

DEBRECZEN NAGY-VÁBADI

ÉRTESETŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekü hetilap.

Előfizetési díj:

| | |
|--|--------|
| Egész évre helyben s vidékre | 4 frt. |
| Félévre | 2 " |
| Évnegyedre | 1 " |
| Egyes példány | 10 kr. |

Hirdetések jutányosáért közöltnék, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nurusán Péter fűszerkereshedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekü cikkekért dícső ártit elfogadunk.

BABÉR LOMBOK.

I.

Malvány színü kised virág
Itt elrejte keblemen
Hallgass szívem dobogását
Mint haldoklik odabenn;

Ha igaz, hogy kis virágod
Bóldogságot rejteget,
Elkéstél, mert beteg szívem
Bóldog többé nem lehet.

II.

Nem tudod te, hogy egy csókbán
Mennyi üdv és kárhozat van,
Csókolni és csókoltatni,
Könnyű ezt neked mondani!

A csók sok érzésből fakad!
Csókot kérni, adni, szabad!!!
Én is kérek egyet tőled,
Ha lezárják szememmet.

KALMÁR RÓZA.

Senkisé megkerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

— Nem tett kend semmi törvénytelen dolgot atyafi! mondám neki vizsgálásul, — jójáratu emberek vagyunk ám mi, nem valami gonosztevők, mint azok a bolondok hiszik.

— Igendo, nekem már most egy nagy kéréssem volna az urakhoz! meg kell azt cselekedni, mert különben nagy história lesz ebből, még a kenyérem is utána mehet!

— Mi lenne a no?!

— Iát kérem alásson a ténsurakat! engem megölnék, ha megtudják, hogy kiszaladítottam az urakat.

— Mondja kend nekik, hogy erővel törtünk kenden keresztül.

— Igen de nem hiszik, hacsak meg nem vernek engem az urak. Tessék hát kórtét, vagy hármat útni rajtam, itt ez a vasvilla ni! Mentül nagyobb lesz az ütés, annál jobb, majd kiküráltatom én magamat mármost. El nem ereszttem az urakat, hacsak agyba-főbe nem vernek először, azt megmon-

dom. Tegyétek meg hát azt a szívességet velem!.

— No ha épen az a baja kendnek, hogy semmi baja sincs, hát jó; — üss rá Péter! vagy kettőt, a j a v á b u l.

Péter, hogy mielőbb szabaduljunk, csakugyan főbe is kollintotta derekasan. Nesze sógor!

Szajtettem az ütésből, hogy csak fejbőre lön megsértve, még sem állhattam meg, hogy levandula cezetre még egy 10-est ne nyomják a markámba. Ekkor aztán aló! fel a szekérre, s hajts! amint csak tudsz!

Péter, nem kínálhatta magát a nógatással, közzévágott, s rohant mint a ráczomladina, nem a veszedelembe hanem ki. a bennünket fenyegető veszedelemből.

Midőn jó távol jártunk a falutól, bátyám kurázsit kapott visszapillantani. Adtateremtettével kezdte meg először is a diskurszuszt; ami egy csöppet se volt bálmulandó olyan szépen és után.

Te kutyafejú-tatár te! azt a malacsziszelő herköpáterét az apádnak! tartsd ide a füledet, hadd vágom le!

Nincs kése tek. uramnak, én pedig a magamét oda nem adom 100 pengőnek alatta; — konfidenskedett Péter.

Te pedig — szólt hozzám fordulva — jegyezd meg magadnak, hogy ez volt az utolsó leánynezőm veled! A sebes tűz égesse meg a házassodni akarásodnak a summáját!, kicsibe mult, hogy fel nem akasztának, mint a lopótököt.

Nojssen!, ha minden ember enyi bajon menne keresztül, mire megházasodnék, fogadom hogy, anyi lenne a vénlyány, mint a pallagon az ürge. — Egyenesen tarts annak a falunak te léhűtő! bolonduljon meg a gazdád.

Láttam, hogy az öreg ur, ki van hozva sodrából, tehát jobbnak véltem választ nélkül hagyni zsörtölődését.

