

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ÉRTESÍTŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 "
Évnyegyre	1 "
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányosáért közöltetnek,
külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések
felvételnek Nuriósán Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű
cikkeket olcsó árért elfogadunk.

Mennysországa a pohár.

Nincs bú és gond
Fent a mennysországa;
Nincs bú és gond
Csep sem a pohárban.

Boldogság van
Fent a mennysországa;
Boldogság van
Szinte a pohárban.

Fény s igazság
Van a mennysországa;
Fény s igazság
Ragyog a pohárban.

Nem is vágnak
Ugy a mennysországa;
Mint ahogy a
Borral telt pohárra.

Mert millió
Kéz nyúl a pohárért;
Mig egy-két kéz
Esd a mennysországaért.

Városy Mihály.

Senkisé megkerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

Aki próbálta, tapasztalhatta, hogy a czélbavott lánykérés előtt olyanformán érzi magát a szív, mint a hadköteles az újoncz avató Bizottsággal szemben; azzal a különbséggel, hogy a lánykérésnél ép attól fél a legény, aminok az avató Bizottságnál szörnyen megörlö, hogy t. i. „UNTAUGLICH“-nak találattik.

A lány természetesen — miután hízeleg neki az a komplement, hogy ez is megkéri, az is megkérte — mit különben aztán gyakran odadörzsöl férje orrához nagy dicsekvéssel, megtán azért, hogy vegye észre, menyire ki lón ő tüntetve a többi kácsingó között — mondom a lányféle olyan ijesztő szivdobogást teljességgel nem érezhet. Ő már tudja, hogy most bíróné tétetik, maga magát odaíthetni vagy azt ki-mondani: „felperes keresetétől elmozdítottatik.“ —

Tagadhatlan azonban, hogy neki is vannak némi borzadályai a házasságralépést illetőleg, vajon nem lesz-e iszákos, kártyás, goromba? s többféle a leendő férj, ki most a lánykérés ez órájában olyan alázatos, olyan nyájas, a borfélélt alig érinti, szóval olyan sunyi, mint az egerészó macska, hogy tán amikor kell, annál jobban kiterjeszthesse karrait.

Én már anyira bele vagyok törődve a lánykérés komédiájába, — mi ugyan gyakran tragédiává vált volt rámnézve, — hogy ezúttal egész mentnek érzem magamat minden különösebb reámhatástul. Hiszem is, nem is, hogy a főispán leánya hozzám jön. — Csak az alkalmatlankodott legjobban előttem, hogy, hátha egy oly pikáns dómával hoz össze sorsom, ki apám előadása szerint csakugyan megtalál egyből másból cenzúlni. Hiszen ha efélékre szorítkozna az exámen, amit minden jóra való főlegénynek tudnia kell, hát isten neki; de ha azt találja tőlem kérdezni hogy: hiszek e Ausztria őszinte barátságában Magyarországot illetőleg, vagy vallom-e a főnálló kormány liberalitását, s ha igen? lajtán tulra-e, vagy lajtán innenre-e? valóban a felelettel igen megvolnék akadva. — Különben pedig ezek mind másodrangú kérdések. Én azt hiszem, hogy egy szép szellem és kellemős hölgytől intézett kérdésekre való felelettel hamarabb készen tudunk lenni. Emlékszem azon időkre, midőn vizsgákat kellett tennem. nyájas arcu tanárom kérdése szerint segített a felelet helyességében, míg a goromba arcu és minőségűeké még azokat a szókat is visszárisztotta torkomba amik rögtönösen előbujni igyekeztek. — Ej! várjunk vele! Hátha szép is lesz, kellemes is.

Útnak Kassán vitt keresztül. Ide megérkezvén, apám megállást kommandírozott.

Tudod mit Döme! — mondá, még te Kassát egy sem láttad, tehát tegyük egy pár jó, rég látott barátomnál valamit látogatás felét. Aki vadászatra indul nem teszi jól, ha minden útjában eső bokrot meg nem kerül, mert hiában, sokszor ép ott fekszik a legszebb süldő, ahol legkevésbé várható. Ennek mind a kettőnek eladó lánya van.

Csak az a kérdés mármint, hogy tudsz-e tótul?

— Veszekedtem már egyszer egy kupében valami Sándor czárban hívő Hurban familiabeliekkel, olyan formán, hogy én magyarul teremtettézem, míg azok Hodsá nyelven szónokoltak, de hát mi szükség lesz arra?

