

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ÉRTESÍTŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évré helyben s vidékre	4 frt.
Félévré	2 "
Évnegyedrre	1 "
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árúrt közlötnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyuj-tetza 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nurgisán Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű cikkekért ócsó árért elfogadunk.

TAVASZ-DAL.

Kinyitom az ablakomat,
Jójj be tavasz hozzám!
A bútól elkfásult szívnek
Enyhületet hozván.

Fölvirul majd a természet
Egy lehelletdre,
Kinyílik a szép mezei
Virágoknak ezre.

Nem kérek én több virágot,
Egygyel is beérem:
Csak a viszont szerelemnek
Rózsáját hozd nekem!

Halasz Dezső.

Senkisem kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

Ezer a szerencse, hogy a ház lakói, egy öregserű asszonyság a dő-rejre felébredt, s okosabb ésszel kombinálva a dolgot felismerte, hogy itt nem rablókkal lehet dolguk, minél fogva elcsitította azt a bolond puskás embert, aki vára biztos helyéről ugyan gyönyörű egy kurázsival atakirozott bennünket.

Hát magok miféle teremtséi az istennek? hát alkalmatlanokodik embereges ember ilyen éjczakának idején a becsületes ember házánál?

No ennek a háznak a lakói ugy látszik megbolondultak.

De asszonyom! mondám neki, mi egy napi járó földről érkezve, azt hitük, hogy egy jó szívű uri-család nem fogja rendkívülinek találni, ha egy órai pihenésre helyet kérünk.

— Hát aztán van-e paksusuk?

— Van az ördögnek! hát keresztelési bizonyítványt nem kívánna még melléje a ténsasszony?

— Ténsasszony! királyitanácsos volt az én uram hallják, semmi ténsasszony; ténsasszony a zsidóasszony, az a ténsasszony, értették?! — Nézzé meg az ember!

— Nem bánom hát én ha maga az indiai császárné is asszonyságod, csak ezeket az ebeket hajtassa el a nyakunkról, meg a lovam árát fizesse ki,

amit az a . . nemtom miféle bolond ember agyon lött.

— Micsoda?! bolond ember?! az nem bolond ember hallják! halát adhatnának magok is az istennek — akárki fia! — ha olyan okosok lehetnének mint a testvér-bátyám; királyitanácsos az is, hallják.

— No tisztelem a mivoltját ő nagyságának, menkö-üssön bele! ihol! meglővé a lovmat; pedig mondtam neki mi járatban vagyunk.

— Hisz' annak ugyan beszélhetek, süket az, mint a föld.

— Elhiszem. Hanem a süketség és királyi-tanácsosság egy személyben, kinek sem ad jogot arra, hogy enyi nemes tulajdonok járulmányakép a más lovát meglője.

— Dehát mégis mi járatban vannak az urak?

— Bizony mi asszonyom! lány-nézőben fáradoznánk, hanem a legelső megállapodás is ugyan rosszul sikerült.

— Lyánynézőbe? — Tessék belüli kerülni.

— Jó darabig kellett várakoznunk míg a konyhabeli lyánycselédséget — azoknak kellett lenniök mert szörnyű mélyen aluttak, no meg mert Katinak, Julinak szölongatta őket a királyi-tanácsosné, nem kimélve egyszersmind töltük tenyereinek élénk erre arra-való csattantását sem — mondván, míg a cselédséget ébredésre zökkenthette. Kelj fel az istennyila üssön beléd! te kőcöz, te ribirongyos! nem halod hogy uri vendégek érkeztek!? Jaj megszerveletek a méreg!

(Folytatása következik.)

A tanács hatalma.

— Édes lányom! édes lányom!

— Mi bajod van? kedves anyám?

Valami nyomja szívemet

Ha hallgatnál el.nondanám.

Te mindég jó kis lány valál

— Meg is áld az isten érte —

Tud-d, hogy szegény fejemet

Menyi sok bú, bánat érte.

Apád, — nyugogyék békéjéve!

Végsoőbb éveiben, k'vál,

Engem sok búval bánattal

Keserű kebellyel kínált.

Alig volt egy jó napom is;

Szóval, mártírja voltam én:
Ne menj férjhez lányom soha!

Mind bolond a, ki férjhe' mén!