Tekintetes uraim! szólt egyszer Péter, amint hátratekintve végig hordozta szeméit a láthatáron, — hogy nevetik azt az urak mikor sok ember van együtt?.

Csoportosulásnak. — Miért kérded te azt?.

Hát csak azért — megkövetem az

urak úri-személyét, a jó istent, meg a mai napot, — hogy valami csoportosulást látok amoda a hátunk megett; ki lovon, ki gyalog. — Errefele tartanak azok. Vajon nem a jajtvaliak szagolták-e meg, hogy merre visszük az akasztó-kötél alá való porcozójukat?.

Visszanéztünk. Mintegy félméter-földre lehettek üldözőink. Azoknak kellett lenniük, mert ily dologidőben, no meg löverseny nélkül, nem szokta a népség privát passzióból potyára hajszolni a lovait.

Üss közzé te! — ordított fel öregem, — vagy beledöglök minden ló, vagy nem. Most az a kérdés, hogy mi szabaduljunk. — Hogy is el nem hoztam a dupla-puskámat, hogy löttem volna nagyon veled ezt a falut.!! Aja-jaj!

Ne tessék félni ténsuram! nem lesz itt kutyabaj se. Gyi te!

Alig mondta ki azonban Péter a biztatószt, ime egyik lovunk földhöz vágta magát.

De már ekkor valami hidegféle villámlás csúszott le a hátamon magammak is. Most, ha ez a bösz ember csoport elfog, — nincs halandó ki kimentessen körmei között.

El kellett vágunk lovaink istrángját. No bátyám! most már üljön az egyikre, én a másikra, hogy gyorsabban haladhassunk. Te pedig Péter, bújj be oda a tengeri közzé; szabadítsd magad ahogy tudod, — mert itt más menekülés nincs.

Péter csak vakarta a fejét, mint aki onnan valami mentő gondolatot akar kiriasztani. — A mentő gondolat azonban erősen megcsökönösödött, minél fogva szekeret, mindent ott hagyva csakugyan be is ugrott a tengeri közzé. — Péter csak jó helyen lesz, onnan őt nem könnyen fogják kizavarni tudni. Hanem én, én!. Bátyám, kitűnő lovas leszem, úgy megülte a lovat most is, mintha abból nót volna ki. Nekem azonban szerfelett meggyűlt a bajom, először: sohse ültem lovon, másodsor a ló sem ismert a despotikus királyságot, nyereg se volt rajta, futuunk is kellett. Mind ezek a tényezők aztán azt eredményezték, hogy a pejkő, — melyen én csak a marján levő bőrre ragaszkodtam — felrugott és én mint valam

persa jongleur a levegőben bukfenchezve a földre estem. A pejko, mint aki dolgát a legjobb rendben hagyta, felszabadult vazall módra viczkándoza, elszaladt világgá. E bizony csupa derék. No már engem itt nyomnak és ...

No! ne tátsd a szád! no! ördög vigye a tudományodat, ha még egy mozgó széken se tudsz megülni. Hát mi más a ló, mint egy 4 lábú, azonban ügető szék. — Jer no! ülj fel ide a hátam megé, fogd át a derekamak, aztán haladjunk, mert mingy elkorozolnak, — mondá János apám.

Felrántott magához a lóra. A ló azonban tán a fáradság, vagy tán a dupla teher miatt megaprehendálva, kapta magát lefeküdt a földre.

Hátha megöltük volna, felkölt volna? No te szerencsétlen! mondá bús haraggal öregem, most már elbúcsúzhattunk a világtól. Itt ölnék meg, demingyá!

Ej! bátor ság!; bújjunk meg mi is ebbe a tengeribe, innen valahova csak kitalálunk, s haza vergődhetünk.

Egy egész tengeri-erdő terület elszemeink előtt, hova szépen bevonultunk, s félelmek közt törtéttünk egy tájékozatlan irányban. — Már késő este volt, s még mindig egy tengernyi tengerirenetgen bujdoskoltunk.

Egyszer valami tüz, vagy miféle fény kezdett előttünk derengeni. Arrafele tartottunk. Amint közel érkeztünk, kit látunk ott? Péter volt a gonosz, ki egész kényelembé téve magát, súlt tengerit porczogtatott.

