

# DEBRECZEN NAGY-VÁRADI

## ÉRTESETŐ.

Hirdető, szépirodalmi és vegyes tartalmu közérdekű hetilap.

**Előfizetési díj:**

Egész évre helyben s vidékre . . . . .	4 frt.
Félévre . . . . .	2 "
Évnyegyedre . . . . .	1 "
Egyes példány . . . . .	10 kr.

Hirdetések jutányosárárt közölhetnek, külön mindannyiszor 30 kr bélyegdíj mellett. Szerkesztői iroda Debreczenben: Nagyuj-telezsa 1869. sz. a.

Nagy-Váradon előfizetések és hirdetések felvételnek Nurusán Péter fűszerkereskedésben.

A nyilttérben magán és pártérdekű ezikeket ólesó árárt elfogadunk.

### Kór-ágyamon.

— 1875, jun. 15-én. —

Tépést csinálók, kinevetted?  
 „Nem férőhöz illő dolog”  
 Nem tagadom, hogy igazad lehet,  
 Kezem nem is oly ügyesen mozog!  
 Nem is csoda, rég volt midőn  
 Tépést csináltam mint gyerek,  
 — Elmereng rég mult időn  
 S köny futja által szememet.

Édes anyámat mintha látnám,  
 Arczára néz a lámpa-fény,  
 Mosoly dereng szelid jó arczán,  
 S hogy tündököl a szeretet szemén!  
 „Lassan fiam, csak egy két szálát!  
 „Szögletre huzzd gyöngédeden,  
 „Másképp kezud hamar elfárad  
 „És munkád is csomós leszén!”

„Vigyázatok jól, kicsikéim,  
 „Tépésünk gyűl s könnyű, puha  
 „Sebre kötözik s enyhül majd a kín  
 „Oh ez minő áldott egy munka!  
 „Kik a hazáért vívnak harczt  
 „Gyógyítsuk a honvédeket,  
 „Bátyátok is tüzérként harczt,  
 „S hajh, nem kapot-e ő is tán sebet?!”

Oh mintha látnám könytől ázva  
 — Sötét szemed? dicső anyám! . . . .  
 Elköltözél egy jobb hazába  
 Hol semmi sem fáj már talán.  
 Oly rég pihezem, anyám, a sírban  
 Őszülmi kezd im gyermeked,  
 De emléked még mndig itt van,  
 Kór-ágyamon vígasztalengemet!

— Tépést csinálók, kinevetted!  
 Nem férőhöz illő dolog,  
 Megengedem, hogy igazad lehet,  
 De munkámat hiában korholod  
 Midőn a kín kór-ágyamon  
 Kegyetlenül meg-meggyötör  
 A munkához folyamodom  
 Használni itt is mily gyönyör!

Jer, jer, te is, hü életpárom  
 E munkát is osztó meg velem,  
 Jer ide te is kedves lányom,  
 Tanuld meg mi a türelem;  
 A türeleunek nagy munkája ez,

Törődjél hozzá ideje-korán,  
 Hasznát veszed ha sorsod megsebez,  
 Ha búval sujt az élet mostohán.

Halász Dezső.

### Két francia kalandja Erdélyben.

(Egyik francia elbeszélése után.)

(Folytatása és vége.)

— Uraim, nagyságos uram Gróf Schobal küld, hogy kérdjem meg, nem méltóztatnának-e vele reggelizni?

Miért ne egyeznénk bele? A hiúság az emberi nem egyik legmélyebben meggyökerezett ferdesége. E magas állásu személy neve említésével azon gondolatra jöttünk, hogy valamely erdélyi mágnás vendégei leszünk, ki irántunk szerfeletti érdekekkel és gyöngéd figyelemmel viseltetni látszik, azt hívők, hogy a most említett nemes Gróf, Szász-Sebesben töltött roz éjünket azzal akarja helyreütni hogy vendégeiül hív meg.

— Nagyon köszönjük a figyelmet, melyben Schobal gróf ur bennünket szerencsésíteni kíván; de nem lévén szerencsénk Őt ismerni, így . . . . .

