

DEBRECZEN NAGY-VÁBADI



Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 "
Évnegyedre	1 "
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közzöletnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreezenben:
Nagyuj-utca 1608. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek NURICÁN Péter fűszerkereskedésében.

A nyiltérben magán és pártérdekű cikkekkel ölesó árért elfogadunk.

A KOLDUS ÁLMA.

Kemény felkhelyen, egy sötét zugba'
Egy nyomorkép van elfödve, dugva.
Mít még a napsugár sem keres fel,
Ott sugorog, egy vén, szegény-ember.

A hely, mit a véletlen ad neki
Úri lakosait enlegeti. —
Istálló volt; — most a nyomor fészke,
Leomolva egyik oldalrészbe'.

— Szegény koldus itt húzta meg magát.
Boldog! ha csak ez is menhelyet ad . . .
— Ablaka nincs, ajtaja leszde;
— A lopó, mit keresne ide be? —

A szél is ha bejő, fut, kioson
Csupán átsüvölt rajt nagy kinoson.
Fél, hogy rá szaka d ez óság romja.
A koldus nem fél, hogy agyonnyomja.

Mindentap ott jár a halál-útba'
Keresi végét éni nem tudva. —
. . . Ott fekszik hát, v a c z k á n a k mélyiben
Ki se mer nyújtózni, — tán féltiben! —

Nehogy e hely is rákiáltson, ott:
Oly nagy területhez nincs jogod . .
Köszönd meg ezt is, húzódj össze! vét,
Ki néked helyet ad, — e m b e r - s z e m é t .

. . . Aluvék mélyen, — mint egy faderék.
Miből a szanyeró kiöltaték;
S a k o r h a d á s ütött tanyát benne,
. . . Egy szikra, mily jótévoje lenne! . .

Aluvék mélyen, nagy hosszan,
— Boldog a szenvedő álmaiban! —
Az álom csalfa, kábit, felülte t.
Azt álmódá: ételet kapott, sültet, . .

Egy szívesen látó úri-konyhán;
Évő eszköze ezüst, porcellán
Leültették Pompás asztal mellett
Böven volt mindene, ami kellett.

Egy jóságos hölgy kínálta borral.
Ki mond: — szakítottál a nyomorral!
Hosszan élsz. S mit sorsod elvont rútítl,
Visszakapod azt mind, kamatostul.

S i n t v é n a hölgy fehér bársony keze:
L e h i l t r ó l a , avult régi meze.
A szeny is eltűnt, mely eddig fedte,
— A koldus hisz, és boldog, felette! —

Majd e kéz, megsimitván armlökát,
A k o r e l t ű n , mely arra ránczot ad.
A v é n b ő l d a l i a leszen, menten,
S a hölgy elé borul, önfelédten :

Ki vagy te ég lyánya! neved óh! mi?
Had tudjam azt örökre megóni!
— Társad; — mond a hölgy, — veddezt a kezét,
E z l e s z a m e l y a s í r i g e l v e z e t .

A férfi büvölve nagy boldog volt,
S hölgyét ölelvén: — ím! az felsíki ólt.

— — — — —

Az álom eltűnt A k ó l d u s é b r e n .
Boldog érzés v i s z h a n g j a szívében.

Mint az óra, bár elmúlt útése
Még sokáig hallszik zümmögése,
Úgy érez a nyomorfia; — kábul,
A csak í m é n t é r z e t boldogságtul.

Még tündérét átölelni vélve,
Most is lázzal szoritja szívöhe'.
Ajkán érzi a hölgy bársony jobbot;
Nézi, nézi!, — s a h ! — a z a k ó l d u s - b o t .



Senkisé megkerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

Drága barátom! — szölt ahhoz az urhoz, kinek társaságában vólt, — kedves H e l é n k i s a s s z o n y ! van szerencsém önöknek öcsém és gyámfiamat H A G Y M A D Ö M É T b e m u t a t n i .

— Ördög vigye a b e m u t a t á s á t ! felelém boszankodva, medvének tart engem bátyám, hogy ily kacajra ingerlő minőségemben, mint valami olasz, mutogasson. — Ne higycék uraim! és hölgyeim! én nem vagyok H A G Y M A D Ö M É , én F U R I A I Z S Á K vagyok

Cochinchinából, ki ennek az engem bemutogató apámnak még híret se hallottam, soha!

