

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI



Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 .
Évnyegyedre	1 .
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányosárárti közlötnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagygy-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nuriacsán Péter fűszerkereskedésében.

A nyilttérben megán és párterékű cikkekkel ölcso árárti elfogadunk.

AZ Ó ÉVHEZ.

Bregy! . . menj a régi Ézredekekhez,
 Új idők k i v é n ű lt katonája!
 Bevégződött már l ő t e d pályája:
 De nem s ű l y a is, bántó kezdednek.

Midőn megszületél, zászlót tartva,
 A remény zászlaját hitték, látták:
 Feledék előid nyugét, átkát, —
 Sirjukba lett az is eltakarva.

Hosánna zengett, a nép ajkirul,
 Keresztelőd vize örömkönyv volt;
 A remény is fölött, mi haldokolt
 A szív örült, az arcz is kipirult

Ki mondaná a bölcsős gyermekre,
 Midőn ártatlanul felpillantott:
 Hogy, gyilkoló vész szörnye, sznyad ott,
 Lágy párnáján, — édes szenderekbe?

Ki kihetné! — az édes anya nem:
 Hogy a kis kéz, mit csokolgat hévvel,
 Megnocskolva lesz valaha, vörrel,
 S nehéz s ű l y lesz, a társembereknek!

Zászlódat, — a békének hírnökét,
 — Helyébe' harczí-fegyvert felfogva,
 Hogy lass nőt, árvát gyászba' zokogva —
 Könyörtelen! magadtul ellökéd . .

O r s z á g ő h e s hadakat felmarván,
 Uszítván a békén sznyadóra;
 Az eb, rátámad a szelid h ó l d r a:
 Mért, hogy világot csendes pályáján?



Üszköt dobál — várt virágok helyett
 — Testvérd közt te is ádáz Kain!
 Hogy, — anikép Babylon romjain —
 H a z a f o s z t o t t népek keseregjenek!

Menj alunni! — Ephézus templomát
 Felgyújtad; s lángja, bár ereszt ére,
 A nép felkiált védistenéhe'
 Hogy segítse vész övezte honát!

És ő, eljő; — kérdezni gyermeket,
 — Kik midőn, a sebekre mutatnak —
 Szétszórja csoportját a hadaknak
 S köny, fájdalmat, rettegést elnémit.

S a m a g, amit a te kezded vetett:
 H a k i k e l, s tán sarló alá érik:
 A sarlóval magát bántja vérig
 Ki, e kalászt l e v á g n i sietett.

— Menj a l u n n i e Hazának sincsen
 Szíves búcsú hangja, hozzád, mért vón?!
 Miben fekszel, azon a koporsón
 Nincs áldás, — nincs, ki a z t arra hintsen.

A dtál m i n d e n t, m i n e m kellett volna;
 Elvevéd azt, mit nem kell elvenned;
 Száz meg száz ok szól harczol ellened,
 S m e g v e t é s kísér a koporsóba.

Szolgája vagy a fő akarátnak,
 N e m u r a t e, az időknék nem, nem!
 Elküldve már, im! az óra jelen
 S z á m a d o l n i menj, siess! U r a d n a k.

Senkisé kerülheti el fátumát.

(VÉGE.)

Két esztendeje, mióta házassági kudarcaim után visszavonulva élek. Öregem, örökösen komor, mogorva. Bántja erősen az a tudat, hogy én tehát, meg nem tudok házasodni. Pedig dehogyan nem tudnék, ha akarnám, hisz anyi a leány, mint a fűszál. Csak lekellene hajolnom, hogy marokkal szakasszak belőlök. Nem házasodom.

Egy napon, szokatlan nyájassággal jött hozzám öregem. Ugyan mi lehetett?

— Döme te?!

— Hallom a szép szót, kedves apám.

— Nem utad még meg azt az örökös reszeltésza-levest, amit Anicza kozmástit? (Notabene: Anicza t visszavettük.)

— Megunni megúntam biz én, de mit tegyünk? Tán azt akarja apám proponálni, hogy vegyünk neki egy szakács-könyvet, amiből mást is tudjon főzni immár? Hát jó. Vegyünk. Gondolom a franciaia szakács-könyvek a legkitűnőbbek. Rendeljünk meg tehát ilyet Anicza részére; miután pedig franciaiul nem tud, e végből hozatnánk talán neki, egy franciaia instruktort is, — gondolnám: Bretagneból.

