

# DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

# ÉRTESÍTŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

**Előfizetési díj:**

|  |        |
|--|--------|
| Egész évre helyben s vidékre . . . . . | 4 frt. |
| Félévre . . . . .                      | 2 „    |
| Évnyegyedre . . . . .                  | 1 „    |
| Egyes példány . . . . .                | 10 kr. |

Hirdetések jutányos árért közzétehetek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.  
Szerkesztői iroda Debreczenben:  
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nuriósan Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű czikkeket ólcsó árért elfogadunk.

## AKINEK SENKIE SINCSEN.

Szemetes szobában, nyirkos légben,  
Hol a bútor, minden, porral lepett;  
Ágyában, — mit a gondos női kéz  
Soha soha fel nem egyengetett:

Egy férfi fekszik, halovány arcán,  
Szemein látszik az élet terhe.  
Nincs senkije, aki benyisson rá,  
A végtelen szenvedő emberhe'.

Szomjas ajka egy ital vízre vár.  
Epedve néz: — bár valaki jőne!  
Tán ha innám meggyógyulnék, ha nem:  
Ami jobb vón, — tán meghalnék tőle!

Nem tudja senki, — honnan is tudná?  
Hogy, olyan olyan mélyen, szenvedék.  
Egészségemben mind oly jók voltak,  
A jó barátok, a jó emberek;

Most: ? — kinek se tűnik fel hiányom.  
Ók vígan múlatnak, nevetgélnek.  
Míg én, elhagyottan, — bús alakját  
Látom, életem elenyésztenek.

Hittem egykor, hogy a futó árnyak  
A barátság, az édes szerelem

Örökké kísérve, enyim leszen  
S a sírszélíg együtt marad velem;  
S im!! —

.. Elém jöttek fájdó emlékek.  
— Hogy me g t ö r t é n e t e k nem fájt, igaz;  
Könnyen feledektem. — Nyomrul nyomra nőtt  
Számomra a virág, öröm, vigasz.

.. Ifjúságban, szinte önkéntelen  
Velünk járnak, hű kísérők ezek,  
De ha elenyészve az ifjúság:  
Észrevétlen mind elszéledtenek

— — Mily jó volna! — most érzem, most látom,  
Midőn itt fetrengek kórágyamon  
Ha egy szelid nő-kéz megsímítná  
Verejtékben forródó homlokom!

Ha láthatnám egy igaz gyöngyét a  
Búbánatnak, mely n ő m szemén reszket;  
Mily égi tudat vón, hogy utamra  
Könyhullatás nélkül nem eresztett!

... El! el! szemem elől, k é s ő bánat!  
Késő m e g t é r é s! — bántó szellemek ..  
I r g a l o m! nyujts egy korty vizet, melyben  
Szálló lelکم szárnyát fűrössze meg!

CC

## Senkisé kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

— Hát jó e, mondá fel se pillantva, mintha épen csak a maga konyháján és bátorságában kommotizált volna.  
— Nohát süss nekünk is.

— Hát a lovak hol vannak? ténsumram!  
— Elmentek azok világgá; egyik elszaladt, a másik meg lefeküdt, hanem azóta az is elszaladhatott mi felőlünk

— Tyűh kutyázem teringette! hát már most hogy megyünk haza?, mikor azt se tudjuk Azsiában járunk-e, vagy Itáliában!  
— No, csak rajk arra a tüzre, — a csősz, ha becsületes, majd csak megfog itt bennünket, s aztán útba is igazít. — Fáradtak, ijedtek, tört emberek voltunk, tehát minden kellékünk megvált arra, hogy egy pár cső sertés konfekt bevétele után mélyen elalugyunk.

Hajnalfele valaki egy puskát dörrentett el. Ez támadási jel. Itt nyomunkban vannak! mondá apám kétségbe esve. Összeszedve magamat, csakugyan a csőszet látom hadi-lábon, ki mintegy montenegrói hatalmasság egy pár szövetséges komondor segédlete mellett megtámadni mert bennünket.

— Mire jó ez a puskázás? atyafi! kérdém a saját puskája hangjátul is megijedni látszott embert.

— Hát kérem alásson a tengeri tolvaj ténsumrakat, nem szabad ám ezt a dögöt cselekedni, hogy a más bönümát pocsekolják országos régulák ellenére.

