

DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

PÉTERESITŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekü hetilap.

Előfizetési díj:

Egész évre helyben s vidékre	4 frt.
Félévre	2 n
Egyegyedre	1 n
Egyes példány	10 kr.

Hirdetések jutányos árért közöltnék,
külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett.
Szerkesztői iroda Debreczenben:
Nagyuj-utca 1609. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések
felvételnek Nuriósán Péter fűszerkereskedésben.

A Nyilttérben magán és pártérdekü
cikkeket ócsó árért elfogadunk.

NEM AZ A HARCZ . . .

Nem az a harc, hol vad ellenség
Egymással nyíltan szembe szállt,
Hol harczi kürt, lódobogás
Jelölik a kemény csatát.

Nem az a harc, hol piros vértől
Ellepve áll a csatatér
Hol ágyúk bömbölésétől
Mégfagy ereidben a vér.

Nagyobb, harc az a kebelben
Mit mélyen el kell rejtenünk
Arcunkon egy mozdulat sem
Árulja el: mint szenvedünk. . . .

Kalmár Róza.

Senkisé megkerülheti el fátumát.

(Folytatás.)

Vittek tehát bennünket a faluházához egész triumfussal. Majd csak előkerül Akó Bálint, s ez bennünket felvilágosította folytán kiszabadit az asszonyrablás vádjá alul. — Mit tehetünk volna jobbat e kómikus helyzetünkben? hozzáfogtunk a kaczagáshoz, s baktattunk befele a faluházához Lesz ott okos ember bizonyosan, s ez velünk együtt fog jót nevetni, e bolond esett fölött, s aztán addig van.

Aki a legnagyobb triumfussal előttünk járt: az Zsúsána volt. Ujjal mutogatott ránk; minden újon érkező bámszokdónak magyarázván, hogy mi őt a török szultán számára elakartuk lopni.

— Nideni! Zsúsána! mondám neki, hiszen szép asszony kell arra a helyre, meg fiatal.

— No csak fecsegjenek kendtek! — felelé, tudom én az egész czéljokat, elakartak adni a hárem számára; jó lett vón értem vagy ezer arany a t felseperni ugy-e? — Pász! annak, atyámfiak!

— Ucssegéljen mondom Zsúsána! hogy a legutolsó török sem adna magáért 25 garasnál többet, mit licizál maga magára olyan erősen? — Sohse láttam életemben megvetőbb tekintetet, mint ez asszonyé.

Nem is csoda. Még a legrútbabb asszony is képes dühbe jönni, ha őt rútnak mondják. Hát még az, aki érzi is, hogy abból a menyeffesték félebből — mit szépségnek neveznek — neki a természet valamivel többecske hitellezet, ugyni 8—10 esztendei várakozásra. — Két hölgy egykor erősen összekapván, midőn barátinók őket kibékíteni czélba vették, s errenézve egy olyan lovag közvetítését vették igénybe kit a gyűlölköző hölgyek mindegyike roppantul túrtett, a bekéltető követ kandidátus azt kérde megbízótól: biztosok e benne hölgyeim! hogy az illetők összekoczkodásuk alkalmával nem neveztek e egymást rútnak? Mert ha így neveztek: nincs az a hatalom mely őket kibékítse.

Különb e tekintetben a férfiak se valami nemes kivételek, csak hogy az ő hiságuknak egész más alanya van. A férfi hasonlít a jeles meseirő Fáy András ama rókájához, mely csatangolása közben valami ókút félbe esvén, egy arramenő libától így szidalmaztatt: no! gazember! tolvaj, rabló, gyilkos, útonálló! te ugyan jó helyre jutottál. Ugy kell neked! de hogy számlak, de hogy segiténék rajtad.

A czímet megérdemletteknek tekintvén a róka, nyugodt maradt. De im jó egy nyúl: micsoda?! kiálta föl elcsodálkozva — s bele tudtál esni ez ókútba, melyet minden jóra való okos állat tudott, látott és ismert?! No restelem, hogy téged kiáltottak ki a négy lábunk, legokosabb és furfangosabbjának, hiszen fráter! ostobáb vagy te az öklörnél, melyet egy öklömnyi gyermek is elhajszol egy szál ostarával. Bolond vagy bizony te, s nincs neked anyi jóra való eszed se, mint a körmöm feketéje. — No már ezt nem tudta elszivelni róka koma, ezt meg kellett boszulni minden áron, minél fogva addig ugrált, erőködött, míg szerencsésen kiugorhatott.

