

DEBRECZEN NAGY-VÁBADI



Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmú közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 „
Évnyegyedre	1 „
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közzöletnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nuricsán Péter fűszerkereskedésben.

A Nyilftérben magán és pütrédekü cikkekkel ólásó árért elfogadunk.

A „DAL”.

Zengj, pacsirta! a magosban;
Zengj, fűlmile! a bokorban . . .
Oh, zengj, madársereg! nekem:
„A dalt úgy is úgy szeretem”.

Reggeli imám dal vala,
Dalban lett est és éjszaka;
Egész nap hangzott énekiem . . .
„Dalos volt az én életem”.

Ugy szeretem én a nótát,
Mint a méh a piros rózsát;
Szeretem, mint szeretőmet . . .
„Dal ringatta a bölcsőmet”.

Ha szeret engemet isten
S boldogítani akar itten,
Nem kívánok tőle többet:
„Dal szőjje be szemfedőmet”.

Városv Mihály.



Senkisé kerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

János apám nem tudott egy szót se szólni, láttam hogy a guta kerülgeti. Én nagyon humorisztikusnak találtam az egész dolgot, következésképpen csak nevettem.

No jó Bálint! mondám neki, hát elvisszük a kend és feleségét, de mivel mind a kettőnélnek vagyunk, úgy lehet hogy ha ki kúráljuk sohase hozzuk többé vissza. Mit szól mármost erre egy a hit és szeretett szent lánczaival feleségéhez kötözött ember?

— Dehogyan nem hozzák az urak! debzon csak v i s s z a h o z z á k l, arrul meg már én állok jót.

— Quid nunc faciamus, cum animal genus faminini?

Kérdem János bátyámtól. — Első dolog hogy diák nyelv tudományoknak hasznát vehetem.

— Hát quid potes facere? feramus egy darabigimus, et ibidem deponamus ad faluvigibus unde ipsa leviter domi b a l l a g á bit. Nonne videtur quod hic rusticus kutyáliter beszipendus, et nos precipuae megdöngtetábó.

No jó Bálint! hát visszük a kend feleségét, hanem anyit is mondok, hogy mi, most aztán, de semmiről se állunk jót.

— No no! — felelé Bálint nagy lelki nyugalommal, mint aki egy cseppet sem aggódik — csak aztán a patikához vigyék az urak, aztán be kell neki adni az orvosságot, máskülönbén baj lesz. Hosszú karjaim vannak nekem, eléri az urakat, ha mingyá Európába vándorolnának is innen. Ej ej! A k ó Bálint nem gyáva ember. Eltették az 50 krt? No jó, hát így kvitték vagyunk, meg vannak az urak jutalmazva ahogy dukál, hercegi módon; költsék hasznos helyre!

Köszönjük Bálint! isten áldja meg! Elindultunk. Lábaiknál ott feküdt Zsuzsáná, s pedig akkora nyugalommal, mint egy zsák zab. Ezzel tehát azt tesszük, hogy kivisszük a faluvégre, ott letesszük; s ha kijózanodik; ő lássa merre menjen.

Hát te Péter! kérdem kocsisunkat tettél-e ismét zöld pápaszemet a lovaknak?

Nem volt szükség rá uram! jó világuk volt most, jó szénát meg még abrakot is ettök. Hanem magunkról sem felejtkeztem én el. Ott szórólódott körültem egy 3 hónapos forma fecskéhasu malacz, abba biz én beleszorítottam a „szuszt”, ott van mi abba a zsákba, jó pörkölt lesz abbul; mert én úgy ehetném, hogy az eget is pitykénék nézem.

Bárcsak megfognának vele! Szeretnék én annak az embernek a szeme között nézni. Gyí te!

Az irgalmatlanul hosszú falun keresztül kocogva, miután az út olyan volt hogy a holtat is életre zökögötné, íme egyszer, a mi Zsuzsánánk is kezd felele tápászzkodni. Aljj meg Péter! asszonyod úgy látszik ki aludta magát, hadd szálljon le.

Zsuzsána felült . . . Hol rám, hol bátyámrá, hol Péterre, olyan szemeket meregetett, mint a ki tájékozni akarja magát afelől, hogy, hogy érte meg ezt a dolgot?

No Zsuzsána! mondám tréfálva neki, most már útba van Szibéria felé, ki van adva kormányrendeletben, hogy

minden pálinka iszákos asszony oda vitessék, — s mi ennek a rendeletnek a végrehajtói vagyunk, ott aztán magának örökkön örökké czobolyt nyusztot, meg czehalat kell fogdosnia, minden nap nyölczat.