Kedves anyám! tudom, érzem

Mik voltak keserűségid

Hogy te a szent házasságnak

Nem kótolád édesességit.

Elborzadtam a férfitől

Ki álnok, csalárd, hütelen

Kínél szappan-buborék csak

Az oly hön vallott szerelem.

És ha férj lesz, oly mogorva

S minden költőiség nélkül

Ah! az én szívem ó-vélok

Soha soha! ki nem békül

Nem megyek férjhez, megvetem

Egytől egyig őket, mama!

... Az esetre: hogy ha Gyula

A kezemről lemondana.

++

Á B C-e.

Angyal: kopasz értelemben leá ny, 18—20 évig. Tollas értelemben valami földfeletti olyan lény, mely a pietisták által hit madarának is nevezethetik.

Asszony: olyatén bálvány, melynek áldozatúl hajdan meg is ölték magukat némelyek. Az idők változtával azonban ma, csak miattuk teszi ezt egy ny e m e ly rajongó ideálista.

Anyós: legtöbb esetben, a házaseleket csatára hívó harczikürt.

Álom: az örök nyugalom végtelenül folyó-iratának előljáró-beszéde.

Ablak: öreg korn urak és dámák szerint, a ház n a k legszükségesebb része. — Feltékeny férjek azonban ez állítást tagadják, miután féltik nejeiket a ki, — illetőleg ezzel járó betekingetéstől.

Adomány: legtöbb esetben olyan t o r m a, mely valakinek az orrához dörzsöltetik.

Árok: a házassági válóper édes testvére, amennyiben mind-kettőben ugyanazon undorító lé iszaplik.

Állandó katonaság: Lásd! országos konviktus.

Akhitőfel: Titkos-tanácsos.

Arany: minden érzék fejedelme;

s mint a fejedelmek ritkán láthatók, úgy ez is titkolt elvonulásban vegetál.

Akasztófa: egy kompliment az emberekhez, hogy t. i. csak azok a rávalók a kiket rája illesztenek, a többi mind becsületen ember. — A komplimentek hízelkednek.

Adó: az ország árvái fentartásához tartozó eszköz.

Állam: olyan ficzamadott minőségű vendégfogadó, ahol a szolgálat tételt igénylő borraivaloztatik a szolgálattevő által.

Ábránd: egy kéz, láb és fő nélkül hőmpöjgő szív.

Ángol: a zsidó-vér quintessenciája.

Akadékoskodás: egy önmagával meghasonlításban levő embernek a síma földön bukdaécsolása.

Ajtó: kaczer hölgyek lakán, a széptevők által legkeresettebb czikk befele is, de főleg kifele, ha a gazda szagát a tiltott járattal megérezzi.

Abrak: dologtalan főbb hivatalnokok évi átalánya.

Akadémiai tagság: pihenőnk olya babérokon mik egykor krumpolit teremhettek.

Alma: azon fanyar gyümölcs, melyet BECS ÉVA ténaszszony TISZA ADÁMNAK legközelebb nyújtott; — mire elefedt Péter-apostollal azt válaszolni: nem eszem semmi tisztátalant.

Ausztria: egy nyitott kés a magyar zseb közelében.

Apaság: gyakran a jogtalan kérdés jogos czíme.

Ajak: szép hölgyeké, dísz csomage; férfiaknál köpködő szerszám.

Andrássy: egy serrel töltött hordónak egy szál a bronsa.

Tréfaság.

Magyar és Sváb kurázsi.

Mihály gazda és Hanzsi sógor cimborálva iddoggáltak a falu-kocsmban; politizálva annak módja szerint. Mihály bácsi azt állította a többek közt, hogy nincs ma nagyobb magyar Csanádi nacsességánál, huj! milyen drága ezüst kanalakkal ettük nála a malacz-pörköltet! aj ajaj! még a dohányvágó-kés is csupa szín ezüstből van annál. Jó ember, jó hazafi, eszes tudós stb.