Döme lelke! az igaz, hogy csodálatra méltó hangulatban látszol lenni, s még csodásabb kosztümben, azonban védelmedre legyen mondva, e tisztes társaság előtt, bizonyosan vagy részeg vagy, vagy kidobtak valahonnan, vagy valami . . .

— Köszönöm apám a szívességét! szél hordja el az ön védelmet. Ezzel engem ugyan megtett.

H e l é n k i s a s s z o n y , — így nevezte bátyám azt a nyurga valóságot, kit csak a padlás lyukból lehetne tán

megsókolni, s errenözve hol venné mindig az ember a padlás-lyukat? — egy ajk biggyesztéssel üdvözölte bennem a bemutatottat, s néma főhajással vett búcsút apántól.

No hiszen te derék egy legény vagy fráter! vette fel a szót öregem. Én haza küldelek zsebkendőmrét, s te ahelyet hogy azt elhozad volna, valami oly társaságba vetődöl, ahol a nyúl elszopja a nadrágod szárát; s felült areczzal jösz ki az utcára. Te ugyan jól aurfoltad magadat a neked szánt m e n y a s s z o n y előtt Ez ugyan várhatott rád, s megnézhetett, hogy kifia vagy, menkö üssön bele a nadrágod-

M e g j á r t a.

A városból ki sétálván
A gavallér, egy szép lányt lát
Aki lassan hajtogatja
Megtergenyézett szamarát.

— Hová méssz te kis lány, hová?!
— Erre megyek kis pirosra, ni!..
— Derék!... szeretnék valamit
Tőled oda elküldeni.

Ha oly szíves volnál, rózsám!
— A mátkám ott lakik épen —
S mert hamarabb oda érsz, mint én.
Arra kérlek igen szépen.

Végy át tőlem, egy pár csókot
S add át neki az egyiket;
A másikat pedig tartsd meg
Neked adom, legyint tied.

— Urfi! azt mondom magának
S tanácsom is az, hogyha már
Csókot küld, bizta csacsimra
Hamarabb beé-re számár.

++

TALÁNY.

Nem való ság amit mondok,
S csupán látsz a t amit teszek.
Csak azok hisznek valónak
A kiknek nincs elég eszük.
S mégis, — uramfia! — hányan
Komolyan hallgatnak, néznek,
Vége hossza nincsen sokszor
A sűrű eljenezésnek.
(Megfejtése a jövő számban.)

V e g y e s.

— **Fellegi Viktor** m. kir. miniszteri fogalmazó, az „APOLLÓ” zenemű-folyóirat szerkesztője S c m e c z e n e hó 11-én kelt egybe **Divald Ilona** kisasszonnyal **Divald József** m. kir. pénzügyi tanácsos ir. leányával. — ÁLDÁS és SZÉRENCE kísérje őket egy hosszú boldog életen át.

— Az „APOLLÓ” című zenemű-folyóirat ötödik kötete legújabbban megjelent novemberi füzetének tartalma: 1) Andalgó, Fáyol modorában M o s o n y Mihálytól. 2) Egyveleg. „A deveczer” című operette-ből, H ő l z l Lőrincztől. 3) Erdő erdő sűrű erdő árnyában, népdalírárt S i p o s Antaltól. 4) A műszázhöz, polkama-zurka P e j a k o v i t s Lázártól. **A borítékon:** Wagneriana Ambros A.-tól. Vegyes stb. Az előfizetési ár egész évre **6 frt.** félvre **3 frt.** A jelen szám **1 forintért** külön is megszerezhető. Az előfizetés posta utalvány útján is eszközölhető. Budapestben, az „APOLLÓ” kiadóhivatalában vár, országgláuz-utca 94-dik szám alatt. **Minden eddig megjelent szám és kötet ugyanott leszálított áron kapható.**

— **Piatul nők útmutatója** terheség és gyermek ágyban, a kisdoké ápolása című Dr. S c h u l h o f Jakab szerkesztése alatt, egy csinos kiállítású szak-munkát ad ki **1 frtért** Gr i l l Károly Budapesti könyvkereskedő.