— Ne bomolj no, hanem ide hall-

gass. — Kell is nekem szakácskönyvből főző fejérszemély. Megeheti én felölem amit főz, de én ugyan meg nem eszem. Hasonlít az a kótából muzsikáló csehekhez Niucs annak se íze, se büze, Kóta nélkül játszóék, s könyv nélkül főzőz nekem. Különbön, félre az útból egyik, mint a másik.

— Értem, bátyám.

— Dehogyan érted, már hogy értetnéd?, mikor még csak most akarok beszélni a fejedhez. A szívedhez már nem is szólok. Ha a szíved azt mondja nem kell, jó; de bizonyára eszed azt fogja diktálni immár, a rozszólt gyártott ebéd, vacsora, sehogyan sem mosott fehérnemű stb. miatt, — hogy: még is csak meg kellene házasodnod.



— Hm! Hát hisz' a házi-béke kedveért még azt is megtudnám én tenni, ha apámnak valami gyönyörűséget szereshetnek általa. Kit vegyek el no? Mikor vegyem el, ma vagy holnap? nekem setzkujedno; — mint L a m a r t i n mondta volna, ha történetesen tó tud.

— Meghajolsz tehát kívánatom és tanácsom előtt?

— Két-rét apám! kétrét.

— Áldásom rád! köjök. — De még egy szót: ugye, mid-n vendéglőbe jártál, elővetted a spaízszzetlit, s anélkül, hogy láttad volna azt, amit enni akarsz, csak a címze után rendelve, ha eléd hozzák megtedd?

— Meg én.

— Nos, ugye egyszer se haltál bele?

— Legalább nem emlékszem.

— No édes öcsém! most hát próbáld meg a spaízszzetli féle rendelést n a g y o b b kiadásban.

— Nem értem.

— Míngyá megérted te azt; jer! és olvasd e lap hirdetését:

A J Á N L K O Z Á S.

„Egy, élte legszebb virágában levő hölgy, 6000 forint hozományyal, fekete fűrtökkel, sötéten epedő szemekkel, kifogásolhatlan érinnyekkel, félreismerhetlen férjhez mehetési hajlandósággal: nőül menni óhajt.

Pályázati kellékek: — 30 év, n ő t - len állapot.“

Budapest. Zrínyi-út
10. sz. a. X. Y

No ez ugyan meglehet a k a d a .

— Körülből olyanformán, mint m a g a d .

— E l v e g y ü k apám?

— Az az hogy, vedd el te.

— No no! hisz magam is úgy értem. Jó. Irjon neki apám anyit, hogy unoka-öcsése — névre nincs ezúttal még szükség, miután ő is csak X. Y. — biztosítja, hogy nőül veszi. Küldje el tehát arczképit Az az, hogy a n e m i s kell; e g y ü n k spaízszzetliről.

Irja meg, mikor mehetünk éreite.

Brávó fiu! köszönöm.

Szívesen bátyám! m á s k o r i s .

Egy hét múlva beront hozzám öregem, olyan formán szorongatva valami levélfélt, mint a gyermek, midőn először v e r e b e t f o g o t t .

— Te, te . . . fiu te! a n g y a l t fogtam.

— No akkor bizonyosan az e l e s e t t e k fajtájából kell lennie, mert csak azokat hánnya le az égből az Ur; — a java ott fön maradt

— Ne káromkodjál! leendő feleséged irt hozzám, jön, jön! . Olvasd levelét!

Tisztelt uram!

Írásáról üdvöle ön koros. Tehát nem hazudhat. — Anyi szépet s jót irt unoka öcséséről, hogy határozott i g e n n e l kell válaszolnom. A dispenczióról én fogok gondoskodni. A f é r j j ö h e t .

EGÉRVÁRY MÁRTHA.

E g é r v á r y M á r t h a ! ? kiálték felkaczagva.

— Nos, tán a nevét kicsinyled, s jobban tetszenék, ha P a t k á n y b i r o d a l m y n a k h í n á k ?

— Dehogy . . . dehogy!

— No mi lett hát no?

— Hát csak az, — folytattam folyton kaczagva, hogy ez az a M á r t h a , aki rektorokoromban feleségül venni akartam, s ki a macskáján ejtett sérelem miatt kosarozott ki.