Hanzsi sógor pedig azt vitatta, hogy még sincs derekabb ember az

országgyűlésen Bauzsnermnél, Zaynál; ezek csak egyszer az emberek; no meg aztán azok a többi királyföldi képviselők, úgy hogy azoknak páriát Poroszország ma meg venné 500 forintért, csak adná a szász királyság Erdélyben, de nem adja. — Mihály gazda persze híret se hallotta idáig e nagy áru férfiaknak, minélfogva tagadta ezeket még a létezését is. — Denikve, szóru-l-szóra úgy belebonyolódott a két különböző irányzatu pátrióta az egymás kapacitálásába, hogy Mihály gazda, mintegy állításainak is nagyobb erősségeül úgy pofonpecséltelte Hanzsi sógort, hogy az, ezen való elbámulása miatt még a száját is nyitva felejtette. Nem bizván egyszersmind saját erejében gondolta magában legjobban tessen, ha segítséget hozok e bárbár ellen, ott van Bismarck, — vagy mi a manó! Szepi fiam, amakk csak egyet kell fátyentemem, mingyárt magygar halál lesz itt! — Felkerekedett tehát szép csendesen s hazament.

Kevés idő múlva megjött az öreg csakugyan a boszúálló Szepeivel; ki egy kritigai sórt rendelvén legelőbb is, hogy mintegy az anya-tejből merítsen több kurázsit, azután oda könyökölt a Mihály orra elé, s kihívó csendesével azt kérdezte tőle:

Nohát! hogy vágta kend pofon az atyámat?

Az öreg sváb ép kezeltégében levén Mihálynak, az rögtön kész lett a felelettel. — Igy ni! — Azzal úgy képen teremtette Hanzsi sógort, hogy az emívelet után, csak nézett kétféle, mint Bánkban.

Erre Szepi a bösz, már felkelt helyiről: — Szeretném látni, hogy még egyszer pofon merné e kend vágni az öregemet!

— Szeretném öcsém! No ha már épen-séggel szeretnéd, hát, — e h u n v a n n i!

Azzal úgy képen nyalintotta ismét, hogy az öregnek kicsordult a könyve.

De már ezt Szepi, a gyöngéd, az apjáért halálba rohanni kész fia szíven állhatván tovább, stíbli sorát fel-emeli, s így szól Mihályhoz, haragjával egy vért szomjuhozó szívnek: enyje hundert tausend krucifix szakkermémet nohamol! — most vágja kend hát még egyszer pofon apámat!!

— Hiszen Szepi! ne kiabálj olyan mérgösen, megteszem én azt lassabb

kérelemre is, — ezzel ismét neki fordult az öregnek ki megjött eszű ember levén (a svábnek a történet feljegyzései szerint 40? évében jön meg az esze, előbb nem) — kapta magát, a duplikáttal megelőgedve, gyorsan megugrott.

Szepe erre, hogy mérgét lefojtja, egész stíbiljét kiitta egy szuszra, s így szól emberevő tekintettel Mihályhoz: adjon hátal kend az istennek, hogy elszaladt az atyám, mert ha még egyszer pofon vágta volna kend, lepedőbe vitték volna kendet haza ma! —

Mihály csak enyit felelt rá: na na!

Mire szent lett a békesség közöttük s itta ki ki a maga italát.

V e g y e s.

— **A főiskolai tűzoltó-társulat** által f. Május hó 20-ik napján a „NAGY ERDŐN”-nál májusi rendezték, — a meghívók már széküldelettek.

— **A Torna-egylet** e hó 25-kén szintén a „NAGY ERDŐN”-a, a **Üvölde** helyiségében tart majálisát.

— **Aszorsó** a törvényjavaslat nemokára a képviselőház elé került tárgyalás végett. — E szerint a kamat közös megállapodás tárgya marad ugyan, hanem a bíróságok a legmagasb kamatot 10--12 % -ban szabják és itélik meg.

A Kistempton Körül építés alatt álló boltok kibérléséhez az építé-re felügyelő bizottság az ajánlatok elfogadásával meglévőv hatalmazzva: a bérelni akarókat a boltok belső alakjának kivánásának szerinti rendezése végett idájében forduljanak.

— **Naggyaradon** egy védegyelet létrehozásán fáradoznak, mely egyedül a hazai ipar gyártmányait használandja s a kereskedésben ezeket kívánja honossá tenni.

— **Selyem és szőruhá festés és mosása** vonatkozó ajánlatot tett közbe **Bakongi** helyben Nagyujtacza **1894. sz. alatt.**

— **A helybeli állategészségügyi bizottság** a város területén levő összes lovak feletti vizsgálatot tartván: ezek között semmi járvány, vagy beteglési eset nem tapasztaltott.