— Csak anyi, hogy az asszony-ságok született tótok levén, illő, hogy valamit tudj mondani nekik.

— Hát a férjeik micsodák?

— Persze azok meg németek.

— Hát a lányok?

— No hát mik volnának, magyarok.

— Első esetnek találom, hogy a rigó és banka fészkeiből fülemülék származtak volna.

— No már pedig itt, azok származtak.

— Jó jó, hisz' nem disputálok.

— Aztán kezét csókolj az asszonyoknak. Hiában! megvan az a gyengéje az asszonyi-nemnek, hogy a fiatal ember illemtudását, szeretetre méltóságát attól függeszti föl, csókol-e kezét

— Hát aztán, tótul tartozom nekik kezét csókolni? mert magyarosan tudok, t. i. a kézfőre, de hát ha tótul meg úgy a módi, hogy a markába kell bele csókolnom. Mind jó volna az efélet tudni.

(Folyt. következik.)

A csók, kenyérrel jó.

Szemeidnek büje bája

Felolvastól fagyaltot, jeget;

Tökretene nébarmely Bankárt,

— Mikint tönkre tenné engemet. —

Ime! láss itt lábaidnál! . .

. . Az az . . mégse! — ne várd drága!

Hogy térdkopást kapjon ismét

Misud egyetlen nadrága . .

Ne kívánd ezt; de kívánj más

Embered múltó csodát . .

. . . . Jó, Misukám! tehát fizess

Estére egy jó vacsorát.

— Átok legyen ez eszmére!

Irgalmatlan nehéz átok!

Hisz magam is úgy ehetném, hogy

A szememmel alig látok!

Hacsak zálogba nem adom
A frakkom, avagy az ingem!
Mit tegyek veled? — Jehová!
Hogyha nincs csak egy fityingem...

Kivánd csókom, — read hintem
Ajakam összes záporát,
Kívánj m i n d e n t, l csak azt ne, hogy
F i z e s s e m l a vacsorá'd.

— — — Nohát tudd meg: l a szerelem,
P e c s e n y e, m e g k e n y é r n é k ű l:
T e h e r a szívnek, amig a
G y o m o r, a m u g y k i n e m b é k ű l.

Nagyon sok fiatal legény
Nárja meg a házassággal;
Minek oda kenyér? — így szól —
S neki rugtat bátorsággal.

Mikor aztán a mézes-hét
A f a n y a r a b b k a r fordul,
S a szív helyett a gyomor szól
S követelő hangra kordul:

Akkor látják a párok hogy,
Nem elég a csók a száznak
S ha mással is nem t r a k t á l o d
Ügy vége a b o l d o g s á g n a k.

— — — + + +

A 39-dik számbeli rejtvény:

L Á R M A,
(ellentéte a csend.)

Helyesen megfejtette: **LIPP NÁNDOR** úr.

Humbugságok.

dualisztikus nyelven „HUNCZUTSÁG”
(Folytatás.)

Egy francia város helyi lapjának
hirdetési közt találtuk a következő
felajdulást:

folyó hó 15-én a reggeli és vacso-
ra közt eső idő alatt szeretett nőm
Adelhaide elveszett, eltűnt, vagy mi még
valószínűbb, ellopott.

Nőm terméde karcsu, magas mint
a libanon cseredusa. Arcza fehér, mint a
dhawalagiri hava. Szemeibe két ne-
felejes csokor van belebűvölve. Haja:
válaságos holló-szárnnyak; tehát fekete,
minél fogva nőm gyönyörű barua. (Ha
szőke talált volna lenni, bizonyisten nem
is keresném.) — Öltözete citrom sárga
crep, rezeda zöld ékítéssel. Fején plútó
kalap.

E nő élénk, mosogó, szerelmes s
igy könnyen szelldíthető hajlammal bír
Különösségei közé tartozik, hogy a
czitromot héjástól eszi; poharat nem
szerezet használni, s inni parányi kagyló
alakra idomított rózsapiros markából
szokott. Czigarettjébe theát göngyöl, s
azt szítja; a fagyaltat melegítve, s feke-
te kávéját fagyaltva szokta magához
venni. Borongós időben, mint egy pacsirta
énekel, szép időben pedig a gója kele-
pést utánozza.

