

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

ÉRTESÍTŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 "
Évnyegyedre	1 "
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közöltetnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételeinek Nuriacsáú Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű cikkeket ólcsó árért elfogadunk.

Virágot keresek...

Virágot keresek,
Koszoruba fonom.
Az ő szép homlokát
Kell megkoszoroznom.
Kedves szép virágok!
Ibolyám, violám!
Ne féljeteK, jertek!
Az ő szép homlokán
Amig elhatnátok:
.. Menyországot láttok.
* * *
— Mily szép a koszoru
llatos virágból
Menyasszony homlokán
Nyíló virág áll jól,
Amely ha elhervad is
S orczájára lehull:
— Attól — az a rózsza
Olyan szépen pirul —
Egy mosojgásatúl
Feléled, felvirul.
* * *
Virágot keresek
Koszoruba fonom
Az ő szép homlokát
Kell megkoszoroznom.
Kedves szép virágok!
Ibolyám violám!
Ne féljeteK, jertek!
A rózsán homlokán
— Amig elhálnátok —
.. Menyországot láttok!
* *

Senkisé megkerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

..Ej én bátyám! nagyon próza-
ilag tanulta ön ismerni a hölgyvilágot,
hisz' az igen természetes, hogy szép
asszonyfélének azt, hogy tetszeni kíván,
rosz néven se lehet venni; De hát mi
bűn is vón abban? más dolog az, ha a
nő, e tetszést odább viszi t. i. az illem
és becsület határain túl: a férj rovására.
Tekintse meg magát kedves bátyám, ön
is inkább szimpatizirozik azzal az em-
berrel, ki önránt előzékenységgel, jó
indulattal, nyájassággal viselitetik, mint-
sem az ezek ellenkezőjével, de azért
nem következik, hogy ezekre összes va-
gyonát rá vallományozza.

— Már édes öcsém! én csak a
mondó vagyok, hogy a nyilt helyre ki-
tett cukor a legyek kóstolgatásának
nagyon ki levén téve, ezt csak bezárás-
sal lehet megvédeni, — mert a „hessege-
tésbe“ belefárad az ember. Ilyen cukor
a szép asszony is. Tehát mintsem
hajkurázzam róla a legyeket vagy plé-
ne bezárjam, mint sok bolond ember:
inkább meg se házasodtam.

Mert ugy tudd meg öcsém! — ha
még eddig meg nem tanultad volna, —
hogy a nők, — értve persze a tetszős
figurájuakat — kétfélék; u. m. kaczer-
ok kik kinyit szeretnek ahányat látnak,
és nem kaczerok, kik csupán anyit
szeretnek: ahánytal beszélnék. No
már most: ha szépet vettem volna fele-
ségül, — mit pedig a gusztsomról fel-
kell tenned — természetes, hogy az ud-
varlók raja dongotta volna körül szerel-
mem méhkasát. Ahoz aztán nagyon jó
gyomor kívántatik öcsém! hogy közlé-
nem ütöttem légyen annak a, kuriám kö-
rül hivatalanul — t. i. az én részemről
hívatlanul, — lábatlankodó had-
nak; már pedig azt is tudd meg, hogy
nekem olyatén jó gyomrom sohasé
volt. — Hogy pedig azt ne hídd, mint-
ha én valami bolondos ember volnék,
ki a feleségmentől azt a lehetetlenséget
kívántam volna, hogy egyedül való ide-
álja én tartoztam vala lenni: bevallom
neked öcsém! őszintén, hogy a feleséget
én — miután az esketési eskü formá-
ban ez teljességgel nem is foglaltatik —
valami puritánus hűségre kötelezett va-
lóságnak nem tartottam volna ugyan, de
az mégis halálra bosszantott volna, ha
minden esztét, kedvét oda láttam volna
irányozni, hogy szép kis pofácskáját
olyatén valaminek kíváná mások ál-
tal tekintetni mint a czifra borcégéjé,
mely jó bór méréshez csalogat. — Tu-
dom én jól hogy az asszony nemü-
nek csak úgy megvannak a maga jogai,
mint a férfának. De azt is tudom, hogy
e jogok jó irányban tartásának kötele-
sége a férfi esztét és kezét igényli. No
ha mármost olyat találtam volna el-
venni aki, ha én valamit így láttam
volna jónak, ő meg debzon csak azért
is nem így, hanem amugy vitatta,
makrancoskodott, feleselt, mérgeske-
dett, sirt stb. volna, ugyan mond meg