Jó-é az a csemegé Péter!? Kiálték így feltalált kocsisunkra.

(Folyt. következik.)

M O N D D !

Mondd! mi bú báj köt téhozzád?

Ah! tudom már Vilhelmia!

Látalak tusázva, víva;

Hogy a pesztrát felpofozád.

Gömbölyü karodat láttam,

— Szinte éhes lettem bele —

Csak úgy lestem, csak úgy vártam,

— Szinte tarthatnám a hátam' —

Hogy reám is püffentes vele ..

Ah! mi kéj! és mi boldogság

Lenne ha lennék körüléd

Törleszkedő kicsi macska.

— Nyakamban piros szfjacska, —

Ah! e vágyra szemem dülyed.

Képzelem, ha főne a hús,

Mit leszedsz te fakanállal

Az a t a j t é k mi jól esnék

Hogy enném azt, mi étvágygyal.

— Ah! de ez a vágy megöl még!

— Hm! de azt is elképzelem

Hogy, ha lennél rosz kedélyben,

Én meg jó b a n, s ugrándozván,

A tejeslábost lerugnám

S kárt tennék így az edényben:

A fogó hogy felvillanna,

És ez a junóiménykő,

Ugy teremtené majd nyakon,

Hogy kiesném az ablakon,

S akkor: tej, hús, tajték... á-gyó!

Honoráriumot nem kér: X. Y. *)

Humbugságok.

dualisztikus nyelven „HUNCFUTSÁG”

(Folytatás.)

No még tovább!

Hála! hála 1000 Hála!

Orlice matematikai tanár urnak — lakik Berlin Wilhelmstrasse.

Oly szegény lettem immár, hogy ágyamból kise tudtam hova lépni mert még a föld is kivesszett talpaim alól; midőn eszembe jutott a sok buta ember által charlatánnak jelzett Orlice tanár úr — lakik Berlinben Wilhelmstrasse. — Ő hozzá fordultam tehát legvégső szükségemben, ki nekem hitvány 2 forintért — mit nekem feleségem chignonul eladott haja árából vettem be — játék tervét megküldötte. És a legelső húzáson 6000 forintot nyertem. Szóval ő tett engem boldoggá Orlice tanár ur — lakik Wilhelmstrasse Berlin. Kinek hála! hála! millió Hála!

Butánszky Olivér,
megbóldogult halandó.

No meg meg még!

Dorsch helmáj olajunk az a legönállóbb és egyedüli szer, mely a halálnak ellentáll.

Használati útastással 2 frt. o. é.

Nincs többé „szepülő“ „májfolt“; a bőr atkák halála van lefektetve szerünkben. — A legvalódiabb, s csak egyedül az én titkomban élő Pompadour pászta, csak nálam kapható. Összenem tévesztendő nevem Rix Vilmásával.

Én Rix Vilma.

(Folytatása következik.)

R E J T V É N Y.

2. 3. 4. Ben lakom ott, hova a nap Világa nem hatol soha,
Ezer éveken előtte Születtem régen valaha.

A halált én nem ismerem,
Csupán akkor, ha hogy egyszer Rejtekem, bölcsőmből kivessz Az a kincs szomjazó ember;

S szolgálnom kell neki, mindent Mit kigondol zsarnok volta,
Kezök közt aztán meghalok,
S el, vissza térek a porba.

2. 3. Nekem is van, neked is van A víznek is, növény, s fának.
Ha ez meghal, meghalsz te is,
— Vége, a lét pályájának. —

1. 2. 3. Muszka-ország ón-bányája Munkásai nem ismernek
Egyebütt, csak kiadják az Ezért' izadó embernek.

1. 2. 3. 4. Egészen fűn, magasban él;
Daczol jéggel, hóval, hóvel,
S ami több, örökké úgy áll
Hajadon és kopasz fővel.

Lábam' a 2. 3. 4-et

Ha elveszed is megélek,

Él a fejem, és szememmel

Végtelen időkre nézek.

(Megfejtése a jövő számban.)

V e g y e s.

= **Hajdumegye** főispánja Miskolczy Lajos lett.