— Hogy nem ismerik, — szólt közbe a hajdu, — azt elhiszem, a mi azonban őt illeti, Ő jól ismeri az urakat.

Az lehetetlen; most utazunk előszőr Erdélyben

E közben belépett házi gazdánk.

— Nohát, uraim, — szólt hozzánk, — elakarnak-e utazni a nélkül, hogy velem reggeliznének?

— Nagyon levagyunk kötelezve, — mond PreDESCO — de már a helytartótól vagynk meghíva, és . . . . .

Igy is nagyon jól van. Követni fogom önöket

— Ön?

— Én! Talán megsérttem ezzel önöket?

— Sógor kiáltott útítársam növekedő francia gorombasággal, — be van-e fogva?

Hogy társam utóbbi kérdését lehetőleg szelidítsem, a házi gazdához közeledvén, monhdám:

— Édes jó Uram, mi vígasztal-

hatlanok vagyunk; megtisztelésében részt nem vehetünk; kifogytunk az időből, és . . . . .

— Hát nem látja, — sugá fülembé a hajdu, mialatt a vastag szolgáló PreDESCOVAL ugyanezt tevé, — nem látja, hogy az, kivel beszél, maga a gróf?

— Mi az ördög?

— Mi a kakuk?

— Tehát, — tevé hozzá szives gazdánk mosollyal, — hiába kértem önöket?

— Nem írom le meglepetésünket, a zavart, melybe ez hozott; szeretünk volna száz lányaira lesülyedni a földbe, vagy Szász-Sebestől száz mértföldnyire lenni. Én pirt érztem arczomon; nem tudtam, mit szóljak; ment s é g ű n k re minden alkalmas szót felhasználtunk.

— Gróf ur, valóban, ha sejtettük volna, bizonyára . . . . .

Az őt világrészben legokosabb embernek azt tartom, ki ily esetben ki tudja vágni magát a sárból.

— Sebaj uraim, — folytató a gróf, s már kényszerített, hogy kövessük; önk azt tették, mit helyükben én is tettem volna. Az utasoknak megvannak az ő kiváltságai. Önök csak jogukkal éltek.

— Hogy ön oly elnéző, miszerint irányában tett viseletünket elfeledi, ezzel a legnagyobb hállára kötelez. Azonban lehetlen föl nem fednünk megbocsájthatlan meggondolatlanúságunkat, midőn az éjjel valakit szobájából elűztünk — —

— Az, fiam volt.

— Valóban? Ah! . . . . .

Egyre hűledezttünk.

— Részemről mindenesetre lovatlanság követtett el — mond a gróf mentegetőzve — mit azonban önk mulatságos módon pótoltak ki. Mindenekelőtt, ki önöket oly vendégszeretőleg magamhoz vevém, szükségkeikről kellett volna gondoskodnom.

— De hát, hogyan van az, hogy c házba mint vendéglőbe útásítottánk?

— Ki önöket útbaigazította: eltévesztette a házat, a mellettünk levőbe akarta küldeni.

E szavak után a gróf egy gazdag

terembe vezetett hol néhány magas-rangu személyel találkoztunk.

Reggelinket elköltők. E pillanatban belép a gróf fia, s nyájasan nyujt kezét.

Uraim. — Szólt a gróf bennünket a kocsihoz lelkésze, — nőm még nem kelt föl, hanem azért szerencsés útat kíván és nagyon kéri önöket, hogy, ha valamikor Szász-Sebesen keresztül utaznak, tévesszék el a szállást ismét; akkor tán jobban megvédengetjük önöket.

E szöveket és egyszerű őszinteség méginkább növelte zavarunkat. Hálálkoddunk, a mennyire tőlünk telt; míg kocsin elrobogott.