A hölgy szépségére, a férfi pedig észére hiu, egytől egyig.

— — — — —

Elértük a faluházat.

Örülhetünk kedves apácskám!, az amnestiát rögtön kivehetjük bíró uram keziből.

Ördögvigye leánynézésedet, s meg az egész bolond emberekhez illő vaktába való vándorlásodat — felelé apám kedvetlenül. — Ugy meghúzza a vállamat ez a malacz! hanem Péter magára is vigyázzon, mert még ugyan egy meg nem öklöztek, mint én meg fogom abajgatni ezért a históriáért.

Persze hogy Péter volt köztünk a a legbűnösebb, ő hozott bele a malacz annexio dolgába.

A jegyző nem volt otthon.

A faluházánál tehát a bíró elnökölt. Mordióális embernek látszott; bajsza nagy és összecsapott fürtökben úgy csinggött le, hihetőleg elkölcse önzöttes orra alatt, no mert ilyet nem viselt, ezutal — mint a megázott juhász-bunda szőre. A kalapot jónak látta le nem venni Minek is? hova lett volna a tekintély a tolvajok előtt. Pipája keményen füstölt. Ha finánc vólnék, — mitől mentse meg a jó ég az egész familiát — röktön kobozást rendelt volna el nála, mert valóságos trafikmentes, nyers párfumót árszót szétt. Nem mintha a trafik-szivar, vagy dohány illatos volna, s a tenné itt a küllönbözetet; ah! de hogy, büdös az is ahogy dukál. De akkor téphette le a bíró uram a kapa dohány tó aljáról. — Egyik szemére vak akart lenni, de csak privát passzióból, mert azt koronkint húzamosabban lehúnyogatta, meg felnyitogatta. Inge újja fel volt gyürve, — izmait mutogatólag, hogy ha a sor ugy hozza magával, s ha ép úgy tetszik, tán meg is birkozni velünk.

Ugy gondoltam hogy e falusi Drúlonak nyájassággal kell a lelkét körül kopogatnom, mert harcziás hajlamnál fogva könnyen tirannussá válhatik.

Kedves egyetlen egy jó Bíró uram! — kezdém tehát a stratégiát — így s így történt a históriánk. Ez az asszony aki elraboltak hiszi magát — részeg volt, de fájin módon, ugy hogy világát se tudta. A férje — kinél szállva vólunk, s ki minket doktoroknak hitt, mint beteget aztán ez asszonyt azért tukmálta a szekerünkre, hogy vigyük a közeliben levő patikába, s ott adjunk neki valami olyan szert, amitől megint mozgásba jöhessen. — Mert Zsúsána nem tudott mozogni.

Bíró uram az asztalra ütött. —
Hallgatódjon!

— Jó, hát elhallgatunk, hanem
hát azt az inkvizíciót tessék megejteni
de egy kettő, mert mi útasok levén, si-
etős menőnkén volna.

— Fogódjon be minden száj,! aszon-
dom.

— Nana! Dehát akkor hogy ért-
sük meg egymást?

Zsusána! — kezdé a tárgyalást a
bíró — mond el takarosan hogy,
hogy s mint esett ez a b a j o s k o d
d á s, melyben rosza vót a czélozás?

— Hát nemzetes bíró uram! ezek
az emberek m á k o t szagoltattak ve-
lem, attul aztán én ugy elaludtam, mint
a hótt.

Feltettek így a szekérre, bizonyo-
san a végből, hogy aztán meg egyenek,
vagy e g y vagy m á s.

Hozzánk fordul erre a falu arceo-
págya, — hun vevődött az a mák? ki
evvel az ártatlan asszonnyal szolgál-
tódott. De kérem bíró uram! nem szag-
oltattunk mi ezzel semmit, hanem igen
is Zsusána asszony talált nagyon is
beleszagolni abba a pálinkás
üvegbe. Egyébiránt legjobb lenne, hogy
a vizsgálat mielőbb lefusson, ha a k ó
Bálintot szíveskednék kihallgatni. Azu-
tán minket. Ő bizonyosan olyan felvilá-
gosítást tesz, a melynél fogva a mi ki-
hallgatásunk egészen feleslegessé válunk.