— **A debreczeni első ipartársulati bank** névreszlólló, a kereskedelmi törvények alapján **30 aprt.** teljes befizetéssel biztosított új részvényeivel f. é. **December 1-től** kezdve kicseréltetnek ideiglenes részvényeit az intézet Hatvan-utcai üzlet helyiségében.

— **A szépirodalmi könyvtár** regény-folyóiratnak II-dik kötet 4-dik füzeté S c u l t o t y J o z e f a szerkesztése mellett megjelent és szétküldetett. — Folyvást előfizethetni e folyó-írat **24** fizetere **6 frttal.** — Egyes füzetek ára **30 kr.**

— **Táborszky és Parsch** Budapesti zenemű kiadóknál megjelent ifj. F a h r b a c h Fülöp szerzeménye „Unter freiem Himmel” című francia polka. Ára **50 krajczár.**

— **A Hatvan utcai** bel-és külvárosi háztulajdonosok belsőlegelőilletményeiket e hó **9-én már birtokukba** átvették.

— **A magyar korona** országainak helységnevétára című munkára megrendelés felhívás. Az igazságszűgy és törvénykezés, a pénzügyi és honvédelmi igazgatás az egyházi hatóságok területe beosztása, a községi kikerekítés, valamint a postai, távirdai és vasuti állomások tekintetében, 1873 óta létező számos változás, de különöse az **1876** ik évi **XXXIII. törvény által elrendelt simmár életbe lépett új politikai beosztás** folytán égető szükségéggé vált olyan helységnevétárnak birtoka, mely különben alkotmány és anyagában az 1873-ban am. kir. statisztikai hivatal felülörkűdése alatt megjelent e nemű munkához alkalmazva a jelennek hiúképt nyújtja. Ezen indokok nyomán **a m. kir. belügy miniszter ur és a m. kir. földmívelés-, ipar- és kereskedelmiügyi miniszter ur ó nagyméltóságaiak egyetértő intézkedése** által megbízatást nyert alulírott a magyar kir. statisztikai hivatal felügyelje alatt a jelzett követelményeknek megfelelő helynévtár szerkesztésére.

A mű tartalmazni fogja betűrendben a magyar korona országában létező összes községeket, pusztákat, telepeket és majorkákat és pedig a **Községkönyv** kimutatásával a megyének, járásnak, törvényesszűgnek, járásbirtoságnak, pénzügyigazgatószűgnek, adóhivatalnak, postahivatalnak egyház-és hadkiegészítési, kerületnek, melyhez tartozik a hozzá tartozó pusztáknak, nevezetesebb bányá- vagy ipartelepeknek és gyűgyfürdőknek, a lakosság anyanyelvének, valamint létszámának felekezetei szerint, a házak számának, a területnek kat. holdakban, megjelölésével a vasuti gőzhajózási és távirdai állomásoknak; **pusztáknál és telepeknél** megnevezésével a közsűgnek, megyének, járásnak és postahivatalnak, melyhez tartoznak.

Mínthogy azonban ezen az országos statisztikai hivatal czűge alatt megjelenő munka állami segélyben nem részesül, s annak elő állítási költségei tetemesek, annak létesülése mindazáltal feltételeztetik a fűzetőtől és pírfigyeltől, melyet találand. Elmlített költsűge fedezése 2800—3000 példánynak biztosított elkéltését feltételezi.

A munka **megrendelési ára 6 frt.** Megjelenésének határideje jövő év april hava. Megrendelések, a megrendelő aláírása mellett, elfogadtatnak f. év végéig a mikor, ha elegendő számmal történtek a megrendelések: a munka sajtó alá kerül és az előfizetési pénzűk bekűldésére a megrendelők fel fognak kűretni. — A munka terjedelme mintegy 50 sűrűn nyomott nagy nyolczadrűtű iv. lev. 1600 hasábbal. — Bolti ára **7 frt. 50 kr.** — Budapest, 1876. Október 10-én

Kollerffy Mihály,
m. kir. miniszteri titkár.

