

DEBRECZEN NAGY-VÁBADI

ÉRTESETŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 "
Évnyegyedre	1 "
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányosáért közölhetnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagyuj-utca 1608. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nurusán Péter fűszerkereskedésben.

A nyiltérben magán és pártérdekű cikkekkel ócsóráért elfogadunk.

A kis Eszter emléke.

— *Hőza hígomnak.* —

Meghajolt a bimbó a szelvéssz dűhére . . .
A segély hiába!
A letört virágot nem éleszti többé
Fel a nap sugára.

Búsán körülállják kicsiny testvérei,
Mint szerény virágok:
— Ne menj el! ne hagyj itt! odafön az égben
Ki lesz játszó társod?

— Eszterikém, édesem! — Szólt hozzá anyja,
S a gyermek reszketett
Bágyadt szémsugára, halovány orcájára
Már kétest sejtett.

— Ébredj, ébredj lelkem! ne hagyj el anyádát!
Szólt a fájdalom!
— Ha te is elhagysz már, nincs az anyaszívet
Kivel megosztanom!

Hasztalan! a halál letépte a bimbót,
A kis virágszálat
Erőt vesz az anyán szeretete kinja,
Nehéz könybe lábba.

Ne sirj édes anyja! talán boldogabb így
Az ártatlan lélek — —
Boldogab, mert szabad; s így egygyel keveseb
Rabot bír az élet.

Ki tudja, ha felnő: e sívár életben
Mi lemondott sorsát?
Sok ember a szűró tövisek bélyegét
Haláláig hordja.

Keves, vagy tán egy sem mondhatja igazán,
Hogy könnyű az élet;
Hol, ha most kigázolt, azután a másik
Labirintba téved.

Ő neki a halál nyújtotta kezébe
A gomblyagszálat,
Melynek segélyével a szabadulásnak
Révpartjára szállhat.

Neki e világ volt a kinok tengere,
Elmerült sarkja
Nem bírt erceje a dühögő habokkal,
Halált hoztak rája.

* * *

Bús hantjai közt az öreg temetőnek
Borulj le a sírra!
Ültess rá virágot, nefelejtset! az a
Mi testvérünk sirja.

Tiszaparti.

Senkisé kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

Aki járt Kassától az Igló fele vonul vaspályán, e gyönyörű mérnöki észre utaló vonalon, az tudhatja, hogy itt az éji utazás mogorvább, tán íjsz-több is, mint egybűt. Szírt metecsek között alagítak alá, egyik meredek falala alul a másikhoz, mélységök fölött, egy pár arasznyi távolságra siklani, illetőleg kígyózva bujkálni, amily fenséges élvezet nappal, ép oly kiellen éjczaka.

Hogy tehát felejtsek minden aggodalmat, én is neki fekütem ülőhelyemnek és elaluttam.

Valami fenséges álom lepett meg. Azt álmodtam, hogy már Smekszreg megérkeztem. Apósom a főispán, egy hat lovas hintón jött elém; hozza szépségekben ragyogó menyasszonyomat. Eleonóra m, üdvözlésre nyújtotta azt a fehér, finom, puha apró kezét, melynek nyájas czírogatása alatt majd elpattantam a nagy boldogságtól. Fénylő fekete haja úgy árnyékolta be nem földi arcját, mint egy fűzomb az aláhelyezett fehér szobrot. Chignon t nem viselt. Már csak ezért is szerelmes tudtam volna bele lenni, ha idáig az nem tettem volna is. Oda repült keblemre, ott nyugtatta azt a legszebb főt, amelyhez hasonlót Raffael, Murilló, Ticzian, Correggio ideálizálva sem tudott teremteni, nemhogy látni alkalma lett volna.

Szeretsz-e?
Nem tudtam felelni. Van eset rá, hogy az ajak helyett a szív veszi át a szót, s ezt nem a fül, hanem a lélek képes megérteni, — ép úgy mint a virág mely illatában társalog, beszél egymással. A természet búvárok, — e még csak a vakandok korát élők, — sejtteni sem tudják mit beszél két virág, két szív midőn illata, dobogása összeér. A szerelmes szívek összedobbanása egy harangszó, mely inádkozni, hálát adni hí azért a nagy boldogsáért, mit a teremő kettejüknek adott. — A nagy-szerelmi boldogság és a foghúzás hasonlók egymáshoz. Egyik végtelen kéj, másik borzasztó kín. Ezek tartósága esetén meglehetne örülni, vagy halni.