Ennek a tэфának meg adtuk az arát becsléttel.

Zsuzsána mint egy kétségbe esett tigris, a rá lecsapolt gyürü-kigyó súlya alatt, olyatén védelembe tette magát, ütött jobbra balra, kiabált, tolvaj, gyilkos, a s s z o n y r a b l ó k! fogjátok meg! ne hagyjátok keresztények! Megakarnak e n n i!

Fráter! mond János apám, — itt még kutyát is foghatunk evel az asszonnyal. Csitüsd hát már most!

Ne kiabáljon Zsuzsána! — mondám a muszka kézjárású asszonynak, — szálljon le s menjen dolgára. — Nem ért az semmit, folyton kiabált, sőt még ő markolt meg bennünket, mint valami foglyokat. Ide ide! keresztények! a Böldögságos szűz tiz fájdalomra kérelek benneteket! — notabene csak 7-et jegyeztek fel a szent-írók, de Zsuzsána jónak látta megtölni hárommal. — E lázító proklamációval felbojgatta a lakosokat egészen, s azok csakugyan elénk is állottak.

Megálljanak az urak! mert különben mingyá emberhalál lesz! — Miért lopták, rabolták el ezt a tisztességes személyt az urától, hisz? A k ó Bálintné ez.

De már erre megboszankodunk. Egyszersmind kezdem felvilágosítani a hadállást foglaló kompániát: így s így történt ni! — Nem ért az semmit.

Hallják kendtek! pattog az asszony, ezek álo m p o r r a l altattak el engem, hogy könnyen h o z z á m férhessenek; s úgy loptak el. — Óh Bálint! Bálint! drága hites társam! nem is tudod milyen veszély fenyegette a kuriádat. Kötözékek meg kendteket ezeket a ténusz rablókat.

Tessék csak befele jönni a faluházához! — Hát ebben a zsákban mi van? — Kérdé egyik, amint a Péter által megfojtott s zsákba szuszakolt falu malacz testét megérinté.

Humbugságok.

dualisztikus nyelven „HUNCFUTSÁG”
(Folytatás.)

Ujn ju juj! teremő igaz isten!,
ordított föl — ezek már egy gyermeket,
vagy mit is megőlték!, ihun van a
zsákba la!

No! még most leszünk ki igazán!
Egész dühvel neki estek a zsák-
nak, s feltépték annak bekötözött szá-
ját.

Mikor kibontották szörnyű bor-
zadalmak között, természetesen abban
nem valami gyermek, hanem a malacz
hőlttestét találták meg.

Micsoda!!? jajveszékelt Zsúsána,
hissz' ez meg a mi malaczunk a „Ses-
tomláré”. Ezt 'is ellopják, meggyil-
kolták ezek a gonoszok!. — Asszony
evők! malacz gyilkosok!

Már e „corpus delicti” elég
is volt arra, hogy bennünket a kocsib-
ől k i s z e d j e n e k. Ami legkomi-
kusabb volt pedig a dologban az: hogy
a malaczot zsákoktól rákötötték János
apámra, hogy mint l o p o t t tárgyat
saját maga vigye a faluházához, — kö-
zönséges vásári tolvajok módjára.

— No fráter, — mondá János
apám — ette volna meg a . . . —
megmondta hogy m i c s o d a d e b i-
zony nekem nem jut már eszembe mi?
— a lánynezőködöt, — itt ugyancsak
bolondul megjártuk.

— Jám lám! gonyolódta a kiső-
rök, még már az urak is szorultak,
hogy elvegyék a szegény ember mes-
terségét, ihun! m a l a c z o t i s l o p n a k
már, nemcsak k a s z s z á t l.

(Folytatása köv.)

Aki így gondolkodik, s a m u g y cselekszik.

Csendes estén, nyári estén
A tó partján ott merengtem.
Csillag sátorával az ég
Oly nyájasan fedett engem. —

— Elgondolkoztam ott mélyen
A szarnokság felől pedig,
Hol a jog lábbal tiportan
— Porba, sárba temették.

Hol az ember — kit istenkép (!)
Diszesít, nyögni kénytelen
S tűrni sok jogtalanságot.
Oh! az ember, e m b e r t e l e n . .

Miért nem fér meg egymástul?
Mért bántja azt, aki nem vét ?!
Miért nem fordítja jobbra
Az égről nyert szenvedelmét!