Debreczeni piaci közűp árak: 1876 November hó 7-én.

1 Hectoliter Bűza	7.49	Kűtszeres	6.19
Rozs	5.70	Árpa	2.86
Zab	2.94	Tengeri	4.72
Kűles-kása	8.13	Egy zsák Burgonya	1.40
100 kilogramm ó szalonna	70. 71. 72 frt.		
100 kilogramm ó-hűj	70. 71. 72 frt.		

Felölűs szerk. s laptulajdonos.
Rathory Sándor.

nak abba a szárába ami nincs. De de . . ni te ni! hisz' nem is a tied ez, a tied valami almazöld vólt. Kifűszottak, vagy az adó-ekzkűzió ért utól? Mi lelt? adj hangot, igazold magadat, mert mingy' eret vágok rajtad, oly nagy vűrbűsűgben látlak lenni.

Felfedezek mindent, csak jűjűn apám! vűgyűnk egy nekem való nadrágot hát.

Egy valahára rátálál bűltban aztán sűkerűlt e hiányomat fedeznem.

— No apám! márműst beszélűnk. Hát csakugyan az leendett a részemre nézűdű lány, aki bűtyám társaságában azzal az emeleti ablakba kitett vűrűgot szűglászű orral jűtt rám szembe?

— Aki ugyan sohasem fog veled egy szoba levegűt szűni, ugyancsak azzal az orrával, ha ugyan m á s nem terem neki; mihez pedig roppant kevés reménység van.

— Jó, jó! hát'szen ki is kűnszerítű rá?! Csak hosszú lányt ne is komendálűn bűtyám nekem, mert úgy vagyok vele, mint az 5 felvonásűs drámával: okvetlen e l a s z o m mellette.

— No fráter! e mellettű ugyan elnem alszol. De hát hol a mendergűben jártál te DŐME? errűl nem akarsz te engem felvűlűgűsitani. Én- uramfia! várlak egy teljes óráig; várlak tovább, s csak nem jűsz; a föld nyűlt e el?, vagy mi? nem tudhatván, kaptam magamat, s bementem aztán L i r o m l á r o m é k h o z, — már t. i. neked szűnt menyasszonyodékhöz; gondolván, hogy valami véletlen miatt kűshetűl el, s ha jűsz, s engem a czukrász elűtt nem találűsz, fel fogod űrni ökkölle, hogy biz én bementem hozzájűk, s utánam jűsz.

— Ajajaj! A 13-as szám űlt meg engem apám!; vűrnélkűllű áldozata lettem én ennek a bolond numerusnak.

— Te te fiu! te ni? Nűnc te benned egy kis borűfele, vagy mi a manó? Mit veszkűdűl te azzal a 13-as számmal?

— Elműndom röviden a kázűsűmat: felhűttak ebűdre K o h u p l a c z o v e z é k h e z.

— Ismered azokat te?

— Ismerte a forrűn-űgű tűz. Mondom hogy nem meg, hanem f e l h í t t a k ebűdre. Amint t. i. megyek az utcán, egy csűnos fejrűszeműly hozzám jű, s asszonya nevűben ebűdre hí. Az asszony — e még szebb vűlt — szűtű leszűl az emeletűrl, s oly bűjűjűson tudott kűrni, hogy lehetlen vűlt a hívűst el nem fogadnom. Tudja bűtyám! hogy egy szűp asszony kűérésével szemben a k o m b i n á c i ó k a t műndig a magunk számúra, javúra, elűnyere szoktuk megejteni. Nohát no, felnemtem; — kűzűtűnk legűyon mondvű. azt gondoltam, hogy tűn e g y e d ű l l a k i k, vagy mi.

— Hát aztán?

— Hát aztán, egy egész nűbel társaságot találtam ott.

— Mondhatom, hogy nagyon nűbelnek kellett lennie, ahol megtűdtűk tűrni, hogy olyan bolond embernek való nadrágbán foglaj helyet kűzűtűk.

(Folytatása kűvetkezik.)

H I R D E T É S E K.

III-ad árverési hirdetmény.