— Hiszen atyafi! nem is vagyunk mi szándékos kártevők, s aztán ami kár itt van, — eltévelyedett emberek levén, kénytelenek voltunk itt tanyát ütni, — megfizetjük azt mi.

Az ígélet kibékítette a támadó hatalmasságot, s közzénk telepedett.

— Hát aztán, van-e abban a tarisznyában valami megenni való? kérdém tőle, vagy csak czifraszág okáért hordja kend?

— Van ebben uram! minden ami csak kellhet a világon; hagyma, só, paprika, kenyér, minden.

Áldott igényű teremtése a teremtőnek! Hacsak eddig terjed kívánságod netovábbja, te vagy a földnek legjobb, de tán legedesebb gyermeke is! mondám hozzá fordulva.

Tessék ténsumraim! kínála bennünket, tarisznyáját neki hontva, kinek e gy, kinek m á s. Minden embernek jut itt v a l a m i j ó.

Kis mértékben aztán igénybe véve a jószívű kínálást, megajándékoztuk emberünket, ki elég szives volt t o v á b b r a is marasztani bennünket, tessék ténsumraim! tessék még tovább is mulatni!

No mármost atyafi! mutasson útát

nekünk kifele innen, hol érünk falut legközelebb?

Jöjjenek n a g y s á g o s uraim! — így respektálja a szegény ember azt, akinek több pénz figuránsa van, mint neki — Kivezetem én, de mingyá; ehun lesz la Patkánháza, ahhoz nem messze van aztán a vasut. Vezet-hetném a tisztelendő urakat erre is ni, de arra ne menjünk, mert a faluban nagyon fel van háborodva a nép valami úrig a z e m b e r e k e t köresnek ott, három lóval egy szekérben, akik bankó-csinálók, asszonyevők, gyujtogatók meg gyilkosok. Uram őrizz meg tőlük! szolt, ajtatos dupla keresztet vetve magára.

Bátyám! — sugám öregempek, még ugyan jó emlékezetet hagyunk mi itt hátra.

Isten nyila üsse meg a dolgokat őcsém! Csak most térhessek vissza békességgel, sohse mozdulok ki többet a sövény közül.

Ehun, oda lovunk, szekertünk; ma-guuk is, mint valami országos gonosz-tevők, bujdoskolni kénytelenítettünk. Dejsz' hijj te engem többé lánynezőbe, hátha egy t u c z e t e t ádnának belő-le, érte mennék?

Patkánházát sok vajadás után el-érve, s ott szekeret fogadva, a közlebbi vasúti állomásra elérkeztünk.

(Folyt. következik.)

### Humorisztikus

A. B. C. é.

(Folytatása.)

Igazság: oly bolond szellem, ki szemeit be hagyja kötni, mindfogyva ép

oda nem tud útni ahova kellene.

**Irigység:** sárban rekedt szekér, mely a lokomotiv haladása miatt gyöt-rődik.

**Ingadozás:** a jellem beka-p o t t a s állapota.

**Igézet:** a szerelmesség gyémánt-ja; mely ha házassággal végződik, leg-többször: klárizszá devalválódik.

**Irat:** — ha szerelmi: teljes disz-ben és piperében való megjelenés, mik sokszor rongyokat fűnek, s melyek a szerelem elpárolgása után tűnnek elő.

**Ittasság:** az emberbeli áll l a t-nak prózában lett felmutatása.

**Illetudás:** a finom lélek kereszt-levele.

**Illuzió:** festett létrákon való mászkálás.

**Idegesség:** hölgyeknél vak-lárma.

**Izletesség:** a hölgyi öltözék kriti-kája.

**Irónia:** finom szellemeknél talp-csikland, pimaszoknál zással bonttal való bökdösés.

**Ipecacuana:** (hajtószer.) a gögös-bolondok előadása.

**Instánsok:** lásd magyar ország-gyűlés.

**Igy akarom!**: lásd Ausztria.

**Ing:** egy szép lány, mit A d ó urfi kerület.

**Izgágák:** kik veled e g y párton, e g y véleményen nincsenek.

(Folytatása következik.)