— Az te? Hisz ez még annál de-rekabb; lásd! hú maradt hozzád mind-ezideig. S no csak mondd! nem ébredt-e föl benned, első, — a legszakadatlan-nabbul megmaradni szokott — szerel-med érzeménye?! most, midőn őt jó sorsod újra elédhozza.

— Igaza van apám! érzem, hogy e percztől fogva ismét szeretem őt.

— Áldjon meg az isten! de bizonyosan meg is áld érte! — Mikor induljunk?

Akár e perczben.

Egy óra múlva, útban voltunk.

* * *

Budapestre megérkezvén, rögtön indultunk mátkám felkeresésére. Mit fog mondani, ha engem meglát?

Midőn ajtajához értünk, szívem oly hangosan dobogott; ép úgy, mint midőn először megkértem volt.

A szív nem öregszik meg soha!

Szen ed, ha szenvednie, s szeret, ha szeretnie kell. Szenvedett az enyim ő miatta, szeressen most már ő általa.

Az ajtót benyitva, ablaka előtt, kis dolgozó asztalánál találtam őt. Ránk nézett. Nem ismert meg. Óh én sokat változtam ez idő alatt. Ő is. Csakhogy e változas által sokkal szebb lett. Völtak némi daczossághoz hajló vonásai. Most az mind eltűnt, elismult. A szelid-ségnek, ajóságnak kifejezése emelt trónt arczán, szemein.

Mártha! . . . Kiáltám hozzá, szenvedélytől rezgő hangon.

DÓME! DÓME! hol jár ön itt?, az őnt anyisor megsírató, megbűnhődött menyasszonyánád?!

— Azt akartam önnnek, n e k e d bevallani Márthám! hogy szívem, min dig hozzád vonzott, f e l é d k í v á n k o z o t t .

Nem szerettem a z ó t a hölgyet, nem kívántam egyet is e l b i r t o k o l n i közülök. (Egy kis ártatlan hazugság, mért ne volna megengedhető, ily szent pillanatban!)

— Köszönöm, ön vallomását barátom! s kicsirélni sietek azt azon kijelentéssel, hogy én sem kívántam a férjhez menni, s hogy leányságot csak ö n n e k , vagy a sírnak tartottam föl.

(Egy kis ártatlan hazugság e szent pillanatban, mért ne volna megengedhető, az ő részéről is?. E ponton tehát egészen k v i t t e k vagyunk.)

Mint illet, is, minylen hallgatunk apámmal együtt annak bizonyításával, hogy mi a hírlapi hirdetés alapján vagyunk itt leánykérőben. Hát

hiszen, vannak dolgok, melyeknek e l h a l l g a t á s á z a z i l d o m o s s á g k o m e n d á l j a .

— Apám! — fordulék öregemhez — óhajtja-e, hogy régi szerelmem igaz gyöngyét, a házassági élet gyűrű-jébe befoglalhassam? Mit szól ön, mind ezekhez?!

— Azt fiam! hogy az Ur vezérli a szíveket, az ő útai kikerülhetnek. Nem mondhatja senki: ezt fogom, vagy amaz fogom mívelni; mert közbe szól egy hang: e z e n ú t a t k ö v e s d , é s n e m á s t ! . Jó sorsotok összehozott benneketek újra; miért? azért: mert akaratoknak nem lehetettek urai, intezői; s mert végre is: *Senkisem kerülheti el fátumát.*

Ide, ide! ölelő karomba, lányom! fiam!!!

Bodossy Pál.

V e g y e s .

= *Jelen számunkkal veszik szives olvasóink lapunk XXXIV-dik évi utolsó számát. Isten tartsa meg számos éven át a nagybecsű viszonyt, mely kölcsönösen nyílvánult és adjon az é g a m i t t a k n á l b ó l d o g a b b ú j e v e t !*

= *Lapunk azon tisztelt pártfogóit kiknek előfizetésük ez ében lejárt tisztelte (el kérjük az előfizetés megújítására. Lapunk 1875 és 1876. évi még néhány teljes példányával is szolgálhatunk.*

= *A téli-vízkeresztű országos vásár Január 7-én veszi kezdetét a b ő r v á s á r r a l , 14-én sertés 15 és 16-án nagy baromvásár tart.*