— **A helybeli gazdálkodó és iparos közönség** felhivattik hatósági úton, hogy a Szegeden f. é. Aug. 20-án megnyitandó és Szept. 10-ig tartó magyar országos ipar-termény és állatkiállítás iránti ajánlataikat f. é. Május hó utolsó napja előtti hétig a helybeli főkapitányi hivatalnál megtehetik.

— **A Nagy Becskerek** II-dik országos vásár, 1876. Május hó 18, 19, 20 és 21-kén fog megtartatni.

Felelős szerk. s laptulajdonos.
Báthory Sándor.

H I R D E T É S E K.

3494. Arverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tette, miszerint a felperes **a debreczeni első ipartársulati-bank** igazgatósága részére alperes **Csetreki Bálintól** 260 arft. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a **Tépe** 54. számú telekjegyzőkönyvben A) D) 56, 581, 477, 665, 698, 943, 1162, 1334, 1455, és + 314, 1720, 1936, h. r. sz. alatt bejegyzett, **582 arft, 50 krra** becsült ingatlanokból végrehajtást szenvedő **CSETREKI BALINTOT** illető fele rész folyó **1876-dik évi június hó 25-dik,**

szükség esetére **június hó 28-dik** napján délelőtti **10 órakor**, a **Tépe** közösgé házánál a derecskei kir. Járásbíró-ság útján megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kiküldési ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 58 frt, 25 kr. az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.
2. Az ingatlanok az 1-56 árverési hatánapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési hatánapon azonban becsáron alól is eladatik.
3. A vételár 3 egyenlő részletben, és

pedig a leltétstől számítva 15 - 30 - 45 napok alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál fizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leltétstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére

ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfognak adatni.

Egyszermind azon jelzások hitelezők, kik nem e teleshányi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőségük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd BEÉR KÁLMÁN által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teleshányi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék mint teleshányi hatóságnak 1876-dik évi April hó 28-dik napján tartott üléséből.

HEGEDŰS ISTVÁN

(1—3) aljegyző.

2104. 1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshányi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni 1-ső ipartársulati-bank** igazgatósága részére alperesek **Varga Imre** és **Fényi István** V.-Pérsi lakosoktól 120 arfr. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a **VARGA IMRÉNEK** a V.-Pérsi 17. számú teleshánykönyben A) I) 18, 1163, 2146, 3341, 4790, 5538, 5822, 6856, 7669, h. r. sz. alatt bejegyzett s **251** arfra. becsült házas telek és kül-sőségei — továbbá V.-Pérsi 97. számú teleshánykönyben A + 3943, h. r. sz. a. bejegyzett s **25** arfra becsült szőlőből végrehajtást szenvedő **FÉNYI ISTVÁNT** illető fele rész folyó **1876-dik évi június hó 14-dik**, szükség esetre **július hó 14-dik** napján délelőtti **10** órakor, a V.-Pérsi város-házánál a debreczeni kir. Járásbírószág által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldtási ár a becsérték, melynek 10 %-ka, vagyis 25 frt. 10 kr. és 2 frt. 50 kr. az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számított 15—30—45 napok alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt teleshányi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfognak adatni.

Egyszermind azon jelzások hitelezők, kik nem e teleshányi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőségük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **TORDAY GÁBOR** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni, vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teleshányi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint teleshányi hatóságnak 1876-dik évi April hó 28-dik napján tartott üléséből.

DIENES BARNA,

(1—3.) jegyző.

3332. 1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshányi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Sim onffy Imre**, mint debreczen város polgármestere részére alperes **Kulcsár János-Szomogyi Súrától** 360 arfr. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 78-dik számú teleshánykönyben bejegyzett **Czepléd-utcai 37. sorozatú ház és 1 hold 50** öl külső földnek 900 arfra becsült fele része folyó **1876-dik évi június hó 28-dik**, szükség esetre **július hó 28-dik napján** d. u. 3 órakor a törvényszék tárgyaló termébe b. végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldtási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 90 frt. az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számított 1, 2 és 3 hónap alatt, az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt teleshányi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ház részének a leütéstől 14 nap múlva, a külső földnek pedig **1876.** ősszel birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszermind azon jelzások hitelezők, kik nem e teleshányi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőségük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Kálmánchelyi Mór** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teleshányi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint teleshányi hatóságnak 1876-dik évi April hó 28-dik napján tartott üléséből.