A közelebbi számrejtvény: **BÉRC.**

Helyesen megfejté: **Lovasy Irma.**

## V e g y e s .

— **Miskolczy Lajos** főispán beigtatása f. é. Aug 31-én ünneppélyesen megöltört.

— **Temesváry Lajos** szin-társulata a mai nappal a „Falu-rossza“ előadásával nyitja meg a színházi idenyt.

— **Alföldi Károly** táncztánár vidéken táncztanításait bevégezvén e hó 4-én kezdi meg itthon tanításait minden eddig divatozó tánczokból.

— **Komlóssy Dezső** kir. törvszki bíró Győröböl szülő városába, Debreczenbe áthelyeztetvén: itt állomását elfoglalta.

— **Tissay Dánielt** a „Debre-czen“ lap szerkesztőjét kipótóltatlan vesztéség érte nejének **NAGY JULIANAK** elhunytja miatt, — kit 6 kiskorulat együtt most hó 30-án tett kora sírjába a vigasz-talhatlan férj.

— **Mikó Imre** gróf a sepsi szent-györgyi ref. gymnasium javára Hatvan — 60 ezer frt, alapítványt tett. — Adjon az ég számos ily nagyhazait a hazának és az emberisöggnek!

— **A. „Tisza“** biztosító társaság-nak a kereskedelmi törvényekhez átídomít-ti kellett új alapszabályai a helybeli kir. trvszék által megerősítettek; a cégégyező igazgatóság következő t a g o k b ó l álland: Berghofer István, Posszert János, Stenczinger Károly, Varga Ferencz. — Vezér-igazgató Herman József.

— **Értesítés.** A városi lakosság ezennel értesítetik, hogy a belsőlegöl osztási kulcsal szolgáló mostani házután-való földek folyó ölekek mennyisége házan-ként és utcánként összeállított és hogy az erre vonatkozó munkálat a városháznál levő kistanács teremben f. évi Szeptember hó 5-dik napjáig megtekinthető. — Kelt Debreczenben, a belsőlegöl felosztása végre-hajtására kiküldött bizottmányok 1876-dik évi Augustus hó 22-én tartott üléséből. — B é s z l e r Lajos, jegyző.

Felölés szerk. s lapfolyadonos.

**Báthory Sándor.**

# H I R D E T É S E K .

4519.  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré téték, miszerint a felperes **Miskolczy Vándor** debreczeni lakos részére alperes **Reszegi Károly** nyiregyházai lakostól 1000 arnt. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a **debreczeni 685-dik számú** telekjegyzőkönyvben A) J) 712. 6303. h. r. sz. alatt bejegyzett **3500 aftra becült 575. sz. ház, és 3 hód 300  ül onodó föld,** folyó **1876-dik évi Szeptember hó 27-dik.** sz. szűkség esetére **Ok-tóber hó 27-dik** napján d. u. 3 óra-kor, a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **TÖRÖK PÉTER** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becserék, melynek 10 %-a, vagyis 350 frt, az árverelmi szándékozők által a kiküldött árverelő kezébe bánat pénzüli letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becserón felül, vagy azon, a 2 dik árverési határnapon azonban becserón alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leltéstől számítandó 1, 2 és 3 hó-nap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentírt telekkönyvi hatóság nál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó rész-letbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azon-al birtokába és használatábalép; tulajdon-joga azonban csak a vételár teljes lefizet-se után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári dí-jat, és a vett ingatlanok után a leltéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bár-mely érdekelt fél kérelmére a p t r. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabbán kützendő s csak egyszeri árverés-en becserón alól is elfognak adatni.

Egyszersmind azon jelzalogos hitel-ezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyen laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képvisel-tőstik véget, ezen hatóság székhelyén meg-bizottat rendeljenek, s azok nevét és laká-sát az eladásig jelentsék be, ellenkező eset-ben a hivatalból kinevezett gondnok ügy-veő **BEER KÁLMÁN** által fognak képví-seltetni.

Azok pedig, a kik lefoglalt ingatlano-kra tulajdoni vagy más igényt érvénye-síthetni vélnék, felhivatnak, hogy igény-kereseteiket ezen hirdetésny közzétételé-nek utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentírt telekkönyvi hatóság-hoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék,

mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Július hó 28-dik napján tartott üléséből.