= *A polgári fa-illetmény kiosztása már folyamatosan van, az alapítványi pénztár hivatali helyiségében méter ölenkint a váltásdíj 4 frt, 40 krajczár.*

= *A ref. egyháztanácsnál adópénztári ellenőre id. J o b b á g y J á n o s , — adószedővé K e r e k e s G y ö r g y választattak.*

T á b o r s z k y e s P a r s c h

Budapesti nemzeti zenemű kereskedők kiadványait, a következő kitűnő zeneműveket a zenekedvelő közönség pártolására ajánlunk: *Dans la Clairière.* — Az erdő mentén — Valszer, zongorára szerzett ifj. F a h r b a c h F ü l ö p . — Ára 80 krajczár. *Klarinetos az én nőtlám fűjze . . . Ki voltl . . . Nincsen a faluban olyan legény, mint Pista . . .* Csárdias. — zongorára szerkeszté T i s z a Aladár. — Ára 60 krajczár. *Cirkus* Schnell polka, zongorára írta ifj. F a h r b a c h F ü l ö p . — Ára 50 kr.

= *Ügyvédi díjszabályzatot* állapított meg a lassai ügyvédi kamara, melyhez úgy a területi törvényszék, mint a bíróságok peres és peren kívüli ügyekben irányadóul kötelesek alkalmazkodni. — A helybeli ügyvédi kamara tagjainak szintén érdekben állana a kamara útján hasonló irányadó díjszabályzatot alkotni, és ennek melőbéli alkalmazása végett a kellő intézkedéseket megtenni. — Az e tárgybani nézetek közlését szívesen elfogadjuk.

DEBRECZENI PIACZI KÖZEP ÁRAK:
1876. Deczember hó 27-én.

1 Hectoliter Búza	8.71;	Kétszeres	6.92;
Róz	6.35;	Árpa	3.26;
Zab	3.10;	Új-Tengeri	3.90;
Köles	0.47;	Köles-kása	8.13;
Egy zsák Burgonya	1.60;	100 kilogramm új-szalonna	56. 57. 58 frt.
100 kilogramm új-haj	56. 57. 58 frt.		

— **Debreczen város** 1877-dik évi költségvetésénél a bevételek 582,246 frt, 67 1/2 kr. — A kiadások 615,874 frt. 19 1/2 krajczárban lettek előirányozva, s így mutatkozik hiány 33,627 frt, 52 kr.

— „**Katonai Lapok**” cím alatt, a hazai véderő érdekében T a k á c s i J ó z s e f szerkesztő a honvéd ér-

telmesség, és a nagyközönség pártolására méltó szakközönyt indított meg, — melynek előfizetési díja egy évre 6 frt — fél-évre 3 frt. — Az előfizetési pénzek Budapest Granátos-utca 1. sz. a. czímzendők.

— „**Gallus**” cím alatt Grub-
czi Geiza Budapesten. — Rákos árok-
utca 500. sz. a. a baromfi tenyésztés és

nyúlászat köréből egy havonként 2-szer megjelenő lapot indított meg. — Ajánljuk a gazda közönség részére előfizetési ár egész évre 3 frt. — félfévre 1 frt, 50 kr.

Felelős szerk s laptulajdonos.

Báthory Sándor.

Előfizetési felhívás,

Debreczen Nagy-várad „ÉRTESÍTŐ”

XXXV-dik évfolyamára 1877-dik évre.

Lapunk a kiválólag hírdetések terjesztésére hivatott szaklap, lefolyt pályája alatt, bebizonyította életképességét; felkérjük azért a n. é. közönséget, hogy a hazában legrégebb magyar lapot jövőre is becses pártfogásába részesíteni méltóztassék. A lap tartalmának szépirodalmi mulattató cikkekkeli érdekesítése tekintetéből jövőben is mindent elkövetünk. — — Előfizetési díjak a régiiek, egész évre 4 frt, félfévre 2 frt, évnegyedre 1 forint.

Báthory Sándor, szerkesztő és laptulajdonos.

H I R D E T E S E K.

7592.