Míg így gondolkozám, horgom
— Melyen veres posztó vala —
Egyszer csak megrándul s pedig
Egy z ó l d b é k á n a k általa.

Gyere! gyere! leskelődöm
C z o m b o d után ugvis régem,
Egy, kétfő, három! — hólnap mily
Királyi lesz az ebédem!!

++

Itt van, meg van! hála, hála, hála!!

F e l ű l m ű l h a t a t l a n ! S o h a n e m
hallott!! H a j n ö v e s z t ő szer, szakáll
hagyma! dél égővalji exotikus növé-
nyekből, északsarki czet-velő, rhinocé-
rós epe, s több a feltaláló titkos szereib-
ől 25 évi gondolkozás után végre kit-
alált és össze hozott a r c a n u m !
Hajnővesztő szerem az egyedüli csodás
és csalhatatlan. Ehez képest Piusz ő
szentsége a legmegcsalhatóbb. — Hogy
egy pár példát említek: egy trieszti
bankár e szerből egy csöppet egy márv-
vány Venus szobor fölé kent, s csodák
csodája! a Venus szobor oly pompás ba-
juszt kapott, hogy csodájára jár egész
Olaszország. — Egy másik ember, haszn-
nálat közben e szerből egy cseppet a
pádimentomra hullatván azon 112 óra
alatt olyan csomó szőr nőtt, hogy
azóta minden héten borotválni kell.
— Egy tanár szőrme s nemű felső-
téli ruháját a mojk tönkretevéen, a
prém hely háromszori kenés után
valóságos hermeli gyapjat kapott, s
ami legcsodálatosabb pedig az, hogy
előzőleg e bőrön valóságos farkas szőr
díszelgett.

Örüljetek szőrtelenek!
Vívány! ternő!
Egy téglya ára 3 forint.

Dr. Hartung.

„RAVAISSANTE”

Ez a jelszó rezgi át Európa Sza-
lonjainak levegőjét. „RAVAISSANT”!
a R a v a i s s a n t a tudományos
búvárlat „ne továbbja”. E szer az arcz
üdeségét puha, ifju, hamvasságát telje-
sen vissza-varázsolja. Idáig 129 agg
szűz e szeremet használva valamennyi
férjhez ment, — pedig anélkül, hogy
erről csak álmodni is mert volna. Vén
urak e szerrel kenve meg arcaikat, va-
lóságos dedőba járó gyermek arczot
kaptak jutalmul, s mindanyia ujra há-
zasodott.

Nincs többé öreg ember!, az utó-
só vén asszonyt spirituszba kell tenni,
hogy fogalma legyen a jövő nemzedék-
nek arról: mi lehetett hajdan e szó: vén.
Használati útastással egy szelen-
cze ára c s a k 5 forint osztrák értékben.

No még!

„ÉLET ITALOM” — mint ezt a
hozzám küldött több ezer bizonyítvány-
nyal igazolhatnám, oly hosszúra nyújtja
az életet, hogy több öreg s már a sír
széltre jutott emberen, ki ebből ivott,
teljességgel nem fog a halál, vagyis
egyáltalában meg n e m tud halni.

Minélfogva az örökséget lesők hoz-
záim irott átkozódó levelei — miket
discrecióból nem közölhetünk — több
ezrekre rugnak.

Egy üveggel 1 frt, 50 kr.

Zsebes Alfréd.

No de még!

Fel Hamburgba! Isten áldása Cohn-
nál! Nyújtunk kezét a szerencsének!
PéNZ! péNZ! péNZ! a jövő sorsházás
jövő hó 15-kén fog történni, **100,0000**
márka nyereséggel. Dobjuk el magunk-
tól a szegénységet, mint a minden ba-
jok forrását. Egy eredeti sorsjegy 100
frt. Egy ígérvény (de soha be nem
v á l t á n y) 2 frt, 50 kr. — Ajtók
nyissunk a szerencsének!!!.

Cohn.

Bank és váltó üzleti irodája.

(Folytatása következik.)

AZ ANYAI SZERETETLENSÉG EGY PELBÁJA.

Egy nagy városban történt. Nagy
városoknak nagy erényei és nagy bü-
nei vannak. Egy családban egy ifju nő,
férj és gyermek vannak.

A gyermek beteg lesz v e s z é-
l y e s e n. Az atya aggódik, a nő kö-
zömbös.