**Becske Lajos,** **Dienes Barna,**  
aljegyző. h. elnök.

(1—3.)

5241:  
1876.

## Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré téték, miszerint a felperes **Boros László** részére alperes **Csikos Ferencz és neje Kenyeres Juliánától** 549 arnt. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok, u. m. a debreczeni **3376. sz.** telekjegyzőkönyvben A) J) 3629. h. r. sz. alatt bejegyzett **1700 aftra becült 2622-dik sz. házastelek,** **s ehhez tartozó 1 hód 950  ül onodó föld,** folyó **1876-dik évi Szeptember hó 25-dik,** szűkség esetére **Ok-tóber hó 25-dik** napján d. u. 3 óra-kor, a törvényszék tárgyaló termében, b. végrehajtó **TÖRÖK PÉTER** által meg-tartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldési ár a becserék, melynek 10 %-a, vagyis 170 frt, az árverelmi szándékozők által a kiküldött árverelő kezébe bánat pénzüli letendő.

2. Az ingatlanok az első árverési határnapon csak becserón felül, vagy azon, a második árverési határnapon azonban becserón alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítandó 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak a leütéstől 8 nap alatt birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésbe, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyben SIMONFFY ISTVÁN által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Július hó 28-dik napján tartott üléséből.

**Beske Lajos, Hegedűs István,**  
h. elnök. h. jegyző.  
(1—3.)

5240.  
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelmi bank igazgatósága** — részére alperes **Juhász István és neje Dobay Sára** debreczeni lakosoktól 2400 arft. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 8148. számú telekjegyzőkönyvben A) I. 3379. 7125 h. r. sz. alatt bejegyzett 5500 arfta becsült **2374-dik** sorszámu házas telek és **3 hold 1050 ööl** Ondódi föld folyó **1876-dik évi Szeptember hó 29-dik.** szükség esetére **Október hó 30-dik** napján d. u. 3 órakor, a törvényszék tárgyaló termében bírósági végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők: 1. Kiküldtési ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 550 arft. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első rész a leütést követő napon, a második a leütéstől 1 hónap — a harmadik 2 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak a leütést követő napon birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésbe, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Beeer Kálmán** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni, vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Július hó 28-dik napján tartott üléséből.

**Beske Lajos, Hegedűs István,**  
h. elnök. aljegyző.  
(2—3.)

6664.  
1876. **III-ad Árverési hirdetmény.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a **debreczeni első ipartársulati bank** végrehajtónak **Gombási Gáspár V. pércs** lakos végrehajtást szenvedt ellen **50 frt.** s járulékal iránti végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt s összesen **48 frtra** becsült házi-bütorok, ágyneműek, ló és szekérből álló ingóságok, továbbá a **V-pércsi 255-dik** számú telekjegyzőkönyvben leendő házas telek, szántó és kaszálóból álló **210 frta** becsült ingatlanok az **1876-dik évi Szeptember hó 30-dik** napján, d. e. 9 orelőleg az ingatlanok d. u. 3 órakor, mint harmadik határidőben, a debreczeni járásbírószág kiküldötte által **V-pércs város házánál** megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatik fognak, u. m. az ingatlanok.

1. Kiküldtési ár a fenti becsár; azonban ezen III-dik árverésen a fentkörülirt ingatlanok becsáron alul is el fognak adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlanok becsárának 10 %-a, vagyis 21 frt. készpénzben, a kiküldött kérehez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árveréstől számítandó 15 nap alatt, a második ugyanazon naptól számítandó egy hónap alatt, az utolsó rész ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknel a vagy a hova ez által utaltatik lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5. Az árverés jogerőre emelkedésekor a megvett ingatlan birtokába lép; ennél fogva a megvett ingatlan haszná és terhei ez időtől őt illetik.

6. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni. Az átruházási költségek a vevőt terhelik.

7. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek kérelmére, a polg. tkrdts. 459. §. értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvételése mellett, újabb árverés alá bocsátatni, és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatik fog.

Az ingóságok kész pénz fizetés mellett adatnak el.

A debreczeni kir. trvszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Augusztus hó 18-dik napján.