### Közl: Tiszaparti.

## Osztrák magyar birodalom és gyarmata.

*Motto. Data fata secutus.*

A világ körüli utazásomat befejezven, 6 évi távollét után ezelőtt 4 évvel Új-hollandiából (Ausztráliából) ismét szeretett hazámba visszatérvén: sokoldalu tapasztalataim és felfedezéseim közül — ezuttal egyről bátorlodom a t. c. közönséget értesíteni, a mit annál inkább legszentebb hazafiai kötelességemnek tartok, mert szerény véleményem szerint az austr. Magyar birodalomra nézve kimondhatlan h o r d e r e j t volna, — t. i. tervem az: miszerint hazánk is birjon egy gyarmatot (coloniát) a csendes tengeren — Polynesiában — és ezen jövődö osztrák-magyar gyarmat lenne: „Papua vagy új Guinea“

Ezen Papua sziget jelenleg még semmiféle nagy hatalomé. Közel fekszik észak-ausztráliához, és a Torres strait-hoz, égalja ha bár tropicus, de mind a mellett nem felette forró 80° — 110° Fahrenheit Belsőülöttjei a „H a r a f u r a s o k“ erős test alkotnak 5 — 6 lábnyi magasok egy része canibálók (emberevők) s azok száma némely hajós kapitány által 40,000-re, mások által pedig 1 millióra becsülitik. — Ezen becsü minden esetre sántikál, mert a lélek számát statistic meghatározni eddig elé senkinek sem sikerült. — Én részemről hajlandóbb vagyok a kisebb szám-mott valódinak tartani.

Tekintvén ezen sziget nemes féméit s érczeit, kiválólag az aranyat, (melyet a benszülitöttek csak gellowistonnak neveznek) — sokkal dúsabb ez, mint California s Ausztrália, — azon kívül tajté, czédrusfa, coccus-dió, kenyérfa s páma van elég, — pamut, s czukornád termelésre felette alkalmas; — fi marhahenyésztésre, legeltetésre elegendő; s a mi a fölkellek, hogy nem messze van York (gulf of Carpentáriához 4 — 5 napi hajózás) és ezen York fok Ausztráliában már az angol gyarmatosok által lakatik! Röviden ezen sziget, — mely nagyobb mint nagy Britannia: oddigelő még egyetlen egy nagy hatalom s o z u e r e n i t á s a alatt nincsen. — S miért

nem? mert Angliának még századok kellene, hogy a földgömb azon legdúsabb s legszebb részét „Ausztráliát“ népesítse. Már 6 év óta egyetlen egy katoná sincsen Ausztráliában, Tasmaniában, s a kettős Újzealandi szigeten oly annyira, hogy az 5-dik világ-rész igen csekély nagyhatalmi protectió alatt áll. — És a Brittek szűgyenére — mely hatalmi gyöngeségére mutat — Te-kooti egy a börtönből elszökött Maori főnök más félévig verte hadját Újzeelandben, ugy hogy Anglia czélszerűbbnek tartotta két ezred katonáit embarcizolni s részint Európába, részint Dél-Júdiába visszavonni. Igy tehát Anglia a csendes tengeren egy csekély erő. — Új Caledonia egy igen terjedelmes sziget, 1000 ág. mértföld távolságban Új dél-Walestól „Sydney“ fővárostól, — a francziák által ezelőtt 17 évvel megszállott gyarmat — mely igen szép, hamar népesedik, fővárosa: N u m a e a — már most is jó kereskedelemnek örvend.

Ez azon sziget, a hová büntetéstől a Commune tagjai számkivetésbe elítéltek. Ugyan itt Rochefort is tartózkodott, de onnan szerencsésen elszökvén Sydneybe menekült, ahol a Kingstreet-ben lévő café de francében szíves fogadtatásra bizton számíthatott, mert ott minden nemzet gyűlhelye van. — A Sandivich szigetek Hollolulu fővárossal s 16,000 — Kanakas és angol lakosával, kitűnően rendezett parlamentjével, V. Kamehameha királyi családé. — Ez egy felette jól szervezett alkotmányos monarchia, — mely Szt. Franciskóval, Új-zeelanddel, s leginkább Új-hollandiával kereskedelmi és közlekedési összeköttetésben áll . . . Jáva sziget Battavia fővárossal a Hollandoké . . . Legközelebb pedig a Fijji déltenger szigeteken kezdettek a Victoriaiak (azaz: ausztráliaiak) gyarmatosítani, de az Amerikaiak is hébeokba hajóikkal oda vetődnek.