Az orvos megérkezik, hogy le-
szünk féltett betegünkkel orvos ur?
kérdi a férj.

A hatalom isten kézben van uram!
válaszolt az orvos. E gyermek az éjfélt
nem fogja megérni. — A férfi könyöki
csak nagy okra szoktak jelentkezni, a
nagy ok itt volt.

Mimi! szólítá nejét fuldokolva, —
hallod e, hogy fiunk nem fogja megérni
az éjfélt.

A nő sírni próbált.

Ej uram! szólott később, menyire
gyöngédtelem ön, megjesezteni engem;
most igazán jól állana nekem a köny-
nyezés, hogy aztán kisírt vörös szemem-
et a márkicékhöz vigyem az odaigért
esteli bálba.

Asszonyom! az égre! s rá tud ön
gondolni báljára akkor, midőn gyerme-
künk közeli elköltözése hírét veszi.

Ah! uram! e gyermekem nem fog
meghalni. Minő bohő ön! Nem resteli
könyveit tölem nejtől, egy asszonytól?
— Hiszen mindössze is épen két órács-
kát fogok náluk tölteni, hogy ne? hi-
szzen megígértém.

Mimi! de gyermekünk ma éjjel
fog meghalni, nem hallá ön.

Nohát csak órára fogok eltávozni.
Remélem ön szarnoksága ez órát csak
nem fogja megtagadni tőlem?

Asszonyom! ha elmegy ön, önnek
m ö g ö t t e az ajtó, u t ő j á r a fog
bezárulni.

Ah! igen szép uram! ön igen ke-
gyes . . Adien!

A nő, az anya tehát elment.

A férj vette a kulcsokat, s bezárta
az ajtókat.

Az anya csakugyan pontos volt,
egy óra mulva már férje ajtaján ko-
pogtatott.

Asszonyom! szólta a férj, itt öure
nézve s e n k i sincs. Adien!

— Másnap válópert indított.

A törvényszék az ágytól és asztaltól való elváltást ki is mondta azon alapon, mert az oly nőnek, ki beteg gyermekit elhagyva, bálba siet, az anyai és feleség címhez joga nem lehet.

Alá írjuk.

V e g y e s .

== **Tisztelettel tudatjuk, lapkihordónk lapunk előfizetési díjjának felvételére s érvényesen nyugtázására megvann bízva.** — **kérjük azért helyben az előfizetéseknél ez útoni kiegyenlítését.**

== **Fényes Elek** a legelső magyar statisztikus, a tudós társaság tagja és író e hó 23-án Ujpesten 70 éves korában elhunyt.

== **Deák Ferencz** emlékszóba felállításá végett működő szobor bizottság

gyűjtő ívet bocsátott ki a szoborra teendő adakozásokhoz. E felhívást egész terjedelmében nem közölhetjük. — hanem szerkesztőségünknel nyitva lévő aláírásokhoz a n. e. közönséget teljes tisztelettel felkérjük.

== **A debreczeni iparos ifjak „ÖNKÉPZŐ EGYLETE”** közívántra folyó Augustus hó 6-án sáját pénztára javára a „NÉPKERTBEN” zártkörű táncvigalmat rendez. Belépti díj személyenként **1 frt.**

== **A hortobágyi keserű-víz** 1 1/2 literes üvegekben 15 krért, a helybeli gyógytárakban köz árutárgyat adatott, — miután gyógytani hatása orvosilag hitelesítve van.

== **Hirdetés.** A Nagy Becskereki kapitányi hivatal 1772/876-dik szám alatt kelt megkeresésével tudatja, hogy az ottani legközelebbi III-dik országos vásár folyó évi Augustus hó **11, 12, 13 és 14-dik** napjain fog megtartatni.

== **Szabolcs megye** alispáni hivatalától, folyó év és hó 21-ről kelt értesítés folytán ezennel köztudomásra

hozatik, miszerint Nyír Adony községben, a szarvas marhák között a **száj és köröm fájás betegség kitűtött**, s az óv intézkedések megtétek.

Debreczeni piaczi középár,

1876. JÚLIUS 26-kén. 1 hektoliter búza 6.67., — 1 hektoliter kétszeres 5.70., — 1 hektoliter rozis 5.29., — 1 hektoliter árpa 2.94., — 1 hektoliter zab 3.42. — 1 hektoliter tengeri 4.07., — 1 hektoliter köles 3.42., — 1 hektoliter kása 5.70., — 1 zsák burgonya 1.40., — 100 kilogramm szalona 69, 70, 71 frt. — 100 kilogramm háj 69, 70, 71, frt.