Alulírt tehát felkéri azon jó szívű
urat, ki e nőt netán szállással ellátani
sziveskedett volt, sziveskedjék őt utána
epedő férje karjába visszabírni, s haza
utasítani. Osztrák magyar birodalmi
szivar füsttel ki lehetne kergetni a vi-

lágból is. Mintán tehát ily példányaim
vannak is, ezek iránt s az említett cze-
lőből, hozzáim kérem fordulni.

Ha az illető nem valami ra-
gyogó anyagi helyzetben van, n ő m
visszaállításáért kap:

**200 frankot,
Vagy e helyett salon frakkot,
Mellényt, és
Kimondhatatlant.**

C y p r i á n.

férfitermetdicsőítő
kelme szabadalonz.

E hír sok hívőre talált; iparko-
dott mindenki megismerni Cyprián za-
bót; s egyszersmind hogy a körülmé-
nyek felől bővebben tudakozódhatni jo-
ga legyen, mindanyia valami öltöny da-
rabot rendelt meg. Természetes hogy
ennek következménye nem maradhatott
el, mert az illető n e v e t és így meg-
rendeléseket kapott bőven, anélkül, hogy
hirdetésében csak egy szó is igaz lett
volna.

Reklám, hűhó, szájaskodás, hen-
czegés, képeskedés azok, mik legtöbb
embert kitűnővé tesznek, s a bolondok
ezeket úgy bámulják, mint az eb a sus-
torgó pecsenyét.

* * *

No ezzel ellentétben áll ez a má-
sik laptudósítás:

a méltányosság legemérbibb tulaj-
donnak levén tekinthető, s én az embe-
ri nemes érzésekkel dicsekedhetvén, ezen-
nel tudtára adom azon maga iránt nagy
gondatlanságot elkövetett, irányomban
pedig eléggé ki nem fejezhető hálát
igénylő úri embernek, — ki felesége-
met tőlem el h o d i t o t t a — mi-
hely különben nem sok puskapor kellett
— hogy eme nemes cselekedetét 1000
frankkal j u t a l m a z n i kívánom.

Nehogy azonban visszaélés történ-
hessék, s olyanok jelentkezzenek a ju-
talomért, kiknek ehhez joguk nincs,
kijelentem: hogy az a r e z o n látható
k a r m o k lesznek néha feleségem el-
birtoklásának s szerelmének kétségbe-
vonhatlan b i z o n y i t v á n y a i.

Spetykó Vilibáld,
okleveles borbély.

(Folytatása következik.)

V e g y e s.

**= Lapunk folyó október
— deczemberi évnegyedére az
előfizetést megújítani teljes
tisztellel kérjük.**

Bonyhay J ó z s e f nyugdíjas

jegyző, kinek több becses költeménye
megjelent lapunkban — Nagy Váradon
közelebb jobblétre szenderült. A korán
elhunyt emlékező lelku költő köl-
tőgye és kiskoru Piroksa leánya
gyászolja. — Áldás emlékére!!

**= A katonai őszi ellenör-
zési szemle** ez évben Október 16. 17.
és 18-án, a pótszemle November 2-án leend

= A belső legelő felosztása
iránti munkálatok már annyira haladtak,
hogy a városi háztulajdonosok földilátme-
nyeinek kiszakítása már November hó ele-
jén megkezdhetetik. — A külvárosi ház-
tulajdonosok, kik Október 15-éig a telek-
váltási összeget befizették: a földillet-
mény szintén ki fog adni.

**= A debreczeni kertészeti
egylet** faiskolájának 1876-dik évi őszi,
és a jövő tavaszi név és árjegyzéke meg-
jelent és szétküldetett.

**= Ávárosi vasárnapirajz-
iskolában** a beiratások a mai nappal
véget értek.

= A Szegedi kiállítás 37,274
személy látogatta, — a bevétel a 40,000
áfrtot megközelíti. E kedvező eredmény
következtében a jövő évben Kassán rendez-
tetik ipar és termény kiállítás.

**= A hajdumegyei rendki-
vüli bizottsági közgyűlése** e hó
25-én az új megyeház nagy termében a
közigazgatási bizottság tagjainak megvá-
lasztásával működését megkezdette.

= A nagyvárdi m. k. orsz.
bába-képezdében az 1876/7-dik évi téli
tanfolyamra a tanulók felvétele Október
1-től 10-éig fog szöközölni; a felvétel-
hez megkívánatik: honossági és kereszt-
lével, orvosi s orkölösi bizonyítvány.