DIENES BARNA,

(1—3.) jegyző.

3131. 1876. sz. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teleshányi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelmi bank részére alperes Oldh Károly hagyatékából és kiskorú gyermekeitől 2740** arfr. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 2285-dik számú teleshánykönyben A. + 4015. h. r. sz. alatt bejegyzett s 800 arfra becsült 793 öl **Sesta kerti szőlő**, és a + **4355** h. r. sz. alatt bejegyzett s 500 arfra becsült h a t v a n-utcai **1572. sz. házas telek, kert és 6 hold 600** öl Ondódi föld pedig **6. június 21-dik**, szükség esetre **Június 19-dik napján** az ugyanazon tkvben A. I. alatt bejegyzett s 11000 arfra becsült h a t v a n-utcai **1572. sz. házas telek, kert és 6 hold 600** öl Ondódi föld pedig **6. június 21-dik napján** d. u. **3 óra-kor** a trvszék tárgyaló termében b. végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek az ingatlanokra a következők:

1. Kiküldtási ár a becsérték, melynek 10 %-ka, vagyis a Sesta kerti szőlőre 80 frt. a Vén kerti szőlőre 50 frt. a házbirtokra pedig 1100 frt. az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első a leütést követő napon, a második és harmadik a leütéstől 2 és 4 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt teleshányi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §-a értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfognak adatni.

Egyszermind azon jelzások hitelezők, kik nem e teleshányi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselőségük végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **HÓDYGYULA** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teleshányi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. trvszék, mint teleshányi hatóságnak 1876-dik évi April hó 13-dik napján tartott üléséből.

S Z E N T P É T E R Y,

(3—3.) aljegyző.

1173.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreceni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Tizza biztosi- és jelzőtő bank** részére alperes Orosz Istvánót 547 frt. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 4180. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett kis csapó-utcai 789. sz. házas teleknek és 5 hold 1000 □ öl Ondózi földnek 4600 frtra becsült fele részre folyó **1876-dik évi Május hó 17-dik.** szükség esetére **Junius hó 17-dik** napján d. u. 3 óraker a trvszék tárgyaló termében végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10%-a, vagyis 460 frt. az árverelmi számdékok által a kiküldött árverelő kezéhez bántapénzzel leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladotnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első a leütést követő napon, a 2-dik és 3-dik a leütéstől számítva 1 és 2 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamatával fentírt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bántapénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak a leütést követő napon birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelte fél kérelmére a p. t. r. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszermind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Szilágyi Bálint által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzebtételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt fentírt telekkönyvi hatóságához nyújtsák be Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Ápril hó 7-dik n a p j á n tartott üléséből.
(3—3.) **Hegedüs István** aljegyző.

585.
1876.

Árverési hirdetmény.

Melynélfogva közhírré tétetik, mi-kép a debreczeni kir. Pénzügyészségnek a magyar állam kincstár képviselőjében **Hirschman Izák** ellen 2100 frt. s járulékaikért folytatott végrehajtási ügyében a bírói árverés elrendeltetvén II-dik határnapján **1876. Május 15-ke délutáni 2 óraker** leendő megkezdéssel ezen kir. törvényszék, telekhivatalába kitűzetett. — Mely alkalommal marasztaltak a sz. somlyai **281-dik sz. tjekben 326. h. r. sz. a. felvett 210 □ üles** kiterjedésű házas és mellék épületes telekbeil illetésége s tartozékai **2714 frt.**

becsár kikiáltása mellett bíróilag eladatni fognak.

Bántapénzzel a becsérték 10 száztólia teendő le. A vételár az árverés jog erőre emelkedése után 4 részletben 6 hónap alatt mindenkor 6% kamattal és a bántapénznek az utolsó vételári részletbe számitásával fizetendő.

Kir. Törvényszék, mint telekkönyvi hatóság Sz. Somlyón 1876. Ápril 1-én.
HUBERT IVÁN,
kir. törvényszéki elnök.
T O P E R C Z E R L Á S Z L Ó,
kir. tlkvi tanács jegyző. (3—3.)