Mind ezen fölörölt, hatalmasnak tehát még századokra jutott elegendő teendő, hogy gyarmataikat népesítsék; — emélfogva Papua elfoglalása az Osztrák Magyar birodalom részére tökéletes meggyőződésem szerint semminemű nehézséggel nem járna, sem pedig diplomatikai összekocczanást nem idézhette elő. Ez lenne szerintem az államra nézve a legjővedelmesebb s legfényesebb acquisitio! — Kiamában egy gyönyörű kis tengerparti kőszentet termelő városban Új-dél Walesben van már egy „Society“ — társaság — melynek tagjai készen állanak New-Guineában telepedni, hogy egy hatalom annak birtoklását magára vállalná . . . E folytán századokom ezen nagyszerű tervet mind a kormányynak, mind pedig Osztrák Magyar-ország vállalkozó férfiaknak becses figyelmébe ajánlani.

Aproximative számításom szerint az egész expeditio 1 milliom forintba kerülne. — Risico semmi! t. i. mi szükségünk 2 hadi hajót 40 ágyúval és 600 ausztr. magyar jól fegyverzett önkénytes katonával s tengerésszel. — Hajóinknak csak 5 hónapra kellene lenni provisionál ellátva. — Utazásunk

legfőlyebb 66 — 70. napig tartana. — Feslegesnek tartom említeni, hogy hajóink biztosíva lennének. Kiamába érve a már készen álló bárka közel 250 tagjaival hozzánk csatlakoznék és így azután szerencsésen Papuába és érve az Ausztr. magyarlobogókat partjaira kitűzve azt a felséges császár s apostoli magyar királyunk 1-ső Ferencz Jószef nevében elfoglalnók, és annak elfoglalási — s birtoklási okmányát a trón zsámolyánál hódolatteljesen letennék. Ezen elfoglalás volna az osztrák magyar történelmében egyik a legdicsebb, legutalmazóbb, s legboldogítóbb eseményei közül! — Papua aquisitioja pedig kimérhetlen hasznu lenne államunk világi kereskedelmére s dúsán jövedelmezne, mig ellenben az észak-sarki expeditio — kivéve tudományos oldalát — az állam practicus hasznára sem most sem jövődöre nincsen! — Az állam által a jelentőristástul valamint gonosztevőktől megszabadulna, a dús arany bányászat által pedig néhány év alatt az államadósság kifizettetnék. —

De mind ezek fölött mily magas-tos, dicse s nagyszerű volna „hahogy drága hazánk is az Antipodusok (sphaera australis) világrészén egy gyarmattal birna“ érve „Papuát Új-Guineát“ — mely nagyobb mint az osztrák magyar birodalom. Én részemről szeretett hazánk érdekében, daczrolva minden veszedelemmel — evégből kész volnék mint kalauz — Papuába indulni.

tervezi:

**Dr. Kempf József,**  
m. k. honv. főorvos.

## V e g y e s .

— *Mindazon t. előfizetőink, kik az előfizetési díjat jul. dec. hónapra be nem fizették:* tisztelettel kérjük, hogy az *előfizetési pénzeket minél előbb lapkihor-dónok útján* — esetleg postai uton — *beküldeni sziveskedjenek* és pedig *évennyedre 1 frt. félévre 2 frtot, Ez évről még néhány teljes példánygal is szolgáltathatunk.*

† **Lendvay Márton,** a nemzeti színház tagja 1848-ki honvédszázados, jul 12-én Balaton-fürdőben másfél évi betegl. és után 43 éves korában elhunyt. B é k e p o r a i n a k!

— *Az új ref. lelkészek* felavatása szombaton a negytemplomban végez ment.