Felelős szerk. s lap tulajdonos.
Báthory Sándor.

H I R D E T É S E K .

5447.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Ránunkel Rozália** részére alperes **Barca Lajos** és **Rudeczki Jozsef** debreczeni lakosoktól 182 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 4370-dik számú telekjegyzőkönyvben A) I. 3275. h. r. sz. a bejegyzett 6500 artra becsült Szentanna-utczai **2269-dik** sorszámú ház, és btelek, a folyó **1876-dik évi Augustus hó 30-dik**, szükség esetére **Szeptember hó 30-dik** napján d. u. 3 órakor, a törvényszék tárgyaló termében, bir. végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis 650 frt, az árverelmi számdékok által a kiküldött árverelő kezébe bánt pénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bántapénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adatni.

Egyszermind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén lagnak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentéskébe, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **FENYES IGNÁCZ** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Július hó 14-dik napján tartott üléséből.

SZÜCS ISTVÁN,
helyettes elnök.

ANDREA G.
aljegyző.

(1—3)

3933.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Ranunkel Rozália** részére alperes **Csiszár Ferencz** illetve **jugutadától** 250 arft, tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 49-dik számú telekjegyzőkönyvben A) I. II. 55. 7482 — 56, 7483 — h. r. sz. alatt bejegyzett egészben 17,260 krra becsült **56-dik számú ház és 20 hold onoddi föld**, úgy az, 57. sz. ház és az utáni **2 hold onoddi földnek 1/4 része** folyó **1876-dik évi Szeptember hó 12-dik**, szükség esetére **Október hó 12-dik** napján d. u. 3 órakor, a törvényszék tárgyaló termében bir. végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-a, vagyis az 56. sz. ház, s az azutáni 20 hold onoddi föld, 1/4 részére 351 frt. — az 57. sz. — ház, az azutáni 2 hold föld 1/4 részére 80 frt, az árverelmi számdékok által a kiküldött árverelő kezébe bánt pénzül letendő.

2. Az ingatlanok az első árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a második árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első rész azonnal, a második rész 2 hónap, a harmadik rész 5 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bántapénz az első részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azon-

nal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszermind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén lagnak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentéskébe, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Béressy Áma** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Július hó 21-dik napján tartott üléséből.

SZÜCS ISTVÁN,
helyettes elnök.

FERENCZY
t. jegyző.

(1—3.)

4149.
1876.

Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy özvegy **Gombos Györgyné Mészáros Sára** debreczen volt lakosnó hagyatékához tartozó a debreczeni 1033. számú telekjegyzőkönyvi lapon A. I. alatt foglalt összesen 2600 artra becsült **740-dik sorszámi ház és btelek** s 5814. h. r. számnál levő **4 hold 800 öl Onoddi föld**, továbbá 4032. h. r. sz. a levő 400 frtra becsült **445 öl** területű **Sestakeri szőlő**, nem különben a hagyatéki tömeghez tartozó összesen 87 frt 44 krra becsült **házi bútorokat** képező ingóságok, és pedig az ingatlanok az **1876-dik évi**

Augusztus hó 25-dik napján délután 3 óraker, mint első- és **1876-dik évi Szeptember hó 25-dik** napján d. u. 3 óraker, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében, az ingóságok pedig **1876-dik évi Augusztus hó 25-dik napján d. e. 9** óraker a debreczeni 740-dik sz. házánl megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fognak u. m. az ingatlanokat illetőleg

Az árverési feltételek a következők: 1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitzűtt birtokok nem fognak eladatni.

2-szor. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 %-ka, vagyis ahoz és az azutáni Ondódi földre 260 arft, a szőlőre 40 frt. képzében, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-szor. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az elsőst az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó 30 nap alatt, a másodikikat 60, a harmadikat 90 nap alatt, a minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknek előre kieszközölt utalvány alapján a debreczeni kir. adó- mint bírói letéti pénztárnál lefizetni.

A bánatpénz az első részletbe fog beszámíttatni.

4 szor. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüz kár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, emellogva a megvett ingatlan haszná és terhei ez időtől öt illetik.