Fogja be k e n d a foga f i r-
h a n g j á t! aszondom. — Kinek hí-
nak te öregebbik goszstévó?!

— Ha van itt a faluban valami
úri, tehát okosabb ember a bírónál, s
az fog kérdezni, annak okvetlen vála-
szolok, de ilyen otromba ember kérdé-
sére, egy vakkantást sem; — felelé
János apám boszúsággal

— Micsa!? Kiáltott haraggal
fel a bíró, s z é k s é r t é s követték
el, minél fogva 100 frt. bírságban elő-
szór is elmarasztallak benneteket.

(Folytatása következik.)

A TÖRVÉNY ÉRTELMEZÉSE.

Bíróhoz met a panaszos

— Nagy az oka foka rája —
Nosza Mihály beszélj, mi fáj?
Kérdi ítélő bírāja.

Jaj nemzetes bíró uram!

Nehéz sorba járok én itt
Hisz tán ismeri is kelmed
A vén Pozdorjáné nénit . .

Hát ez, tegnap viradóra

— Mert ez egy napig se jó csont —
Ugy ni! három óra tájon
Egyszer csak hozzánk beosont.

Hol jár kend itt R é b é k néni?

Kérdem tőle nagy álmosan;
Azért jöttem tartás a fejed,
Mert irtalmatlan' megmosom.

A múlt héten — mondja a szót —

Ti rólatok az hallatszott
Hogy behajtottatok ide
Egy jegyes fülü malacot.

Mutasd hol az a malacz? hol

Isten nyila szálljon rátok
Te tolvaj, rabló, te rongyos!
Az enyimet mért bántjátok.

. . . Igy bánt velem bíró uram!

Ezt soha ki nem heverem.
Mert még eddig becületes
És nem hunczfut volt a nevem.

— Megbüntessük nénedet, meg;

— Válaszolt a bíró erre —
Miért kiált kigyót békát
Rá az ártatlan emberre;

De egy bökkenő van fiam!

Mindenki ki törvényt tanult,
Azt mondja hogy, erre idézz
Egy s z á m b a v e h e t ő tanut.

Hisz' nem jöttem bíró uram!

Üres marokkal én ide
Szájába vehető ösum,
Ehun! ez a két pár csibe.

— — — — — + +

V e g y e s .

— **A debreczeni kertészeti-
egylet** a mai napon évi rendes közgyű-
lést tart a városház nagy tanácstermében
d. e. 9 órakor.

— **A főiskolai** elemi osztályok
növekedéinek beiratása holnap kezdődik
meg.

— **Értesítvény** a ref. debrecze-
ni főiskolában levő akadémiai tanfolyamok-
ról az 1875/6. tanévről. T ő t h Sámuel
akad. igazg. tanár szerkesztése mellett
megjelent. — A terjedelmes műben kivan
mutatva, hogy a főiskola mind szellemi,
mind anyagi állapotát örvendetes módon
gyarapodik és a tanulók száma évről évre
szaporodik.

— **A honvédelmi miniszte-
rium** a m. kir. honvédség részére szük-
séges **60,000** darab ruha, fény-
máz, s ár- és puska keféésfésű,
továbbá egyes és kettős bádog-
szelencze, végre kása, villa, ka-
nál és gombfűző szállításra pályázat-
ot hirdet. A magyar iparra különös te-
kintet fogván fordítani, a szállítás esetleg
kisebb részletekben s egyes czikkek elkülö-
nítve is kiadatik. A magyar nyelven szer-
kesztendő ajánlatok f. é. augusztus
hó 30., déli 12 óráig Budap-
estben a főruhaszertári bi-
zottságnál fogadhatnak el.