nekem édes öcsém! mi örömem lett
volna akkor abban a házasságban? Ár-
tul nem is szólok, mit tettem volna, ha
a helyett, hogy a szemem közzé néze-
gettet volna a hátam mögké kandikált,
szóval a boldogságot nem a házban, ha-
nem a ház mögött keresé vala, — Erre
nézve pedig sok a szomorú példa öcsém!

No kedves apám! erre hát kényte-
len vagyok én is azt kérdeni, vajon ha
az egyik macska valamiképe le talált
volna szédülni a ház-gerinczéről s lábát
törte volna: vajon a másik macska e
szomorú példán okulva nem felmász-é
csak azért is a kérdéses magaslatra? —
Fel biz az! — Azért tehát, hogy e rop-
pant világban levő házaselek közt itt
ott esik is egy kis baj, — mit pedig a
legtöbb esetben ki lehetne kerülni,
ha kerülni nem: köszörülni — az
már olyatén ijesztő példánul tekintendő,
hogy már aztán a házasság kötéshez
elszántság, kurázszi, vak-belerohanás stb.
kivántatnék? mig a bátyám forma eszé-
lyes emberek úgy tekintenek a házasa-
g boldogító intézményét, mint a sere-
gély a cseresznye-fára tűzött várat, mely
öt elriasztja?.

— No csak te nekem ne beszélj!
anyi rozsz házasságot láttam már én eb-
ben az életben, hogyha mind az apró-
pénzé válnék is, kifizethetném vele
az Oláh-ország összes adósságát. Csak
te ne beszélj nekem!

..Jól van kedves bátyám! tehát
én elfogadom az ön házasság elleni ér-
veit, s ezennel önnepélyesen nyilvání-
tom: hogy az én kuriámba ugyan hités-
társként de csak egy fehér-személy se
teszi be a lábát, de soha.

..Csak nem bolondultál meg! ad-
ta fiujal? Nojszen még az vón egyszer
az ecetgátja, ha te az én házassági
ellenlentelemre hallgatsz, s vén legény-
nyé savanyodol be. Az kén nekem csak,
semmi egyéb e világban.

— Már pedig én hajthatatlan va-
gyok bátyám, mint a gránát. Dehogy
házasodom, dehogy házasodom! Én
ugyan az Oláhország státus adósságá-
na a fizetéséhez egy hunczut fitying-
gel se járulok Nem én.

..Ugyan mit gondolsz édes öcsém!
hát te hogy ívög jöföle bort csak azért
nem mernél megkóstolni, mert részeg

embert láttál már a világon? No az ugyan eszement egy história és ovatoság volna. De bizony megházasodol, azt meg már én mondom; nem csak mondom, de megapadott nagybátyai műveltomban egyenesen parancsolom is.

— Dejszen! ha bátyám kivétel nélkül olyan czukor félének tartja az asszonyemet, melyet a legyeskedő udvarlókról örökké legyezgetni kell, én ugyancsak nem házasodom, dejsz' én senkinek se leszek a légyecsapója.