Nagy szerencse, hogy egyik mint más-sik, az idő, vagy a borbély keze alatt nagyot enyhül.

A fürdő közönsége, ki lóháton, ki kocsin, ki gyalog, mind élénk jött. Az volt a boldog ki közelünkbe furakodhatott, s közelről üdvözölhetett. Grófok, bárók, szóval a magasan születettek, férfiai hölgyei mind, mind siettek gratulálni. Midőn csend lett, egy tudós theologiai tanár tartott egy igen tudós értekezletet a Helvétika konfessió alapján az isten végtelen kegyelme és az emberi szabad akaratról. Ki fejtven egyszersmind azt is, hogy az ember úgynevezett akarata mégsem egészen szabados cselekvés, s hogy eszerint valakit megszeretni, vagy szeretni nem akarni, nem tőlünk függő tény. Tökéletes igaza volt. A szót, egy oldala mellett álló férfi vette át, oly keserű képpel, mintha legalább is nyers ürömlevelet rágott volna előzőleg. Ez meg valami vers felét olvasott fel. Hibája volt hogy a magánhangzókat nem törvén a nyelve úgy, összerántotta a szokat akár csak a köszvény. Különbben verse szelleműs akart lenni minden áron. Legnemesebb, legtapsoltabb része azonban az volt, amit nem em mondott. Ugy látszott, nagyon meg volt magával elégedve a monsieur, mert egy barna hülyg felé egy öntelt szemcsiptetést telegrafirozott, mit az, egy ajkbigyesztéssel replikázott. Nem vette észre a poéta. Őh a poéták, még a gunt is dicősitésnek veszik, veszekedett szent hevületükben, ép úgy, mint egynémlyei pap, helyeslének; ha silány predikációján a szunyókáló öregasszony itt ott rábóbskol.

No fiam! — szólta meg főispán apósom, — hát aztán, egy kis főszolga bábórság, úgy nászhozomány kép, ráférne-e válladra?

Kedves apám! idáig való álmal csak is ez eszme körül lebegett.

Brávó! főszolga bábórság.
— Hát önked kedves nászuzam!

— Egy kis érdemrendjel nem terhelne e nagyon a melléd?

Meg kellene azt érdemelné elébb, drága nászuzam! — felelé nagyon szerényen, de csillogó szemekkel, János apám. (Folytatása következik.)

Humorisztikus

A. B. C. e.

(Folytatás.)

Orr: az arcz egyik legjelentékenyebb része, alakja, finomsága, durva, faragatlan mivolta ritkán tévedhetőleg az ember jellemére enged következtetni. Némelyeknél azonban olyan becsuteln testrészt, melyet akár hova odaítani jónak ítél.

Vannak orrok, melyekre bátran lehet ütni, anélkül hogy tulajdonosuk ezért aprehendálna. — Vannak más fajnak, melyek a vezetést úgy tűrik mint a vásárra vitt juhász számára.

A tobákkal táplált orrok, a trafikok kosztosai. Tulajdonosaik, a kétféle emésztésük külön fajtát képezik.

Az örökkéifintorogó vagy fenhordott orrok, a tulajdonos test szagának bosszantása alatt nyavagynak, s azkerülni igyekeznek.

Az udvari emberek orra, oly erős pácczal preparált valami, mely érzékenységet teljesen elvesztette.

Pápaszettel tergenyézett orrok, a szemek alá rendelt teherhordók.

A pisze orrok eltörölt, s így olvashatlan betűk.

A nagy orrok — Napóleon szerint, — nagy jellemekre utalnak. Ezzel, egy látszik, magának mondott nagyon megérdemelt knmplimentet; mert a nagy orr sok kurta jellemű emberek szabálytalan arcz-kínövése.

Az orr, végül egy oly nőnemű lény, mely ha bármennyire erényes legyen is, a széptevő nánának minden föllépésére meghódul.

Orvos: a megugrott egészség elfogására kiküldött csendbiztos.

Orgyilkosok: a hátmögött rágalmazók.

Orgazdák: a hát mögött ejtett rágalmazásnak hey et adók.

Oktalanság: az önbámulat.

Okosság: nem becsülni többre, vagy kevesebbre magát, mint a mennyit ér.

Osztalok: azon államférfiak, kik a két vég szótagnak nem hódolnak.

Óda: a döghús után; lásd Orosz himnusz.

