervezés ismertetése .....	23
2.21.2. A tárgyi rendszerű szervezés szervezési dokumentációja .....	24
2.22. Szalagszerű szervezés .....	34
2.22.1. A szalagszerű szervezés ismertetése .	34
2.22.2. A szalagszerű szervezés szervezési dokumentációja .....	38
2.23. Teljes körű technológiai rendszerű szervezés	42
2.23.1. A szervezési mód elvi alapjai .....	42
2.23.2. A technológiai rendszerű programozási módszer .....	46
2.23.3. A KOMPLETER termelésirányítási rendszer .....	56
2.3. Építőipari kivitelező egységek szervezeti formái .....	58
2.3.1. Hagyományos építőipari kivitelező szervezetek .....	67
2.3.2. Technológiai rendszerű szervezetek ..	67
2.3.3. Korszerű szervezési formák .....	68
3. ÉPÍTŐIPARI TECHNOLÓGIÁK ÉS ÉPÍTÉSI MÓDOK SZERVEZÉSI SAJÁTÓSÁGAI .....	69
3.1. Földmunkák .....	69
3.2. Beton- és vasbetonkészítés munkái .....	74
3.3. Hagyományos építési mód .....	83
3.31. A hagyományos építési mód ismertetése	83
3.32. Szervezési vonatkozások .....	89

3.4.	Blokkos építési mód .....	99
3.41.	A blokkos építési mód ismertetése ..	99
3.42.	Szervezési vonatkozások .....	100
3.5.	Panelos építési mód .....	102
3.51.	A panelos építési mód ismertetése...	102
3.52.	A panelos építkezések megszervezése.	
3.6.	Öntöttfalas építési mód .....	121
3.61.	Az öntöttfalas építési mód ismertetése .....	121
3.62.	Az öntöttfalas építés szervezési kérdései .....	125
3.7.	Vázás építési mód .....	130
3.71.	A vázas építési módok ismertetése ..	130
3.72.	A vázas építési módok szervezési sajátosságai .....	135
3.8.	Egyéb korszerű építési módok .....	137
3.81.	Könnyűszerkezetes építési mód .....	137
3.82.	No-fines építési mód .....	140
3.83.	Monoban építési mód .....	140
3.84.	Lift-slab építési mód .....	140
3.85.	Lift-form építési mód .....	141
3.9.	Épületfelújítás-fenntartás .....	142
4.	ÉPÍTŐIPARI TECHNOLÓGIÁKHOZ KAPCSOLÓDÓ FOLYAMATOK SZERVEZÉSE .....	147
4.1.	Az építés gépesítés szervezése .....	147
4.1.1.	Gépláncok kialakítása .....	151
4.1.2.	Építőipari gépek üzemeltetése, a gépgazdálkodás szervezése .....	153
4.1.3.	Az építésgépesítés szervezete .....	159
4.2.	Építőipari üzemfenntartási folyamatok szervezése .....	161
4.3.	Építőipari anyagmozgatási és raktározási folyamatok szervezése .....	173
4.3.1.	Az anyagmozgatási technológiák kialakítása .....	175
4.3.2.	A raktározás technológiája és szervezése .....	185
4.3.3.	Az anyagmozgatás és raktározás hatékonysága .....	196
4.4.	Szakipari-, szerelőipari- és kooperációs folyamatok szervezése .....	204
4.5.	Komplex telepek szervezése .....	213
4.5.1.	Központi telepek létesítésének indoklása .....	213
4.5.2.	Központi telep üzemei .....	215
4.5.3.	Szervezési sajátosságok .....	218

5. ÚJ ÉPÍTŐIPARI VÁLLALKOZÁSI FORMÁK SZERVEZÉSI	
SAJÁTOSSÁGAI .....	224
5.1. Önelszámoló egységek szervezése .....	228
5.2. Leányvállalatok szervezése .....	231
5.3. Gazdasági társulások szervezése .....	233

A kiadásért felelős: az Ybl Miklós Építőipari Műszaki  
Főiskola Debreceni Területi Egység főigazgatóhelyettese

12  
5  
8  
5  
7  
6  
11  
2  
3  
1