— **Hirdetés.** A föld adó szabá-
lyozásáról szóló 1875. évi VII. t. cz. 31
— 34. §-ai az eddig a földadó alpjául
szolgált **katasteri munkálatoknak** a
tényleges állapotnak megfelelőleg való
kiigazítását rendelik el. A kiigazi-
tási munkálat, melyen minden név, és
minden mivelési ág változás ki van
tüntetve, a községi földadó bizottság
által elkészítettvén s a katasteri becaló
biztos által felülvizsgáltatván, f. é. jul-
ius hó 26-tól — f. évi augusztus hó
15-ig a városházánál a kistanácsterem-

ben közzszemlére ki lesz téve, minden-
nap d. e. 9 óratól 12-ig, d. u. 3-tól 6
óráig. Minden egyes földbirtokosoknak
jogában áll a munkálatot megtekinteni,
s azon esetben, hogyha — birtokait,
illetőleg vagy a mivelési ág változás
nem helyesen vezetett voltna be,
vagy pedig ha a mivelési ág változása-
nál egyik, vagy másik földrészlet nem
a megfelelő osztályba soroztatott volna,
az ellen felszólalni, mely felszólalás
felett a járási földadó bizottság van
hivatva határozni. Saját érdekükben
felhivatnak tehát a városi földbirtokos
lakosok, hogy a kiigazítási munkálat-
nak birtokaikra vonatkozó részét a ki-
tett helyen és időben megtekinteni el-
ne mülásszák, megjegyeztetvén, hogy a
kitűzött véghatárnapon, azaz augusztus
hó 14-én tul beadott felszólalás-
ok nem fognak figyelembe vétetni.
Debreczen, 1876. jul. — **A városi
tanács.**

— **Hirdetés.** A nagyméltóságú
földmivelési ipar és kereskedelemügyi m.
kir. miniszter ur, folyó évi **Július hó 6-
ról 8634. sz. a.** kelt intézvényével a
gazdasági terményekre káros rovarok,
vagy élösdiék által okozott névény be-
tegségek, minemőségének megállapítá-
sát, s az ellenük alkalmazásba vehető
6v és irtó szerek javaslatba hozatalát, a
törvényhatóságok, s ezek által a gaz-
dálkodó közönség figyelmébe ajánlván:
felhivatnak a gazdálkodással foglalkozó
helybeli lakosok, hogy a birtokok terü-
letén pusztítólag fellépett, vagy fellépő
kártékony rovarok, és az azok által
pusztított beteg növényekből, néhány
éle illetőleg friss példányt, az ejtett
károkra vonatkozó minél tüzetesebb le-
író magyarázat kíséretében, a **Kapitányi
hivatal** mezőrendőri osztályához,
saját jól felfogott érdekök tekintetében,
sürgösen beszoigáltatni szíveskedjenek.

— **Hirdetés.** Mindazon helybeli
lőtenyésző gazdák, kik folyó évi **Augusztus
hó 13-án a nagyerdőn** reggeli 8
órákor kezdetét veendő **lőkiállításra** te-
kintve a **65 darab arany jutalom díj-
biosztításra**, akár **szopos csikóval** bíró
anyakancaákkal, akár **kitünő mén és
kanca csikókkal** pályázni akarnak, ér-
tesíttetnek, miszerint kiállítandó lovak,
vagy csikójaikra, az elmaradhatatlanul
szükséges hatósági bizonyítványoknak
minden díj nélküli kiadásával a **Kapitányi
hivatal** mezőrendőri osztálya illetve
annak vezetője **B o g d á n y Imre** van
megbízva; kinél is a hivatalos órákban
bármikor jelentkezhetnek.

— **Hirdetés.** Szabolcs megye
alispáni hivatalától vett értesítés folytán
ezennel közhírré tétetik, miszerint **Sz.
György Ábrány B. Ábrány** községeket,
— **a saarvas marhákat között a száj és
hörmön fájás betegséget kiűzött, s a kellő
övéntékedések megtétettek.**

Felelős szerk. s laptulajdonos.
Báthory Sándor.

H I R D E T É S E K.

9193.
1876. **Árverési hirdetmény.**

A nagyvárad i kir. törvényszék t. könyvi osztálya részéről közhírré tétetik, miszerint a *debreczeni első ipartársulatibank* részére 125 frt, tőke s járuléka i kielégítése végett végrehajtást szenvedett *Király Imrétől* lefoglalt és a *bihari 705.* számú telekjegyzőkönyvben A) + alatt tulajdonául felvett és 90 frtra becsült továbbá a *bihari 655.* sz. telekjegyzőkönyvbe foglalt 75 frtra becsült szállóból i jutalékának végrehajtás útjánál elárvereltetése elrendelvé, ennek foganatosítására, határidőül folyó 1876-dik évi *Augusztus hó 21-diké* napjának nem sikerülés esetében folyó 1876-dik évi *Szeptember hó 21-diké* napjának, mindenkor *délelőtti 9 órája Bihar község házához* kitzüzetik.