1876. Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy **Tolnay János** végrehajtható **Pinczés István** végrehajtható szervenő ellen 90 frt. iránti végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt, a debreczeni 4877. sz. telekkönyvben 4171/b. h. sz. r. a. bejegyzett, s **400 frtra becsült új kert szőlő az 1877-dik évi Január hó 11-dik** napján délután 3 órakor mint első-, és **1877-dik évi Február hó 12-dik** napján d. u. 3 órakor, mint második határidőben, a törvényszék árverési teremében végrehajtott T ö r ö k Péter által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árverés-
kor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagyis 40 frt. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kikiáltástól kezdve az letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételár 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó egy hónap alatt, a második-
ikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadikat ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után a birtokbalépés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszék-nél, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-szer. Vevő köteles az épületekét a birtokbalépés napjával tűzkár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, ennélfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevő terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltelek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvesztése mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladatni fog.

Felhívtnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnék, hogy e részbeni kereseteiket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolva, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzőkös hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében laknak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesők végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladásig jelentsék be ellenkezésetben G y ü g y e i József ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviseltetni.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi November hó 17-dik napján tartott üléséből.

Becse Lajos, Ferenczy Lajos,
(h. elnök. jegyző.
(3—3.)

20,264.

1876. tk. sz.

Árverési hirdetmény.

A nagyvárad kir. törvényszék telekkönyvi osztálya részéről közhírré tétetik, miszerint **Balogh István** debreczeni lakos részére 200 frt, tőke s járuléki kielégítése végett végrehajtást szenvedett öz. **Bacsó Mikuláné** ügyis mint néhai férjétől származott kiskoru gyermeke **Bacsó Mária** term. és törv. gyámja **Druzs Dáka** és **Bacsó Péter örököseitől** lefoglalt és a kis úfalui 93 dik számú telekjegyzőkönyvben A II) 7 r. sz. a. **Bacsó Péter** és **Druzs Dáka** tulajdonál felvett és **2068** frtra becsült t o v á b á ugyanazon telek-jegyzőkönyvben A II) r. sz. a. bejegyzett, és **30 frtra** becsült birtok végrehajtás utjánai elárvereltetése elrendeltetvén, ennek foganatosítására első h a t á r i d ő ü l 1877 **Január hó 5-dik** napjának, nem s i k k e r t e s e t e b e n 1877 **Február hó 9-dik** napjának mindenkor **dél-éltől 10 ór-ja** Kis Úfalui község házához kitűztetik.

Árverelni szándékozik tartoznak a becsérték 10 % díját árveréselő bíró kezébe letenni, — a vételár 3 részletben és pedig 1/3-ada leütéstől 15 nap 1/3-da egy hó és az utolsó 1/3-da a bánatpénz betudásával negyvenöt nap alatt, az árverés napjától számítandó 6 % esedékes kamataival ezen kir. törvényszék-nél lefizetendő, a többi árverési feltételek az árverés foganatosításá-
val megbízott M a j e r c s i k Ferencz bír. végrehajós a telekhivatalnál megtekint-
hetők. Egyszermind felhívtnak mind azok, kik a fennebb köfűrt javak irányában tulajdoni igényt érvényesíthetni vélnék, hogy kereseteiket a hirdetmény közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt a prts. 472. §-a értelmében ezen kir. trvszék-nél annyal inkább nyújtsák be, mert különben azok a végrehajtási árverés foganatosítását nem gátolva, — igénylők egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Kelt Nagy Váradon, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi November hó 25-én tartott üléséből.

Keresztúry Alajos,
(3—3.) kir. trvszéki jegyző.

8149. Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tételek, hogy **Fodor István** végrehajlatának **Csapó Lajos** és **László Bőza** végrehajtást szenvedő elleni végrehajtási ügyében alperesektől lefoglalt, 101 frt 50 kr-ra becsült **házi bútor**, az **1877-dik évi Január hó 25-én d. e. 9 órákor**, alperesek lakásán, **László Róznak Csapó Lajos** elleni 1000 frt. követelésével együtt, a debreczeni 4229. számú teletjegyzőkönyvébe jegyzett, 400 frtra becsült Vén-kerti 442 □ ölszöllő pedig az **1877-dik évi Január hó 25-dik napján d. u. 3 órákor**, mint első- és **1877-dik évi Február hó 26-dik napján d. u. 3 órákor**, mint második határidőben, a törvényszék árverési termében végrehajtó **TÖRÖK PÉTER** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladatni fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladattani.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagysis 40 frt, készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldöttl kezébe letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-ször. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, emnélfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek a vevőt terhelik. 7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvételére mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladattani fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt, tulajdoni, vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vének, hogy e részbeni kereseteket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszékhez nyújtsák be, különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében lagnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentés be. ellenkező esetben **B e r Kálmán** ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviselteni. A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság 1876-dik évi Novemb. hó 24-dik napján

Becske Lajos, Beöthy Gábor,
(3-3.) h. elnök. h. jegyző.