— *Állami-mének* elárverezése fog történni f. e. jul 20 án a város istállójánál ahol is 15 db kitűnő ménlő, kedvező feltételek mellett, a lótarló gazdák által megszerzhető lesz; —

— *A debreczeni vidéki* és hajdakerületi lötenyésztés emelésére engedélyezett jutalomdíjaknak 65 db aranynak kiosztása pedig f. e. aug 15-én fog városunkban megtörténni. —

— *A jövődelmi adó kiszabásával* foglalkozó bizottság működését megkezdvén s az adó-laistromok minde-  
nik községi háznál a napokban ki is tétet-

vén: az illető, adóval netalán túlterhelt adó-  
zók 8 nap alatt felszámolási jogaitak fel-  
használni el ne mulasszák.

— **A képzőművészeti tár-  
sulat** műsárolka javára rendezett sorolsá  
határidejét a m. pénzügyi kinczterium Buda-  
pesten f. é. oct. 24-ére tűzte ki. —

— **A helybeli városi tör-  
vényhatóság bizottság** 51. tagja-  
nak megválasztása f. é. jul. 19-n fog meg-  
történni. — A szavazó jegyek már szét let-  
tek küldve. —

— **A löfegyvereknek meg-  
adztatása** végetti összeráisa a város-  
ban és azonkívül már megkezdett. Hogy  
mennyire czélt vesztett a kormány a fey-  
ver adó miatt: azt a következé mutatja  
meg. — Legtöbb ember, hogy a feyver  
adót ne viselje: löfegyverét használhat-  
lanná fogja tenni, ezt követőleg az adó be-  
vételek nagyon számításalatti mennyiségre  
csökkennek mert: 1. Az állam elveszti a  
puskapor jövedelmét. 2. A gyárosok pus-  
kaművesek jövedelmi-adóképtelenek lesz-  
nek, — megbuknak. 3. A vadállatok pusztá-  
tásának a nemzetgazdaságot ki lesz téve, és  
midőn az állam a közbiztonság említésére  
semmit nem tesz: a személy és vagyon biz-  
tonság veszélyben forog. 4. Ne várjon a  
haza feyverrel báni tudó ujonczokat, átalá-  
ban nem számítson jó katonára, — mert ott-  
hon nem lehetvén módjában a vadászás:  
lövésre rosz, — s csaklövésre alkalmatos  
sereggel fog az ország kirukkolni — Hát a  
fordókádak adója? a közegészség előmozdi-  
tására minő káros befolyás.

— **Városunk határában** az  
aratás a várakozásnak a próba nyomtala-  
suk után itélve egyáltalában nem felel meg.

— **Budapesten a járvány**  
kezd meghonosulni. — Számos cholera eset  
merült fel ottan legkivált a jun. 26-ki rend-  
kívüli zivatar által sulytott környéken. —

— **Jogi tanárokról** megválasz-  
tattak az egyházkerület f. é. jul 15-ki gyű-  
lés alkalmából Kőrössy Sándor Pápai  
— Liszka Nándor eperjesi tanár; Dr.  
Kovács Sándor nyiregyházi ügyvéd és Kas-  
sai Sámuel, kálói t. széki jegyző. —

— **Táborszky és Parsch** ze-  
nemű-kereskedésében megjelentek s minden  
könyvársnál beszerezhetők: **Blahá-  
né** kedvelt dalai (24 válogatott magyar  
népdal) ára 2 f. 50 kr ugyszinte **Blahá-  
né** legkedveltebb dalai a „Háromszéki Leány-  
nyokból“ és a „Falu-rösszából“ ára 80 kr.  
A zongora ki-érettel énekhangra átirrt kedves  
népdalokat ajánlj. a zenekdvlők. figyelmébe.