Óllo: szerkesztőtárs.

Opátok: a több szint játszó diplomaták.

Örömap: a lány férjhez vétele.

Örökké szerettek! oly csengő-bongó frázis, melynek értelmének ágiója mindig lefele száll.

Öregség: vendégfogadó a „Nyavalyákhoz“.

Özvegyasszony: sok roz házasságban élő nő eszményének — egyideigvaló — netovábbja.

Örökös: kacagva síró.

Ököl: némely országban a jogok alkotója.

Ötölés-hatolás: egy némely interpellációra adott miniszteri válasz.

(Folytatása következik.)

Felcölös szerk. s laptulajdonos.
Ráthory Sándor.

H I R D E T É S E K.

8049.
1876. **Árverési hirdetmény.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhívré tétetik, hogy **Weiss Mózes** végrehajtónak **Tar Mihály, Tar Zsuzsánna, Alibán Mihály, és Alibán Julidma** végrehajtást szenvedők elleni végrehajtási ügyében lefoglalt a debreczeni 1012-sik számú telekjegyzőkönyvben jegyzett **336-dik számú bittelkes ház, és 7 hold Ondódi föld,** összesen **3500 frtra** becsült ingatlan az **1877-dik évi Janár hó 17-dik napján délután 3 óraker** mint első-, és **1877-dik évi Febrvár hó 17-dik napján délután 3 óraker**, mint második határidőben, a törvényszék árverési termében, végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árverésrkor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 350 frt. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kézhöz letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikakat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadikat ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknél, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzkar ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei az időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek hármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsárón alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban a lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyujtsák be: különben azok a végrehajtás folyamát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzőlogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár folosztása alkalmával leendő képviseltetősök végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevében és lakását az eladásig jelentésk be. ellenkező esetben Sajó György ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi November hó 24-dik napján.

Becke Lajos, Beöthy,
h. olnök. h. jegyző.

(1—3)

9406.
1876. **Árverési hirdetmény.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhívré tétetik, miszerint **Margittay Lajos** végrehajtónak **Kovács Bálint** végrehajtást szenvedők elleni végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt, a **V-pércsi 154-dik számú** telekkönyvben jegyzett, s **715 frtra becsült ház, kert és szőlő az 1877-dik évi Janár hó 19-dik napján** délelőtt **9 óraker**, mint második határidőben **V-péres város házánál** végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen árverésen a fent körülírt ingatlanok becsárón alul is el fognak adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis a 156. sorszámú házra 60 frtot, a 156. hr. sz. a. kertrre 1 frt 50 krt, a 4291. hr. sz. a. szőlőre 10 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kézhöz letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó 15 nap alatt, a másodikakat ugyanazon naptól számítandó 30 nap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 45 nap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a kiküldöttnél megdudható.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Deczember hó 1-ső napján.

Becske Lajos, Beöthy,

h. elnök. h. jegyző.

(1—3.)

Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **Báthory Sándor** végrehajlatának **Pongor József** végrehajtást szenvedő ellen végrehajtási ügyében lefoglalt a debreczeni 1747-dik s z á m ú telekjegyzőkönyvben 4686 dik s o r s z á m alatt bejegyzett **1600 frta becsült Hatvan-utcai kertiszőlő, s ahoz tartozó szüretelő edények az 1877-dik évi Január hó 15-dik napján délután 3 óraker,** mint első- és **1877-dik évi Február hó 15-dik napján délután 3 óraker,** mint második határidőben, a törvényszék árverési termében végrehajtó **M é s z á r o s László** által megtartandó nyilvános árverésen követező feltételek alatt eladtni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsúr, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitézött birtok nem fog eladtni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 160 frt, készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után, számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen királyi törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületek a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedések vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszná és terhei az időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog tekebevezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltelek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvezetése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kitizése mellett az előbbi becsárón alul is eladtni fog.

Felhívának azok, kik az árverésre kitézött javak iránt tulajdoni-, vagy más igényi, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzétetele naptól számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen királyi törvényszékhez nyujtsák be: különben azok a végrehajtás folyamát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzőleges hitelezők, kik nem ezen törvényszék székelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával lenendő kép-

viseltetők végett helyben megbízottak rendelkeznek, s annak nevét és lakását az eladási jelentésk be, ellenkező esetben **T o r d a i Gábor** ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

Kelt Debreczenben, a királyi törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi November hó 24-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Beöthy,

(1—3.) h. elnök. h. jegyző.