**Beske Lajos, Hegedűs István,**  
h. elnök. aljegyző.  
(2—3.)

4583.  
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczeni első ipartársulati bank** igazgatósága részére alperes **Bodnár Sándortól** 30 arft. tőke és járulékal erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a **N-Fülöpi 331-dik** számú telekjegyzőkönyvben A) I. 711, 891, 1209, 1353, 2032, 2069. h. r. sz. a bejegyzett 33 arft. 50 krajczárra becsült szántóföldekből végrehajtást szenvedett **Bodnár Sándort** illető rész vagyis 1/3 rész folyó **1876-dik évi Szeptember hó 19-dik.** szükség esetére **Október hó 19-dik** napján délelőtti **9 órakor**, a **V-Pércs város** házánál bir. végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők: 1. Kiküldtési ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 3 frt. 87 kr. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítandó 15—30—45 napok alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonban birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet. 6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azok, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Július hó 28 dik napján tartott üléséből.

**Szűcs István, Dienes Barna,**  
h. elnök. jegyző.  
(2—3.)

3814.  
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Báthory Sándor**, mint H o l c s y Arnold engedményes részére alperes **Pongor Józseftől** 500 arft, tőke és járulékai erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 1747-dik számú telekjegyzőkönyvben A) 4686. h. r. sz. a. bejegyzett összesen 1600 arftra becsült Hatvan-utcai kerti szőlő, s ahoz tartozó szüretelő edények, folyó **1876-dik évi Szeptember hó 14-dik** napján d. u. **3 órakor**, a törvényszék tárgyaló termében bir. végrehajtó Mészáros László által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis 160 frt. az árverési szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel leteendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől számítva 1 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép, tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Torday Gábor által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. trv.-szék mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Julius hó 21-dik napján tartott üléséből.

**Becske Lajos, Hegedűs István,**  
h. elnök. aljegyző.

3—3.

4351.  
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Svevgy Ferencz** részére alperes **Bányai Gábor** és **Törös Sárától** 2000 arft. tőke és járulékai erejéig lefoglalt ingatlanok, u. m. a debreczeni 1767. számú telekjegyzőkönyvben A.) I.) és +

1870. 6092. 4574. h. r. sz. alatt bejegyzett összesen 3500 arftra becsült **mester-utcai 187-dik** számú ház, ezzel járó 3 hold **ondódi föld**, és kontóskerti **1181 □ öl** szőlő, folyó **1876-dik évi Szeptember hó 13-dik** napján délután **3 órakor**, a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó Mészáros László által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis a házat illetőleg 300 frt, a szőlőt illetőleg pedig 50 frt, az árverési szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd B e r K á l m á n által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Julius hó 21-dik napján tartott üléséből.

**Becske Lajos, Hegedűs István,**  
h. elnök. aljegyző.

(3—8.)

4365.  
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni első ipartársulati bank** részére alperes **Szűcs Erzsébet Gombos Jánosné** derecskei lakostól 950 arft. tőke és járulékai erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a derecskei 1667 és 659. számú telekjegyzőkönyvben A) I és + h. r. sz. alatt bejegyzett 1240 arftra becsült **712 frt. ház, és 25 holdnyi föld fele** a 2412. h. r. sz. alatt hagymás-kert és **1145. h.**

**r sz. alatti szőlő** folyó **1876-dik évi Szeptember hó 6-dik**, szükség esetére **Oktober hó 6-dik napján d. e. 9 órakor**, **Derecske város házána**l, a derecskei járásbírósig kiküldötte, ugyancsak alperes nőtől lefoglalt 5 drb. debreczeni első ipartársulati Bank ideiglenes részvény-jegy pedig **1876-dik évi Szeptember hó 5-én d. e. 9 órakor Debreczenben** az emített **Bank-helyiségben** Török Péter végrehajtó által tartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis a házra 25 frt, a földre 80 frt, a hagymás-kertre 4 frt, a szőlős-kertre 15 frt az árverési szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzzel leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Az összesen 150 frtra becsült 5 drb. ideiglenes részvény készpénz fizetés mellett adatik el.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd dr. K e m é n y Mór által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi J u l i u s hó 21-dik napján tartott üléséből.

**Becske Lajos, Dienes Barna,**  
h. elnök. aljegyző.

3—3.)