8351.
1876. A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint **F. Kis Mária** végrehajthatónak **Faragó István és neje Major Agnes** végrehajtást szenvedő ellen 127 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni 2675. számú telekjegyzőkönyvben jegyzett, **s 1700 frt-ra becsült 3523-dik sorszámu ház és telek az 1877-dik évi Január hó 4-dik napján délután 3 órakor**, a törvényszék árverési termében megtartandó nyilvános árverésen követező feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becser; azonban ezen árverésen a fentkörülirt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árvezetni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 170 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első át árveréstől számítandó egy hónap alatt, a másodikikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a kiküldött végrehajtónál megtekinthető.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Október hó 28-dik napján.

Beeske Lajos, Kató István,
(1—3.) h. elnök. jegyző.

II-od árverési hirdetmény.

8073.
1876. A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a debreczeni ipar és kereskedelmi bank végrehajthatónak **idősb Nagy József** végrehajtást szenvedő elmeti 50 frt. iránti végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt, a debreczeni 1774 sz. tkvben jegyzett **1193 sor számú ház s azzal járó 4 hold Ondódi földnek alperest illető 800 frtra becsült 3/4 része az 1876. évi November hó 30-ik napján délután 3 órakor**, mint második határidőben a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen követező feltételek alatt eladatni fog u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becser; azonban ezen II-dik árverésen a fent körülirt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árvezetni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 %, vagyis 80 frtot készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárat 3 egyenlő részletben, és pedig: az első rész az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknél, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a törvényszéknél előre is megtekinthető.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi November hó 3-dik napján tartott üléséből.

Beeske Lajos, Szentpétery,
h. elnök. aljegyző.
(1—3.)

355. 1876. Árverési hirdetmény.

A derecskei kir. Járásbírósnak f. évi Október hó 30-ról 3055/1876. P. sz. a. végzése folytán alírt kiküldött bir. végrehajtó által közhírré tétetik, miszerint néhai **Posta József és neje néhai Király Juliánna** derecskei volt lakosok hagyatékaihoz tartozó, a derecskei 2865-dik számú hiteltelek jegyzőkönyvbe foglalt 1525. 1526. helyrajzi szám alatt 2400 o. é. frtra becsült úri-lakkal, nagy kocsiszínnal, istállóval, és házi-kerttel ellátva, a városháza tőzsomszédságában lévő beltelek e folyó 1876-dik évi Deczember hó 8-án d. e. 10 órakor Derecskén a község-házánál a követező árverési feltételek mellett nyilvános árverésen becsáron alól is elfognak adattatni.

Az árverési feltételek a következők:

1-ször. Kikiáltási ár a becserként, melynek 10 %-a az árverelni szándékozók által, a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül letendő.

2-or. A vételár három egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 3, 6 és 9 hónap alatt esedékes 6 % kamattal a hagyatéki gondnokságnál lefizetendő, a bánatpénz az első részletbe tudatik.

3-ször. Vevő fél a vett ingatlan-nak a vételtől számítandó egy hónap múlva lép birtokába és használatába, tulajdoni joga bekebelezése azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog eszközöltetni.

4-ször. Vevő fél viseli a vétel után fizetendő kinstári díjat, és a vett,

ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adót és terhet.

5-ször. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan birtok, vevő kárára és költségére újabban kitüzendő és csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adattatni.

Derecske, November 1. 1876.

Boruzs Sándor,
kik. bir. végrehajtó.

(1—3)

Kitűnő minőségű mairázokraktára	
Francia miederek raktára	Katani férfi ingek
A világhírű és oly nagyou kedvelt valódi amerikai	
SINGER VARRÓ-GEPEK	
melyek családok és iparosok számára a legkötelesebbek, Debreczen és vidékére néve egyedül nálam kaphatók.	
tisztelettel	
Holvay Gyula.	

Árverési hirdetmény.

Nagy Léta község (Bihar-megye) **tégla és cserép égetési joga**, égető kádnak, szárító és lakházakal, az **1877-dik Március hó 1-ső napjától három évre** folyó évi **Deczember hó 14-én d. e. 10 órakor, 50 frt.** bánom pénz letétele mellett haszonbérbe adatik. Az árverési feltételek Nagy Létán a községi főbírónál megtekinthetők.