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Kosszor Lajos** végrehajlatának **Mezei András és Barcza Juliánna** végrehajtást szenvedők elleni végrehajtási ügyében lefoglalt, a debreczeni 1437-dik s z á m ú telekkönyvben jegyzett, s **3212-dik s o r s z á m ú 1200 frta becsült ház és hettelek az 1876-dik évi Deczember hó 22-dik napján d. u. 3 óraker,** mint második határidőben a törvényszék árverési termében megtartandó nyilvános árverésen követező feltételek alatt eladtni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsúr; azonban ezen II-ik árverésen a fentközlirt ingatlan becsárón alul is el fog adtni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 120 frtot, készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt három egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a bírói kiküldöttnél megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi November hó 24-dik napján.

Becske Lajos, Beöthy,

h. elnök. h. jegyző.

(2—3.)

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Fodor István** végrehajlatának **Kálmán István ügyi, mint kiskorú gyermekei gyámja** végrehajtást szenvedő ellen 3200 frt, iránti végrehajtási ügyében lefoglalt, a debreczeni 2069. számú telekjegyzőkönyvben jegyzett kis hatvan-utcai 1340. számú ház, s azzal járó 7 föld Ondódi földből álló 5150 frta becsült ingatlan az **1876-dik évi Deczember hó 29-dik** napján d. u. **3 óraker,** mint második határidőben, a törvényszék árverési termében végrehajtó **T ö r ö k Péter** által megtartandó nyilvános árverésen követező feltételek alatt eladtni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsúr;

azonban ezen II-dik árverésen a fentközlirt ingatlan becsárón alul is el fog adtni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 %, vagyis 515 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a törvényszéknél előre is megtekinthető.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi November hó 24-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Beöthy,

h. elnök. jegyző.

(2—3.)

III-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **F. Kéz Mária** végrehajlatának **Feragó István és neje Major Agnes** végrehajtást szenvedő ellen 127 frt, iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a d e b r e c z e n i 2675. számú telekjegyzőkönyvben jegyzett, s **1700 frta becsült 3523-dik s o r s z á m u ház és telek az 1877-dik évi Január hó 4-dik napján délután 3 óraker,** a törvényszék árverési termében megtartandó nyilvános árverésen követező feltételek alatt eladtni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsúr; azonban ezen árverésen a fentközlirt ingatlan becsárón alul is el fog adtni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 170 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a kiküldött végrehajtónál megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Október hó 28-dik napján.

Becske Lajos, Kató István,

h. elnök. jegyző.

(3—3.)

1876. Arverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **Varga Mihály** végrehajtónak **Géder Jánosné Mészáros Juliánna** végrehajtott szenvedő elleni végrehajtási ügyében alperesőt lefogalt, s egyik birtokos társ **Mészáros Sándor** által önkéntesen árverés alá bocsátott a debreczeni **1156-dik** számú telekjegyzőkönyvben jegyzett **2952-dik sorszámu** 600 frtra becsült ház és beltelkei az **1877-dik évi Január hó 10-dik** napján **d. u. 3 órakor** mint első- és **1877-dik évi Február hó 10-dik** napján **d. u. 3 órakor**, mint második határidőben, a Törvényszék árverési helyiségében megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

- 1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitézött birtok nem fog eladatni.
- 2-szor. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10% vagyis 60 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.
- 3-szor. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételárrészlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6% kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

- 4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzkár ellen biztosítani.

- 5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszná és terhei ez időtől őt illetik.

- 6-szor. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

- 7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. § értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alól is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitézött javak iránt tulajdoni-, vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. trvszékhez nyújtsák be; különben azok a végrehajtás folyamatát megátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben Komlóssy Arthur ügyvéd, mint hivatalból ki-nevezett ügygondnok által fognak képvisel-tetni. A Debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi No- vember hó 17-dik napján tartott üléséből.

Becse Lajos, Beöthy,
h. elnök. h. j e g y z ő
(2—3.)