Az árverelni szándékozók tartoznak a becsérték 10 % -ját az árverelő bírő kezéhez letenni, — a vételár 3 részletben, és pedig $\frac{1}{3}$ -da a bánatpénz betudásával a leütéstől 15 nap, $\frac{1}{3}$ -da 1 hó, $\frac{1}{3}$ -da két hó múlva az árverés napjától számítandó 6 % esedékes kamataival ezen kir. törvényszéknél befizetendő, a többi árverési feltételek az árverés foganatosításával megbizott bírósági végrehajtó *M a j e t s i k* Ferencznel s a telekkönyvi hivatalnál megtekinthetők.

Egyszersmind felhivatnak úgy azon jelzalogos hitelezők, — kik nem ezen törvényszék székhelyén lagnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbizottat választanak, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, mert ellenkező esetben a részükre hivatalból kinevezett gondnok által fognak képviseltetni, — valamint mindazok, kik a fentebb körülirt javak irányában tulajdoni igényt érvényesíthetni vélnék, hogy kereseteiket a hirdetmény közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt a p. r. t. s. 472. §. értelmében, ezen kir. törvényszéknél annyival inkább nyujtsák be, mert különben azok a végrehajtási árverés foganatosítását nem gátolván, — igénylők egyedül a vételár feleslegére fognak útsátítani.

Kelt Nagyváradon, a kir. törvényszék telekkönyvi osztályának 1876-dik évi Julius hó 1-ső napján tartott üléséből.

Keresztury Alajos,
kir. törv. széki jegyző.

(1—3.)

4583.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Debreczeni első ipartársulati bank** igazgatósága részére alperes **Bodnár Sándortól** 30 afrt. tőke és járuléka i erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a *N-Fülpöi 331-dik* számú telekjegyzőkönyvben A) I. 711, 891, 1209, 1353, 2032, 2069. h. r. sz. a. bejegyzett 33 afrt. 50 krajczárra becsült szántóföldekből végrehajtást szenvedett **B o d n á r Sándort** illető rész vagyis $\frac{1}{6}$ rész folyó 1876-dik évi *Szeptember hó 19-diké*, szükség esetére *Oktober hó 19-diké* napján *délelőtti 9 órakor*, a *V-Pécs város házá*nál bír. végrehajtó *M é s z á r o s László* által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagyis 3 frt, 37 kr. az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becsáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig a leütéstől számítandó 15—30—45 napok alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fertirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknak azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitzüzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azok, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fertirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Julius hó 28-dik napján tartott üléséből.

Szűcs István, Dienes Barna,

h. elnök. jegyző.

(1—3.)

5695.
1876. **Árverési hirdetés.**

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Des Combes**

Henrik ügyvéd, mint néhai **Leitner Jakab hagyatéka, s kis korú örököséi jogi gondnokának** részére alperes **Ács Antaltól** 48 afrt. 84 kr. tőke és járuléka i erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a *V.-Pécsi 965-dik* számú telekjegyzőkönyvben A) + 195 h. r. sz. a. bejegyzett 800 afrtra becsült **125-dik sor számú ház**as telek folyó **1876-dik évi Szeptember hó 19-diké**, szükség esetére **Oktober hó 19-diké** napján *délelőtti 10 órakor*, a *V.-Pécs város házá*nál végrehajtó *M é s z á r o s László* által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:

1. Kikiáltási ár a becsérték, melynek 10 % -a, vagy is az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becsáron felül vagy azon, a második árverési határnapon azonban becsáron alól is el adatik.

3. A vételár 2 egyenlő részletben, és pedig az első leütéstől számítandó 15 nap, — a 2-dik egy hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fertirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezetni.

5. Vevő viseli az átírási kincstári díjat, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszélyére újabban kitzüzendő s csak egyszeri árverésen becsáron alól is elfog adatni.

Egyszersmind azon jelzalogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén lagnak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett ezen hatóság székhelyén megbizottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd *V a d o n Sándor* által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetésny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fertirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Julius hó 28-dik napján tartott üléséből.