6-szor. A tulajdonjog kebebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a p. r. t. s. 459. §-sa értelmében vevő veszélyére és költségére, újabb árverés alá bocsáttatni és csupán egy határidőnek kitzűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitzűtt javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnek, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetésnek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszék tkvi, osztályának nyújtsák be: különben azok az árverés folyamatát nem gátolva, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teilekkönyvi hatóságának 1876-dik évi J ú l i u s hó 7-dik napján tartott üléséből.

BECSKE LAJOS,
h. elnök.
FERENCZY LAJOS,
h. jegyző.
(2-3.)

4896.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teilekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Fodor István** részére alperes **Kocsis Sámuel**nek debreczeni lakostól 1000 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni **973-dik** számu teilekjegyzőkönyvben A) I 1010 és 6206. h. r. sz. a. bejegyzett **2810 aftra becsütt ház**, és azutáni **Ondódi föld**, folyó

1876-dik évi Augusztus hó 25-dik, szükség esetére **Szeptember hó 25-dik napján d. u. 3 óraker**, a törvényszék tárgyaló termében bírói végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők: 1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10%-a, vagy is 281 arft. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzzül leteendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a más-odik árverési határnapon azonban becsáron alól is el adatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt teilekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe, tudatik.

4. Vevő a vett ingatlannak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból kebelezettetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. r. t. 459 §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabb kitzűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e teilekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetősik végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevében és lakását az eladási jelentések be. ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Komlóssy Arthúr** által fognak képviseltetni.

Azok pedig a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnek, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt teilekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teilekkönyvi hatóságának 1876-dik évi J ú l i u s hó 7-dik napján tartott üléséből.

BECSKE LAJOS, HEGEDÜS ISTVÁN,
h. elnök. aljegyző. 3-3.

Regale haszonbér.

Bihar-megyében kebelezett **M. Pércs, Sáránd, Konyár, H.-Pályi** községek és **Derecske m.-várossal** határos, — a Debreczen N.-várdi, Pocsaj és N.-keréki községekre ágazó országútban fekvő **Hajdú-Bagos községe** részéről közhírré tétetik, — hogy a község mint erkölcsi testület **tulajdonához tartozó „REGALEJOG”, a jövő 1877-dik Január hó 1-től számítandó, három egymás után eső évre, az 1879-dik év december 31-éig terjedő időre**, — a község előjárójánál **H.-Bagoson** mindenkor megtekinthető árverési feltételek mellett, e folyó **1876-dik évi Augusztus 2-án** a délelőtti órákban, **Hajdú-Bagos község** házánál **tartandó nyilvános árverésen haszonbérbe fog adatni**. — Mely alkalomra a bérleni kívánók meg-

felelő bánatpénzzel ellátva meghivatnak. — Kelt Hajdú-Bagoson 1876 ik évi J ú l i u s hó 8-án.

KOVÁCS ISTVÁN, m. k.
f ő b í r ő.
CSELEI KÁROLY, m. k.
j e g y z ő. (3-3.)

4867.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teilekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Liederman Mihály** részére alperes **Győri Ferencz és nejeitől** 400 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 2664. sz. teilekjegyzőkönyvben A. + 4376. h. r. sz. alatt bejegyzett s **800 aftra becsütt vénkerti 842 ö l szőlő** a megkísérlett első árverésen el nem kelvén, az a kitzűtt második határidőben folyó **1876-dik évi Augusztus hó 1-ő** napján d. u. **3 óraker**, a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **Mészáros s. László** által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fog adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által leteendő bánatpénz 80 frt.

A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt esedékes 6 % kamatival a teilekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldöttnél és a teilekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teilekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi J ú l i u s hó 7-én tartott üléséből.

BECSKE LAJOS,
h. elnök.
DIENES BARNA,
j e g y z ő.
(3-3.)

5446.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint teilekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni első ipartársulati bank** részére alperes **Tóth Endre és nejeitől** 245 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 2253 és 3709. sz. teilekjegyzőkönyvben A + 4922 és 4923. h. r. sz. alatt bejegyzett s 800 aftra becsütt 1458 ö l Tőczés kerti szőlők a megkísérlett első árverésen el nem kelvén, az a kitzűtt második határidőben folyó **1876-dik évi J ú l i u s hó 31-dik napján** d. u. **3 óraker** a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fog adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által leteendő bánatpénz 80 frt.

A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt, az árveréstől esedékes 6 % kamatával a teilekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldöttnél és a teilekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint teilekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi J ú l i u s hó 7-én tartott üléséből.

BECSKE LAJOS, HEGEDÜS ISTVÁN,
h. elnök. aljegyző. (3-3.)