.. Ni te ni! hát bolond vagy te Döme, hogy egy bolond aglegény meg bolondabb házassági ellenvetéséit oly komoly megveti válasszal tudod akceptálni. — Ne hallgass én rám ez oldalról édes öcsém! nyit mondok. Megbárod nia! Keserűen megbánod. Aztán mit is tudsz te adni a vak ember itéléteire a színekről, olyan ember kifogására hallgatván ki soha se mert anyi kurázsit venni, hogy egy szelíd kis angyal lányt magához porászoljon. Hátrább az a garacokkal! nélküli aglegényeknek a avaráság menyországnak licitációjánál, limitálásánál. Mit gondolsz! egy kedves kis nyájas teremtés, azokkal a lenvirág vagy éjjeli sötét szemekkel, csigaszusakával, üde hangjával ki körülben mozog, sűrűforog, szeret boldogit, nem kárpót-e minden vést, bajt, bosszúságot, szerencsétlenséget stb. — Hidd el nekem öcsém: hogy Pál apostol azon mondása: „ha megházasodtok jól teszitek“ valóságos apostolhoz illő mondas volt; azon további mondasát pedig: „ha meg nem házasodtok még jobban teszitek egyenesen az irigykedés dik-tálta, amit pedig Pálnak sohase bocsát meg. De hát továbbá tudod-e mi a nő édes öcsém?! Mingyárt megmagyarázom én néked:

A nő egy oly hó-fehér papír, melyre gondolatidat jegyezheted, s mint téled függ, hogy mivé tedd a papírt rávezetett írásod, eszméid által, azon-kép válik a nő olyan ná minővé szerelmed, illetszéd, bánás-módot tette vala. A férfi bánás-módja a nőből menyenyet, vagy poklot teremthet. — A nő tisztábbau jött ki az alkotó kezéből, mint a férfi. Ő a gyöngéd, a nyájas, a könyörű. A férfiban is megvannak ezek „en miniature“ mert hiszen anyánk ná vala, de anyira kifejlőve, mondhatnám otthonában sehol sincs anyira, mint a nőben. Ki a nők ellen rosszat szól, rosszat vélekedik: az saját édes anyja emlékéit is bántalmazta. Tiszteid a nót. Ők az élet sovány levesének zsir-gyöngyoi „mondja Saphir“. Az agg vagyis magános legény, egy fél beszakadt, — míg a nő magában véve is egy egész mondat. A férfi magában egy gyáva teremtés. A nő, nem az.

(Folytatása köv.)

Kis ok, nagy baj.

Sir, sirdogál a szép asszony
— Könye mint a zápor ugy hull —
.. Mi lelt? mi bánt? édes társam!
Ily búdat még sohse láttam,
Adj szót édes ajakidraul!
... Jaj!.. ehehe..; ööhö!..

— Sirdogál az asszony egyre —
És mond a férj: megboszulom
Lövöm, megölöm, leszurom
Ki könyt hozott szép szemedre.
.. Ha cselédid sértének meg:
Rögön porrártöröm verem;
Ha urak? .. a párbajzicher,
Ezt szárazon nem viszik el!..
— Jaj!.. ki ömlött a púderem!!

Ki hogy értelmezi a szerelmet!?

(Glasbrenner úna.)

Miniszter: A szerelem haszontalan adó.
Tikos tanácsos: A szerelem az ész alárendelt tisztviselője.]
Kamarás: A szerelem legszebb anyag a társalgsáru.]
Báró: A szerelem a polgári lélek nemessége.]
Diplomata: A szerelem békekötési okmány, mely nincs aláírva.]
Komornok: A szerelem uram váltó-láza, melynek fújdalmát én viselem.]
Tábornok: A szerelem győzelmi induló, melyet harcz előtt játszanak.]
Hadnagy: A szerelem az egyenruha érdemeje.]
Ügyvéd: A szerelem a diploma első jutalma.]
Bíró: A szerelem sok büntény chaosa.
Törvényszéki elnök: A szerelem lári fári.]
Diák: A szerelem leány után szóló váltó.
Számantácsos: A szerelem szorzási példa, mely a szívben számíttatik ki.]
Ügyész: A szerelem valami gonosz per határideje.]
Költő: A szerelem az élet költészete.
Festész: A szerelem szép virágfestvény illat nélkül.]
Zenész: G. dur ábránd, mely elé kereszt van jegyezve.]
Orvos: Örültség, melyet legjobban gyógyít a házasság.]
Kereskedő: Divatos árucikk, de nem tart sokáig.]
Póstamester: Aj, váj! hagyj békét!
Phlegmaticus: Kéjelmetlen bensőség.
Szerzetes: Dugáruai csempészet.
Gépezés: Fölösleges kerék az ész gépezetében.]
Ruhafestő: Mindent rózsaszínre festő szer.]
Tanár: A szellem szüneteje.
Földműves: A szerelem déli álom.
Gyógyszerész: Oly méreg, melyből kevés életet, sok halált okoz.]
Termesztudós: A szerelem villámlás, mely után dörgés következik.]
Én: A szerelem krízis, mely a gyógyszer erejétől függ.
Hidvászsedő: Vámaszati batkászat.
Magyar állam: Szabadoncok vaszarkodása.