— Az „A pollo“ című zeneműfo-  
lyóirat legújabb (7-ik) száma megjelent  
tartalma: 1. Reinzi, Wagner Richard  
hasonczimú operája — kedvelt dallamaiból  
szerkesztette Wachtel Aurél. 2. Régi jó  
idők, tipegőpolka Nagy Bélától. 3. Rajta  
utánam, Kánon zongorára négy kére  
Feigler Gézától. 4. Egy lengyel — és egy  
német dal Juhász Aladártól. — A bori-  
tók: a zene a keresztyénség előtt Wachtel  
Auréltól. — Vegyes. — Zenemű-  
jegyzék. — A lap rendkívül olc-ó ára (éven  
át 6 frt., félvi folyamé 3 frt.) egykúrt  
ajánlják a jelen viszonyok között külöz-  
heten zenemű folyóiratot.

A lap szerkesztője Fellegi Viktor,  
a jelen félvére a többi következő  
megjelenendő zeneműveket tűz ki: Dop-  
pler Károly szöveg nélküli dalát, Bihari  
három híres nótáját; továbbá Pap Szász  
régli híres zenészünk andalgóját, végre a hí-  
res Martinovics indulót Wachtel  
Aurél átirtaiban. Salon darabokból

Ba k o d y-tól egy nagyobb eredeti magyar  
ábrándol, továbbá Belicza y-tól még egy  
vagy két albumot, Feigler Viktor-  
tól egy harmadik Impromptu stb. — Az  
operette irodalomból Perichole négyest  
potpurrit az Oroszlán ébredése című új  
operetteből stb. A tánc zenéből a többi  
között Nagy Béla Nefejeits keringőjét, Ha-  
ha-ha polkáját, Hölzl keringőjét „A király  
mondta“, című operette dallamaiból, s Bü-  
kynek egy igen sikerült újabb keringőjét.  
— A népdal terén a jelen félvi folyamaban  
a legújabb és legszebb népdalokkal fog elő-  
fizetőink kedveskedni, és e népdalokat  
legelső népdal átirónk Ábrányi Kornél fel-  
dolgozásában fogja közölni. Thern Károly-  
tól is fog legközzelebb közölni egy érdekes  
szerzeményt. Végül Mosonyi Mihály hátra-  
hagyott műveiből eddig kiadatlan a „Pa-  
csirta“ című gyönyörű férfi kart soprán  
soloval.

## Debreczeni piaci középár,

mérőben, 1875. Julius 13.

Buza 370. Kétszeres 300. Rozs 275.  
Árpa 155. Zab 155. Tengeri 240. Köles  
270. Kása 550. 1 zsák burgonya — 260.  
mázsa szalonna 42 — 42 1/2 43 frt. 1  
mázsa háj 43 — 44 — 45 frt.

**Báthory Sándor,**

Felelős szerk. s lap tulajdonos.

# H I R D E T É S E K.

## 630 1875. tk. Árverési hirdetmény.

A Bőszörményi királyi törvényszék  
mint telekkönyvi hatóság folyó évi május  
26-dik napján 630 sz. a kelt végzés folytán  
közhíre tétetik, hogy **Tolnay János**  
debreczeni lakos 29 frt. 30 kr. tőke követé-  
lése, s járulékaik kielégítése végett lefo-  
glalt a Bőszörményi 1577. sz. telekjönny A.  
lapján 19,507. h. r. sz. alatt **Zolnay Ju-  
liánna Kovács Sándorné** tulaj-  
donánál bevezetett, s 50 frtra. becsült ingat-  
lannak árverés utján eladatásá megrendel-  
tettvén, árverési határidőül **1875-dik  
évi Aug. hó 10-dik esteleg Szep.  
hó 10-dik** napjának délelőtti 9  
óraja

alul írt törvényszék telekhivatalá-  
ban tüzetett ki, olyformán, hogy első ár-  
veréskor a birtok becsáron, vagy azon felül,  
a második alkalommal azonban becsáron  
alól is elfog adni.

Árveréskor a becsár 10%-ka bánt  
pénzül letendő, a vételár pedig egészen a  
leütéstől számított 8 nap alatt a bíróság-  
nál lefizetendő.