Nagy Léta, November 8. 1876.

Kiss Gábor, Szilágyi János,
jegyző. főbíró.

151. / (1—3.)

TŰZI ÉS EPÜLETFA ELADÁS.

A vaspálya udvarán kapható jó száraz tölgyfa **4 méter 13 frtjával**, és a bikkfa negyedfél láb hosszú, szintén jó száraz, **15 frtjával**. Valamint az 1-ső debreczeni asztalos társulat udvarán levő jó minőségű, s mindenféle építkezéshez alkalmas **faanyag**, — egy mint: deszka, lécz és zsinidely leszállított áron kapható. 88. (8?)

Pollatsek Lipót és Társa.

8312. **II-od árverési hirdetmény.**
1876.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a debreczeni első ipartársulati bank végrehajlatának Széplaki Mihály derecskeilakos végrehajtást szenvedő ellen 800 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesőt lefoglalt, a derecskei 1167-dik számú telekkönyvben jegyzett 20,063 □ öl szántó és kaszálló összesen 900 frtra becsült ingatlan az 1876-dik évi November hó 14-dik napján délután 3 óraker, mint második határidőben Derecske város házána, a derecskei kir. Járásbíróság kiküldötte által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladni fog, u. m.:

1. Kikiáltási ár a fenti becsár; azonban ezen II-ik árverésen a fentkörülírt ingatlan becsáron alul is el fog adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagysis 80 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó 1 hónap alatt, a másodikikat ugyanazon naptól számítandó 2 hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 3 hónap alatt, minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknel lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

A feltételek többi része a kiküldött, ugy a törvényszéknel megtekinthető.

4. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzkar ellen biztosítani.

5. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennőfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelte felek bármelyikének kérelmére, a polg. tkrdtt. 459. § értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni, és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladati fog.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Október hó 28-dik napján.

Szabó Imre, Szentpétery,
h. elnök. aljegyző.

(2—2.)

6452. **Árverési hirdetmény.**
1876.

A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy Fodor István végrehajlatának Kálmán István ugy is mint Kisköru gyermekei gyámja végrehajtást szenvedék ellen 3200 frt iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt a debreczeni 2069. sz. telekkönyvben jegyzett Kishatvan utcai 1340. sorszámú ház s azzal járó 7 hold Öndödi földből álló összesen 5150 forintra becsült ingatlanok az 1876-dik évi November hó 20-iki napján délután 3 óraker, mint első- és 1876-dik évi December hó 20-iki napján délutáni 3 óraker, mint második határidőben, Török Péter végrehajtó által a törvényszék tárgyaló termében megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladati fognak u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árverésor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladati.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagysis 515 frt. készpénzben a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadikat ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel vagy a hova ez által utasítatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokba lépés napjával tüzkar ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennőfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni. Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelte felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. § értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni, és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladati fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részben kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtásuk be: különben azok a végrehajtás folyamát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett helyben megbízottal rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentsek be, ellenkező esetben Szabó Antal ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni. A debreczeni kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876 évi Augustus hó 16-iki napján.

Becske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. jegyző.

(3—3)

7022. **Árverési hirdetmény.**
1876.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy Vadon Sándor végrehajlatának Szentesi István és Pozsonyi Zsuzsanna végrehajtást szenvedő elleni 200 frt. iránti végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, a debreczeni 4716-dik számú telekkönyvben jegyzett 350 frtra becsült 910/a sorszámú ház, és beltelek az 1876-dik évi November hó 22-dik napján, délutáni 3 óraker, mint első- és 1876-dik évi December hó 22-dik napján délutáni 3 óraker, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében végrehajtó Mészáros László által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladati fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árverésor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladati.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagysis 35 frtot készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételárt 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a másodikikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel, vagy a hova utasítatni fog lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzkar ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennőfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelte felek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. § értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni, és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladati fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni-, vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részben kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. trvszéknel nyújtásuk be: különben azok a végrehajtás folyamát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

A Debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Szeptember hó 7-dik napján tartot üléséből.

Becske Lajos, Szentpétery,
h. elnök. aljegyző.

(3—3.)