A....

REJTVÉNY.

Országok dolgát beszélem
Főn = hirdetéik szépet, nagyot.
Lenn tudós és politikus
Fenn meg csak játékszer vnygok.
Földön élve pre tendáltam:
Hogy tekintélynek tartassam
Ha más beszélt: rákialtélt
Nincs igazad! hátrábl! lassan!

Elv, igazság, előlátás
Bennem termett; azt kell hinnen
Bliktrik voltak társaim mind
Éz oldalon, tul vagy innen
Nagy becsülésre számítnom
Önerzetem parancsolá
Társaim is mind ezt tették
Magyar, német, rác, tót, oláh.
És midőn ezt fönnen hivem,
Hívének: jött egy fattyu csapat
S, — kimondani is borszótt!
.. Meghalok a szégyen alatt!
Ez a csapat nekem jöven
Eldobott a földről messze
Mondvány: ugvis fen lengettél!
Itt van a levegő.. nesze.
(Megfejtése a jövő számban.)

A 10-ik számbeli rejtvény: „DOHÁNY.“

V e g y e s.

— Azon t. előfizetőinket, kiknek a folyó hóval előfizetésük lejárt: fizetellel kérjük az ápril. — júniust — 1 frt. előfizetés díjnak mielőbbi beküldésé iránt.

— A város nagyközséjére vonatkozó kölcsönszerződés a belügyminiszterium helybenhagyta s leküldötte.

— A debreczeni takarékpénztár mult vasárnapi közgyűlésben előterjesztett az üzlet mult évi eredménye, melyszerint a fogalom A milliót fejlülhaladt, — töröltetett 11,572 frt. 34 kr. — nyereség mutatkozott 31,586 frt. 59 kr.; a részvényesek közt kiosztandónak határozottatott ezért 19,110 aft. Tehát a mult évi osztalék 35 frtban lön elhatárova melynek kivétele iránt a részvények előadásával jelenkezhetni a pénztárnál.

— A földműv. ipar és kereskedelmi miniszteriumnak a folyó évben megtartandó dohány kiállításról követekező hirdvénye van: Közhierré tétetik, hogy az eddig megtartott dohánykiállításokon tapasztalt kedvező eredmények által indítatva, a földmívelés-, ipar- és kereskedelemügyi magyar kir. miniszterium a hazai dohánytermelés előmozdítása és a dohánykezelés tökéletesbitése tekintetéből, a jelen évi dohánytermésből az 1876-dik évi ápril. hó 10-dik s következő napjain Aradon ismét egy kiállítást rendezend, mely kiállításban a csak saját szükségükre termelők is részt vehetnek termelvényeikkel.

A kiállítás alkalmával kiosztandó jutalmidjakk a következők leendnek, u. m.:

- a) 10 aranyérem) oly nagy termelők számára, kik a dohánytermelést ker-
10 ezüstérem) teszek, dohányosok és nap-
10 bronzérem) számosok segélyével üzik.
- b) Pénzjutalmak, és pedig:
5 jutalom 5 frtjával) oly kisebb termelők és dohányosok
10 „ 25 „) kik a dohánytermelést szá-
20 „ 10 „) mára, kik dohány-
termelést saját háza-
nyuk segélyével
akár saját akar be-
let, akár rész iránt
mivolt földelken üzi.

A kiállításban irészvét módzatai a következők:
1. Minden kiállítani kívánó termelő és kertész. ha a kincstár számára termelt, a beváltásnál a beváltó bizottságnál; ha külkereskedésre termelt, a raktározáskor az illető pénzügyi hivatalnál; végre pedig, ha csak saját szükségére termelt, közvetlenül a földmívelés-, ipar- és kereskedelemügyi m. k. miniszteriumnál írásban jelentse be a belbi szándékát, hogy termelvényével a kiállításban résztvenni akar.