Árverési hirdetés.

A debreceni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Holcay Arnold** részére alperes **Pongor Jánosné Tóth Juliánától** 1300 frt. és 100 artt tőkék és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 2445-dik számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett, s 3500 frtra becsült **Kisúj-utcai 1745-dik számú házas telek és 5 hold 150 □ öl Ondózi föld** folyó **1876-dik évi Május hó 20-dik.** szükség esetére **Junius hó 20-dik** napján d. u. 3 óraker a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó Kovács József által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10%-a, vagyis 350 frt. az árverelmi számdékok által a kiküldött árverelő kezéhez bántapénzzel leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladotnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6% kamatával fentírt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bántapénz az első részletbe tudatik.

4. Vevő a vett földnek azonnal a bízának, pedig a leütéstől 8 nap nap mulva birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelte fél kérelmére a p. t. r. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszermind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd K i s Albert által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzebtételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentírt telekkönyvi hatóságához nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Ápril hó 13-dik napján tartott üléséből.
S Z E N T P E T E R I,
(3—3.) aljegyző.

Árverési hirdetmény.

Az alírt kir. Törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik,

miszerint **Tömösvári István** debreczeni lakosnak, **H. Nagy Péter** P. Ladányi lakos elleni 17 frt. 25 kr. követelés s járulékaik végett, végrehajtás alá vont, s tartozékaival együtt 550 frtra becsült ingatlanok, jelesül a **P. Ladányi 73.** számú telekjegyzőkönyvben **81. h. r. sz. a. és az 1367. sz. tjekben A. + I. 1—5 r. sz. a. foglalt** ingatlanoknak **H. Nagy Péter** illető fele része folyó **1876-dik évi június hó 21-dik** napján reggeli 9 óraker, a helyszínén, P. Ladány község házáznál megtartandó bírói árverés útján a legtöbbet ígérőnek, a becsáron alul is el fog adatni.

Erről a venni szándékozók azon hozzáadással értesíttettek, miszerint a késpzzenben vagy közforgalom tárgyát képező értékpapirokban, vagy elmutatóra szóló takarékpénztári könyvecskében leteendő bántapénz összege a becsár 10%-ja, — és hogy az árveréskor felolvasandó árverési feltételek többi pontja a telekkönyvi hivatalban megtekinthetők.

Egyszermind a fentnevezett telekkönyvi tulajdonos s adósok nem ezen telekkönyvi hatóság székhelyén lakó jelzálogos hitelezői felszólítottak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen telekkönyvi hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s annak nevét az eladásig jelentésk be, mert ellenkező esetben a részükre **H a r c s á r F e r e n c z** ügyvéd ur személyében hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

Végre a p. t. k. rdt. 433. és 466. §§-hoz képest felhivatnak mindazok, kik a fentebb körülírt javak iránt tulajdoni igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetemény közzebtételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt fentírt telekkönyvi hatóságnál nyújtsák be. — Kelt **KARCZAGON,** a kir. törvényszéknek mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Május hó 6-dik napján tartott üléséből.

BELECZAY ERENCZ,
kir. törvényszéki elnök.
SZABÓ ISTVÁN,
(1—3.) kir. törvényszéki jegyző.

3419.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Kis Istváné LÉLEK ZSUSZANNA** részére alperes **Parti István, Mólnár Ferencz és neje Parti Juliánától** 300 frt. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1950. sz. tjkyben bejegyzett **s hatvan utcai külvárosi 3346-dik számú házas teleknek** 600 frtra becsült fele része és a debreczeni 1436. számú telekjegyzőkönyvbe foglalt 600 frtra **becsült 900 □ öl kúntöbkeri szálló** a megkísérlet első árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött második határnapon folyó **1876-dik évi Május hó 22-ken d. u. 3 óraker** a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **MESZÁROS LÁSZLÓ** által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fog adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által leteendő bántapénz 60—60 frt.
A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 15 nap, 2 hónap és 4 hónap alatt esedékes 6% kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bántapénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldöttémlé és a telekhivatalban megtekinthetők.
Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Ápril hó 28-án tartott üléséből.
S Z E N T P E T E R Y aljegyző (2—3.)