Szűcs István, Dienes Barna,
h. elnök. a jegyző.

(1—3.)

3933.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Kanunkel Rozália** részére alperes **C. szár Ferencz** illetve jogut. aiatól 250 arft, tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlanok u. m. a debreczeni 49-dik számú telekjegyzőkönyvben A) I. II. 55, 7482 — 56, 7483 — h. r. sz. alatt bejegyzett egészben 17,260 krra becslült **56-dik számú ház és 20 hold onodói föld**, úgy az, 57. sz. ház és az utáni **2 hold onodói földnek** $\frac{1}{4}$ része folyó **1876-dik évi Szeptember hó 12-dik.** szükség esetére **Oktober hó 12-dik** napján d. u. 3 órakor, a törvényszék tárgyaló termében bir. végrehajtó Mészáros László által megtartandó árverésen el fognak adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kiküldési ár a becserék, melynek 10 % -a, vagyis az 56. sz. ház, s az azutáni 20 hold onodói föld, $\frac{1}{4}$ részére 351 frt. — az 57. sz. — ház, az azutáni 2 hold föld $\frac{1}{4}$ részére 80 frt, az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlanok az első árverési határnapon csak becásáron felül, vagy azon, a második árverési határnapon azonban becásáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig az első rész azonnal, a második rész 2 hónap, a harmadik rész 5 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az első részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknál azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kinstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütésről fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszdélyére nyújban kitűzendő s csak egyszerű árverésen becásáron alól is el fognak adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **Béresesi Sámuel** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik a lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnek, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetőny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876. évi Július hó 21-dik napján tartott üléséből.

Ferency Lajos, Szücs István,
h. jegyző. h. elnök. (2—3.)

5447.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, miszerint a felperes **Ránunkel Rozália** részére alperes **Barcsa Lajos** és **Rudeczki Jozsefa** debreczeni lakosoktól 182 arft. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt ingatlan u. m. a debreczeni 4370-dik számú telekjegyzőkönyvben A) I.

3275. h. r. sz. a bejegyzett 6500 afrra becslült Szentanna-utczai **2269-dik** sor-számú ház, és beltelek, a folyó **1876-dik évi Augusztus hó 30-dik.** szükség esetére **Szeptember hó 30-dik** napján d. u. 3 órakor, a törvényszék tárgyaló termében, bir. végrehajtó Török Péter által megtartandó árverésen el fog adatni.

Az árverési feltételek a következők:
1. Kiküldési ár a becserék, melynek 10 % -a, vagyis 650 frt, az árverelni szándékozók által a kiküldött árverelő kezéhez bánat pénzül leteendő.

2. Az ingatlan az 1-ső árverési határnapon csak becásáron felül, vagy azon, a 2-dik árverési határnapon azonban becásáron alól is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és pedig 1, 2 és 3 hónap alatt az árverés napjától fogva járó 6 % kamatával fentirt telekkönyvi hatóságnál lefizetendő; a bánatpénz az utolsó részletbe tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanoknál azonnal birtokába és használatába lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár teljes lefizetése után fog hivatalból bekebelezettni.

5. Vevő viseli az átírási kinstári díjat, és a vett ingatlanok után a leütésről fogva eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek eleget nem tenne, a vett ingatlanok bármely érdekelt fél kérelmére a p. t. r. t. 459. §. értelmében vevő kárára és veszdélyére nyújban kitűzendő s csak egyszerű árverésen becásáron alól is elfog adatni.

Egyszersmind azon jelzálogos hitelezők, kik nem e telekkönyvi hatóság székhelyén laknak, felhivatnak, hogy a vételár felosztása alkalmával leendő képviseltetésük végett, ezen hatóság székhelyén megbízottat rendeljenek, s azok nevét és lakását az eladásig jelentsék be, ellenkező esetben a hivatalból kinevezett gondnok ügyvéd **PENYES IGNÁCZ** által fognak képviseltetni.

Azok pedig, a kik lefoglalt ingatlanokra tulajdoni vagy más igényt érvényesíthetni vélnek, felhivatnak, hogy igénykereseteiket ezen hirdetőny közzétételének utolsó napjától számítandó 15 nap alatt — fentirt telekkönyvi hatósághoz nyujtsák be.

Kelt Debreczenben a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Július hó 14-dik napján tartott üléséből.