= Nagyaj-utca elejének köve-
li kiburkolása e héten belett fejezve. Kívá-
natos, hogy addig is míg az egész utcán a
kőburkolat végig vezetettnek: a gyalog-
járdák kijavíttatnának.

**= A képviselőház őszi ülés-
szaka** Szeptember hó 28-án megnyílt.

= Hirdetés. Biharmegye alispá-
nától vett értesítés folytán ezennek közhi-
rő tétetik, miszerint azon megye területén
lévő hegyi szőlőkre nézve, a szüret általá-
nos megkezdése határnapjánál **Október
hó 16-dik,** a hegy bírákra nézve pedig
Október hó 13. és 14-dik napjai
tízettek ki.

= Hirdetmény. Közadó hátra-
lélok fejében lefogalt zálogtárgyak, u.
m. ágybeliek, bitor darabok, lo-
vak, tehének, hizott és sovány ser-
tésesek I-ső árverése f. é. Szeptember
hó 27-én d. e. 10 órakor, II-ik árveré-
se Október hó 4-én d. e. 10 órakor fog
itt helyben a város istállója udvarán
megtartatni.

= Kunes József és társa
budapesti cég, dísan berendezett vászon
közmi, rövid és fehérnemű czikkkel gaz-
dagon berendezett raktárát — a „BAZAR”
és Széchenyi-utca sarkán a holnap napon
megnyitandja. — E kereskedői már 50 év
óta fenálló üzlet realis voltát nem ajánlhat-
juk eléggé a n. é. közönségnek, hol megza-
bott ármellett az árak magukat dicsérik meg.

Debreczeni piaci

KÖZÉP ÁRAK:

1876. Szeptember hó 26-án.

		frt.	kr.
1	Hektoliter	Búza	6 84
1	"	Kétszeres	5 46
1	"	Kozs	5 38
1	"	Arpa	2 86
1	"	Zab	2 78
1	"	Tengeri	4 48
1	"	Köles	2 77
1	"	Köleskása	6 10

1 Zsák B u r g o n y a 1 frt.
100 Kilogramm Szalonna 69. 70 71 frt.
100 " Háj 69. 70 71 frt.

= Nánás város összes italmérsői
joga a városi közgyűlésnek 1621. szá-
mu határozata folytán 3 évre jelesül:
az 1877-dik évi Január hó 1-ső napjá-

tól a 1879-dik évi Deczember 31-dik napjáig terjedőleg haszonbérbe fog adatni. — Felhivatnak azért mindazok, kik ezen italméresi jogot haszonbérlelni óhajtják, hogy folyó évi Október hó 11-dik napján délelőtt 10 órakor a

városház nagy termében tartandó nyilvános árverésen jelenjenek meg. — Bánat-pénz (1000) azaz egy ezer forint készpénzben, vagy árfolyam szerinti papirokban. — Értesítettnek haszonbérlelni kívánók, hogy az összes ide vonat-

kozó feltételeket a jegyzői hivatalnál a hivatalos órák alatt megtekinthetik.

Felelős szerk. s laptulajdonos.
Báthory Sándor.

H I R D E T É S E K.

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **F. Kiss Mária** végrehajtatonak **Faragó István, és neje Major Agnes** végrehajtást szenvedő ellen 127 fti. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni 2675-dik számú telekkönyvben jegyzett, s **1700 frtra becsült 3523-dik sorszámu ház és telek az 1876-dik évi Október hó 20-dik napján d. u. 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-ik árverésen a fentkörülírt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 170 fti. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 3. egyenlő részletben, és pedig: az első az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a kiküldött végrehajtónál megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szept. hó 22-dik napján.

Beeske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. aljegyző.

(1—3.)

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Id. Csóka Sámuel** végrehajtatonak **Id. Csóka József neje Darvas Sára** végrehajtást szenvedő elleni ügyében alperestől lefoglalt a debreczeni 4207-dik számú telekjegyzőkönyvben jegyzett, s **150 frtra** becsült téglás kerti szőlő fele része az **1876-dik évi Október hó 16-dik napján d. u. 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **Török Péter** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-dik árverésen a fentkörülírt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 7 fti. 50 krt. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az ár-

befejeztekor, a második részt ugyanazon naptól számítandó nyolcz nap alatt, az utolsó részt ugyanazon naptól számítandó tizenöt nap alatt, — minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az első részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a megbízott végrehajtónál előlegesen is megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szeptember hó 22-dik napján.