= **A debreczeni** m. kir. gazdasági tanintézetben a beiratások Október **1-éig** történek. A tanfolyam **3** évre terjed, — az első évi hallgatók a gyakorlati gazdaságnál helyzetetuek el, betenkit **14** elméleti órát vesznek. Felvételik **30** tanuló az első évben, **11** havi teljes ellátásért **210** arft fizetés mellett. Jelenkezni a felvételt iránt egész szeptember hónap lehet.

= **A kereskedelmi** tanintézetben az iskolai év szept. **1-én** nyílik meg, beiratások szept. **1-3** napján történek. Felvételik s javító vizsgák szeptember **4 és 5-én** tartatnak. Egy évi tandíj **40** frt. Szegénysorsu képzettek a tandíj fizetéstől mentesek.

= **Nagjuj-utczának** kövेलi kiburkolásához valahára az előkészületénylegesült, — a burkolat-kövek hordása megkezdett; így reményünk van, hogy jövő öszre már nem sár laguna választja el egyik sor házat a másiktól.

= **A debreczeni zenede** 15-dik tanéve szept. **1-ével** nyílik meg, a felvételek szept. **23-áig** tartatnak.

= **A kertészegyleti** évi számadoló közgyűlésen az igazgatóság Tamas y Károly úrra ruházatot. Volt igazgató Kocsis János munkáját az egylet létrehozása és felvirágzása körül fáradozásai és szak-képessége által megörökítette. — Az egylet mintegy semmiből teremte, most 20,000 frtot haladó értéket képviselő vagyont mutat fel.

= **A helybéli kir. ügyészség** hivatali helyisége Kápolnásy Imre Csapó-utczai házában fog szept. **1-vel** áttétni.

= **A magyarországi szerbek közül** állítólag már eddig mintegy harmadfél millió forint és negyedfél ezer önkéntes vándorolt volna ki Szerbiába.

= **Hirdetmény.** A helybéli főiskolai tápintézet részére, étel — és kenyér — árlejtés határnapján **Augusztus hó 30-án d. e. 9** óra tüzetik ki. Melyre az illető vállalkozók özennel felhivatnak, — addig is azonban az étel és kenyér kiszolgáltatási vállalathoz tartozó feltételek, a főiskolai háznagyi hivatalnál megtekinthetők. — Debreczen, 1876. Augusztus hó 21-én. Az igazgatóság.

Debreczeni piazzi középár,

1876. Augusztus 22-én.

KÖZÉP ÁRAK:

| | | frt. | kr. |
|---|------------|-----------|------|
| 1 | Hektoliter | Búza | 7 13 |
| 1 | " | Kétszeres | 5 62 |
| 1 | " | Rozs | 5 46 |
| 1 | " | Árpa | 3 26 |
| 1 | " | Zab | 2 78 |
| 1 | " | Tengeri | 5 70 |
| 1 | " | Köles | 3 42 |
| 1 | " | Köleskása | 6 91 |

100 Kilogramm Szalonna 66. 68. 70 frt.
100 " Háj 66. 68. 70 frt.

Felölös szerk. s lapulajdonos.

Báthory Sándor.

*) Pedig késszen vólma. (Szerk.)

H I R D E T É S E K.

6664.
1876.

III-ad Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a **debreczeni első ipartársulati bank** végrehajtónak **Gombási Gáspár V. pércsi** lakos végrehajtást szenvedő ellen **50 frt**, s járuléka iránti végrehajtási ügyében alpelestől lefoglalt s összesen **49 frtra** becsült házi-bútorok, ágyneműek, ló és szekérből álló ingóságok, továbbá a V.-pércsi **255-dik** számú telekjegyzőkönyvben levő házas telek, szántó és kaszálóból álló **210 frtra** becsült ingatlanok az **1876-dik évi Szeptember hó 30-dik** napján, d. e. 9 óráig az ingatlanok d. u. 3 óráig, mint harmadik határidőben, a debreczeni járásbírósg kiküldötte által V.-pércs város házándó megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fognak, u. m. az ingatlanok.

1. Kikiáltási ár a fenti becslár; azonban ezen III-dik árverésen a fentközlített ingatlanok becsáron alul is el fognak adatni.

2. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlanok becsárának $10 \frac{1}{2}\%$ -a, vagyis 21 frt. készpénzben, a kiküldött kezéhez letenni.

3. Vevő köteles a vételár 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árveréstől számítandó 15 nap alatt, a második ugyanazon naptól számítandó egy hónap alatt, az utolsó rész ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt. Minden egyes vételári részlet után a számítandó $6 \frac{1}{2}\%$ kamatokkal együtt, ezen kir. törvényszéknek a vagy a hova ez által utaltatik lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5. Az árverés jogerőre emelkedésekor véli a megvett ingatlan birtokába lép; ennél fogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek a vevőt terhelik.

7. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek kérelmére, a polg. tkrdts. 459. §. értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsátatni, és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Az ingóságok kész pénz fizetés mellett adatnak el.

A debreczeni kir. trvszék, mint telekkönyvi hatóságának 1876-dik évi Augusztus hó 18-dik napján.

Becske Lajos, Hegedűs István,
h. elnök. aljegyző.

(1—3.)

4351.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes debreczeni első ipartársulati bank részére alperes **Szűcs Erzsébet Gombos Jánosné** derecskei lakostól 950 aflt. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a derecskei 1667 és 659. számú telekjegyzőkönyvben A) I és + h. r. sz. alatt bejegyzett 1240 aflt. becsült **712 frt.**

lalt ingatlanok, u. m. a debreczeni 1767. számú telekjegyzőkönyvben A.) I.) és + 1870. G092. 4574. h. r. sz. alatt bejegyzett összesen 3500 aflt. becsült **mesterutcái 1187-dik** számú ház, ezzel járó 3 hold **ondói föld**, és köntöskerék **1181 □ öl** szőlő, folyó **1876-dik évi Szeptember hó 13-dik**, szükség esetére, **Október hó 13-dik** napján délután **3 óra**kor, a törvényszék tárgyaló termében, végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó árverésen elfognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek $10 \frac{1}{2}\%$ -a, vagyis a házat illetőleg 300 frt, a szőlőt illetőleg pedig 50 frt, az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó $6 \frac{1}{2}\%$ kamattal fentire telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebeleztetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabbán kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **B e e r K á l m á n** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentire telekkönyvi hatóságához nyujtsák.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Július hó 21-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Hegedűs István,
h. elnök. aljegyző.

(2—3.)

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes debreczeni első ipartársulati bank részére alperes **Szűcs Erzsébet Gombos Jánosné** derecskei lakostól 950 aflt. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a derecskei 1667 és 659. számú telekjegyzőkönyvben A) I és + h. r. sz. alatt bejegyzett 1240 aflt. becsült **712 frt.**

ház, és 25 holdnyi föld fele a 2412. h. r. sz. alatt hagymás-kert és 11,145. h. r. sz. alatti szőlő folyó 1876-dik évi Szeptember hó 6-dik, szükség esetére **Október hó 6-dik** napján d. e. 9 óra^{kor}, **Derecske** város házándó, a derecskei járásbírósg kiküldötte, ugyancsak alperes nőtől lefoglalt 5 drb. debreczeni első ipartársulati Bank ideiglenes részvény-jegy pedig **1876 dik évi Szeptember hó 5-én** d. e. 9 óra^{kor} **Debreczenben** az említett **Bank-helyiségében** **Török Péter** végrehajtó által tartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek $10 \frac{1}{2}\%$ -a, vagyis a háza 25 frt, a földre 80 frt, a hagymás-kertre 4 frt, a szőlős-kertre 15 frt, az árverelmi szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatnak.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől 1, 2, és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó $6 \frac{1}{2}\%$ kamattal fentire telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebeleztetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindenemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabbán kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Az összesen 150 frtra becsült 5 drb. ideiglenes részvény készpénz fizetés mellett adatik el.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladási jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Dr. K e m é n y Mór** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentire telekkönyvi hatóságához nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi J ú l i u s hó 21-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Dienes Barna,
h. elnök. aljegyző.

(2—3.)