2. A kiállítás az egyes termelők által beküldendő mutatóványokból lesz összeállítandó. — Ezen mutatóványok a kincstár számára termelők terményéből a beváltás alkalmával, a termelő a beváltó pénzügyi tisztviselő, és a jelenlevő törvényhatóság biztos együttes jelenlétében lesznek részrehajló válogatás mellőzésével kiválasztandók;

a külkereskedésre termelt dohányoknál a mutatóványok az illető raktározási közegs a termelő tulajdonos által közösen választandók; — a csak saját szükségükre termelők által beküldendő mutatóványok, a közösi előjáróság jelenlétében csomagolandók, mely hiteles bizonyítványt állítandó ki arról, hogy a kiállító, a beküldésre szánt mutatóvány által képviselt dohányt, ott helyben maga termelte, s hogy a mutatóvány részrehajló válogatás nélkül összeállítva, az egész termelt mennyiséget képviseli.

Minden mutatóválynak három ívi külön csomagból kellend állani.

3. Ezen mutatóvány-csomagok lehetnek:

a) a nehéz dohány-fajoknál a válogatott vagy az első osztályú szivarlevelekből, valamint a közönséges válogatott dohányból;

b) a kerti dohányfajoknál pedig csak a válogatott vagy az első osztályú levelekből.

A mutatóválynycsomagok egyenként 2—2 fontnál többet nem nyomhatnak vagysis egy mustra, melynek három csomagból kell állani, 6 bécsi fontnál nehezebb legyen.

4. A mutatóványok zsineggel összerakandók, s a zsinegre ráalkalmaztatván a szükséges feliratokat tartalmazó bárcza, a zsinetek végei a bárczához lesznek erősítendő a termelő pecsétjével, és azon beváltó vagy raktározási pénzügyi hivatal, vagy helyt előjáróság pecsétjével, a mely előtt a mustra összeállítattott.

5. A mustrára erősített bárczán jegeztessék fel:

a) A termelő tulajdonosnak vagy kertesnek neve;

b) a megnye és közönségnek vagy pusztának neve, a hol a dohány termeltetett;

c) a bárcza alatti dohánylevelek által képviselt termelt mennyisége;

d) a terület nagysága a melyen az összes termelés előállítottott;

e) végre a kincstár számára termelt dohányoknál a beváltási osztályozás eredménye, vagysis azon körülmény, hogy mennyi donánylevél sorozatott minden egyes osztályba, ugyszintén megjegyzendő a kincstár által kifizetett beváltási árszszeg is.

6. Ezen mustra-csomagok az illető pénzügyi hivatalok által azonnal jól begönyölve, az aradi dohánybeváltó-hivatalhoz lesznek átküldendők, amely azokat egyelőre őrzése alá veendő.

Ha azonban egyes termelő mutatóványait önmaga kívánná a kiállításra beszéllíteni, e szándékában akadályozva nem leáz, sőt az illető dohánybeváltó-hivatal, az eljáró pénzügyőri biztos részéről fedezeti iratokkal fog elláttatni.

7. Ezenkívül a beváltó vagy raktározó

pénzügyi hivatalok egy külön jegyzéket is készitendek, melyre a pályázatra jelentkezők nevei és a jelentkezés napja egyenként bevezetettvén, minden egyes pályázóra nézve külön bejegyzendők az 5-ik pont alatt foglaltakon, t. i. a mustrán levő bárcza pontos tartalmán kívül, az illető pénzügyi hivatalnak abbeli megjegyzései is, hogy vajjon

a) az illető pályázó önállóan és saját földjén termelt-e? vagy pedig mint felesli kertész;

b) hogy a kincstár vagy pedig külkereskedés számára termelt-e az illető, vagy végre mint saját szükségére termelő?

c) hogy az illető pályázó a fennálló dohányjövendéki szabályok ellen nem vétett-e? mely utóbbi esetben utalványai a díjazásnál nem lesznek figyelembe vehetők.