Szűcs István, Dienes Barna,
h. elnök. jegyző.

(1—3.)

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Descombes Henrik** ügyvéd végrehajtatonak **Acs Antal** végrehajtást szenvedő elleni 48 fti. 84 krt. iránti végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt a V.-Pécsi 965. sz. telekkönyvben jegyzett, s **500 frtra becsült 125-dik sorszámu ház, és telek az 1876-dik évi Október hó 19-dik napján d. c. 10 órakor**, mint második határidőben V.-Pécs város házánál végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-dik árverésen a fentkörülírt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 80 fti. készpénzben, letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 2 egyenlő részletben, és pedig: az első az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó 15 nap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó 30 nap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a végrehajtónál megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szeptember hó 22-dik napján.

Szűcs István, Dienes Barna,
h. elnök. aljegyző.

(1—3.)

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **Ranunkel Rozália** végrehajtatonak **Csiszár Ferencz** illetve **jogutódai** végrehajtást szenvedő ellen 250 fti. iránti végrehajtási ügyében a

debreczeni 49-dik számú telekjegyzőkönyvben A) I) és II. 55, 7482, 56, 7483. h. r. sz. a. bejegyzett és lefoglalt s egészben 17,260 frtra becsült **56-dik sorszámu ház, és 20 hold Ondodi föld, úgy az 57-dik sorszámu ház, s ezzel járó 2 hold ondodi föld 1/4 része az 1876-dik évi Október hó 12-dik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-dik árverésen a fentkörülírt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 %, vagyis az 56-dik sorszámu ház, s ezután 20 hold ondodi föld 1/4 részére 351 fti. 20 krt. az 57-dik sorszámu ház, s ezután járó 2 hold ondodi föld 1/4 részére 80 forintot készpénzben, vagy ovadékképes papirban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árverés befejeztével azonnal, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, az utolsó részt ugyanazon naptól számítandó öt hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az első részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a törvényszéknél s a kiküldött végrehajtónál megtekinthető.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szeptember hó 15-dik napján tartott üléséből.

Szűcs István, Dienes Barna,
(1—3.) h. elnök. aljegyző.

II-od árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint özv. **Farkas Ferencz neje** végrehajtatonak **Bányai Gábor és Törös Sára** végrehajtást szenvedő ellen 2000 fti. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, a debreczeni 1767. számú telekkönyvben A) I) és + által bejegyzett **3500 frtra** becsült **mester-utcai 1187-dik sz. ház, s ezzel járó 3 hold Ondodi föld úgy 1181 □ öl köntös kerti szőlő az 1876 dik évi Október hó 13-dik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1. Kiküldött ár a fenti becsár, azonban ezen II-ik árverésen a fentközlött ingatlanok becsárán alul is el fognak adni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis a házat illetőleg 300 frt, a szőlőt illetőleg 50 frt. készpénzben, vagy ovadéklépes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó 1 hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó 2 hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a kiküldött végrehajtónál megtekinthető.

A Debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-ik évi Szeptember hó 19-ik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. jegyző.
(1—3.)

383.
1876.

HIRDETÉS.

Alulírt kiküldött végrehajtó ezenel közzé teszi: hogy a debreczeni kir. járásbíróság 4313. P. számú végzés következtében, alperes **Zicherman Ignác** s nejétől, felperes Debreczen város részére 563 frt. követeles biztosítására száz ezer darab épületi téglából álló ingóságok, 1876-dik évi Április hó 22-dik napján bíróság lefoglaltattak s 800 frtra becsültettek. Ennek következtében, a polg. tk. rdt. 464. §-ához képest mindazok, kik tulajdoni, vagy elsőbbségi jogot vélnék érvényesíthetni, ezenel felhívattak: hogy ugy a foglaltató, mint a végrehajtást szenvedett fél ellen együttesen intézendő kereseteket, a foglalásnak fent-érintett napjától számított 15 nap alatt, — elsőbbségi bejelentéseiket pedig az árverés kezdetéig habár külön értesítést nem vettek is, alulírt végrehajtónál, a törvény rendes utján leendő elintéztetés végett, annál bizonyosabban headják, mert különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár fölszölegére fognak utasíttatni.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szept. hó 27-dik napján tartott üléséből.