Andrea G. Szücs István,
aljegyző. h. elnök (2—3.)

Legjobb minőségű

szaraz tűzfával, minden nemű épületfával, deszkával, léczozel és fa zsindelyvel — újában az asztalos társulat Homokkerti telken berendezett raktárát, — nagyban, vagy kicsinyben vásárlásra a legjutányosabb árak mellett a n. érdemű közönségnek ajánlja:

5—7. Polláczek Lipót.

4149.
1876.

Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóság részéről közhírré tétetik, hogy özvegy **Gombos Györgyné Mészáros Sára** debreczeni lakosnő hagyatékához tartozó a debreczeni

1033. számú telekjegyzőkönyvi lapon A. I. alatt foglalt összesen 2600 afrra becslült **740-dik sor-számú ház** és beltelek s 5814. h. r. szám alatt levő **4 hold 500 \square öt Onodói föld**, továbbá 4032. h. r. sz. a levő 400 afrra becslült **444 \square öt területű Sestakerti szőlő**, nem különben a hagyatéki tömeghez tartozó összesen 87 frt 44 krra becslült **házi bútorkok** képező ingóságok, és pedig az ingatlanok az **1876-dik évi Augusztus hó 25-dik** napján délután 3 órakor, mint első- és **1876-dik évi Szeptember hó 25-dik** napján d. u. 3 órakor, mint második határidőben, a törvényszék tárgyaló termében, az ingóságok pedig **1876-dik évi Augusztus hó 25-dik napján d. e. 9** órakor a debreczeni 740-dik sz. házról megtartandó nyilvános árverésen következ feltételek alatt eladatik fognak u. m. az ingatlanokat illetőleg

Az árverési feltételek a következők:
1-ször. Kiküldési ár a fennebb kitett becásár, melyen alul az első árveréskor az árverésre kitűzött birtokok nem fognak eladatni.

2-ször. Árverezni kívánók tartoznak az ingatlan becásárának 10 % -ka, vagyis ahhoz és az utáni Onodói földre 260 arft, a szőlőre 40 frt. készpénzben, vagy ovadékképes papírban a kiküldött kezéhez letenni.

3-ször. Vevő köteles a vételár 3 egyenlő részletben, és pedig: az első az árverés jogerőre emelkedésétől számítandó 30 nap alatt, a másodikat 60, a harmadikat 90 nap alatt, a minden egyes vételári részlet után az árverés napjától számítandó 6 % kamatokkal együtt ezen kir. törvényszéknek előre kieszközölt utalvány alapján a debreczeni kir. adó- mint bírói letéti pénztárnál lefizetni.

A bánatpénz az első részletbe fog beszámíttatni.

4-ször. Vevő köteles az épületeket a birtokbalépés napjával tüz kár ellen biztosítani.

5-ször. Az árverés jogerőre emelkedésekor vevő a megvett ingatlan birtokába lép, emélfogva a megvett ingatlan haszná és terhei ez időtől os illetik.

6-ször. A tulajdonjog bekebelezése csak a vételár és kamatainak teljes lefizetése után fog vevő javára hivatalból eszközöltetni.

Az átruházási költségek vevőt terhelik.

7-ször. A mennyiben vevő az árverési feltételek bármelyikének eleget nem tenne, a megvett ingatlan az érdekelt felek bármelyikének kérelmére, a p. t. r. t. 459. §-sa értelmében vevő veszdélyére és költségére, újabb árverés alá bocsáttatni-és csupán egy határidőnek kitűzése mellett az előbbi becásáron alul is eladatik fog.

Felhivatnak azok, kik az árverésre kitűzött javak iránt tulajdoni- vagy más igényt, avagy elsőbbségi jogokat érvényesíthetni vélnek, hogy e részbeni kereseteiket a hirdetőnynek a hivatalos laphan lett harmadik közzététele napjától számítandó 15 nap alatt, habár külön értesítést nem vettek is, ezen kir. törvényszék tkvi. osztályának nyujtsák be: különben azok az árverés folyamatát nem gátolván, egyedül a vételár feleslegére fognak utasíttatni.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnak 1876-dik évi Július hó 7-dik napján tartott üléséből.

Becske Lajos, Ferency Lajos,
h. elnök. h. jegyző. (3—3.)