8. Ezen jegyzéket a beváltás és raktározás befejezése után, az illető pénzügyi hivatalnak legfelébb a jövő évi márczius hó végéig közvetlenül a földmivelés-, ipar- és kereskedelemügyi m. királyi minisztériumhoz terjesztendik fel.

9. A kiállítás befejeztével az e czélú szerveződés szakértő bívató bizottság ítélete szerint fog a jutalom díjazás megtörténni.

10. A kiállítás befejezte után a beküldött dohánymutatóványok egy állandó gyűjtemény alakítására lesznek felhasználva.

Felelős szerk. s laptulajdonos.
Báthory Sándor.

HIRDETÉSEK.

Hirdetés.

A BALLA MIHÁLY esdőtömégéhez tartozó N a g y h a t v a n - u t c z a i 1529. sorszámú h á z s u d v a r — s ugyanezen tömeghez tartozó baromvásártéri a k l o k e folyó évi Április hó 11-kén délelőtt 9 óraker ugyan azon háznál tartandó árverésen a többet ígérőnek bérbe fognak adatni. — Az árverési feltételek addig is alólirt tömeg gondnoknál megtekinthetők.

Kisvárad-utcán 2094. sz. alatt.

Fényes Ignác,

(1—1.) tömeg gondnok.

2227. sz. 1876. Arverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírre tétetik, miszerint a felperes debreczeni első ipartársulati bank részére alperes özvegy Nagy Imréné Erdei Juliánától 450 ar. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 2978. sz. telekgyűzőkönyvben bejegyzett s homokkert-sor 3511-dik számú házas teleknek 500 artra becsült fele része a megkísérlet első árverésen el nem kelvén, az a kizűtött második határidőben folyó 1876-dik évi Ápril. hó 13-dik napján d. u. 3 óraker a telekkönyvi irodában végrehajtó Kovács József által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fog adatni. Kiküáltási ár a becsérték; az árverelő által letendő bánat

pénz 50 ar. A vételár 3 egyenlő részletben a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt esedékes 6 % kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik. A többi feltételek a kiküldöttnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Márczius hó 17-kén tartott üléséből.

DIENES BARNÁ, jegyző.

35.

1 76

Arverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírre tétetik, miszerint a felperes **Kis István** néle k Zsuzsánna részére alperes **Parti István, Molnár Ferenc és Parti Istvántól** 300 ar. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1950-dik számú telekgyűzőkönyvben bejegyzett hatvanutczai külvárosi **3346-dik számú házas teleknek** 600 artra becsült fele része, és a debreczeni 1436-dik számú telekgyűzőkönyvben foglalt 600 artra becsült **900 □ öl kőntüs kertiszőlő** folyó 1876-dik évi ápril. hó 22-dik. szükség esetére **május hó 22-dik** napján délután **3 óraker**, a telekkönyvi irodában végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküáltási ár a becsérték, melynek 10 %, vagyis 60 — 60 ar. az árverési számdéközők által a kiküldött árverelő kezéhez b a n a t p é n z ű l l e t e n d ő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 15 nap, 2 hónap és 4 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak a leütés után 15 nap mulva birtokba és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tette, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére ujabban kizűtendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzős hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviselētésük végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentések be, ellenkez esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Simonfi István által fognak képviselētetni.

Egyszersmind azok, pedig a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Márczius hó 17-ik napján tartott üléséből.

Hegedűs István,

1—3. aljegyző.

2210
1875. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczeni ipar és kereskedelmi bank** részére alperes **Juhász Istvántól** 90 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 3148-dik számú telekjegyzőkönyvben A. I. által bejegyzett **Szentanna-utcai 2374-dik** sz. házas telek és 3 hold 1050 □ öl onoddi földnek 3000 afrra becsült fele része a megkísérllet első és második árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött újabb határidőben folyó **1876-dik évi Május 10-kén d. u. 3 órakor** a telekkönyvi irodában végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is elfognak adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által leteendő bánatpénz 300 frt.