3814.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Báthory Sándor**, mint **H o l c s y Arnold** engedelményese részére alperes **Pongor József** **205** 500 arft, tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 1747-dik számú telekjegyzőkönyvben A) 4686. h. r. sz. a. bejegyzett összesen 1600 arft-ra becsült Hatvan-utcai kerti szálló, s ahhoz tartozó szüretelő édenyék, folyó **1876-dik évi Szeptember hó 14-dik**, szükség esetére **Oktober hó 14-dik** napján d. u. **3** órakor, a törvényszék tárgyaló termében bir. végrehajtó **M é s z á r o s** László által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldtési ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis 160 frt. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az árveréstől számítva 1 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlannak azonnal birtokába és használatába lép, tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leltéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére utjabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd Torday Gábor által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. trv.-szék mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Julius hó 21-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, h. elnök.
Hegedüs István, aljegyző.
2—3.

Regale haszonbér.

B i h a r-megyében kebelezett M. Péres, Sáránd, Konyár, H.-Pályi község és Derecske m.-várossal határos, — a Debreczen N. váradí, Pocsaj és N. keréki községekre ágazó országútban fekvő **Hajdú-Bagos községe** részéről közhírré tétetik, — hogy a község, mint erkölcsi testület tulajdonához tartozó „Regalejog“, a jövő 1877-dik Ja-

nuár hó 1-től számítandó, három egymásután eső évre, az 1879-dik év december 31-éig terjedő időre, — a község előjáróinál H.-Bagoson mindenkor megtekinthető árverési feltételek mellett, e folyó 1876-dik évi **Augusztus hó 30-án** a délelőtti órákban, Hajdu-Bagos község házánál **tartandó nyilvános árverésen haszonbérbe fog adatni.** — Mely alkalomra a bérleti kívánók megfelelő bánatpénzzel ellátva meghivatnak. — Kelt Hajdu-Bagoson 1876-dik évi Auguszt. hó 6-án.

Kovács István, Csellei Károly,
főbíró. jegyző.

(3—3)

5447.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Ránunkel Rozália** részére alperes **Barcza Lajos** és **Radeckzi Jozsefa** debreczeni lakosoktól 182 arft. tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 4370-dik számú telekjegyzőkönyvben A) 1. 3275. h. r. sz. a. bejegyzett 6500 arft-ra becsült Szentanna-utcai **2269-dik** sor-számú ház, és beltelek, a folyó **1876-dik évi Augusztus hó 30-dik**, szükség esetére **Szeptember hó 30-dik** napján d. u. **3** órakor, a törvényszék tárgyaló termében, bir. végrehajtó **Török Péter** által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldtési ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis 650 frt. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-ik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlannak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leltéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére utjabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **FÉNYES IGNACZ** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék,

mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Julius hó 14-dik napján tartott üléséből.

Candrea G. Szücs István,
aljegyző. h. elnök (3—3.)

3983.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Ranunkel Rozália** részére alperes **Crissár Ferencz** illetve **jugotadától** 250 arft, tőke és járuléka erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 49-dik számú telekjegyzőkönyvben A) I. II. 55. 7482 — 56, 7483 — h. r. sz. alatt bejegyzett egészben 17,260 krra becsült **56-dik számú ház és 20 hold ondódi föld**, úgy az, 57. sz. ház és az utáni **2 hold ondódi földnek 1/4 része** folyó **1876-dik évi Szeptember hó 12-dik**, szükség esetére **Oktober hó 12-dik** napján d. u. **3** órakor, a törvényszék tárgyaló termében bir. végrehajtó **M é s z á r o s** László által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kiküldtési ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis az 56. sz. ház, s az azutáni 20 hold ondódi föld, 1/4 részére 351 frt. — az 57. sz. — ház, az azutáni 2 hold föld 1/4 részére 80 frt., az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánatpénzül letendő.

2. Az ingatlanok az első árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a második árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első rész azonnal, a második rész 2 hónap, a harmadik rész 5 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az első részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leltéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére utjabban kitűzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentésk be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **B e r e s s y S á m u** el által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Julius hó 21-dik napján tartott üléséből.

Ferenyzy Lajos, Szücs István,
h. jegyző. h. elnök.

(3—3.)