1876. Arverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **Konrad János** végrehajta- tónak **Erdei Mihály, Erdei Fe- rencz** nagykoru, mint **Erdei Erzsé- bet és Erdei József** gyámja végre- hajtást szenvedő ellen 112 frt. iránti végre- hajtási ügyében alperesektől lefogalt, a debreczeni **49-dik** számú telekjegyző- könyvben **56-dik sorszámmal** alatt bejegyzett, **sáraz-malom, s 20 hold Ondódi föld**, ugyanazon telek- jegyzőkönyvben **57-dik sorszámmal** alatt bejegyzett **sáraz-malom, s 3 hold Ondódi föld** $\frac{1}{36}$ -od része, a **debreczeni 2733. számú** telek- jegyzőkönyvben **4648. h. r. számmal** alatt bejegyzett **szőlő** $\frac{1}{18}$ -ad része, s a **debreczeni 1875. számú** telek- jegyzőkönyvben **1945. sorszámmal** alatt bejegyzett **ház, és 7 hold Ondódi föld** $\frac{1}{18}$ -ad része, **össze- sen: 1030 frt. 54 kr-ra** becsült ingatlanok az **1877-dik évi Január hó 4-dik napján délután 3 órakor**, mint első- és **1877-dik évi Február hó 5-dik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben, a törvényszék árverési termé- ben végrehajtó **Török Péter** által megtartandó nyilvános árverésen következő fel- tételek alatt eladatni fog u. m.:

- 1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitézött birtokok nem fognak eladatni.

- 2-szor. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10% vagyis a 49- dik számú telekjegyzőkönyvi ingatlanra 44 frt. 70 krt, a 2733-dik számú telekjegyző- könyvi ingatlanra 2 frt. 77 krt, a 4875-dik számú telekjegyzőkönyvi ingatlanra 557 frt. 50 krt, készpénzben, a kiküldött kezé- hez letenni.

- 3-szor. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számi- tandó tizenöt nap alatt, a másodikat ugyan- azon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számi- tandó 4 hónap alatt, minden egyes vételárrész- let után az árverés napjától számítandó 6% kamatokkal együtt ezen kir. törvény- széknel, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

- 4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzkár ellen bizto- sítani.

- 5-ször. Az árverés jogerőre emelke- désekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszná és terhei ez időtől őt illetik.

- 6-szor. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefize- tése után fog vevő javára hivatalból esz- közöltetni.

Az átruházási költségek a vevőt ter- helik.

- 7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bár- melyikének kérelmére, a prts. 459. §-a ér- telmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb ár- verés alá bocsátatni- és csupán egy hatá- ridőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitézött javak iránt, tulajdoni, vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvénye- síthetni vélnék, hogy e részbeni keresetei- ket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák

be, különben azok a végrehajtás folyamát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben **Béres Kálmán** ügyvéd, mint hivatalból ki- nevezett ügygondnok által fognak képvisel- tetni.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Okt. hó 13-dik napján.

Szab Imre, Szentpétery'
(3—3.) h. elnök. ajjegyző.

1876. II-od árverési hirdetmény.

A tasnádi kir. járásbírótság, mint te- lekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a **debreczeni I-od ipar- bank** végrehajtónak **Tömösváry István** végrehajtott szenvedő ellen 900 frt. és 2500 frt. s járulékiárti végrehajtási ügyében a **Szenci 33-dik számú** telekjegyzőkönyvben 52. és 31. sorszámmal **alatt 872 frtra** becsült ingatlanok az **1876-dik évi December hó 14-dik napján délután 9 óra- kor** mint második határidőben **Ér-Kör- rösön** a község házánál megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fognak, u. m.:

- 1. Kikiáltási ár a fenti becsár, azon- ban ezen II-dik árverésen a fent körülírt ingatlan becsáron alul is fog adatni.

- 2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10% vagyis 872 frt 70 kr. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

- 3. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az ár- verés jogerőre emelkedésétől számi- tandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó 2 hónap alatt, a harmadik, s utolsó $\frac{1}{2}$ -ad részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, min- den egyes vételárrészlet után a birtokba- lépés napjától számítandó 6% kamatokkal együtt ezen kir. járásbírótság telekhatósá- nál előre kieszközölt utalvány alapján a **tasnádi** kir. adó-, mint bírói letéti pénz- tárnál lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

- 4. Az árverés jogerőre emelke- désekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszná és terhei ez időtől őt illetik.

- 5. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

- 6. A mennyiben vevő az árverési fel- tételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bár- melyikének kérelmére, a prts. 459. §-a ér- telmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni- és csupán egyhatá- ridőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

A tasnádi kir. járásbírótság, mint te- lekkönyvi hatóság. T a s n á d o n, 1876-dik évi November hó 15-dik napján.

Durvas,
kir. albíró.

(3—3.)