A vételár 3 egyenlő részletben az első leütést követő napon, a második és harmadik a leütéstől számítva 1, 2, 2 hó alatt esedékes 6 % kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldöttnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Márcz. hó 17-kén tartott üléséből

DIPENES BARNA,

(1—3.) jegyző.

1780.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczeni ipar és kereskedelmi bank** részére alperes **Debreczeni Mihálytól** 450 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 1812. sz. tjkvben bejegyzett 1234. sz. házas telek és 8 hold 700 □ öl onoddi földnek 2100 afrra becsült fele része a megkísérllet első és második árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött újabb határidőben folyó évi **ápril. 15-dik** napján d. u. **3 órakor** a telekkönyvi irodában végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fognak adatni

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által leteendő bánatpénz 210 frt.

A vételár 3 egyenlő részletben, az 1-ső a leütést követő napon, a második és harmadik a leütéstől 1 és 2 hó alatt esedékes 6 % kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldöttnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Márczius hó 3-kán tartott üléséből

HEGEDÜS ISTVÁN,

(3—3.) jegyző.

1599.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Trocsányi F.** részére **Szoboszlay Fer. és neje Somogyi Mária** hagyatékukból 350 ft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 480. sz. telekjegyzőkönyvben bejegyzett s 300 afrra becsült Czegléd külvárosi 2858-dik számú házas telek folyó 1876-dik évi **április hó 11-dik,**

szükség esetére **május hó 11-dik** napján d. u. **3 órakor**, a telekkönyvi irodában végrehajtó **Kovács József** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10%-ka, vagyis 30 aft. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár három egyenlő részletben és pedig a leütéstől számítva 15, 30 és 45 nap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezeteni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütésből fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 469. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fog adatni.

Egyszersmind azon jelzalogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsek be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Molnár Imre** által fognak képviseltetni.

Egyszersmind pedig azok, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt igényesíthetni vélnek, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Márcz. hó 3-dik napján trstott üléséből.

HEGEDÜS ISTVÁN,

(3—3.) jegyző.

127.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a tulajdonosok **Szűz József, Juliánna, Zsuzsanna és Klára** kérelme folytán a debreczeni 752. számú telekjegyzőkönyvben bejegyzett 2000 afrra becsült **Szapannos utcai 431. számú házas telek és 7 hold 50 □ öl onoddi szántó föld** folyó **1876-dik évi ápril. hó 12-dik,** szükség esetére **május hó 12-dik napján** d. u. **3 órakor**, a telekkönyvi irodában végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 %-ka, vagyis 200 frt. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon,

a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítva 2, 4, és 6 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett háznak 1876-dik évi Pünkösdkor, a földnek pedig azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezeteni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütésből fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. § értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitűzendő csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfognak adatni.

Egyszersmind azon jelzalogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsek be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Vadon Sándor** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnek, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be,

Kelt Debreczenben a kir. tszék mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Márcz. hó 18-dik napján tartott üléséből.

SZENTPÉTERI

(2—3.) jegyző.

1139.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **debreczeni ipar és kereskedelmi bank** részére alperes **Kulcsár Jánostól** 240 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a **debreczeni 78. sz.** telekjegyzőkönyvben bejegyzett 87. sz. házas teleknek és 4 hold 50 □ öl Onoddi földnek 1250 afrra becsült fele része a megkísérllet második árverésen el nem kelvén, azok a kitűzött újabb határidőben folyó **1876-dik évi ápril hó 10-kén** d. u. **3 órakor** a telekkönyvi irodában végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen szükség esetére becsáron alól is el fognak adatni.

Kikiáltási ár a becsérték; az árverelő által leteendő bánatpénz 125 arft.

A vételár 3 egyenlő részletben az első a leütéskor azonnal, a második és harmadik a leütéstől 1 és 2 hónap alatt esedékes 6 % kamatával a telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az az utolsó részletbe tudatik.

A többi feltételek a kiküldöttnél és a telekhivatalban megtekinthetők.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Február hó 25-kén tartott üléséből.

Hegedüs István

(3—3.) jegyző.