Váradi Imre,
kiküldött bírósági végrehajtó.
(1—3.)

7254.
1876.

Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tételek, hogy **Kiss Sándor** végrehajtó-

nak **Nagy Balint és neje Végli Zsuzsanna** végrehajtást szenvedők ellen 40 frt. s járulékaik iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, s a debreczeni **1490-dik számú telekkönyvkönyvbe jegyzett 1800 frtra** becsült **556. sz.** házastélek az **1876-dik évi November hó 8-dik** napján d. u. 3 órakor, mint első- és **1876-dik évi December hó 9-dik** napján d. u. 3 órakor, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében, **Török Péter** végrehajtó által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kiküldési ár a fentebb kitétt becsár, melyen alul az első árverésnek az árverésre kitézött birtok nem fog eladatni.

2-szor. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 180 frt. készpénzben, vagy ovadéklépes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-szor. Vevő köteles a vételért 2 egyenlő részletben, és pedig: az első részt a leütéskor azonnal, a második részt az árverési naptól számítandó egy hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknél, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzárk ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-szor. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszököltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tette, a megvett ingatlan az érdekeltek felelősségére kerül, a bíróság a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszököltetni.

Felhívattak azok, kik az árverésre kitézött javak iránt tulajdoni vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be, különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólítottatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselítetéseket végett helyben megbízottat rendeljék, s annak nevét és lakását az eladásig jelentse be, ellenkező esetben Beér Kálmán ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szept. hó 15-dik napján

Becske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. jegyző.
(1—3.)

Regale haszonbér.

Biharmegyében kebelezett M. Pércs, Sáránd, Konyár, H. Pályi község-

gek és Derecske m.-várossal határos, — a Debreczen N.-Várad, Pocsaj és N.-Kereki községekre ágazó ország-útban fekvő **Hajdú Bagos** községe részéről közhírré tételek, hogy a **község**, mint erkölcsi testület tulajdonához tartozó „**Regale jog**” a **jövő 1877-dik év Jannár hó 1-től** számítandó, **három egymás után eső évre, az 1879-dik év december hó 31-ig** terjedő időre, — a község előjárómál **H.-Bagoson** mindenkor megtekinthető árverési feltételek mellett, e **folyó 1876-dik évi Október hó 6-án, a délelőtti órákban Hajdú Bagos község határában** tartandó nyilvános árverésen **haszonbérbe fog adatni**. — Mely alkalomra a bérleti kívánók megfelelő bánat pénzel ellátva azon megjegyzéssel hivatnak meg: — hogy addig is, ugyanazt az árverési feltételek elfogadása mellett, a bérleti szándékozók, az előjáróságtól **Hajdú Bagoson szabad kézből is kivehetik**.

Kelt Hajdú Bagoson, 1876. Szeptember hó 10 én.

Csellei Károly, Kovács István,
jegyző. főbíró.
(3—3.)

6212.
1876.

III-ad Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tételek, miszerint a **debreczeni I. sz. ipartársulati bank**, végrehajtató **Varga Imre, és Fényi István** végrehajtást szenvedők ellen **120 frt.** iránti végrehajtási ügyében lefoglalt ingatlanok, és pedig a **V. pércsi 17. sz.** telekkönyvben foglalt házas telek és külsőség, továbbá ugyancsak a **V. pércsi 957. számú telekkönyvben 3943. h. r. sz. alatt** foglalt szőlő fele része összesen **276 frt.** becsértékben az **1876-dik évi Október hó 16-dik napján délelőtti 9 óra-ko**r, mint harmadik határidőben a debreczeni kir. járásbíróság megbízottja által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fognak, u. m.:

1. Kiküldési ár a fenti becsár, azonban ezen II-dik árverésen a fentközlött ingatlan becsárán alul is el fognak adni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % -a, vagyis a 17. számú telekkönyvbeli ingatlanokra 25 frt, a 957. számú telekkönyvi ingatlanokra 2 frt. 50 krt készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételért három egyenlő részletben, és pedig: az első az árveréstől számítandó 15 nap alatt, — a másodikat ugyanazon naptól számítandó 30 nap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 45 nap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, a törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi részei a törvényszéknél megtekinthetők.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Augusztus hó 11-én napján.

Becske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. jegyző.
(3—3.)