7557. Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tételik, hogy a **debreczeni 1-50 ipartársulati bank** végrehajlatának **Karaszson József**, végrehajtást szenvedő ellen 150 frt iránti végrehajtási ügyében alperestől lefoglalt, a debreczeni 4144. számú teletjegyzőkönyvben A. + alatt bejegyzett **3967-dik számú háznak**, 200 frtra becsült fele része, az **1877-dik évi Január hó 10-dik napján délután 3 órákor**, mint első- és **1877-dik évi Február hó 10-dik napján délután 3 órákor**, mint második határidőben, a törvényszék árverési termében végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladattani fog, u. m.:

1 ször. Kikiáltási ár a fentebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladattani.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagysis 25 frt, készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldöttl kezébe letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó 15 nap alatt, a másodikat ugyanazon naptól számítandó 30 nap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó 45 nap alatt-, minden egyes vételári részlet után számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknel, lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-ször. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, emnélfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik. 7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvételére mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladattani fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vének, hogy e részbeni kereseteket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. járásbírósg telekkönyvi hatósághoz nyújtsák be, különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében lagnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentés be. ellenkező esetben **Fényes Ignác** ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviselteni.

A debr. kir. tszék, mint telekkönyvi hatóság 1876. évi Szept. hó 17-dik napján.

Becske Lajos, Beöthy
(3-3.) h. elnök. h. jegyző.

7846. Árverési hirdetmény.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tételik, hogy **Báthory Sándor** végrehajlatának **Pongor József** végrehajtást szenvedő ellen végrehajtási ügyében lefoglalt a debreczeni 1747-dik s z a m ú teletjegyzőkönyvben 4686 dik s o r s z a m alatt bejegyzett **1600 frtra becsült Hatvan utcai kertszőlő, s ahoz tartozó szüretelő edények** az **1877-dik évi Január hó 15-dik napján délután 3 órákor**, mint első- és **1877-dik évi Február hó 15-dik napján délután 3 órákor**, mint második határidőben, a törvényszék árverési termében végrehajtó **Mészáros László** által megtartandó nyilvános árverésen következő feltételek alatt eladattani fog, u. m.:

1-ször. Kikiáltási ár a fennebb kitett becsár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött birtok nem fog eladattani.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becsárának 10 % vagysis 160 frt, készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldöttl kezébe letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételért 3 egyenlő részletben, és pedig: az első részt az árveréstől számítandó egy hónap alatt, a második részt ugyanazon naptól számítandó két hónap alatt, a harmadik részt ugyanazon naptól számítandó három hónap alatt-, minden egyes vételári részlet után, számítandó 6 % kamatokkal együtt, ezen királyi törvényszéknel lefizetni.

A bánatpénz az utolsó részletbe fog beszámíttatni.

4-ször. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüzár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, emnélfogva a megvett ingatlan haszna és terhei ez időtől őt illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-szer. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekeltek bármelyikének kérelmére, a prts. 459. §-a értelmében vevő veszélyére és költségére, bánatpénzének elvételére mellett, újabb árverés alá bocsáttatni- és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becsáron alul is eladattani fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni, vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vének, hogy e részbeni kereseteket e hirdetménynek a hivatalos lapban lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen királyi törvényszékhez nyújtsák be: különben azok a végrehajtás folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Végül felszólíttatnak azon jelzálogos hitelezők, kik nem ezen törvényszék székhelyén, vagy annak közelében lagnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltesük végett helyben megbízottat rendeljenek, s annak nevét és lakását az eladási jelentés be. ellenkező esetben **Tordai Gábor** ügyvéd, mint hivatalból kinevezett ügygondnok által fognak képviselteni.

Kelt Debreczenben, a királyi törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi November hó 24-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Beöthy,
(3-3.) h. elnök. h. jegyző.