Az árverési többi feltételek a telek hi-  
vatalban, valamint az árverés foganotatisá-  
ra kiküldött Szabó Sándor bírósági vég-  
rehajtónál megtekinthetők.  
Végül felhivatnak mind azok, kik a  
fentjelelt ingatlanokra nézve tulajdoni, vagy  
más igényt, vagy elsőbbségi jogokat érve-  
nyesíthetni vélnék, hogy igény keresetüket,  
a hirdetmény közzé, tételének utolsó nap-  
jától számított 15 nap alatt, elsőbbségi be-  
jelentvényeiket pedig az árverés kezdetéig  
ezen telek hatóságánál beterjeszteni elnemul-  
lasszák, mert különben azok az árverés fo-

lyamat nem gátolván, igénylők csak is a  
vétel ár feleslegére fognak utasíttatni.

Kelt H.-Bőszörményben a kir. Tör-  
vényszéknek 1875. évi Május hó 26-án tar-  
tott Polgári Tanács üléséből.

**Kovács Miklós**  
elnök

Somossy Béla  
h. jegyző.

1—3.

## 1822. 1875. sz. Árverési hirdetés.

A debreczeni kir. törvényszék mint te-  
lekkönyvi hatóság részéről közhíre tété-  
tik, miszerint a felperes **Kovács Lau-  
jos** mint Debreczen város polgármestere  
részére, alperes **Böldizsár Imrétől**  
120 aft. tőke és járulékaik erejéig lefoglalt  
ingatlan u. m. a. debreczeni 507. számú te-  
lekgyőzőkönyvben bejegyzett **Czepléd  
kültvárosi 2889.** számú házastelek-  
nek **300 afra becsült felerészre**  
folyó 1875 dik évi **Augusztus hó 14-  
dik,** szükség esetére **September hó 14-  
dik** napján délutáni 3 órakor, a **Telek-  
könyvi irodában** végrehajtó **Ko-  
vács József** által megtartandó árverés-  
sen elfog adni.

Az árverési feltételek a következők:  
1. Kiküldési ár a becsérték, melynek  
10%-a, vagyis 30 aft. az árverelni szándé-  
kozók által a kiküldött árverelő kezébe  
bánt pénzül letendő.  
2. Az ingatlan az 1-ső árverési határ-  
napon csak becsáron felül vagy azon, a 2-ik

árverési határnapon azonban becsáron alól  
is eladatik.

3. A vételár 3 egyenlő részletben, és  
pedig a leütéstől számítva 1, 2, és 3 hónap  
alatt az árverés napjától fogva járó 6% ka-  
matával fentirt telekkönyvi hatóságánál le-  
fizetendő; a bánt pénz az első részletbe  
tudatik.

4. Vevő a vett ingatlanok a leütéstől  
14 nap mulva birtokába és használatába  
lép; tulajdonjoga azonban csak a vételár  
teljes lefizetése után fog hivatalból be-  
kezelzettni

5. Vevő viseli az átírási kincstári díj-  
at, és a vett ingatlan után a leütéstől fogva  
eső mindennemű adó s egyéb terhet.

6. Ha vevő az árverési feltételeknek  
eleget nem tenne, a vett ingatlan bármely  
érdeket fél kérlmére a p. t. r. t. 459. §.  
értelmében vevő kárára és veszélyére uja-  
ban kitüzendő s csak egyszeri árverésen  
becsáron alól is el fog adni.

Egyszersmind azok pedig, a kik a le-  
foglalt ingatlanra tulajdoni vagy más igényt  
érvényesíthetni vélnék, felhivatnak, hogy  
igénykereseteiket ezen hirdetmény közzé-  
tételének utolsó napjától számítandó 15  
nap alatt — fentirt telekkönyvi hatóságához  
nyújtsák be.

Kelt Debreczenben, a kir. törvényszék  
mint telekkönyvi hatóságnak 1875-dik évi  
juliust hó 2-dik napján tartott üléséből.

S i m o n f y I s t v á n .  
jegyző.

1—3.

